

# Вілла 3+1 у Каргиджаку в комплексі Syedra Village

KARGICAK, ALANYA



**ALANYA HOME**  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦІНА  
**€320.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ  
**\$350,000**

## НЕРУХОМІСТЬ

### Огляд

|                                 |                                         |                            |
|---------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>200m2</b>           | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>2</b> | ЦІНИ ВІД<br><b>€320000</b> |
| ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море/Гора</b> | З МОРЕЯ<br><b>до 2000 м</b>             |                            |

## ПРО НЕРУХОМІСТЬ

### Опис

Повністю мебльована дворівнева вілла 3+1 у комплексі Syedra Village, район Каргиджак, Аланія. Житлова площа становить 200 м², а площа земельної ділянки — 395 м². Вілла має приватний сад, доступ до спільного басейну, великі балкони й терасу, два санвузли, кондиціонери в усіх кімнатах, приватний критий паркінг та панорамні краєвиди на море, природу й місто.

# Дворівнева вілла 3+1 площею 200 м² у Syedra Village

- **Розташування:** Каргиджак, Аланія
- **Комплекс:** Syedra Village
- **Планування:** 3+1, дворівнева вілла
- **Площа вілли:** 200 м²
- **Площа земельної ділянки:** 395 м²
- **Оснащення:** повністю мебльована, кондиціонери в усіх кімнатах
- **Відкриті простори:** приватний сад, великі балкони та тераса
- **Санвузли:** два
- **Інфраструктура:** спільний басейн і охорона
- **Паркування:** приватний критий паркінг
- **Краєвиди:** панорама моря, природи та міста

Формат 3+1 і дворівнєве планування забезпечують значну житлову площу для повсякденного користування. Загальні 200 м² доповнюються земельною ділянкою площею 395 м², на якій розташований приватний сад. Це дає власникам власний відкритий простір, водночас зберігаючи доступ до спільної інфраструктури комплексу.

Вілла продається повністю мебльованою. У кожній кімнаті встановлено кондиціонер, тому об’єкт уже має важливе оснащення для комфортного проживання в різні сезони. Два санвузли є практичною перевагою для планування 3+1, особливо під час спільного проживання родини або приймання гостей.

Великі балкони й тераса розширюють доступний простір для відпочинку на свіжому повітрі. З вілли відкриваються панорамні краєвиди одразу на море, навколишню природу та міську панораму. Об’єкт має огляд у різних напрямках, що дозволяє сприймати навколишній ландшафт із кількох сторін будинку.

На території Syedra Village мешканці можуть користуватися спільним басейном. Наявність охорони доповнює інфраструктуру комплексу, а приватний критий паркінг забезпечує окреме захищене місце для автомобіля. Поєднання власного саду зі спільним басейном буде практичним для покупців, які цінують приватний простір, але не хочуть відмовлятися від зручностей житлового комплексу.

## Панорамні краєвиди та приватний простір у Каргиджаку

Вілла розташована в районі Каргиджак міста Аланія. Її ключовими перевагами є велика площа, дворівнєве планування, приватна земельна ділянка та відкриті зони у вигляді саду, балконів і тераси. Панорамний вид на море, природу й місто підкреслює особливості розташування Syedra Village.

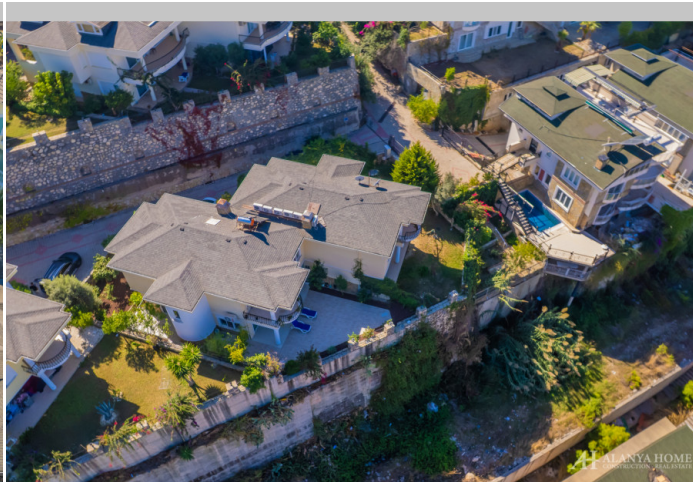
Цей об’єкт може підійти покупцям, яким потрібна мебльована вілла 3+1 із достатньою внутрішньою площею, власним садом, паркінгом і доступом до басейну. Щоб отримати додаткову інформацію про віллу або домовитися про перегляд у Каргиджаку, зверніться до команди Alanya Home.

