

Квартири в комплексі Nova Garden, Оба, Аланія

ОБА, ALANYA



ЦІНА

€130.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$130,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 130000	ПЛОЩА 48m2
ПОВЕРХ 3	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €130000
ЦІНА ПАКЕТА ГРОМАДЯНСТВА 125000	ЦІНИ ДО €160000	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Nova Garden — житловий комплекс у районі Оба в Аланії, що складається з двох блоків і 63 квартир на ділянці площею 2 800 м². Проєкт із видом на гори розташований за 2,15 км від моря та пропонує відкритий і критий

басейни, фітнес-зал, сауну, дитячі зони, приватний пляж в Оба, трансфер і цілодобову охорону.

Житловий комплекс Nova Garden в Оба

Nova Garden спроектований професійними архітекторами та досвідченими інженерами з урахуванням повсякденного комфорту мешканців. Комплекс розташований у районі Оба, неподалік від приватних шкіл, лікарні, торгового центру та автомагістралі D400. Таке оточення забезпечує зручний доступ до важливих соціальних і міських об'єктів Аланії.

- Розташування: район Оба, Аланія
- Загальна площа земельної ділянки: 2 800 м²
- Два житлові блоки та 63 квартири
- Відстань до моря: 2,15 км
- Відстань до лікарні: 1,20 км
- Відстань до центру Аланії: 4 км
- Відстань до аеропорту: 36 км
- Вид на гори

На відкритій території Nova Garden передбачені плавальний басейн, джакузі, дитячий ігровий майданчик, зони відпочинку та місце для барбекю. Для автомобілів облаштована відкрита парковка. До переліку послуг комплексу також входять трансфер, приватний пляж у районі Оба та цілодобова охорона.

Криті зони відпочинку та спорту

Внутрішня інфраструктура доповнює можливості для відпочинку протягом року. У комплексі заявлені критий басейн із підігрівом, фітнес-зал, сауна, парова кімната, душові та роздягальні. Також передбачені кімната відпочинку, кінозал, дитяча ігрова зона та лобі. Поєднання відкритих і закритих просторів робить інфраструктуру практичною для різних вікових груп.

Оздоблення та технічне оснащення квартир

У квартирах передбачені підлоги з гранітної кераміки формату 60 × 120 см. Кухні комплектуються лакованими шафами та гранітними стільницями чорного кольору Star Galaxy. Віконні конструкції мають склопакети й теплоізоляцію, а вхідні сталеві двері виконані за спеціальним дизайном і оснащені подвійною системою безпеки та вічком.

До оздоблення також належать лаковані міжкімнатні двері спеціального дизайну, душові кабінки із загартованого скла та умивальники типу Hilton. У вихідному описі зазначена система підігріву підлоги. Безпеку доповнюють камери відеоспостереження, цілодобова охоронна служба комплексу та відеодомофон.

Відстані та повсякденне життя в районі Оба

Nova Garden розташований за 4 км від центру Аланії, тому мешканці можуть користуватися міською інфраструктурою, не проживаючи безпосередньо в центральній частині. Лікарня знаходиться за 1,20 км, море — за 2,15 км, а вказана відстань до аеропорту становить 36 км. Близькість до D400 полегшує автомобільне сполучення з іншими районами міста.

У первинній інформації про проєкт початок будівництва був запланований на січень 2022 року, а передача квартир — на серпень 2023 року. Оскільки ці дати належать до початкового графіка, актуальний статус комплексу, наявність квартир і умови продажу рекомендується уточнити перед ухваленням рішення.

