

Kargıcak'ta 3+1 Eşyalı Dupleks Villa, Syedra Village

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€320.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$350,000

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 200m2	TOPLAM KAT 2	MIN FİYAT €320000
MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 2000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kargıcak'taki Syedra Village'da yer alan tam eşyalı 3+1 dupleks villa, 395 m² arsa üzerinde 200 m² alan sunmaktadır. Müstakil bahçesi, ortak yüzme havuzu, geniş balkonu ve terası bulunan villada iki banyo ve tuvalet, tüm odalarda klima, özel kapalı otopark, güvenlik ile panoramik deniz, doğa ve şehir manzarası mevcuttur.

Syedra Village’da tam eşyalı 3+1 dubleks villa

- Alanya’nın Kargıcak bölgesinde Syedra Village konumu
- 3+1 dubleks plan
- 200 m² villa alanı
- 395 m² arsa alanı
- Tam eşyalı iç mekân
- Tüm odalarda klima
- İki banyo ve tuvalet
- Müstakil bahçe
- Ortak yüzme havuzu
- Geniş balkon ve teras
- Panoramik deniz, doğa ve şehir manzarası
- Özel kapalı otopark ve güvenlik

Villanın dubleks yapısı, 3+1 kullanım düzenini iki kata yayarak günlük yaşam için geniş ve işlevsel bir alan sağlamaktadır. Toplam 200 m² alana sahip yapı, 395 m² arsa ve yalnızca villaya ait müstakil bahçeyle tamamlanmaktadır. İç ve dış mekânların birlikte sunulması, bahçede vakit geçirmek isteyen kullanıcılar açısından önemli bir kullanım avantajı oluşturur.

Gayrimenkulün tam eşyalı olarak sunulması, ana mobilyalar için ayrı bir hazırlık yapma ihtiyacını azaltabilir. Tüm odalarda klima bulunması ise Alanya’nın farklı mevsim koşullarında iç mekân konforunu destekleyen pratik bir özelliktir. Villada bulunan iki banyo ve tuvalet, 3+1 planın günlük kullanımını daha işlevsel hâle getirir.

Geniş balkon ve teras, yaşam alanını açık havaya taşımak için ayrılmış bölümler sunmaktadır. Villanın panoramik manzarası denizi, doğal çevreyi ve şehir görünümünü bir araya getirir. Yapının bütün cephelere hâkim olarak belirtilmesi, çevresindeki farklı yönlerde açılan manzaraların değerlendirilebilmesini sağlar. Balkon, teras ve müstakil bahçe de bu manzara karakterini tamamlayan başlıca dış mekânlardır.

Kargıcak’ta özel bahçe ve ortak sosyal alan dengesi

Syedra Village bünyesindeki ortak yüzme havuzu, site sakinlerinin kullanabileceği bir sosyal alan sunarken müstakil bahçe villaya özel açık alan avantajını korur. Böylece ortak bir tesisin sağladığı kullanım imkânı ile kişisel bahçe alanı aynı gayrimenkulde bir araya gelmektedir.

Villaya ait özel kapalı otopark, aracın park edilmesi için ayrılmış korunaklı bir alan sağlamaktadır. Sitede güvenlik hizmetinin bulunması da hem sürekli kullanım hem de yılın belirli dönemlerinde konaklama planlayan alıcılar için dikkate alınabilecek bir özelliktir. Eşyalı teslim, her odadaki klima ve mevcut site olanakları, kullanıma hazırlık sürecini kolaylaştırabilecek unsurlardır.

Villa, Alanya’nın Kargıcak bölgesinde ve bilinen Syedra Village yerleşiminde bulunmaktadır. Kaynakta sahile, merkeze veya günlük ihtiyaç noktalarına ilişkin doğrulanmış mesafe verilmediği için ulaşım süreleri belirtilmemiştir. Alıcılar, konumu ve çevre bağlantılarını kendi kullanım beklentilerine göre yerinde değerlendirebilir.

