

דירות 1+1 בביוקהסבאהצ'ה ב-Milano VIP Residence

HASBAHCE, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$140,000

מחיר

€140.000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

SQUARE 60m2	הערכת מומחה 140000	זכאי לקבלת אזרחות כן
מחירים מ €140000	TOTAL FLOORS 5	קומה 3
	FROM SEA up to 1000 m	מחיר חבילת אזרחות 135000

על הנכס

תיאור

Milano VIP Residence הוא פרויקט מגורים מודרני בביוקהסבאהצ'ה, אלניה, המציע נוף לים ולמצודת אלניה ונמצא במרחק 1,000 מטר מהים. בפרויקט דירות 1+1 בשטח של 55-50 מ"ר, מתקנים חברתיים בקונספט של מלון חמישה כוכבים, חניה ואבטחה מסביב לשעון. תנאי

דירות 1+1 בפרויקט Milano VIP Residence

- מיקום בביוקסהבאהצ'ה, אלניה
- דירות בתכנון 1+1
- שטח הדירות: 55-50 מ"ר
- נוף לים ולמצודת אלניה
- מרחק מהים: 1,000 מטר
- קונספט מגורים בסגנון מלון חמישה כוכבים
- מקדמה של 30% ופריסה ל-24 חודשים
- חניה ואבטחה 24 שעות ביממה

דירות ה-1+1 ב-Milano VIP Residence מציעות פורמט מגורים קומפקטי ופונקציונלי. שטח של 55-50 מ"ר מתאים לתכנון הכולל סלון עם מטבח, חדר שינה נפרד וחללים נלווים לשימוש יומיומי. על פי פרטי הפרויקט, הדירות נהנות מנוף לים ולמצודת אלניה, המשלב את קו החוף עם אחד מסמליה המזוהים ביותר של העיר.

המתקנים המשותפים בפרויקט תוכננו סביב פנאי, פעילות גופנית וזמן משפחתי. במתחם בריכת שחייה חיצונית, ג'קוזי ובריכת ילדים. בריכה מקורה מספקת אפשרות נוספת לשחייה, ולצדה עומדים לרשות הדיירים סאונה, חדר אדים וחדר עיסויים. מכלול זה מרכז מגוון מתקני רוגע ובריאות בתוך מתחם המגורים.

לפעילות ספורטיבית מציע Milano VIP Residence מרכז כושר, מיני גולף, טניס שולחן וביליארד. משפחות עם ילדים יכולות להשתמש במגרש המשחקים, וחדר PlayStation מוסיף אפשרות בילוי נוספת בתוך הפרויקט. בית קפה-בר, אזורי מנוחה ומתחמי ברביקיו מאפשרים לדיירים לבלות בשטחים המשותפים של המתחם.

חניה ואבטחה הפועלת 24 שעות ביממה משלימות את תשתיות הפרויקט. השילוב בין מתקני ספורט, בריכות, אזורי פנאי ושירותים תפעוליים תואם את קונספט המגורים בסגנון מלון חמישה כוכבים המתואר בפרטי Milano VIP Residence.

מיקום בביוקסהבאהצ'ה ותנאי רכישה

הפרויקט ממוקם בביוקסהבאהצ'ה שבאלניה, במרחק של 1,000 מטר מהים. מיקום זה משלב קרבה יחסית לקו החוף עם נוף לים ולמצודת אלניה. כיוון הנוף, הקומה והמאפיינים המדויקים עשויים להשתנות בין יחידות, ולכן מומלץ לבדוק את התוכניות והמסמכים של הדירה המסוימת לפני קבלת החלטה.

תוכנית התשלום כוללת מקדמה בשיעור 30% ופריסה של היתרה ל-24 חודשים. אפשרות זו עשויה להתאים לרוכשים המעדיפים לחלק את התשלום על פני תקופה מוגדרת במקום לשלם את מלוא הסכום מראש. זמינות הדירות, לוח התשלומים והתנאים הסופיים כפופים לאישור עדכני לפני העסקה.

דירת ה-1+1 בפרויקט מוצעת כמתאימה למסלול האזרחות הטורקית. עם זאת, הזכויות בפועל תלויה בין היתר בתקנות העדכניות, בשווי ההערכה הרשמי של הנכס ובדרישות הרשויות במועד הגשת הבקשה. לפני רכישה למטרה זו יש לקבל בדיקה מקצועית ועדכנית ולאשר את התאמת הנכס מול הגורמים המוסמכים והרשויות הרלוונטיות.

לקבלת מידע עדכני על דירות 1+1 זמינות ב-Milano VIP Residence, תנאי התשלום ותהליך הרכישה, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

פול 🇵🇱 כן

Security — כן

Doorman — כן

כֵּן — Turkish Bath ✓	כֵּן — Sauna ✓	כֵּן — Fitness ✓
כֵּן — Rental Management ✓	חניה כֵּן	כֵּן — Rest & BBQ areas ✓
	מעלית כֵּן	מרפסת כֵּן