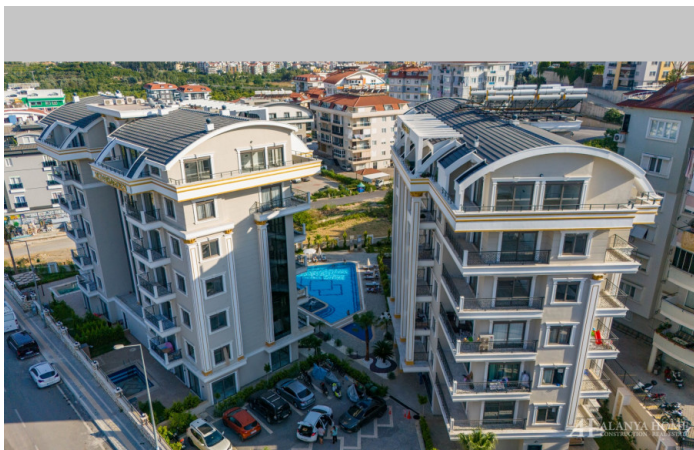
Зверніться до Alanya Home, щоб отримати актуальну інформацію про доступні квартири в Nova Garden, характеристики конкретних планувань та організацію перегляду комплексу в Оба.

ДЕТАЛІ

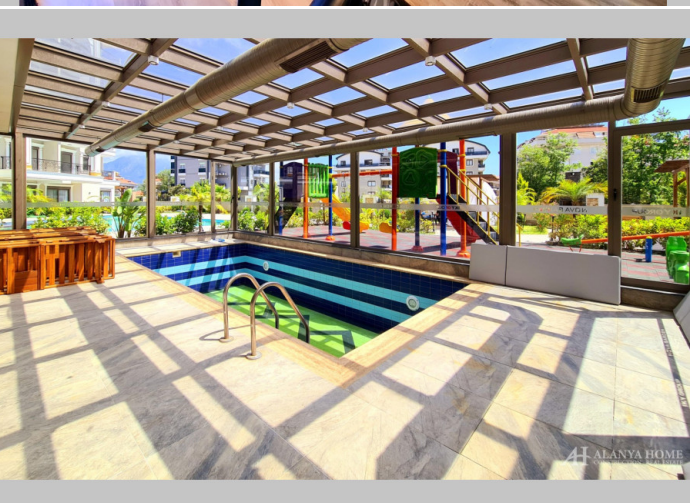
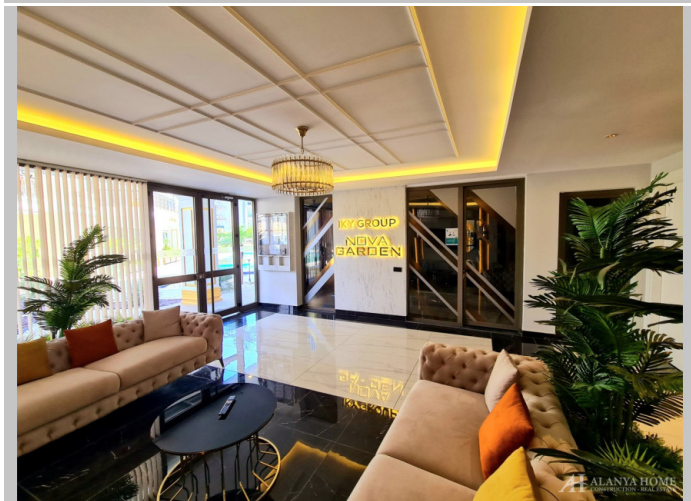
Зручності на природі

