

Appartement 1+1 à Kestel - Costa Vita Premium

KESTEL, ALANYA



PRIX
€165.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE
\$150,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 150000	SQUARE 58m2
ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 7	PRIX MIN €165000
PRIX DU PACK CITOYENNETÉ 160000		

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 situé au 4e étage fait partie du projet Costa Vita Premium à Kestel, Alanya. La résidence prévoit une piscine extérieure, un bassin pour enfants, des jacuzzis, un sauna, une salle de sport,

un parking et des espaces de détente. Le logement bénéficiera d'un système domotique et de finitions soignées. La fin des travaux est annoncée pour le 19 juin 2027.

Appartement 1+1 au sein de Costa Vita Premium à Kestel

- Configuration de l'appartement : 1+1
- Étage : 4e étage
- Début de la construction : 19 juin 2025
- Fin de la construction annoncée : 19 juin 2027
- Système domotique et porte d'entrée en acier
- Piscine extérieure de 78 m² et bassin peu profond de 16 m²
- Sauna, jacuzzi intérieur et salle de sport
- Parking et système de vidéosurveillance

Les caractéristiques intérieures associent des matériaux durables à des solutions pensées pour un entretien pratique. La cuisine sera équipée de meubles avec finition laquée et d'un plan de travail en granit Star Galaxy. Les portes intérieures recevront également une finition laquée, tandis qu'une porte d'entrée en acier complètera les équipements de sécurité du logement.

Le revêtement de sol sera réalisé avec des carreaux de céramique de 60 x 120 cm. La salle de bains comprendra une cabine de douche en verre trempé ainsi que des meubles fabriqués sur mesure. Des menuiseries en PVC et une isolation acoustique entre les appartements sont également prévues. Le système domotique apportera une solution contemporaine pour contrôler les fonctions compatibles du logement.

Équipements intérieurs et extérieurs de la résidence

Les espaces communs intérieurs comprendront un sauna, un jacuzzi, une salle de sport, une aire de jeux pour enfants et un espace de repos. Les résidents pourront ainsi accéder à des installations destinées à l'exercice et à la détente sans quitter le complexe.

À l'extérieur, le projet prévoit une piscine principale de 78 m² accompagnée d'un bassin peu profond de 16 m². Un bassin extérieur séparé pour les enfants et un jacuzzi en plein air figurent également parmi les équipements annoncés. Une aire de jeux extérieure, des espaces pour s'asseoir et un coin barbecue complèteront l'aménagement des parties communes.

Le stationnement sera assuré par un parking au sein de la résidence. Un système de caméras de sécurité est par ailleurs prévu pour surveiller les espaces communs. La combinaison de ces installations permet de réunir loisirs, activité physique et services pratiques dans un même projet résidentiel.

Selon le calendrier communiqué, la construction doit commencer le 19 juin 2025 et s'achever le 19 juin 2027. Ces dates fournissent un cadre précis aux acquéreurs qui souhaitent organiser leur achat et anticiper la future utilisation du bien.

Un appartement à Kestel adapté à différents projets d'achat

Costa Vita Premium se trouve à Kestel, un secteur résidentiel d'Alanya. Avec sa configuration 1+1 et son emplacement au 4e étage, cet appartement peut convenir à une personne seule, à un couple ou à un acquéreur recherchant un logement compact dans une résidence dotée de nombreux équipements communs.

La documentation fournie présente cet appartement comme adapté à une demande de citoyenneté turque. Les critères juridiques, les seuils financiers et les procédures pouvant évoluer, cette possibilité doit impérativement être vérifiée au regard de la réglementation en vigueur, avec l'assistance d'un professionnel habilité ou des autorités compétentes avant toute décision d'achat.

Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement, le projet, les disponibilités et les étapes de l'acquisition, contactez Alanya Home. Notre équipe pourra vous présenter la documentation disponible et vous accompagner dans la vérification des éléments utiles à votre projet immobilier.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie





