

دوبلکس مبله ۱+۲ در Mydom 2 محمودلار با منظره دریا

MAHMUTLAR, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی
240,000\$

قیمت
195.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 120m2	ارزیابی کارشناس 240000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله ۴
قیمت ها از 195000€	کل فروش 11	کف 10
	از دریا تا 1000 متر	چشم انداز دریا/کوه

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس ۱+۲ فروشی در Mydom 2 Residence واقع در محمودلار آلانیا، با مساحت ناخالص ۱۲۰ مترمربع و فاصله ۱۰۰۰ متری از دریا عرضه می شود. این ملک کاملاً با مبلمان لوکس تجهیز شده، جنوبی است و منظره دریا دارد. دو حمام و سرویس بهداشتی، استخرهای سرپوشیده و روباز، سونا، حمام ترکی، اتاق بخار، سالن بدنسازی و امکانات اجتماعی متنوع از دیگر ویژگی های آن هستند.

مشخصات دوبلکس ۱+۲ در Mydom 2 Residence

- موقعیت: محمودلار، آلانیا
- نام مجموعه: Mydom 2 Residence
- نوع واحد: دوبلکس ۱+۲
- مساحت ناخالص: ۱۲۰ مترمربع
- کاملاً مجهز به میلمان لوکس
- جهت جنوبی با منظره دریا
- دو حمام و سرویس بهداشتی
- فاصله تا دریا: ۱۰۰۰ متر
- طبق اطلاعات منبع، مناسب اقدام برای شهروندی ترکیه

طراحی دوبلکس، فضای این واحد ۱۲۰ مترمربعی را در دو سطح در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. پلان ۱+۲ امکان تفکیک مناسب فضاهای زندگی و اتاقها را فراهم می‌کند و وجود دو حمام و سرویس بهداشتی، استفاده روزمره را برای اعضای خانواده یا مهمانان راحت‌تر می‌سازد. عرضه ملک به‌صورت کاملاً مبله نیز نیاز به تهیه بخش عمده وسایل اولیه پس از خرید را کاهش می‌دهد.

جهت جنوبی و منظره دریا از ویژگی‌های شاخص این دوبلکس در محمودلار هستند. در فضای داخلی، کانتر آشپزخانه از گرانیات ساخته شده و پنجره‌ها دارای شیشه دوجداره‌اند. شیشه‌های دوجداره برای عایق‌بندی بهتر فضای خانه کاربردی هستند و سطح گرانیات آشپزخانه نیز گزینه‌ای بادوام برای استفاده روزانه محسوب می‌شود. سیستم مرکزی تلویزیون ماهواره‌ای نیز در ساختمان در نظر گرفته شده است.

امکانات رفاهی و اجتماعی Mydom 2 Residence

مجموعه Mydom 2 Residence امکانات متنوعی برای ورزش و استراحت ارائه می‌دهد. ساکنان به استخر روباز و استخر سرپوشیده دسترسی دارند. سونا، حمام ترکی و اتاق بخار نیز فضاهای مکمل مجموعه برای استراحت هستند. سالن بدنسازی داخل مجتمع امکان انجام فعالیت ورزشی را بدون نیاز به خروج از محل سکونت فراهم می‌کند.

در محوطه مجموعه، زمین بازی کودکان، فضای آتش‌دان و آلاچیق پیش‌بینی شده است. پارکینگ خودرو و محل پارک دوچرخه نیز در دسترس ساکنان قرار دارد. ساختمان به دو آسانسور مجهز است و ژنراتور برای پشتیبانی از خدمات مشترک مجموعه در نظر گرفته شده است. ترکیب این امکانات، استفاده روزانه از ملک را برای اقامت شخصی و بلندمدت کاربردی‌تر می‌کند.

