

Садовий дуплекс 6+1 в Оба, Oba Life 3 Residence

ОБА, ALANYA



ЦІНА

€175.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$220,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 220000
ПЛОЩА 200m2	ПОВЕРХ 1	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5
ЦІНИ ВІД €175000	З МОРЯ до 3000 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Садовий дуплекс 6+1 площею 200 м² у комплексі Oba Life 3 Residence в районі Оба, Аланія. Об'єкт розташований на першому поверсі, має окрему кухню, три ванні кімнати та два балкони, а його фасад

орієнтований на південний схід. У резиденції передбачені відкритий басейн, фітнес-зал, сауна, парова кімната, дитячі ігрові зони й відкрита парковка; до моря — 2 500 м. Завершення комплексу датоване 2023 роком.

Планування та характеристики дуплексу в Oba Life 3 Residence

- **Тип нерухомості:** садовий дуплекс
- **Планування:** 6+1
- **Загальна площа:** 200 м²
- **Розташування:** перший поверх
- **Кухня:** окрема
- **Ванні кімнати:** 3
- **Балкони:** 2
- **Орієнтація фасаду:** південний схід
- **Відстань до моря:** 2 500 м
- **Дата завершення:** 2023 рік

Площа 200 м² та конфігурація 6+1 вирізняють цей об'єкт серед просторих варіантів нерухомості в районі Оба. Окрема кухня відділяє зону приготування їжі від інших приміщень, що може бути практичним рішенням для покупців, які віддають перевагу традиційному плануванню. Наявність трьох ванних кімнат особливо зручна для великого складу мешканців, а два балкони створюють додаткові відкриті зони в межах квартири.

Південно-східна орієнтація є ще однією чітко зазначеною характеристикою дуплексу. Об'єкт пропонується в Oba Life 3 Residence — житловому комплексі з набором зон для відпочинку, фізичної активності та щоденного користування. Вказаною датою завершення резиденції є 2023 рік.

Інфраструктура житлового комплексу

На території Oba Life 3 Residence передбачений відкритий плавальний басейн. Для занять спортом доступний фітнес-зал, а для відпочинку — сауна та парова кімната. Дитячі ігрові зони доповнюють інфраструктуру комплексу та забезпечують окремий простір для дозвілля дітей.

До переліку оснащення також входять ліфт, центральна супутникова система й камери відеоспостереження. Для автомобілів передбачена відкрита парковка. Сукупність цих характеристик робить повсякденне користування комплексом зручнішим, не виходячи за межі заявленої інфраструктури об'єкта.

Розташування в районі Оба в Аланії

Oba Life 3 Residence розташований у районі Оба міста Аланія. Заявлена відстань від комплексу до моря становить 2 500 метрів. Це важливий орієнтир для покупців, які порівнюють об'єкти за розташуванням відносно узбережжя та водночас шукають велику житлову площу.

Дуплекс може зацікавити покупців, для яких пріоритетними є планування 6+1, окрема кухня, кілька ванних кімнат і наявність інфраструктури безпосередньо в резиденції. Простора площа, два балкони та південно-східна орієнтація дозволяють оцінювати цей варіант за конкретними характеристиками, без припущень щодо не зазначених у пропозиції деталей.

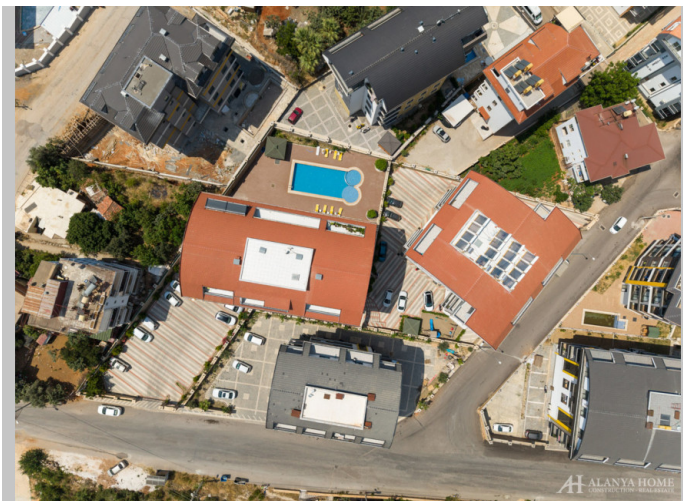
Щоб отримати додаткову інформацію про садовий дуплекс у Oba Life 3 Residence або домовитися про перегляд, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Steam Room — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

