

1+1 stan u Gazipaşı u projektu Loft Garden 4

GAZİPAŞA



CIJENA

€70.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$90,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 90000	SQUARE 53m2
KAT 2	UKUPNO PODOVA 5	CIJENE OD €70000
OD MORA do 2000 m		

O NEKRETNINI

Opis

U projektu Loft Garden 4 u naselju Pazarcı u Gazipaşı nalazi se stan broj 22, površine 53 m². Ovaj 1+1 stan smješten je na drugom spratu i jugoistočno je orijentisan. Kompleks je udaljen 2,2 km od mora, 750 metara

od centra i 7 km od aerodroma Gazipaşa te nudi bazen, fitness, spa sadržaje i otvoreni parking.

Stan od 53 m² u projektu Loft Garden 4

- **Tip nekretnine:** stan 1+1
- **Broj stana:** 22
- **Površina:** 53 m²
- **Sprat:** drugi sprat
- **Orijentacija:** jugoistok
- **Lokacija:** Pazarcı, Gazipaşa
- **Udaljenost od mora:** 2,2 km
- **Udaljenost od centra:** 750 metara
- **Udaljenost od aerodroma Gazipaşa:** 7 km

Loft Garden 4 je projekat moderne arhitekture izgrađen na parceli površine 2.944 m². Zgrada je projektovana sa šest spratova i krovnim nivoom, a u cijelom projektu nalazi se ukupno 61 stan. Predmet oglasa je konkretno stan broj 22, što kupcu omogućava da jasno identifikuje njegov položaj u projektu.

Raspored 1+1 i površina od 53 m² nude praktičan izbor za pojedinca, par ili kupca koji traži kompaktnu nekretninu u Gazipaşi. Položaj na drugom spratu i jugoistočna orijentacija dodatne su konkretne karakteristike ovog stana. Podaci o namještaju, balkonima, pogledu i stanju završnih radova nisu navedeni, pa ih je preporučljivo provjeriti prilikom pregleda nekretnine.

Sadržaji kompleksa za odmor, sport i svakodnevicu

Stanari Loft Garden 4 mogu koristiti raznovrsne zajedničke sadržaje. Wellness dio obuhvata tursko kupatilo, saunu, parnu sobu, sobu za odmor i sobu za masažu. Za fizičku aktivnost dostupni su fitness sala, vanjske sprave za vježbanje i pješačka staza, dok je otvoreni bazen namijenjen odmoru u toplijem dijelu godine.

Društveni i zabavni sadržaji uključuju kafeteriju, bilijar, kino-salu i PlayStation prostor. Za djecu su predviđeni prostor za igru i vanjsko dječije igralište. U uređenom vanjskom dijelu nalaze se sjenica i prostor za roštilj. Kompleks također raspolaže otvorenim parkingom i sigurnosnom službom.

Lokacija u naselju Pazarcı u Gazipaşi

Projekat se nalazi u naselju Pazarcı, na 750 metara od centra Gazipaşe. U blizini su škola, market, kafić, teretana i park, što olakšava pristup osnovnim svakodnevnim sadržajima. More je udaljeno 2,2 km, dok udaljenost od aerodroma Gazipaşa iznosi 7 km. Ove jasno navedene udaljenosti korisne su kupcima kojima su važni centar grada, obala i avionske veze.

Nekretnina je u izvornim podacima označena kao pogodna za sticanje turskog državljanstva. Budući da se zakonski uslovi, procjena vrijednosti i službene procedure mogu mijenjati, podobnost treba potvrditi aktuelnom provjerom kod ovlaštenog pravnog stručnjaka i nadležnih institucija prije donošenja odluke.

Za dodatne podatke o stanu broj 22, dostupnosti, dokumentaciji i organizaciji pregleda kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija







