

3+1-Duplexvilla in Kargıcak - Syedra Village Alanya

KARGICAK, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PREIS

€320.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

\$350,000

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 200m2	GESAMTE ETAGEN 2	PREISE AB €320000
AUSSICHT Meer/Berg	VOM MEER bis 2000 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

In Syedra Village Villas im Alanyaer Stadtteil Kargıcak steht eine voll möblierte 3+1-Duplexvilla mit 200 m² auf einem 395 m² großen Grundstück zum Verkauf. Sie bietet einen privaten Garten, Gemeinschaftspool, Panoramablick auf Meer, Natur und Stadt, Klimaanlage in allen Zimmern, einen großen Balkon, eine Terrasse, zwei Bäder mit WCs, einen privaten überdachten Stellplatz und vorhandene Sicherheitsvorkehrungen.

Ausstattung der 3+1-Villa in Syedra Village

- Lage: Kargıcak, Alanya
- Wohnanlage: Syedra Village Villas
- Grundriss: 3+1 als Duplexvilla
- Fläche der Villa: 200 m²
- Grundstücksfläche: 395 m²
- Voll möbliert
- Klimaanlage in allen Zimmern
- Zwei Bäder mit WCs
- Großer Balkon und Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftspool
- Panoramablick auf Meer, Natur und Stadt
- Ausrichtung mit Ausblick zu verschiedenen Seiten
- Privater überdachter Stellplatz
- Sicherheitsvorkehrungen innerhalb der Anlage

Die 3+1-Raumaufteilung erstreckt sich über zwei Ebenen und umfasst insgesamt 200 m². Durch das Duplexkonzept lassen sich gemeinschaftlich genutzte Bereiche und private Räume funktional voneinander trennen. Die Villa wird vollständig möbliert angeboten, sodass die vorhandenen Wohnbereiche nicht erst grundlegend eingerichtet werden müssen.

Alle Zimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet. Damit ist in den unterschiedlichen Bereichen des Hauses eine individuelle Temperierung möglich. Zwei Bäder mit WCs ergänzen den Grundriss und unterstützen eine praktische Nutzung der auf zwei Ebenen angeordneten Räume.

Ein großer Balkon und eine Terrasse erweitern das Haus um vielseitig nutzbare Außenflächen. Von der Villa eröffnet sich ein weiter Panoramablick auf das Meer, die umliegende Natur und die Stadt. Die Ausrichtung zu verschiedenen Seiten sorgt dafür, dass sich die Aussicht nicht nur auf eine einzelne Blickrichtung beschränkt.

Zum 395 m² großen Grundstück gehört ein privater Garten. Er schafft einen eigenen Außenbereich unmittelbar an der Villa. Gleichzeitig steht innerhalb von Syedra Village Villas ein Gemeinschaftspool zur Verfügung. Damit verbindet das Angebot einen persönlich nutzbaren Garten mit einer gemeinschaftlichen Freizeiteinrichtung der Wohnanlage.

Wohnen in Kargıcak mit Garten und Panoramablick

Die Villa befindet sich in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya. Sie richtet sich an Käufer, die eine geräumige 3+1-Aufteilung, eine vollständige Möblierung und private Außenflächen miteinander kombinieren möchten. Balkon, Terrasse und Garten bieten unterschiedliche Möglichkeiten, Zeit im Freien zu verbringen, während der Gemeinschaftspool die Ausstattung der Anlage ergänzt.

Für ein Fahrzeug ist ein privater überdachter Stellplatz vorhanden. Darüber hinaus verfügt die Anlage über Sicherheitsvorkehrungen. Diese Merkmale erhöhen die Alltagstauglichkeit der Immobilie, ohne die privaten Bereiche der Villa einzuschränken.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit der Villa in Syedra Village zu erfragen, weitere Objektinformationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin in Kargıcak zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

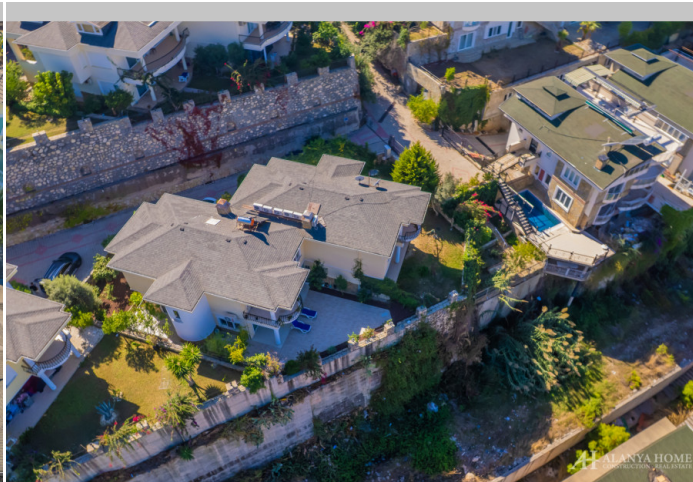
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

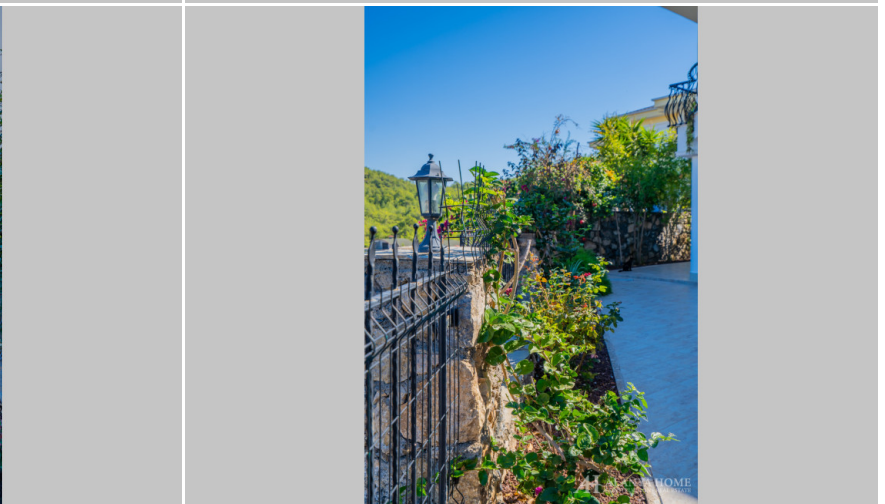
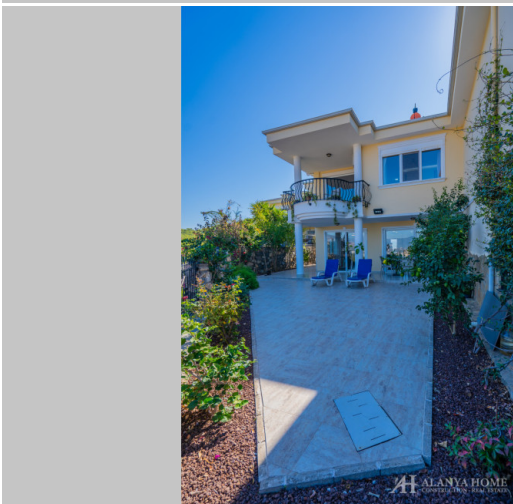
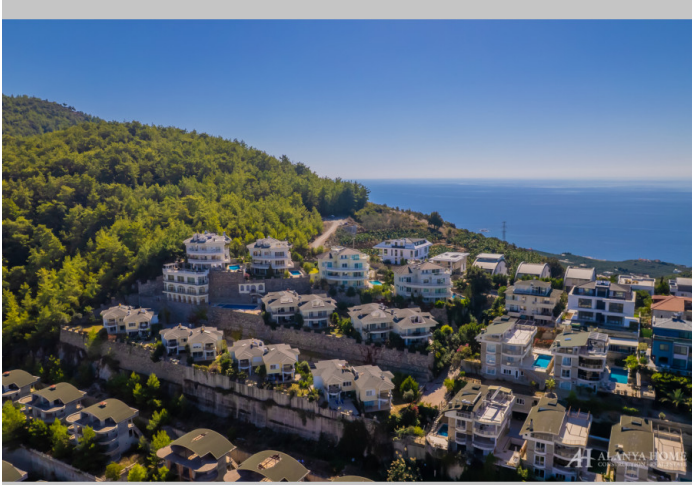
✓ Parken — Ja

✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja

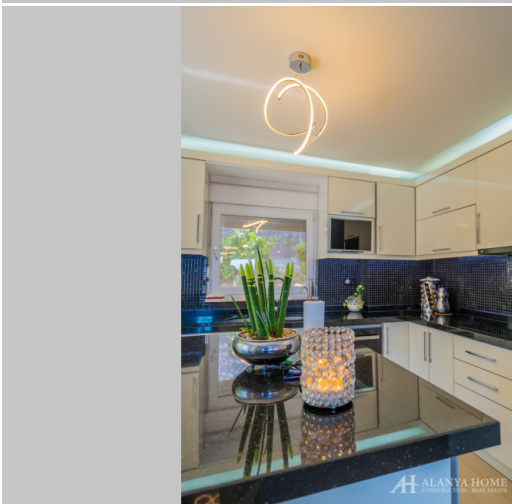
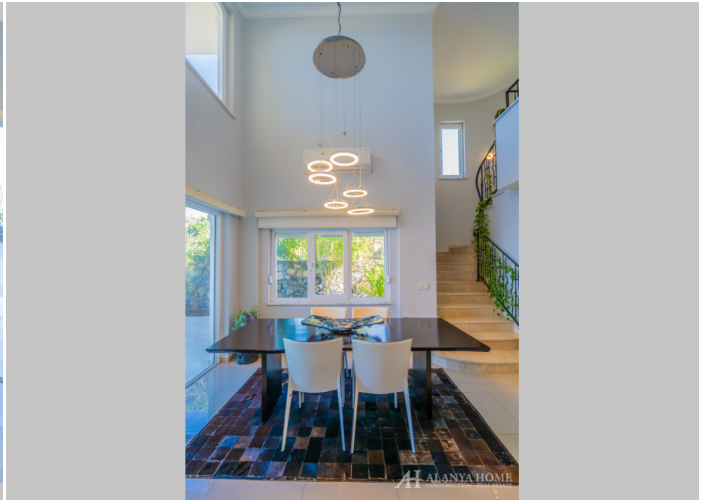
✓ Balkon — Ja

