

دوبلكس 1+2 مفروش في Mydom 2 محمودلار بإطلالة بحرية

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

240,000\$

السعر

195.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 120m2	تقييم الخبير 240000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ٤
الأسعار من 195000€	مجموع الأكلات 11	الأرض 10

عن العقار

الوصف

دوبلكس 1+2 للبيع في Mydom 2 Residence بمنطقة محمودلار في ألانيا، بمساحة إجمالية 120 م² وعلى بُعد 1000 متر من البحر. يأتي العقار مفروشا بالكامل بأثاث فاخر، ويتمتع بواجهة جنوبية وإطلالة بحرية، ويضم حمامين مع مرحاضين. يوفر المجمع مساح داخلية وخارجية، ساونا، حماماً تركيا، غرفة بخار، صالة رياضية ومرافق اجتماعية متعددة.

تفاصيل دوبلكس 1+2 في Mydom 2 Residence

- الموقع: محمودلار، ألانيا
- المجمع: Mydom 2 Residence
- التصميم الداخلي: دوبلكس 1+2
- المساحة الإجمالية: 120 م²
- مفروش بالكامل بأثاث فاخر
- واجهة جنوبية وإطلالة بحرية
- حمامان مع مرحاضين
- يبعد 1000 متر عن البحر
- مذكور في المصدر على أنه مناسب للتقدم للجنسية التركية

يوفر التصميم الدوبلكس توزيعاً للسكن على مستويين ضمن مساحة إجمالية تبلغ 120 م². ويمنح نظام 1+2 مساحة مناسبة لتنظيم مناطق المعيشة والغرف، بينما يضيف وجود حمامين مع مرحاضين مرونة عملية للاستخدام اليومي. كما أن بيع العقار مفروشاً بالكامل بأثاث فاخر يقلل الحاجة إلى تجهيز المساحات الأساسية بعد إتمام الشراء.

تُعد الواجهة الجنوبية والإطلالة البحرية من أبرز خصائص هذا العقار في محمودلار. ويشمل التجهيز الداخلي سطح عمل من الغرانيت في المطبخ ونوافذ بزجاج مزدوج، وهي عناصر عملية تساعد على سهولة الاستخدام وتحسين العزل داخل المنزل. كما يتوفر نظام مركزي لاستقبال القنوات التلفزيونية عبر الأقمار الصناعية.

مرافق متكاملة للراحة والنشاط اليومي

يضم Mydom 2 Residence مجموعة متنوعة من المرافق المشتركة. يمكن للسكان استخدام المسبح الخارجي والمسبح الداخلي، إلى جانب الساونا والحمام التركي وغرفة البخار. وتوفر الصالة الرياضية مساحة مخصصة للنشاط البدني داخل المجمع، ما يجعل مرافق الاسترخاء والرياضة متاحة في الموقع نفسه.

تشمل المساحات الاجتماعية والترفيهية ملعباً للأطفال، ومنطقة موقد نار وجلسة مظلة على شكل كامبيليا. كما يوفر المجمع موقفاً للدراجات وموقفاً للسيارات. ويخدم المبنى مصعدان، في حين يساعد المولد الكهربائي على دعم الخدمات المشتركة عند الحاجة.

موقع محمودلار ومدى ملائمة العقار للمشتريين

يقع العقار في محمودلار، إحدى مناطق ألانيا، وتبلغ المسافة المعلنة إلى البحر 1000 متر. يجمع هذا العرض بين تصميم دوبلكس، مساحة إجمالية واضحة، أثاث كامل، إطلالة بحرية ومرافق داخل المجمع. لذلك يمكن أن يناسب الباحثين عن منزل واسع للاستخدام الشخصي أو إقامة طويلة في ألانيا، مع الاستفادة من مرافق رياضية وترفيهية متاحة ضمن موقع السكن.

ورد في معلومات العقار أنه مناسب للتقدم للجنسية التركية. ومع ذلك، تخضع الأهلية النهائية للقوانين السارية والوثائق الرسمية الخاصة بالعقار والمشتري وقت إتمام المعاملة. لذلك ينبغي التحقق من الوضع الحالي لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمستشار قانوني أو مهني مؤهل قبل اتخاذ قرار الشراء.