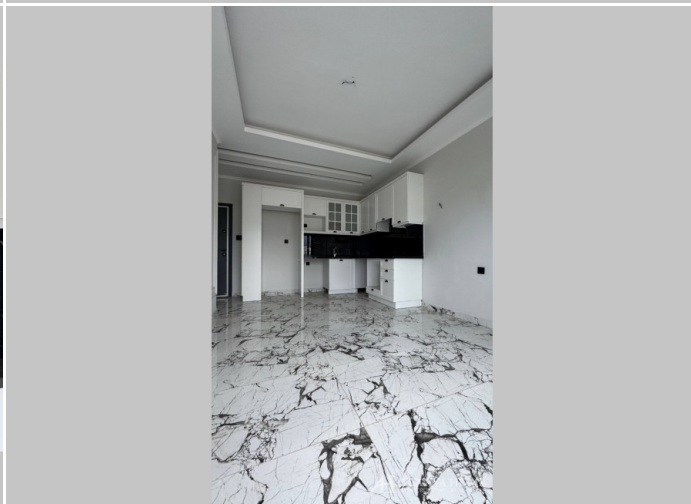
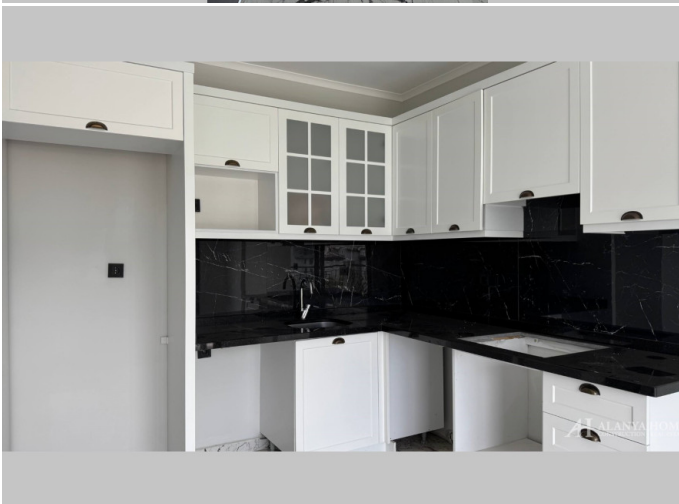
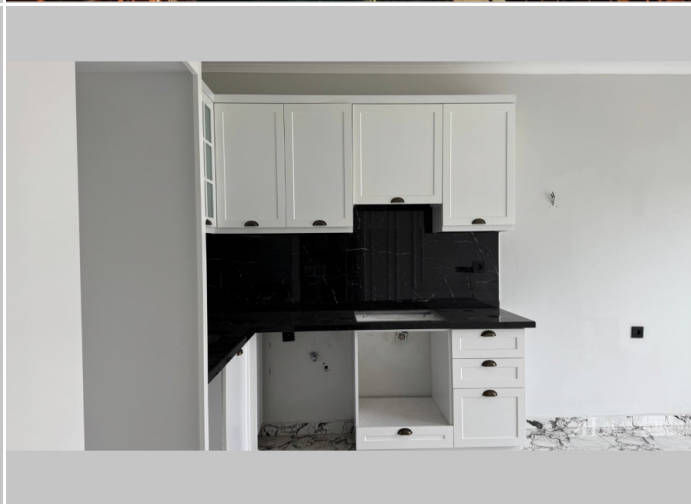
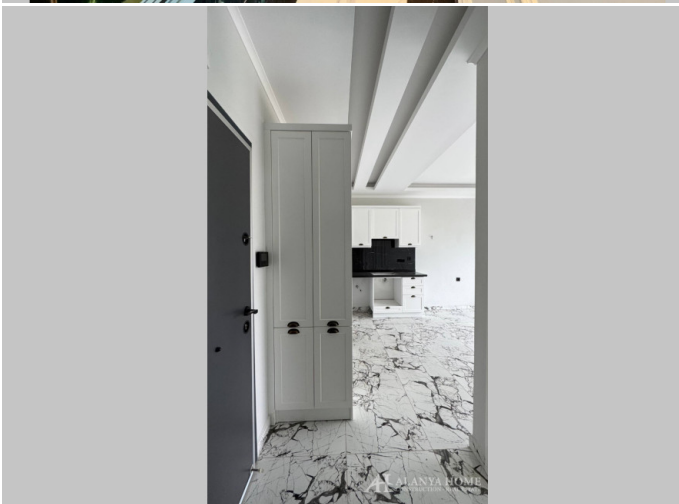
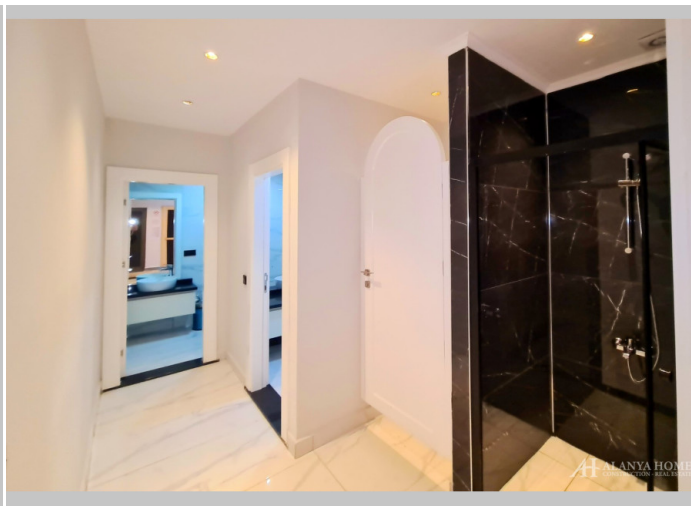
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Parking Garage — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