Syedra Village’daki bu 3+1 eşyalı dubleks villa hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Kargıcak’ta yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

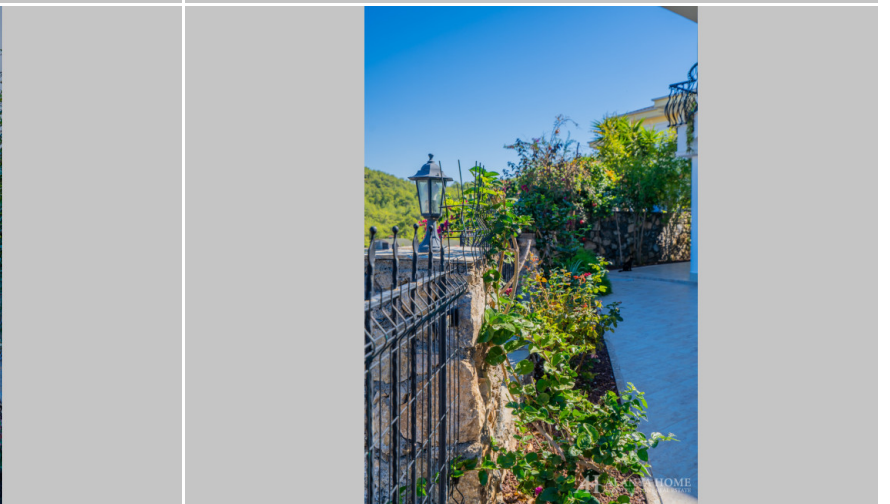
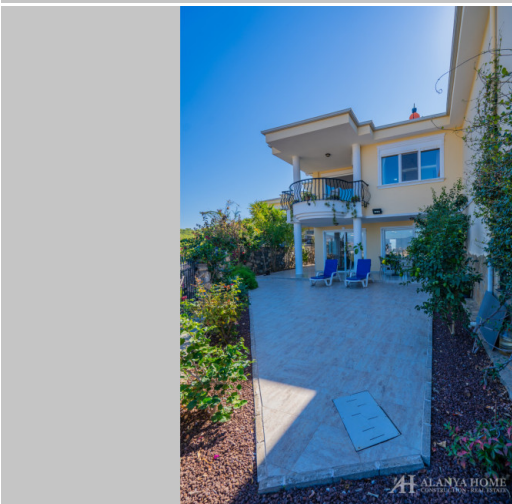
DETAYLAR

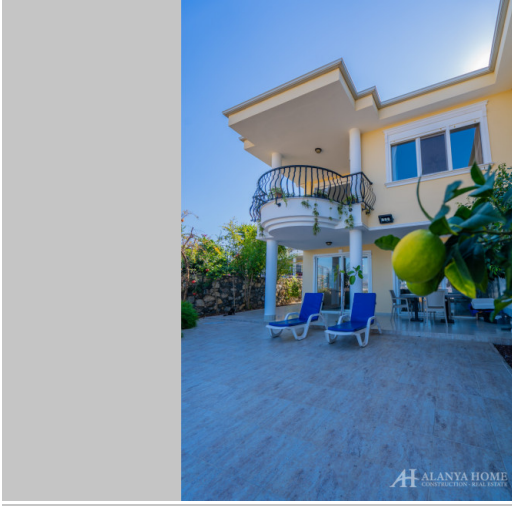
Açık hava olanakları

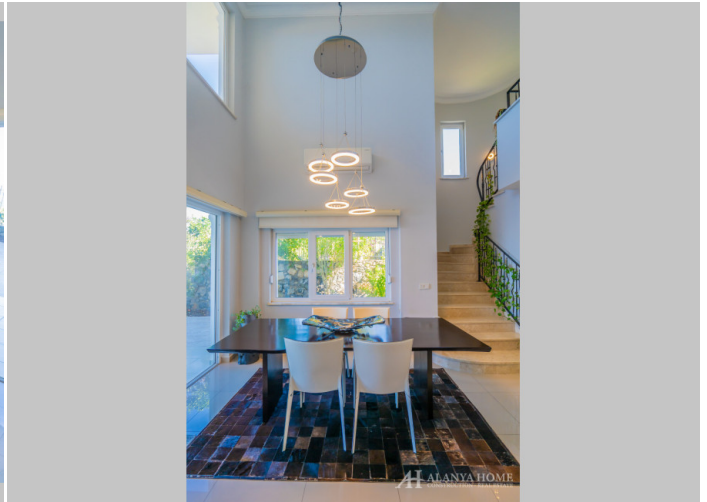
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Otopark (Kapalı) — Evet
✓ Balkon — Evet		

