

Apartmani u kompleksu Nova Garden u Obi, Alanya

OBA, ALANYA



CIJENA

€130.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$130,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 130000	SQUARE 48m2
KAT 3	UKUPNO PODOVA 5	CIJENE OD €130000
CIJENA PAKETA ZA DRŽAVLJANSTVO 125000	MAKS CIJENA €160000	

O NEKRETNINI

Opis

Nova Garden je stambeni kompleks u Obi, Alanya, smješten na parceli od 2.800 m² i sastavljen od dva bloka sa ukupno 63 apartmana. Projekat nudi pogled na planine, uređene unutrašnje i vanjske sadržaje te

praktičan položaj 2,15 km od mora, 1,20 km od bolnice i 4 km od centra Alanye.

Nova Garden apartmani i sadržaji kompleksa

- Lokacija u naselju Oba u Alanyi
- Ukupna površina parcele od 2.800 m²
- Dva stambena bloka sa ukupno 63 apartmana
- Pogled na planine
- Vanjski bazen i vanjski jacuzzi
- Grijani zatvoreni bazen, sauna i parna soba
- Fitness sala, kino-soba i prostorija za odmor
- Otvoreni i zatvoreni prostori za dječiju igru
- Otvoreni parking i sigurnosna služba 24/7
- Shuttle bus i privatna plaža u Obi

Nova Garden je planiran kao kompleks koji objedinjuje stanovanje, rekreaciju i zajedničke prostore. Vanjski dio uključuje bazen, jacuzzi, dječije igralište, prostore za sjedenje i prostor za roštilj. Stanarima je na raspolaganju i otvoreni parking, dok su sigurnosna služba koja radi 24 sata dnevno i sistem nadzornih kamera predviđeni za kontrolu zajedničkog prostora.

Unutrašnji sadržaji omogućavaju korištenje kompleksa tokom različitih godišnjih doba. Grijani zatvoreni bazen dopunjuju fitness sala, sauna, parna soba, tuševi, svlačionice i prostorija za odmor. Kompleks također obuhvata kino-sobu, unutrašnji prostor za dječiju igru i lobi. Među navedenim uslugama projekta nalaze se shuttle bus i privatna plaža u Obi.

Završna obrada apartmana

Specifikacija apartmana uključuje podove obložene granitnom keramikom dimenzija 60 x 120 cm, kuhinjske elemente s lakiranom završnom obradom i granitnu kuhinjsku radnu ploču u crnoj boji Star Galaxy.

Prozorska stolarija ima termoizolaciono staklo i izolaciona svojstva, dok su ulazna vrata posebno dizajnirana čelična vrata sa dvostrukim sigurnosnim sistemom i špijunkom.

Unutrašnja vrata također imaju lakiranu završnu obradu i poseban dizajn. Kupatilska oprema obuhvata tuš-kabinu od kaljenog stakla i umivaonik u Hilton stilu, a među navedenim karakteristikama nalazi se i podno grijanje. Video-interfon, sigurnosne kamere i stalna sigurnosna služba dodatni su praktični elementi projekta.

Položaj Nova Gardena u Obi

Kompleks se nalazi u dijelu Obe koji omogućava pristup važnim svakodnevnim lokacijama. Bolnica u Alanyi udaljena je 1,20 km, more 2,15 km, a centar Alanye 4 km. Navedena udaljenost do aerodroma iznosi 36 km. U okolini se nalaze privatne škole, bolnica, trgovački centar i magistralni put D400, što olakšava povezivanje s drugim dijelovima Alanye i lokalnim uslugama.

Prema izvornim informacijama o projektu, početak izgradnje bio je planiran za januar 2022. godine, a predaja za august 2023. godine. Budući da se ti datumi odnose na prvobitni raspored, aktuelni status kompleksa, raspoložive tipove apartmana, cijene i uslove kupovine treba potvrditi prije donošenja odluke.