Галерея

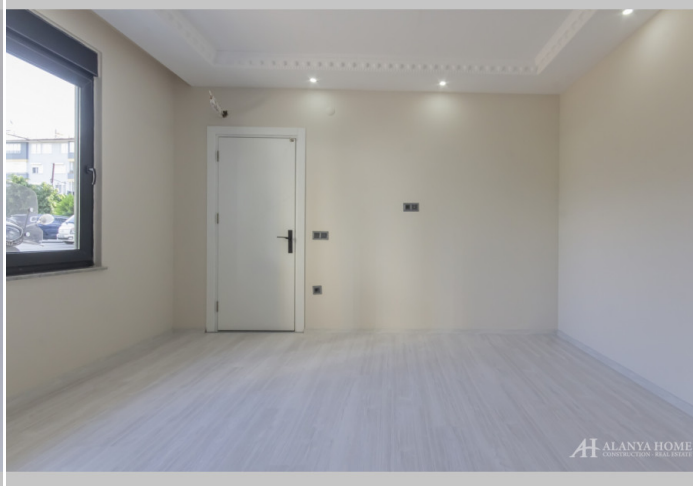
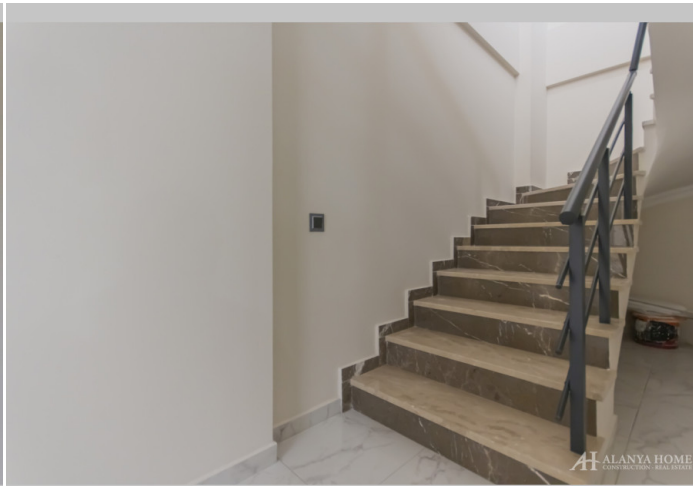


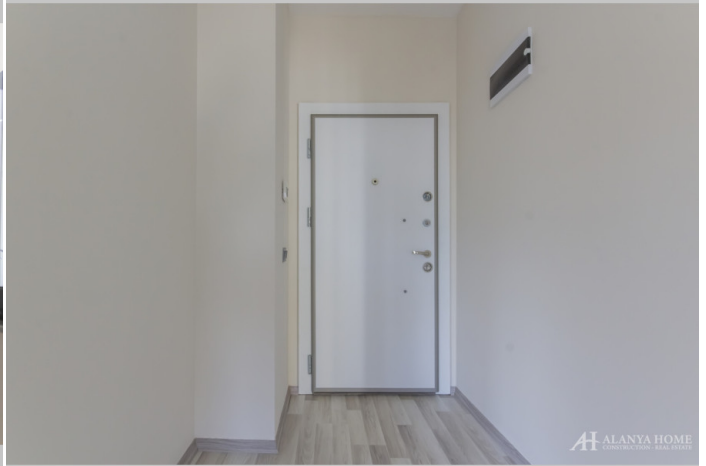




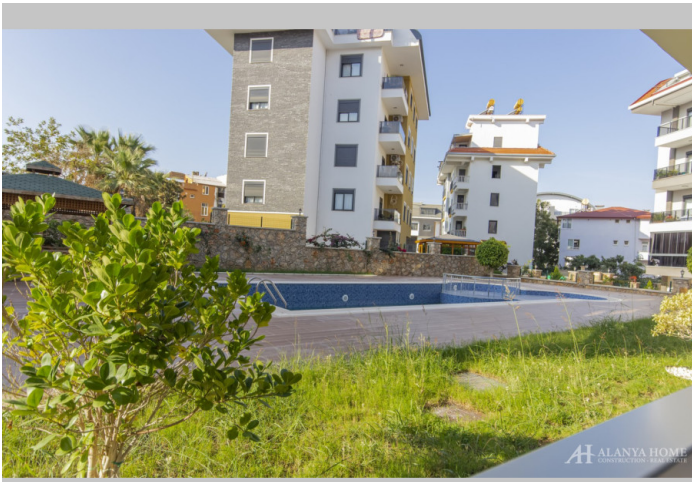












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1428/ua/sadoviy_dupleks_61_v_obo_obo_life_3_residence