

دوبلكس حديقة 1+6 في أوبا ضمن 3 Oba Life Residence

OBA, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

220,000\$

السعر

175.000€

مؤهل للحصول على الجنسية مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

تقييم الخبير 220000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ٤	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
مجموع الآلات 5	الأرض 1	SQUARE 200m2
		الأسعار من 175000€

عن العقار

الوصف

دوبلكس حديقة 1+6 بمساحة 200 م² في Oba Life 3 Residence بمنطقة أوبا في ألانيا. يقع العقار في الطابق الأول، ويضم مطبخاً منفصلاً وثلاثة حمامات وشرقتين، مع واجهة جنوبية شرقية. يوفر المجمع مسبحاً خارجياً ومركز لياقة وساونا وغرفة بخار ومناطق لعب للأطفال وموقف سيارات

تفاصيل دوبلكس الحديقة في Oba Life 3 Residence

- مخطط 1+6 بمطبخ منفصل
- دوبلكس حديقة بمساحة إجمالية تبلغ 200 م²
- يقع في الطابق الأول
- ثلاثة حمامات وشرفتان
- واجهة جنوبية شرقية
- تاريخ إنجاز المبنى: 2023
- المسافة إلى البحر: 2500 متر

تمنح المساحة البالغة 200 م² هذا العقار طابعاً مختلفاً عن الشقق التقليدية الأصغر حجماً. ويتيح توزيع 1+6 عدداً كبيراً من الغرف التي يمكن تنظيمها وفق احتياجات المالك، مع الحفاظ على فصل المطبخ عن مناطق المعيشة. كما تدعم الحمامات الثلاثة الاستخدام العملي للعقار، خصوصاً عند إشغال أكثر من غرفة في الوقت نفسه.

يوفر وجود شرفتين مساحتين إضافيتين مرتبطتين بتصميم المنزل، بينما تسمح الواجهة الجنوبية الشرقية بدخول الإضاءة الطبيعية من هذا الاتجاه خلال أجزاء من اليوم. العقار معروض بوصفه دوبلكس حديقة، ما يجعله خياراً مناسباً للباحثين عن مسكن متعدد المستويات ضمن مجمع سكني منظم.

مرافق المجمع والخدمات المشتركة

يضم Oba Life 3 Residence مجموعة واضحة من المرافق المخصصة للراحة والنشاط اليومي. يمكن للسكان استخدام المسبح الخارجي خلال الفترات المناسبة من العام، إلى جانب مركز اللياقة البدنية لممارسة التمارين داخل المجمع. كما تتوفر ساونا وغرفة بخار، وهما إضافتان عمليتان للراغبين في الاسترخاء دون مغادرة مكان الإقامة.

تشمل المرافق أيضاً مناطق لعب للأطفال، ما يضيف مساحة مخصصة للأنشطة داخل حدود المجمع. ويتوفر موقف سيارات خارجي للسكان، بالإضافة إلى مصعد يسهل الحركة بين طوابق المبنى. ويخدم نظام الأقمار الصناعية المركزي الوحدات السكنية، بينما تدعم كاميرات المراقبة متابعة المناطق المشتركة في المشروع.

موقع العقار في أوبا ألانيا

يقع المشروع في أوبا، إحدى مناطق ألانيا، على مسافة 2500 متر من البحر. تتيح هذه المسافة الإقامة بعيداً نسبياً عن الخط الساحلي المباشر مع بقاء الشاطئ ضمن نطاق معروف ومحدد. ولا تتضمن بيانات العقار مسافات أخرى إلى الخدمات أو المرافق المحيطة، لذلك يركز العرض على الموقع المؤكد والمسافة المعلنة إلى البحر.