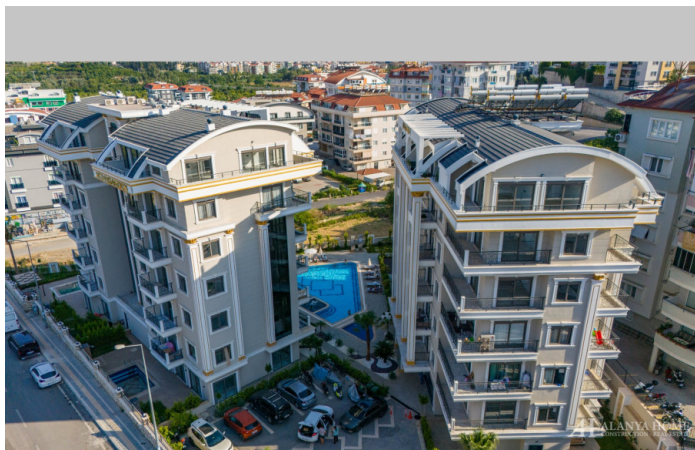
Kontaktirajte Alanya Home za provjerene aktuelne informacije o dostupnosti apartmana u kompleksu Nova Garden, organizaciju obilaska i dodatne detalje o kupovini nekretnine u Obi.

