

Квартира 1+1 у River Panorama, Оба, Аланія

ОБА, ALANYA



ЦІНА
€130.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ
\$135,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 135000	ПЛОЩА 60m2
ПОВЕРХ 2	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €130000
ЦІНА ПАКЕТА ГРОМАДЯНСТВА 125000		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 1+1 у комплексі River Panorama в тихому районі Оба, Аланія, розташована за 2,7 км від піщаних пляжів. Проєкт площею 5 662 м² складається з трьох блоків і пропонує басейни, аквапарк, SPA-зону, спортивні

майданчики, дитячу інфраструктуру, паркінг та трансфер до моря. Для квартири заявлено перший внесок 30% і безвідсоткову розстрочку на 24 місяці.

Квартира 1+1 у комплексі River Panorama в Оба

- **Планування:** 1+1
- **Район:** Оба, Аланія
- **Відстань до пляжу:** 2,7 км
- **Площа території комплексу:** 5 662 м²
- **Структура проєкту:** три блоки
- **Блоки у продажу:** А та В, два семиповерхові будинки
- **Умови для цієї квартири:** перший внесок 30%, розстрочка 0% на 24 місяці
- **Трансфер:** шатл до пляжу та у зворотному напрямку

River Panorama створений для комфортного постійного проживання та відпочинку в оточенні природи. Між блоками розташований великий відкритий плавальний басейн з аквапарком. Поруч із комплексом знаходяться гори, річка Обачай і державний парк навпроти будинку. За інформацією забудовника, забудова на території цього парку не передбачається.

Внутрішня інфраструктура охоплює відкритий і критий басейни, сауну, хамам, римську парну, соляну кімнату, масажний кабінет, джакузі та вітамін-бар. Для активного дозвілля передбачені тренажерний зал, настільний теніс, більярд, ігровий зал, тенісний корт, баскетбольний майданчик і мінігольф.

Для сімей із дітьми в комплексі заплановані дитяча ігрова кімната та відкритий майданчик. На озелененій території також розміщені сад, альтанка й зона для барбекю. Практичну частину інфраструктури доповнюють паркінг, генератор, охоронювана територія та послуги доглядача. Трансфер до пляжу полегшує поїздки до узбережжя, яке розташоване за 2,7 км.

Будівництво River Panorama розпочалося в січні 2022 року, а заявлений у вихідній інформації термін здачі припадав на червень 2024 року. Комплекс складається з трьох блоків, один із яких був повністю придбаний інвестором; квартири пропонувалися в блоках А і В. Перед купівлею рекомендується окремо уточнити актуальний статус готовності, наявність конкретної квартири та чинні умови оплати.

Розташування в районі Оба та умови придбання

Оба — район Аланії з переважно невисокою забудовою, розташований неподалік від центральної частини міста. Поблизу River Panorama знаходяться навчальні заклади Bahcesehir Koleji, Bil Okullari та Alanya Amerikan Kultur Koleji. Таке оточення може бути практичним для покупців, яким важлива близькість до освітньої інфраструктури та спокійне житлове середовище.

Для зазначеної квартири 1+1 у джерелі вказані перший внесок 30% і безвідсоткова розстрочка на 24 місяці. Також об'єкт заявлений як придатний для оформлення громадянства Туреччини та проведення повної суми через банківський рахунок. Вимоги законодавства, мінімальна вартість, оцінка нерухомості й порядок оформлення можуть змінюватися, тому відповідність квартири актуальним правилам необхідно підтвердити до укладення угоди за допомогою профільного фахівця та офіційних органів.

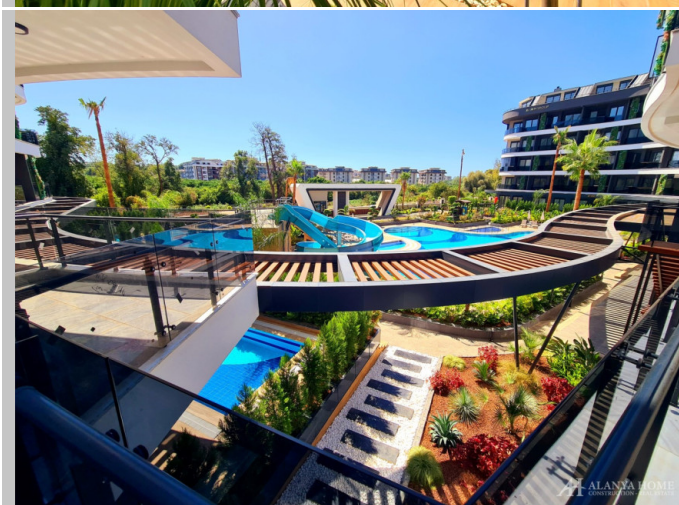
Зверніться до Alanya Home, щоб перевірити доступність квартири 1+1 у River Panorama, поточний статус комплексу, документи та актуальний графік платежів, а також домовитися про консультацію або перегляд.