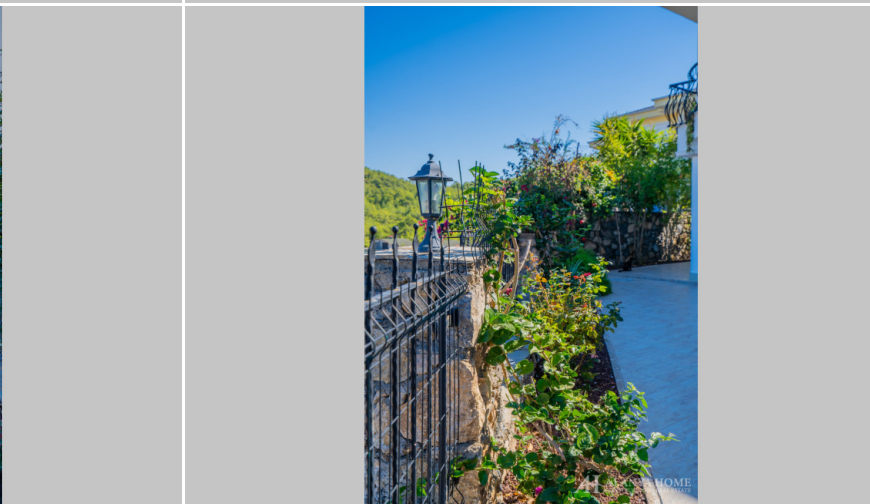
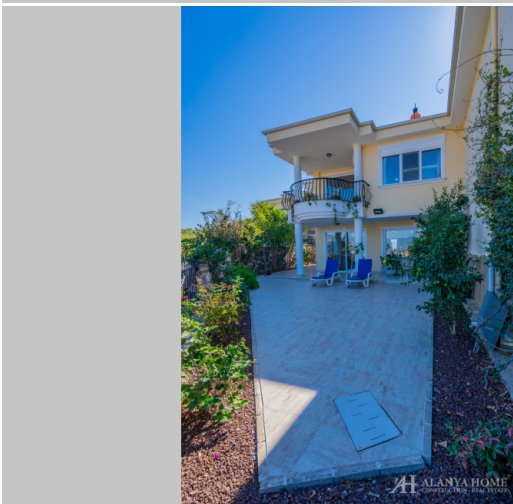
### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

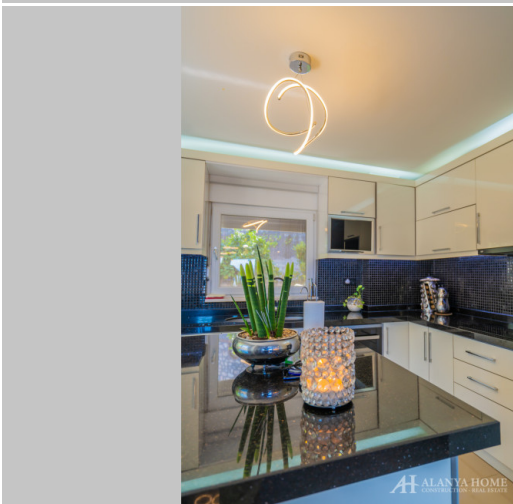
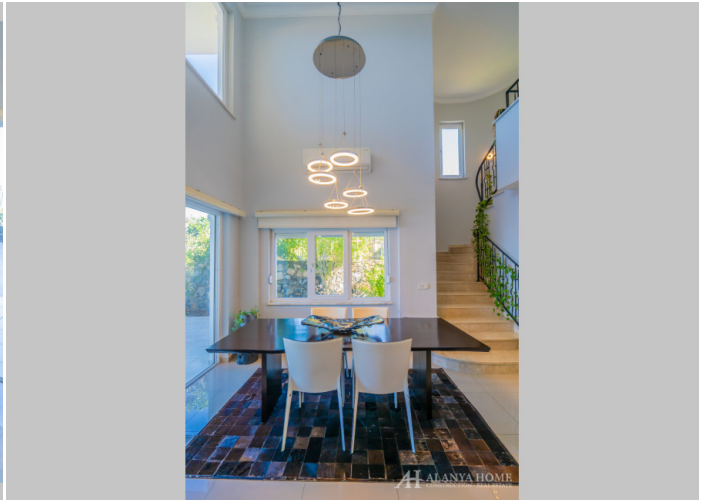
|                          |                  |                        |
|--------------------------|------------------|------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так         |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Parking Garage — Так |
| ✓ Балкон — Так           |                  |                        |