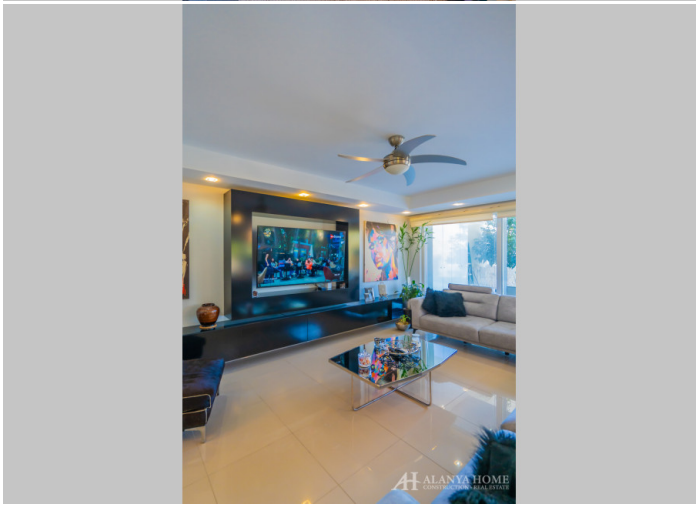
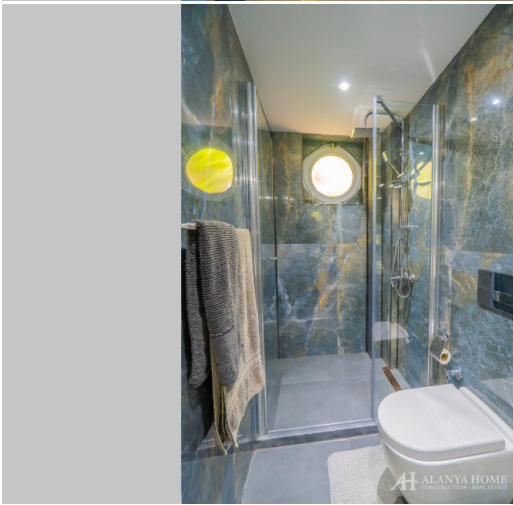
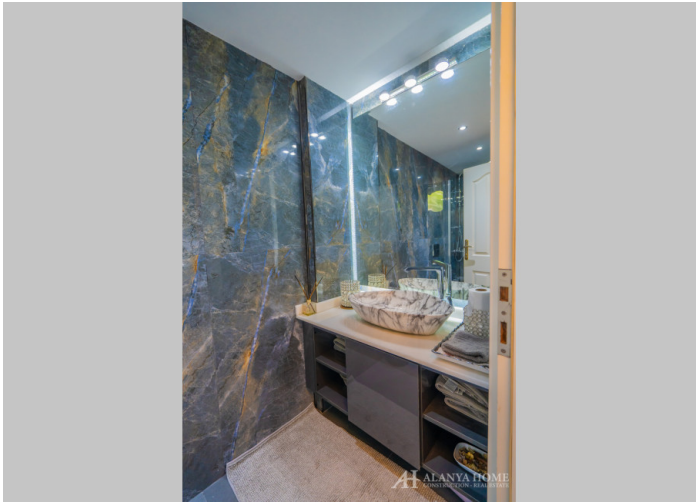
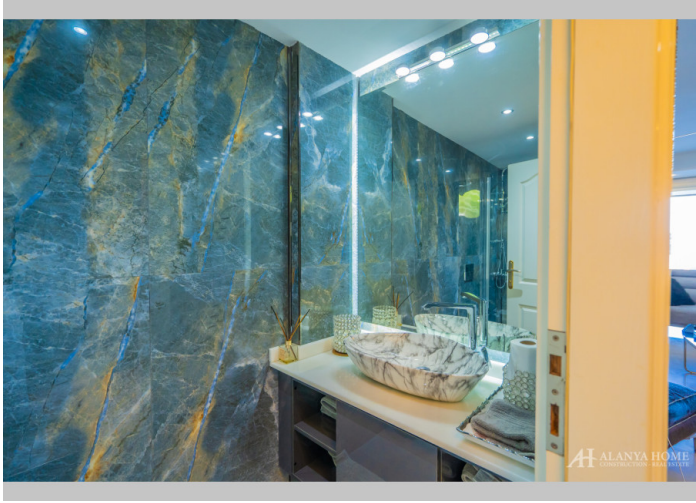
Galeri