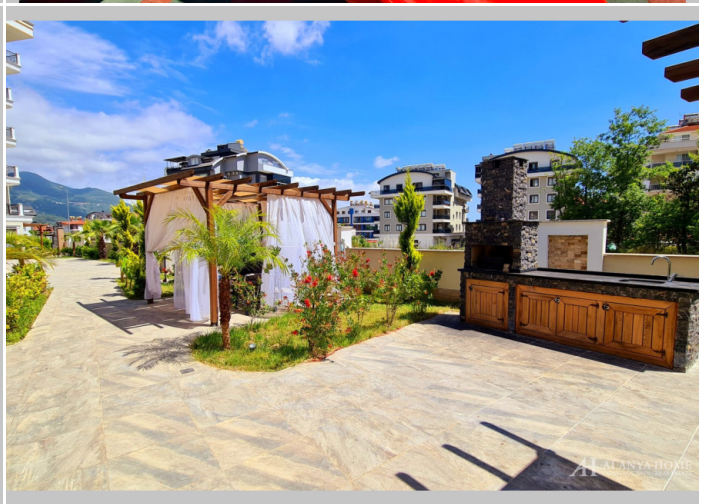
DETALJI

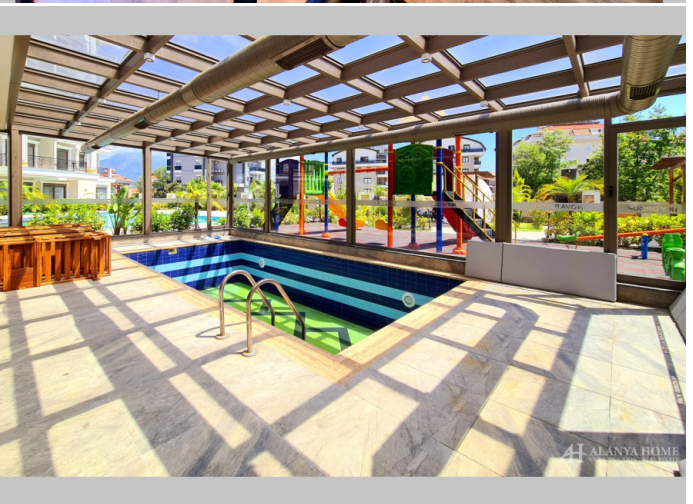
Vanjske pogodnosti

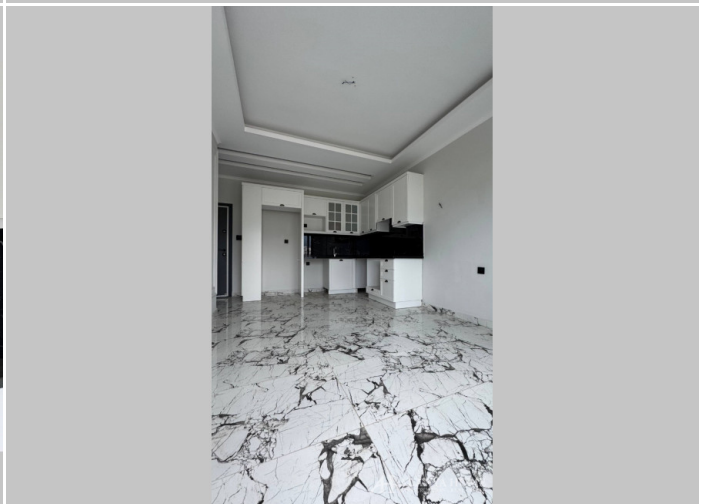
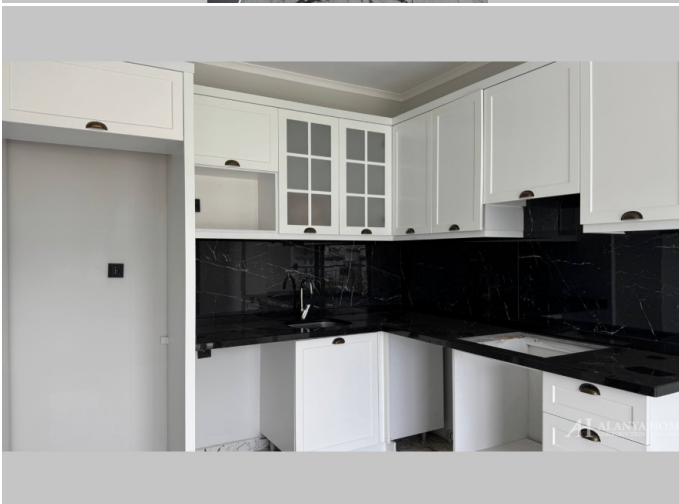
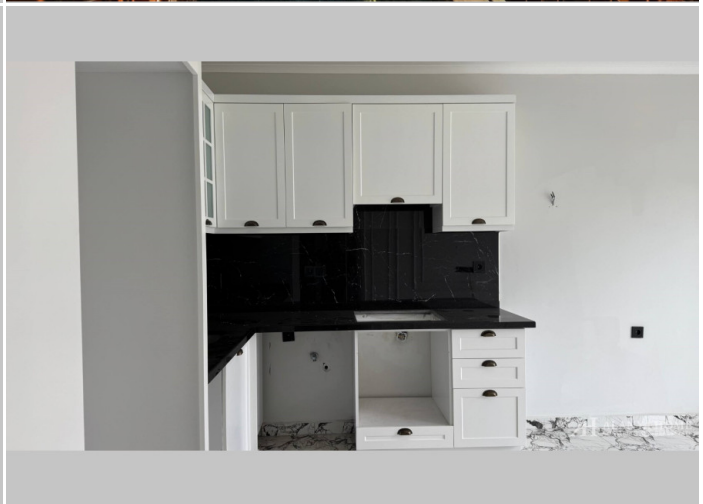
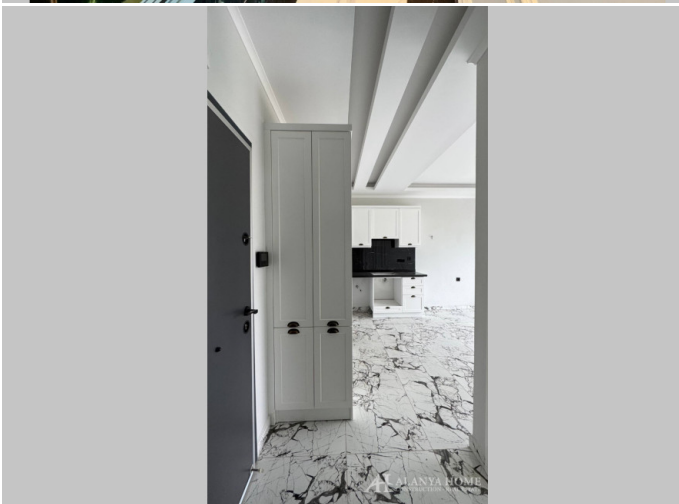
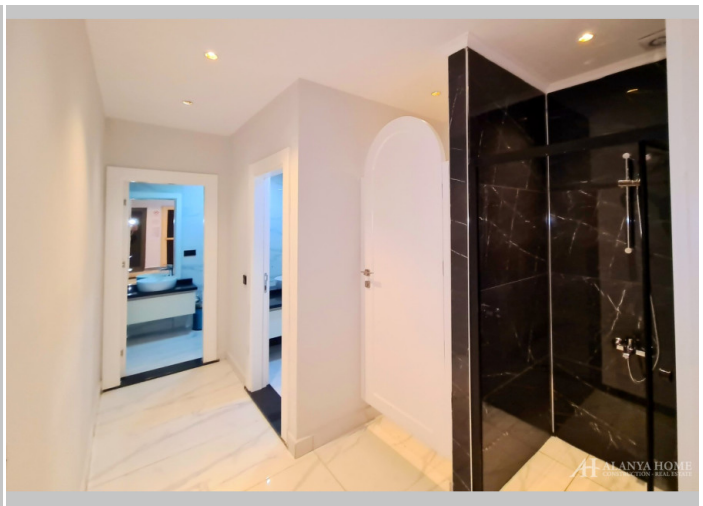
✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Parking Garage — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

