

Oba Alanya River Panorama'da Satılık 1+1 Daire

OBA, ALANYA



FİYAT

€130.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$135,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 135000	ALANI 60m2
KAT 2	TOPLAM KAT 5	MIN FİYAT €130000
VATANDAŞLIK PAKET FİYATI 125000		

HAKKINDA

Açıklama

Bu 1+1 daire, Alanya'nın Oba bölgesindeki River Panorama projesinde, kumlu plajlara 2,7 km mesafededir. Obaçay Nehri ve devlet parkının yanında 5.662 m² arsa üzerine kurulan proje, kapsamlı kapalı ve açık sosyal

olanaklar sunmaktadır. İlan için belirtilen ödeme planı, teyide tabi olmak üzere %30 peşinat ve 24 ay faizsiz taksit seçeneğini içermektedir.

River Panorama projesinde satılık 1+1 daire

- Oba, Alanya'da 1+1 daire
- River Panorama konut projesi
- 5.662 m² proje alanı
- Kumlu plajlara 2,7 km mesafe
- A ve B bloklarından oluşan iki adet yedi katlı bina
- Blokların arasında açık yüzme havuzu ve aquapark
- Plaja gidiş ve dönüş için servis
- %30 peşinat ve 24 ay faizsiz taksit seçeneği
- Ocak 2022'de başlayan inşaat için Haziran 2024 teslim tarihi belirtilmiştir

River Panorama, toplam üç bloktan oluşacak şekilde planlanmıştır. Bloklardan biri yatırımcı tarafından satın alınmış, A ve B blokları ise satışa sunulmuştur. Farklı mimari forma sahip bu iki yapı yedişer katlıdır. Blokların ortasında büyük bir açık yüzme havuzu ve aquapark yer almaktadır. Projenin çevresinde dağlar, Obaçay Nehri ve kompleksin karşısındaki devlet parkı bulunmaktadır. Sunulan proje bilgisine göre bu park alanında yapılaşma yapılmayacaktır.

Kompleksin kapalı sosyal alanları yıl boyunca spor ve dinlenme imkânı sağlayacak şekilde çeşitlendirilmiştir. Kapalı yüzme havuzu, sauna, hamam, Roma buhar odası, tuz odası, masaj odası ve jakuzi dinlenme alanlarını oluşturur. Spor salonu ve vitamin bar da site sakinlerinin kullanımına sunulan olanaklar arasındadır.

Spor ve eğlence seçenekleri arasında tenis kortu, basketbol sahası, mini golf alanı, masa tenisi, bilardo ve oyun salonu bulunmaktadır. Çocuklu aileler için kapalı çocuk oyun odası ile açık çocuk parkı planlanmıştır. Bahçe, kamelya ve barbekü alanı ise açık havada zaman geçirmek için ortak kullanım alanları sunmaktadır.

Komplekste ayrıca otopark, jeneratör, güvenli site alanı ve görevli hizmeti yer almaktadır. Plaja gidiş ve dönüş için sunulan servis hizmeti, sahile olan 2,7 km mesafede özel araç kullanmak istemeyen sakinler için pratik bir ulaşım alternatifi sağlar.

Oba'da okullara ve doğal çevreye yakın konum

Oba, Alanya merkezine yakın konumu ve ağırlıklı olarak az katlı yapılaşmasıyla tanınan yerleşik bir bölgedir. River Panorama, bölgenin daha sakin ve doğayla çevrili bir kesiminde konumlanmaktadır. Projenin yakınındaki eğitim kurumları arasında Bahçeşehir Koleji, BİL Okulları ve Alanya Amerikan Kültür Koleji bulunmaktadır. Bu konum, kapsamlı site olanaklarıyla birlikte eğitim kurumlarına erişimi önemseyen alıcılar açısından değerlendirilebilir.

Kaynak bilgilerde bu 1+1 dairenin Türk vatandaşlığı başvurusuna uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte uygunluk; güncel satış bedeline, resmi ekspertiz değerine, tapu durumuna, ödeme kayıtlarına ve yürürlükteki mevzuata bağlıdır. Satın alma kararı öncesinde yetkili Türk makamlarından ve uzman bir hukuk danışmanından güncel teyit alınmalıdır. İlan için belirtilen ödeme koşulu %30 peşinat ve kalan tutar için 24 ay faizsiz taksittir; mevcut stok ile nihai ödeme planının yazılı olarak doğrulanması önerilir.

River Panorama'daki bu 1+1 dairenin güncel müsaitlik durumu, ödeme planı, tapu bilgileri ve yerinde inceleme seçenekleri için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz. Ekibimiz, doğrulanmış güncel belgeleri

paylaşarak satın alma sürecinin adımlarında size yardımcı olacaktır.

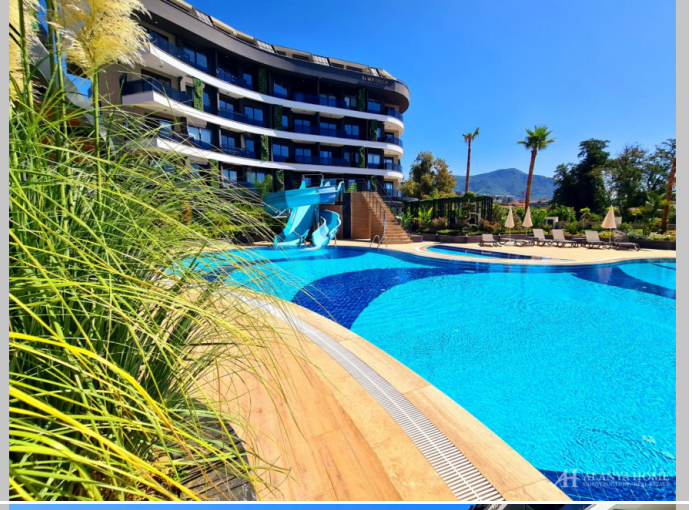
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri























Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1419/tr/oba_alanya_river_panoramada_satilik_11_daire