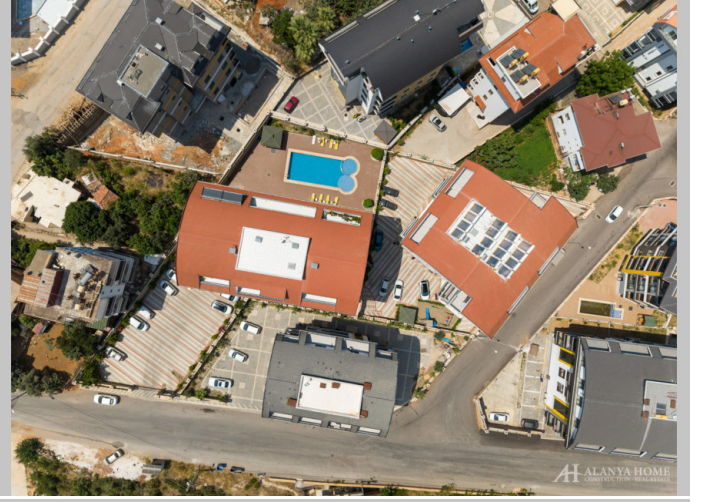
يجمع هذا الدوبلكس بين مخطط واسع ومطبخ منفصل وثلاثة حمامات، إلى جانب مرافق اجتماعية ورياضية داخل المجمع. كما أن تاريخ الإنجاز في عام 2023 يوفر للمشتري معلومة واضحة عن عمر المبنى عند تقييم العقار ومقارنته بالخيارات الأخرى في أوبا.

للحصول على معلومات إضافية أو التحقق من حالة التوفر وترتيب موعد لمعاينة دوبلكس Oba Life 3 Residence، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم	غرفة البخار — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	

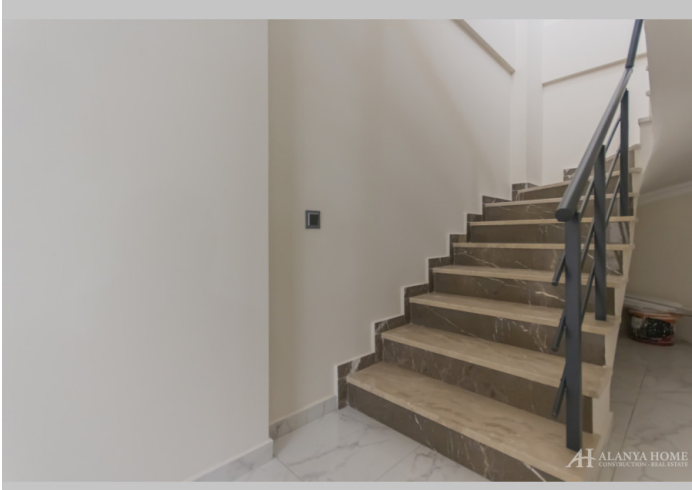


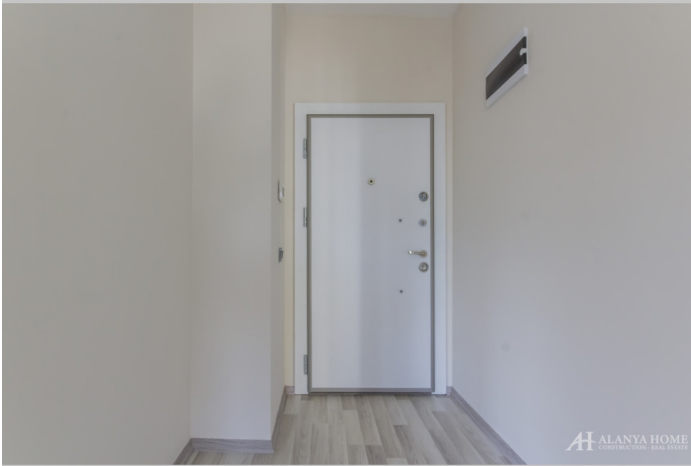
















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1428/ar/dvblks_hdyqh_61_fy_avba_dmn_obalife_3_residence