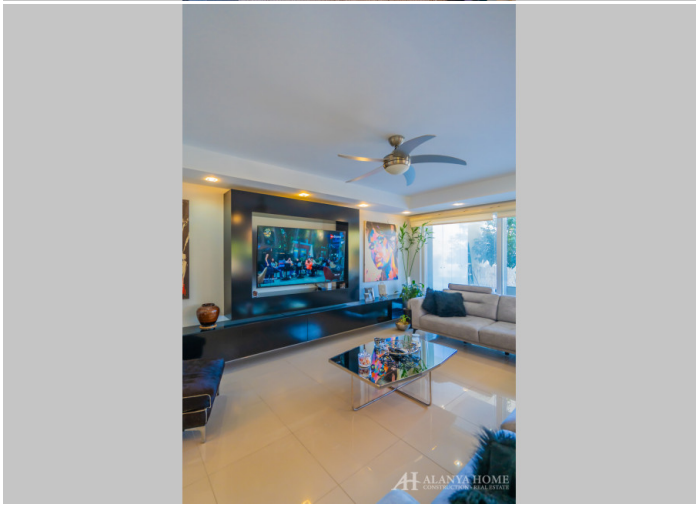
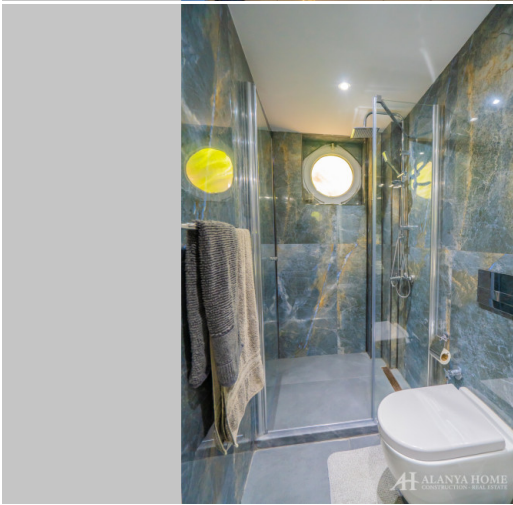
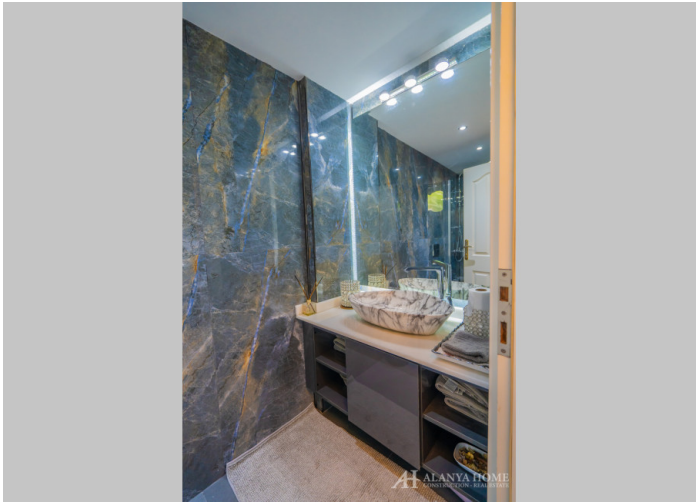
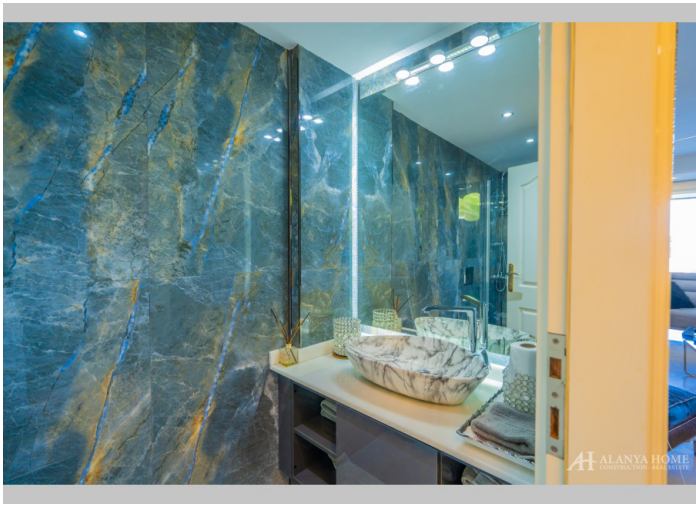
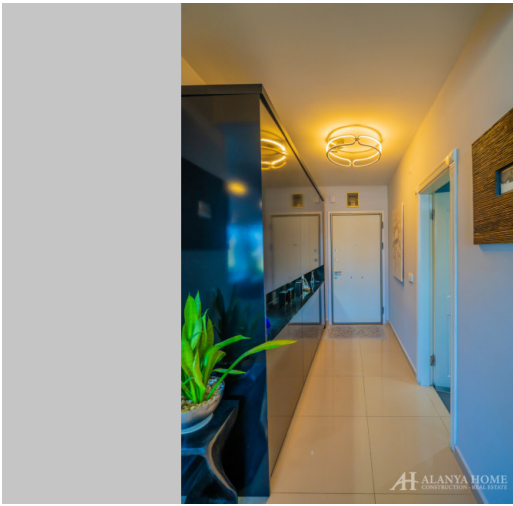
## Галерея

