

Меблированный дуплекс 2+1 в Mahmutlar, Mydom 2

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€195.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$240,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 240000	ПЛОЩАДЬ 120м2
ЭТАЖ 10	ЭТАЖНОСТЬ 11	ЦЕНА ОТ €195000
ВИД Море/Горы	ОТ МОРЕЯ до 1000 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированный дуплекс 2+1 общей площадью brutto 120 м² расположен в Mydom 2 Residence в районе Mahmutlar, Аланья. Квартира ориентирована на юг, имеет вид на море, две ванные комнаты с

туалетами и находится в 1000 метрах от побережья. В комплексе предусмотрены крытый и открытый бассейны, сауна, хаммам, паровая комната и тренажёрный зал.

Дуплекс 2+1 с видом на море в Mydom 2 Residence

- Район: Mahmutlar, Аланья
- Комплекс: Mydom 2 Residence
- Планировка: дуплекс 2+1
- Общая площадь брутто: 120 м²
- Полная меблировка
- Южная ориентация
- Вид на море
- Две ванные комнаты с туалетами
- Расстояние до моря: 1000 метров
- Заявлена пригодность для оформления гражданства

Двухуровневая планировка отделяет разные жилые зоны и позволяет практично использовать площадь 120 м². Наличие двух ванных комнат с туалетами особенно удобно для семьи, приёма гостей или продолжительного проживания. Квартира предлагается с полной меблировкой, поэтому покупателю не потребуется отдельно подбирать базовую обстановку для каждого помещения.

Южная ориентация является важной характеристикой объекта, а из квартиры открывается вид на море. На кухне установлена гранитная рабочая поверхность. Двойные стеклопакеты дополняют оснащение квартиры, а центральная спутниковая телевизионная система обеспечивает подключение к общей инфраструктуре здания.

Инфраструктура комплекса для отдыха и повседневной жизни

Mydom 2 Residence располагает как открытым, так и крытым бассейном. Это расширяет возможности использования инфраструктуры комплекса в разные сезоны. Для отдыха и оздоровительных процедур предусмотрены сауна, турецкий хаммам и паровая комната, а для тренировок оборудован спортивный зал.

На территории также имеются детская игровая площадка, беседка и зона с костровой чашей. Для жителей предусмотрены парковка и отдельное место для велосипедов. Генератор поддерживает общие системы здания при перебоях с электроснабжением, а два лифта обеспечивают доступ между уровнями комплекса.

Расположение в Mahmutlar и условия покупки

Резиденция находится в Mahmutlar — районе Аланьи на средиземноморском побережье. Указанное расстояние от комплекса до моря составляет 1000 метров. Такое расположение позволяет сочетать проживание в жилом комплексе с развитой внутренней инфраструктурой и доступом к побережью без заявления неподтверждённых расстояний до других городских объектов.

В исходной информации объект обозначен как подходящий для оформления турецкого гражданства. Требования законодательства, минимальная кадастровая стоимость и порядок оформления могут меняться, поэтому соответствие квартиры актуальным условиям необходимо подтвердить до сделки у профильного специалиста и в компетентных официальных органах.

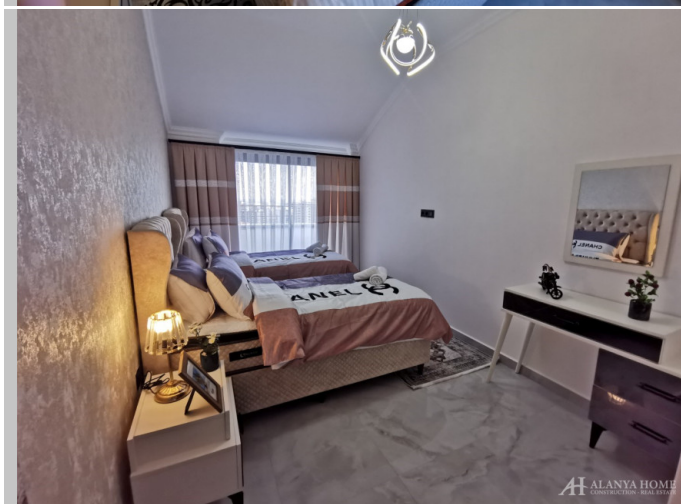
Чтобы получить дополнительную информацию о дуплексе, уточнить документы или организовать просмотр Mydom 2 Residence, свяжитесь с Alanya Home.

