

Обадағы 1+1 пәтер — RIVER PANORAMA, Алания

ОБА, ALANYA



БАҒАСЫ

€130.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

\$135,000

АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ ✓ Иә	САРАПШЫ БАҒАСЫ 135000	АЛАНЫ 60м2
ҚАБАТ 2	ҚАБАТТАР САНЫ 5	ТӨМЕНГІ БАҒА €130000
АЗАМАТТЫҚ ПАКЕТІНІҢ БАҒАСЫ 125000		

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Аланияның Оба ауданындағы RIVER PANORAMA кешенінде 1+1 пәтер ұсынылады. Табиғатпен қоршалған жоба құмды жағажайлардан 2,7 км жерде, Обачай өзені мен мемлекеттік саябақтың жанында орналасқан. Үш

блоктан тұратын, аумағы 5 662 м² кешенде бассейн, аквапарк, сауықтыру және спорт инфрақұрылымы қарастырылған. Пәтер үшін 30% бастапқы жарна және 24 айға 0% бөліп төлеу шарты көрсетілген.

RIVER PANORAMA кешеніндегі 1+1 пәтердің ерекшеліктері

- Пәтер жоспары: 1+1
- Орналасқан жері: Оба ауданы, Алания
- Кешен аумағы: 5 662 м²
- Жоба үш блоктан тұрады; бір блокты инвестор сатып алған
- Сатылымға ұсынылған А және В блоктары — жеті қабатты екі ғимарат
- Құмды жағажайларға дейінгі қашықтық: 2,7 км
- Көрсетілген жеке төлем шарты: 30% бастапқы жарна және 24 айға 0% бөліп төлеу

RIVER PANORAMA тыныш әрі табиғи ортаны кешен ішіндегі кең әлеуметтік инфрақұрылыммен ұштастырады. А және В блоктарының арасында аквапарк бар үлкен ашық бассейн орналасқан. Жобаның айналасында таулар, Обачай өзені және ғимараттың қарсы бетіндегі мемлекеттік саябақ бар. Бастапқы жоба мәліметінде осы саябақ аумағында құрылыс жүргізілмейтіні көрсетілген.

Демалыс, спорт және күнделікті жайлылық

- Ашық бассейн, жабық бассейн және аквапарк
- Сауна, хаммам және рим бу бөлмесі
- Тұз бөлмесі, массаж кабинеті және джакузи
- Фитнес залы және витамин-бар
- Үстел теннисі, бильярд және ойын залы
- Теннис корты, баскетбол алаңы және мини-гольф
- Балалар ойын бөлмесі мен ашық балалар алаңы
- Бақ, күрке және барбекю аймағы
- Автотұрақ, генератор, күзетілетін аумақ және қараушы
- Жағажайға және кері бағытта шаттл қызметі

Мұндай инфрақұрылым пәтерді тұрақты тұруға да, Аланияда маусымдық демалысқа да ыңғайлы етеді. Ересектерге арналған сауықтыру және спорт орындары балаларға арналған ішкі және сыртқы аймақтармен толықтырылған. Жағажайға қатынайтын шаттл қызметі теңізден 2,7 км қашықтықты күнделікті тұрғыдан қолайлы етеді.

Оба ауданындағы орналасуы және жақын оқу орындары

Оба — төмен қабатты еуропалық үлгідегі құрылысы бар, Алания орталығына жақын орналасқан беделді аудандардың бірі. Жоба тыныш ортада, табиғат аясында орналасады. Жақын маңда Bahçeşehir Koleji, Bil Okulları және Alanya Amerikan Kültür Koleji оқу орындары бар. Бұл орналасу мектеп пен колледж инфрақұрылымына жақын болуды қалайтын отбасылар үшін практикалық артықшылық береді.

Құрылыс мерзімі, төлем және азаматтыққа қатысты мәлімет

Бастапқы жоба кестесінде құрылыстың басталуы 2022 жылғы қаңтар, ал тапсыру мерзімі 2024 жылғы маусым деп көрсетілген. Бұл мерзім өткендіктен, кешеннің қазіргі дайындық және пайдалануға беру мәртебесін сатып алу алдында нақтылау қажет.

Нақты 1+1 пәтерге арналған ұсыныста 30% бастапқы жарна және 24 айға 0% бөліп төлеу жазылған. Бастапқы

жобалық мәтінде бұдан бөлек 40% алғашқы төлеммен құрылыс басталғаннан кейін 18 айлық жалпы төлем жоспары көрсетілген. Сондықтан дәл осы пәтерге қолданылатын өзекті төлем кестесін және толық соманы банк шотына аудару тәртібін құжаттар бойынша растаған дұрыс.

