

Квартира 1+1 у Costa Vita Premium, Кестель

KESTEL, ALANYA



ЦІНА

€165.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$150,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 150000	ПЛОЩА 58m2
ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 7	ЦІНИ ВІД €165000
ЦІНА ПАКЕТА ГРОМАДЯНСТВА 160000	З МОРЯ до 200 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 1+1 на 4-му поверсі в проєкті Costa Vita Premium у районі Кестель, Аланія. Комплекс із запланованим завершенням 19 червня 2027 року передбачає систему «розумний дім», якісне внутрішнє оздоблення, відкриті

басейни, сауну, джакузі, фітнес, дитячі зони, паркінг і відеоспостереження. Об'єкт заявлений як придатний для оформлення громадянства Туреччини; актуальні вимоги слід перевіряти окремо.

Квартира 1+1 у проєкті Costa Vita Premium

- **Планування:** 1+1
- **Розташування квартири:** 4-й поверх
- **Район:** Кестель, Аланія
- **Початок будівництва:** 19 червня 2025 року
- **Заплановане завершення:** 19 червня 2027 року
- **Оснащення:** система «розумний дім», сталеві входні двері та ПВХ-вікна
- **Інфраструктура:** басейни, сауна, джакузі, фітнес, дитячі та відпочинкові зони
- **Територія:** паркінг і система відеоспостереження

Внутрішнє оздоблення квартири передбачає практичні та довговічні матеріали. Кухонні шафи й міжкімнатні двері матимуть лаковане покриття, а кухонну стільницю виконають із граніту Star Galaxy. Для підлоги запланована великоформатна керамічна плитка 60 × 120 см. У ванній кімнаті встановлять душову кабінку із загартованого скла та виготовлені на замовлення меблі.

Система «розумний дім» доповнює функціональне оснащення квартири. Сталеві входні двері підвищують захищеність житла, а ПВХ-конструкції є частиною заявленої комплектації. Проєктом також передбачена звукоізоляція між квартирами, що має практичне значення для повсякденного комфорту в багатоквартирному комплексі.

Соціальна інфраструктура Costa Vita Premium

У закритій частині комплексу заплановані сауна, джакузі, фітнес-зал, зона відпочинку та дитяча ігрова зона. Такий набір приміщень дозволяє користуватися основною інфраструктурою для відпочинку й фізичної активності без необхідності залишати територію проєкту.

На відкритій території передбачені басейн площею 78 м² та мілкий басейн площею 16 м². Окремо заявлені відкритий дитячий басейн і джакузі. Для мешканців також облаштують дитячий майданчик, місця для сидіння та відпочинку, зону барбекю і паркінг. За безпекою спільних зон стежитиме система камер відеоспостереження.

Житло в районі Кестель для проживання та купівлі

Costa Vita Premium розташований у Кестелі — районі Аланії, зазначеному в документації проєкту. Квартира з плануванням 1+1 може підійти покупцям, яким потрібне компактне житло в новому комплексі з різноманітними зонами відпочинку, басейнами, фітнесом і паркуванням. Розташування на 4-му поверсі та заявлене внутрішнє оснащення є важливими характеристиками для порівняння з іншими пропозиціями в Кестелі.

У вихідній інформації об'єкт позначений як придатний для оформлення громадянства Туреччини. Оскільки правила програми, вартісні критерії та вимоги до конкретної нерухомості можуть змінюватися, цей статус необхідно підтвердити перед угодою за допомогою актуальної офіційної перевірки та незалежної професійної консультації.

Зверніться до Alanya Home, щоб отримати актуальні відомості про квартиру 1+1 у Costa Vita Premium, наявність об'єкта, документацію проєкту та порядок придбання.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

Галерея