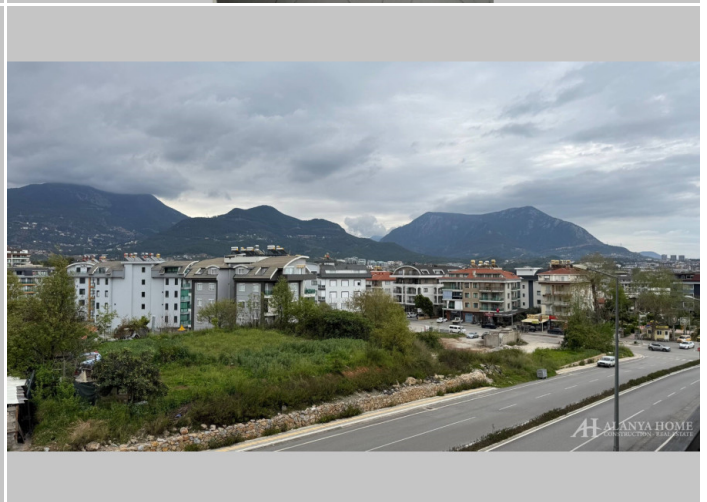
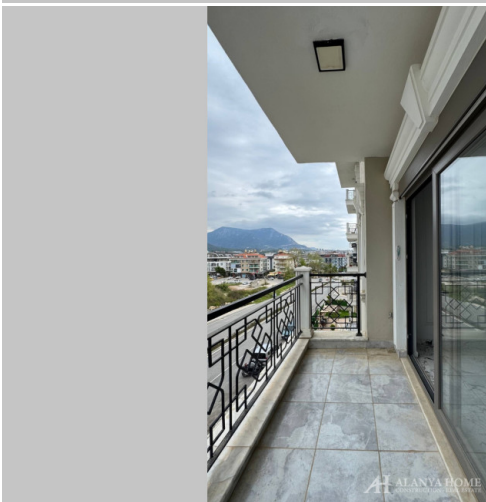
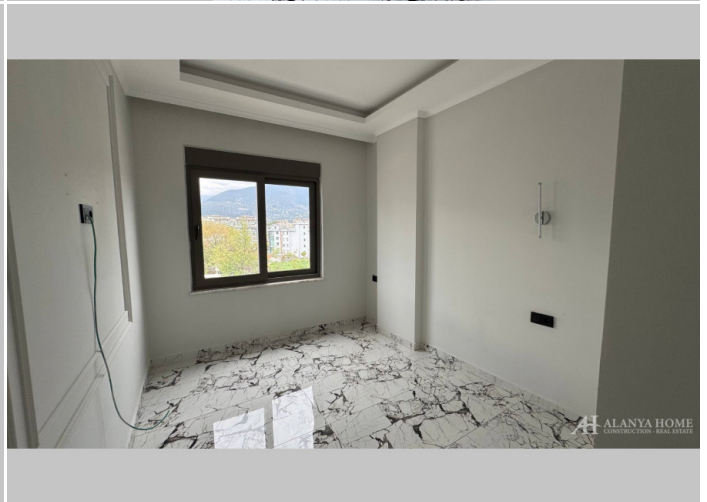
Галерея













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1417/ua/kvartiri_v_kompleksi_nova_garden_oba_alaniya