موقعیت ملک در محمودلار و تناسب آن برای خریداران

این ملک در محمودلار، یکی از مناطق آلانیا، قرار دارد و فاصله اعلام‌شده آن تا دریا ۱۰۰۰ متر است. این پیشنهاد، پلان دوبلکس، مساحت ناخالص مشخص، میلمان کامل، منظره دریا و امکانات رفاهی داخل مجموعه را در یک گزینه جمع می‌کند. از این‌رو، برای خریدارانی که به دنبال خانه‌ای با فضای بیشتر و امکانات مشترک ورزشی و تفریحی در آلانیا هستند، قابل بررسی است.

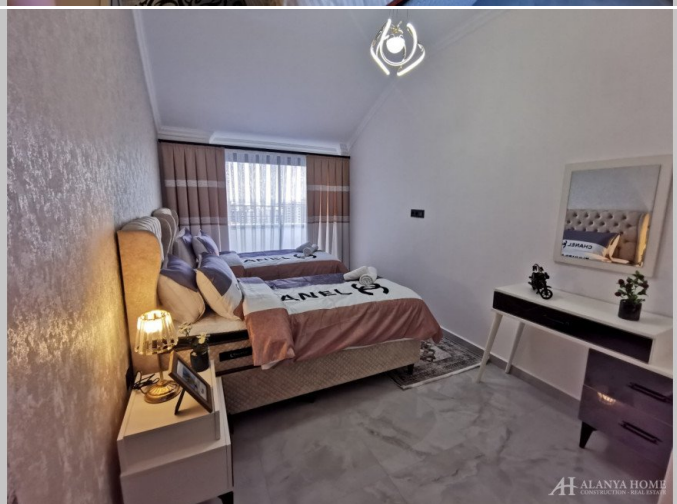
در اطلاعات ارائه‌شده، این ملک مناسب اقدام برای شهروندی ترکیه معرفی شده است. با این‌حال، احراز نهایی شرایط به قوانین جاری، مدارک رسمی ملک و وضعیت خریدار در زمان انجام معامله بستگی دارد. پیش از خرید، لازم است این موضوع از طریق مراجع رسمی و با کمک مشاور حقوقی یا متخصص واجد صلاحیت بررسی و تأیید شود.

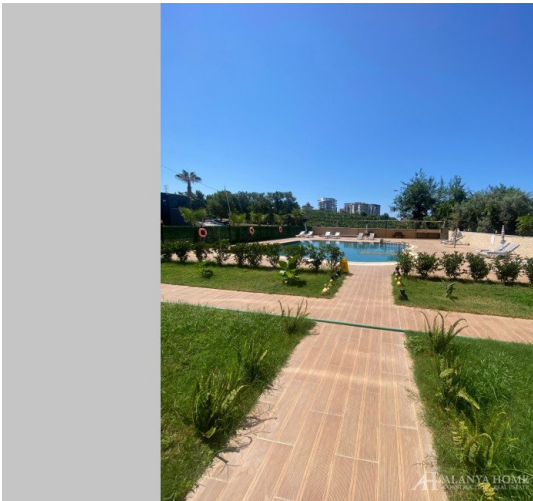
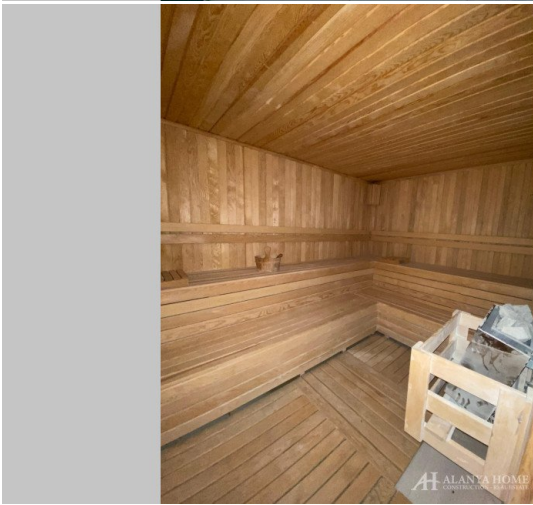
برای دریافت جزئیات بیشتر درباره دوبلکس Mydom 2 Residence، بررسی مدارک موجود یا هماهنگی بازدید از ملک، می‌توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