Пәтер түрік азаматтығына өтініш беру мақсаттарына жарамды ретінде ұсынылған. Алайда азаматтыққа сәйкестік сатып алу бағасына, бағалау есебіне, меншік құжатының мәртебесіне және қолданыстағы заңнамаға байланысты. Мәміле алдында бұл талаптарды уәкілетті мамандар мен ресми органдар арқылы тексеру қажет.

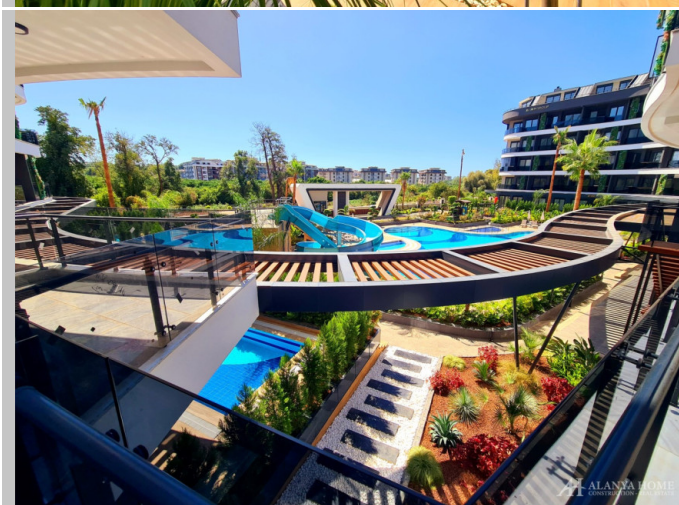
RIVER PANORAMA кешеніндегі осы 1+1 пәтердің қазіргі мәртебесін, бағасын, қолжетімділігін және төлем шарттарын білу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

МАЛІМЕТТЕР

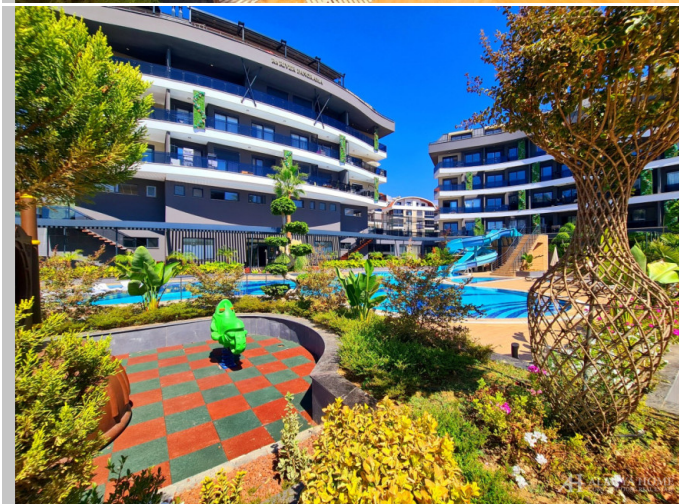
Outdoor amenities

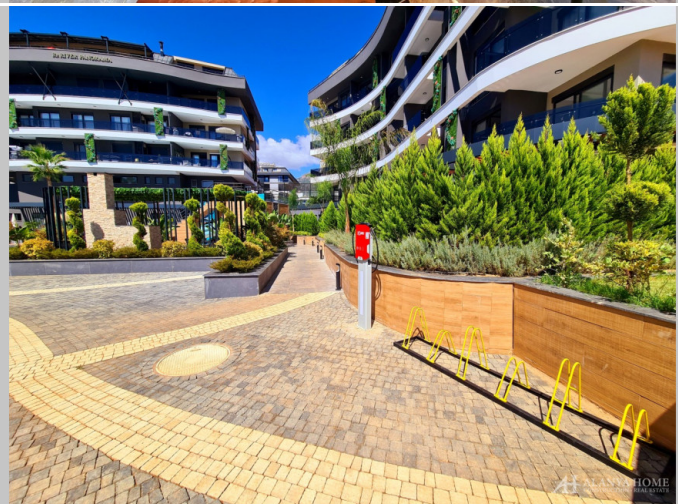
✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Indoor pool — Иә	✓ Fitness — Иә	✓ Sauna — Иә
✓ Turkish Bath — Иә	✓ Steam Room — Иә	✓ Rest & BBQ areas — Иә
✓ Parking — Иә	✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә
✓ Lift — Иә		

Галерея























Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1419/kz/obaday_11_pter_river_panorama_alaniya