

دوبلكس 1+4 بمساحة 216 م² في غولر بيناري ألانيا

GULLERPINARI, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

405,000\$

السعر

425.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 216m2	تقييم الخبير 405000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ؟
الأسعار من 425000€	مجموع الأكلات 5	الأرض 4

عن العقار

الوصف

دوبلكس واسع 1+4 للبيع في غولر بيناري بألانيا، بمساحة إجمالية تبلغ 216 م² وعلى بعد 50 متراً فقط من البحر، بجوار Yalı Taksi. يقع العقار في مبنى جديد، ويضم تدفئة أرضية بالكامل، كما أن صك الملكية وإنز الإشغال جاهزان. يوفر المجمع مسبحاً ومركزاً للياقة البدنية وساونا ومصعداً، والعقار مذكور بوصفه مناسباً للجنسية التركية.

تفاصيل دوبلكس 1+4 في غولر بيناري

- نوع العقار: دوبلكس واسع بتوزيع 1+4
- المساحة: 216 م² إجمالية
- الموقع: غولر بيناري، ألانيا
- المسافة إلى البحر: 50 مترًا
- المعلم القريب: بجوار Yalı Taksı
- حالة المبنى: مبنى جديد
- التدفئة: نظام تدفئة أرضية كامل
- المستندات: صك الملكية وإذن الإشغال جاهزان
- مرافق المجمع: مسبح، مركز لياقة بدنية، ساونا ومصعد

توفر المساحة الإجمالية البالغة 216 م² وتوزيع 1+4 خيارًا رائعًا للباحثين عن عقار متعدد الغرف في منطقة مركزية وقريبة من الساحل. كما تضيف التدفئة الأرضية في جميع أنحاء الدوبلكس مستوى عمليًا من الراحة خلال الأشهر الباردة، بينما يسهل المصعد الوصول داخل المبنى. وجود صك الملكية وإذن الإشغال جاهزين من التفاصيل المهمة للمشتريين الراغبين في عقار داخل مبنى جديد ذي وضع موثق. وتشمل المرافق المشتركة خيارات للاسترخاء والنشاط اليومي، من المسبح والساونا إلى مركز اللياقة البدنية، من دون الحاجة إلى مغادرة المجمع للاستفادة من هذه الخدمات.

موقع قريب من البحر في غولر بيناري

يقع الدوبلكس في غولر بيناري، إحدى مناطق ألانيا، على مسافة 50 مترًا فقط من البحر وبجوار Yalı Taksı. يمنح هذا الموقع المشتري قريبًا مباشرًا من الساحل، وهو عامل عملي للراغبين في السكن بالقرب من البحر أو امتلاك عقار في جزء معروف من ألانيا.

وفقًا للمعلومات المقدمة، العقار مناسب للتقدم ضمن برنامج الجنسية التركية. تخضع الأهلية النهائية لقيمة التقييم، واللوائح السارية، وشروط الجهات الرسمية وقت تقديم الطلب؛ لذلك يُنصح بالحصول على تحقق قانوني ومهني حديث قبل اتخاذ القرار.

للحصول على السعر الحالي، أو ترتيب معاينة، أو طلب مستندات العقار ومعلومات إضافية حول إجراءات الشراء، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	