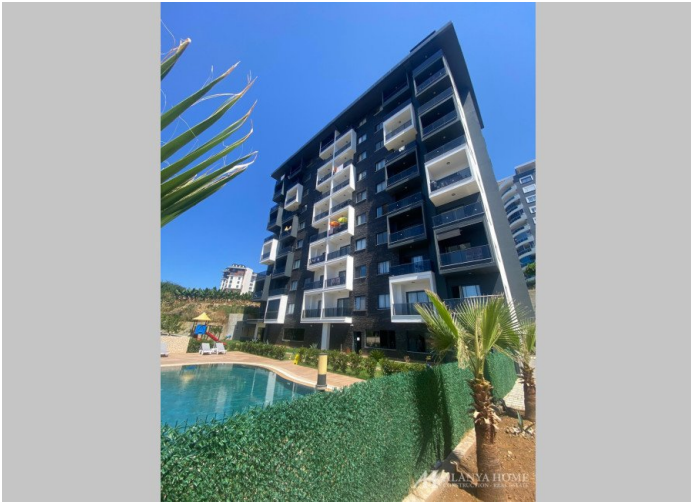
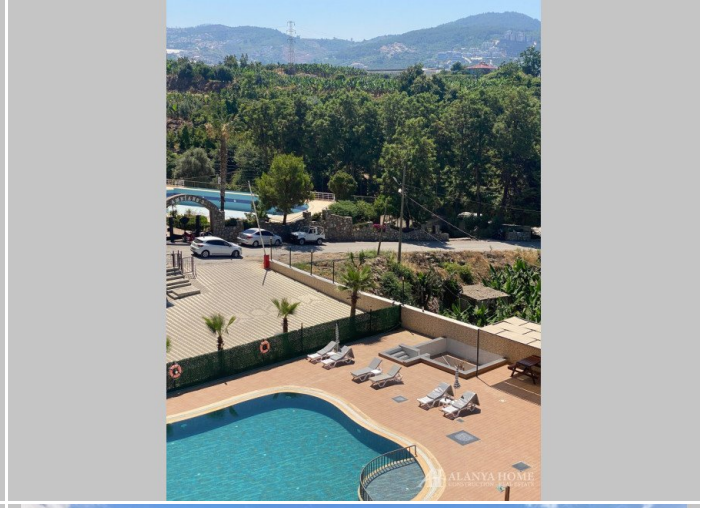
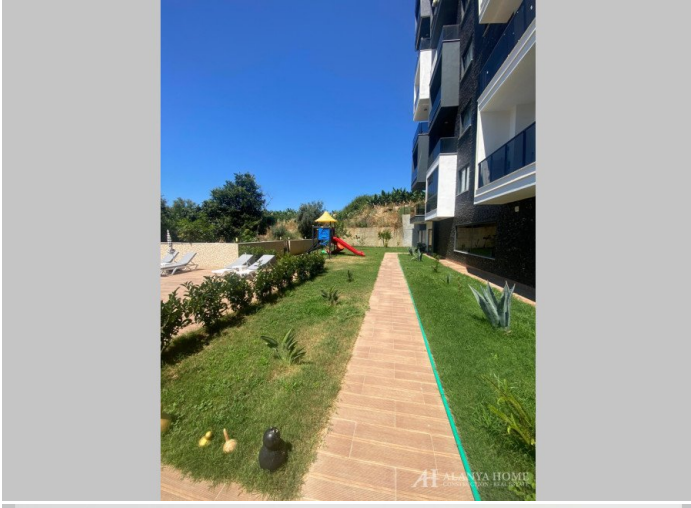
جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1425/fa/dvblks_mblh_dr_mydom_2_mhmvdlar_ba_mnzrh_drya