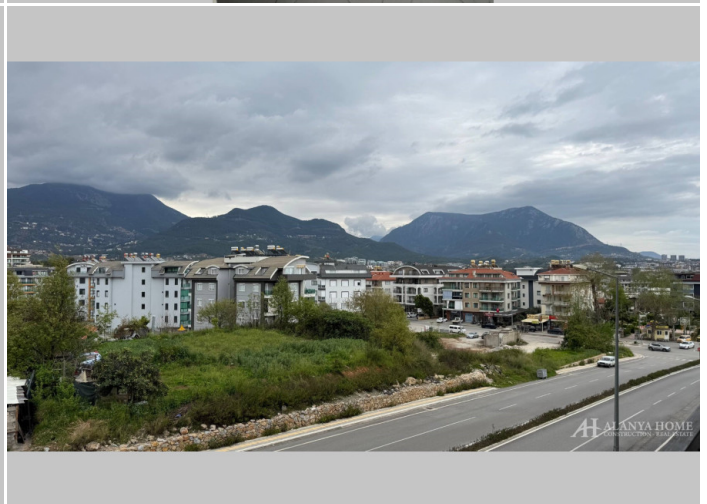
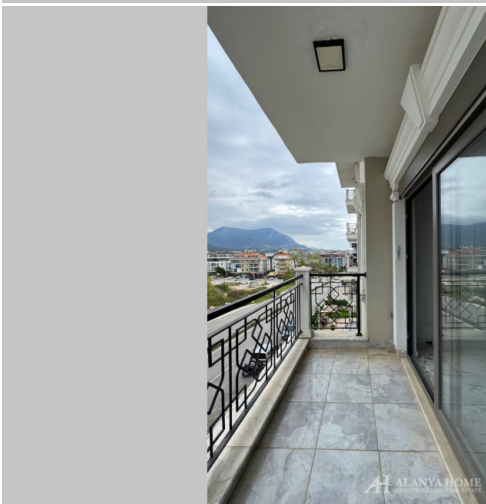
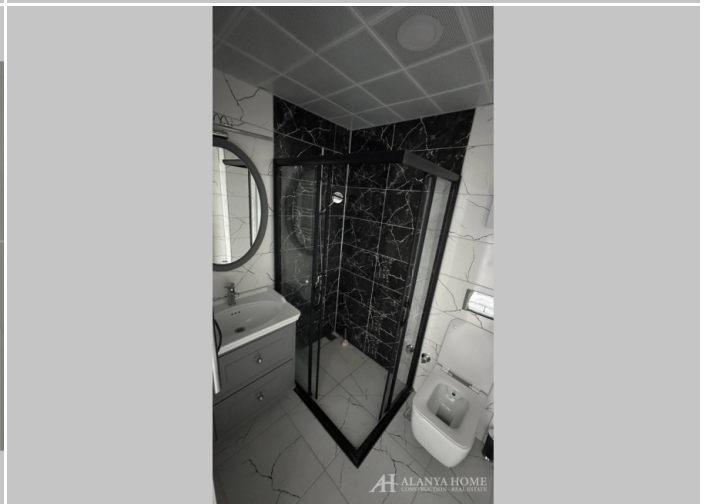
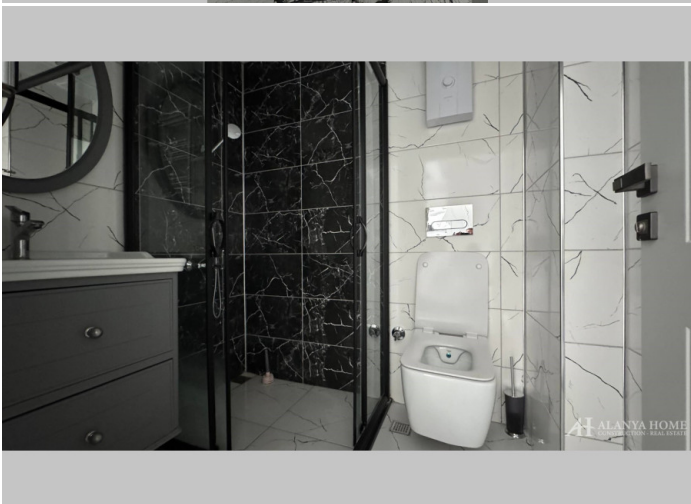
Galerija













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1417/ba/apartmani_u_kompleksu_nova_garden_u_obi_alanya