ДЕТАЛІ

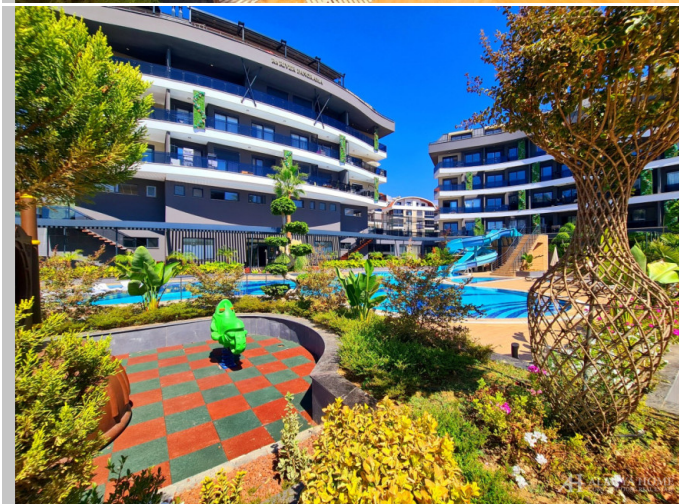
Зручності на природі

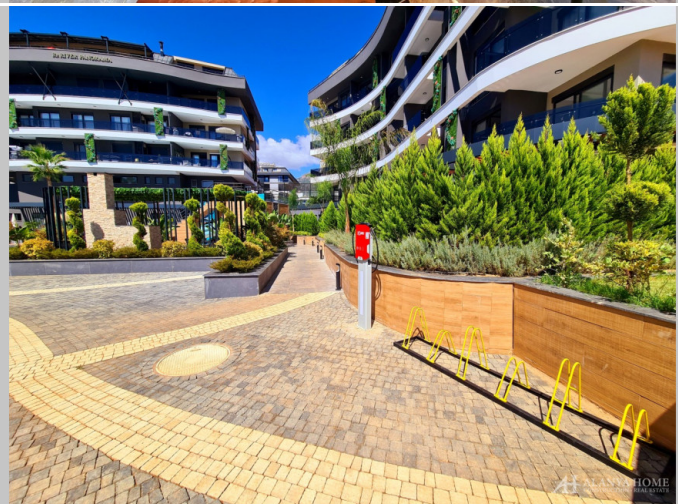
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея



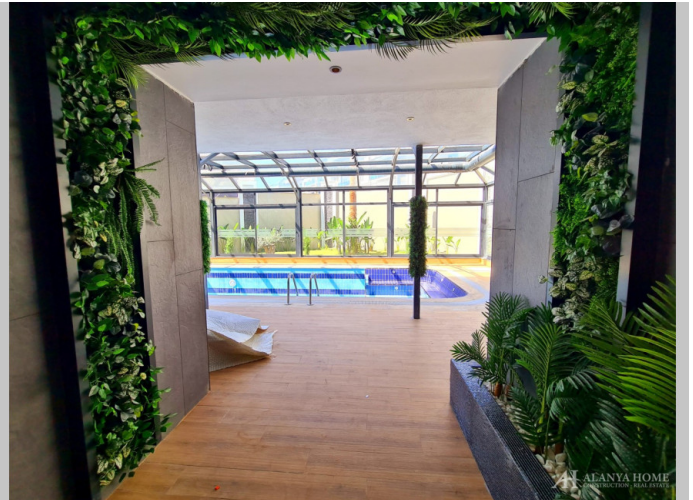




















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1419/ua/kvartira_11_u_river_panorama_obalanyiya