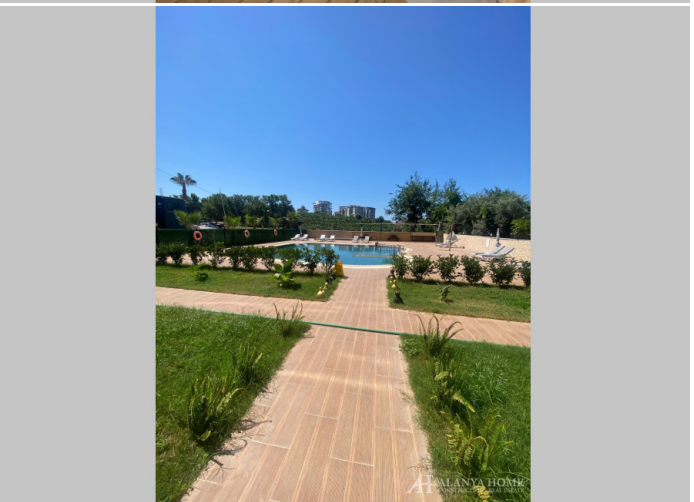
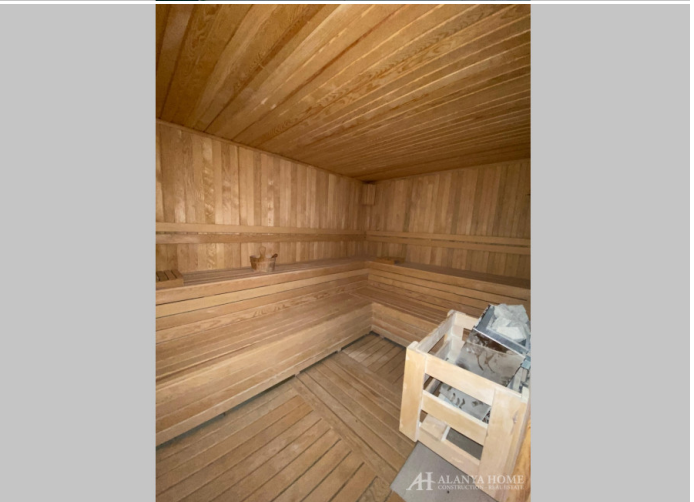
ДЕТАЛИ

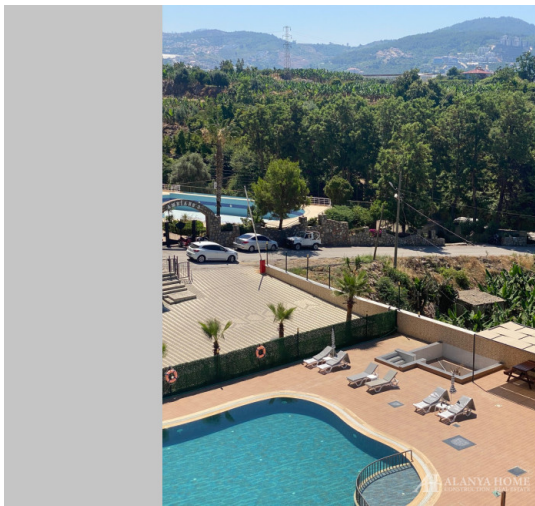
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1425/ru/meblirovanny_dupleks_21_v_mahmutlar_mydom_2