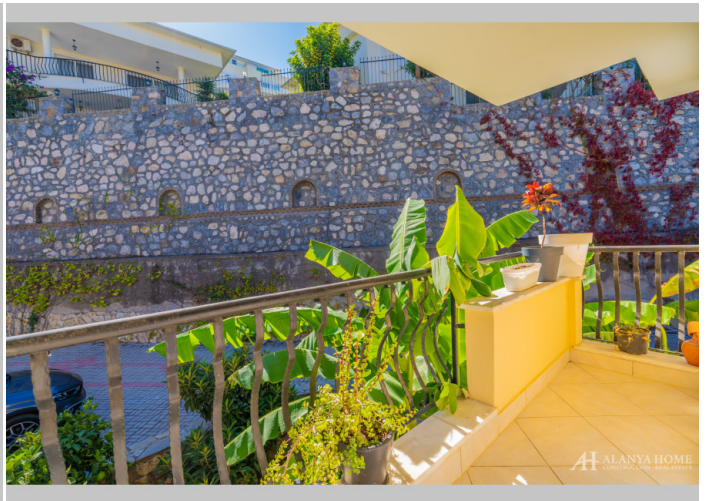
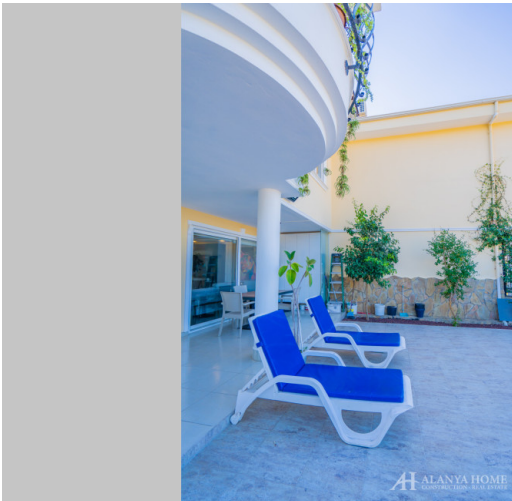
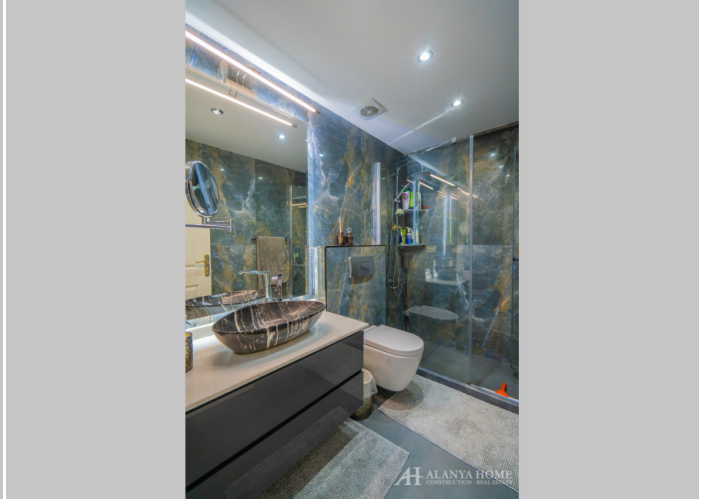
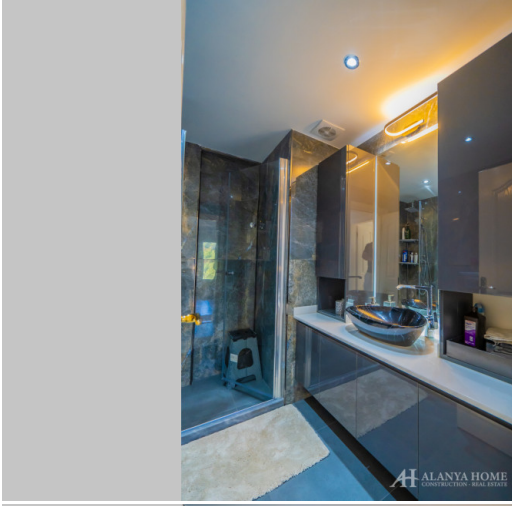


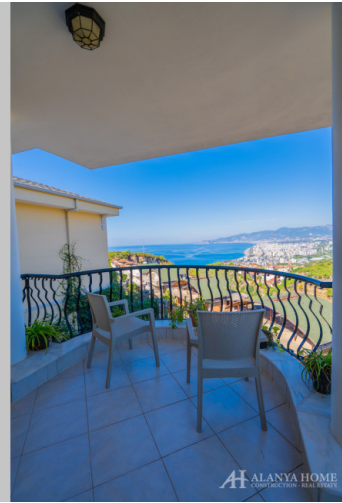












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1414/tr/kargicakta_31_esyali_dubleks_villa_syedra_village