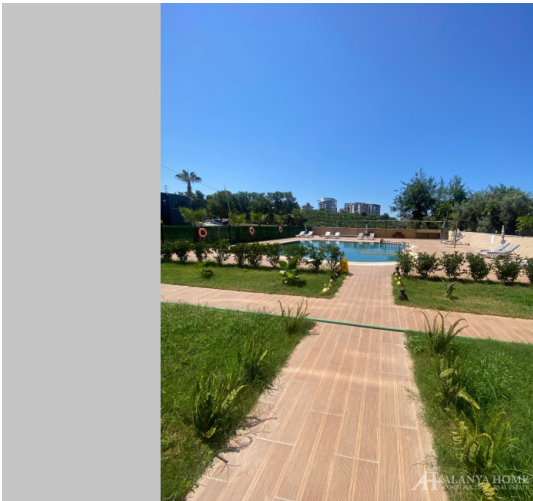
للحصول على مزيد من المعلومات حول دوبلكس Mydom 2 Residence، أو للتحقق من الوثائق وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

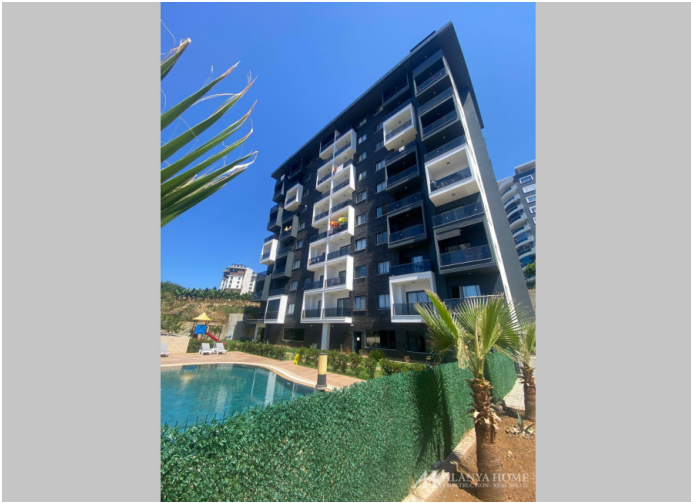
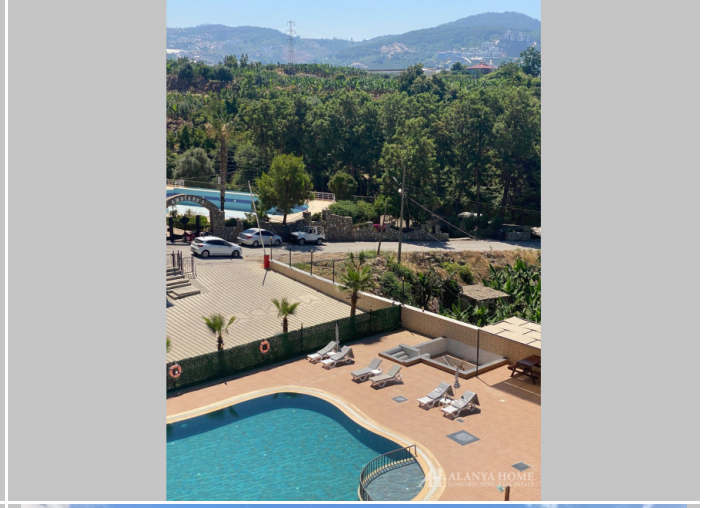
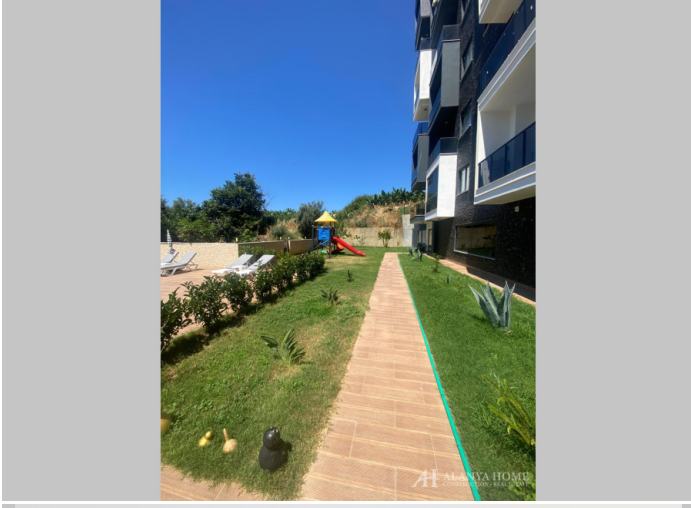
التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللباقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1425/ar/dvblks_21_mfrvsh_fy_mydom_2_mhmvdldar_betlalh_bhryh