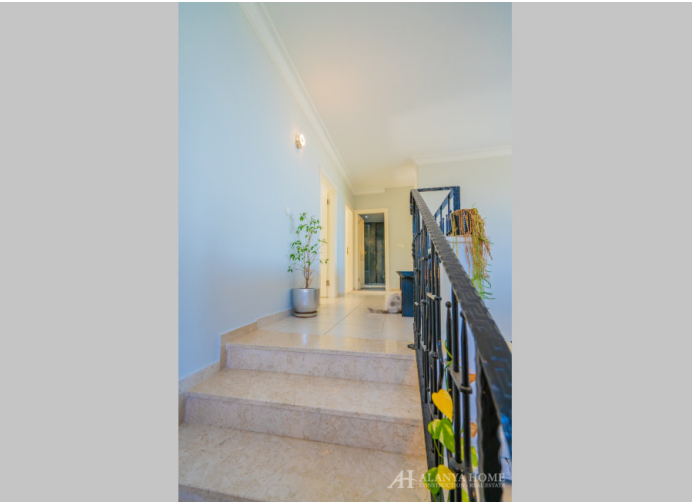




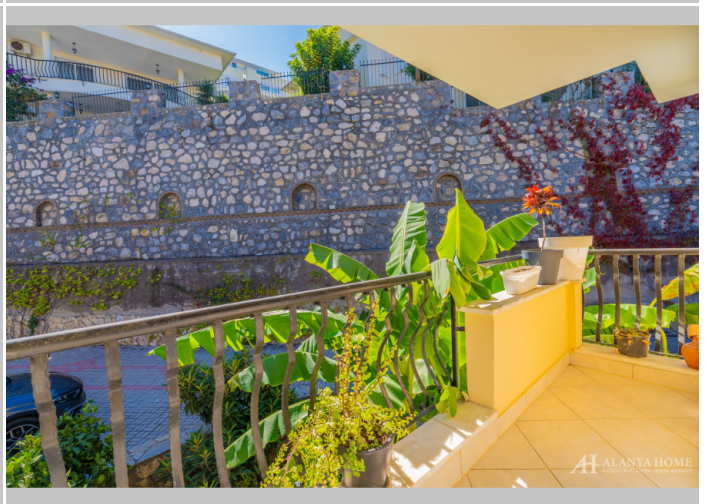
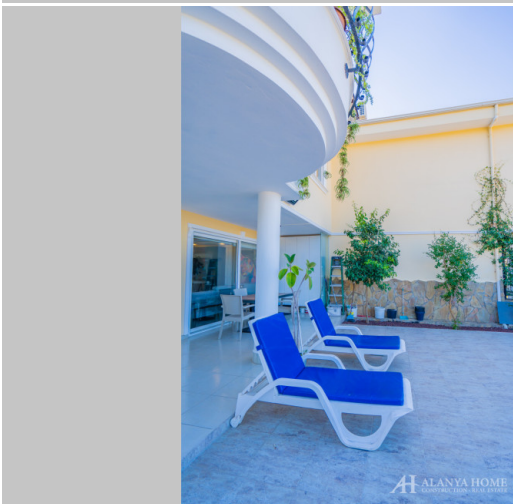
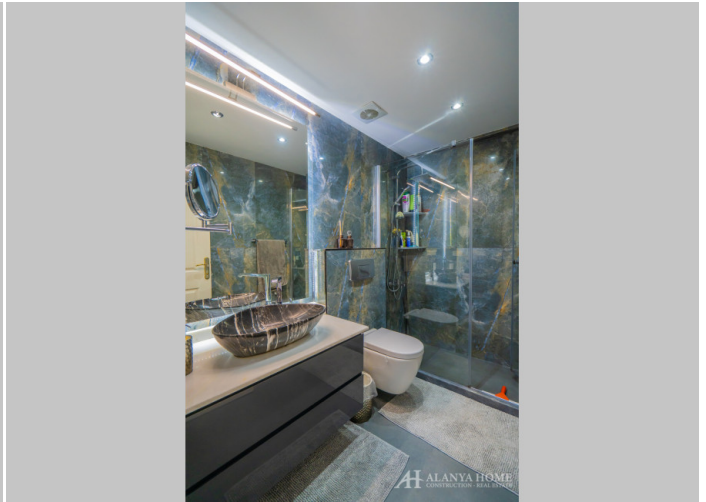
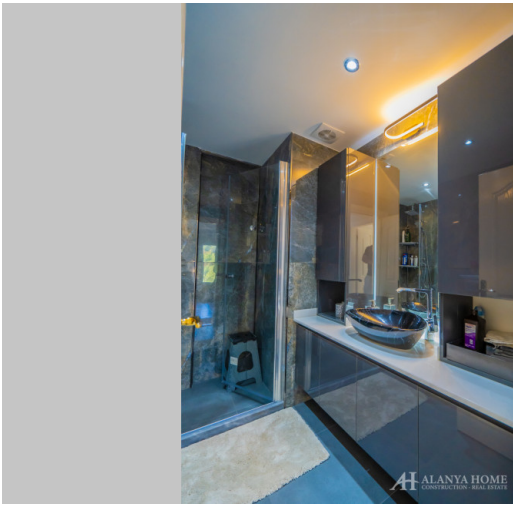


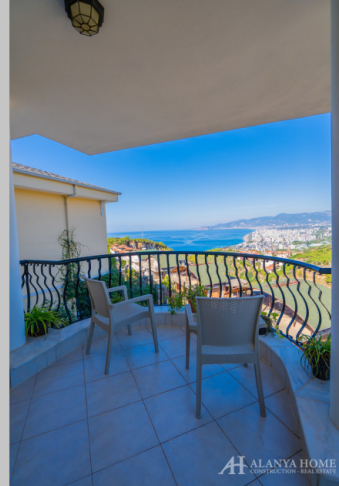












## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1414/ua/villa\\_31\\_u\\_kargidzhaku\\_v\\_kompleksi\\_syedra\\_village](https://alanya-home.com/property/1414/ua/villa_31_u_kargidzhaku_v_kompleksi_syedra_village)