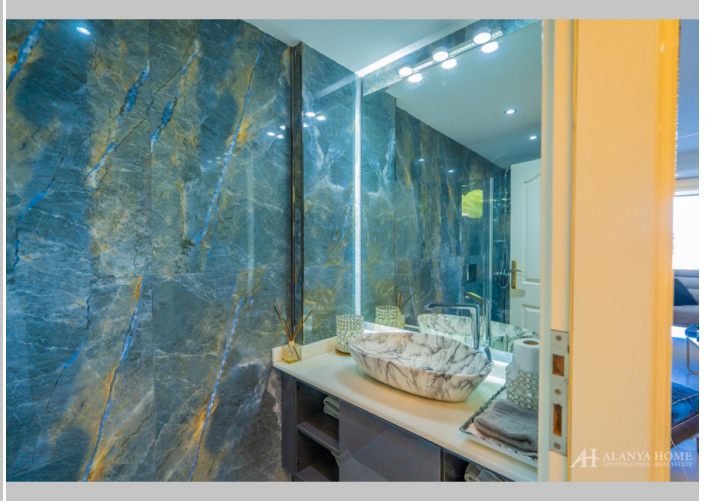
Galerie

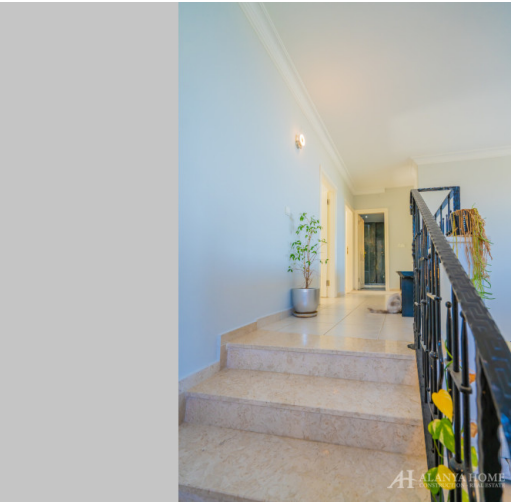




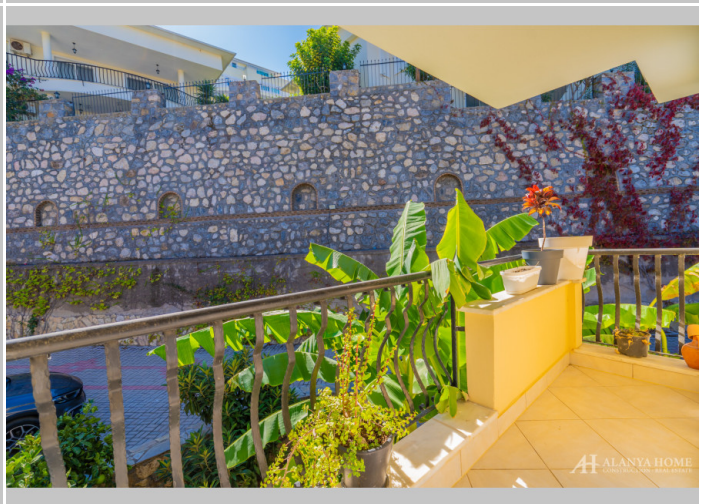
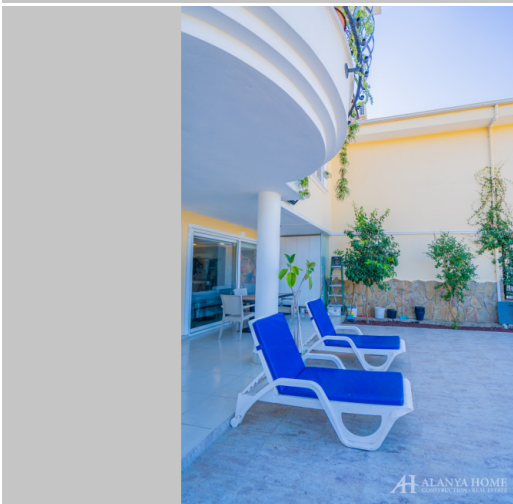
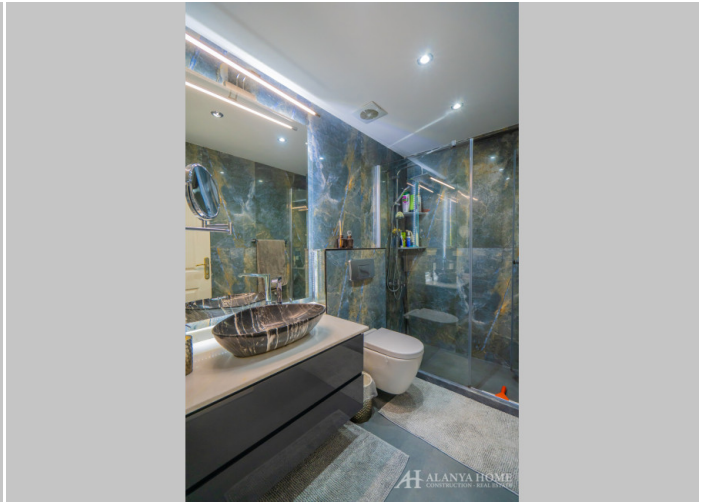
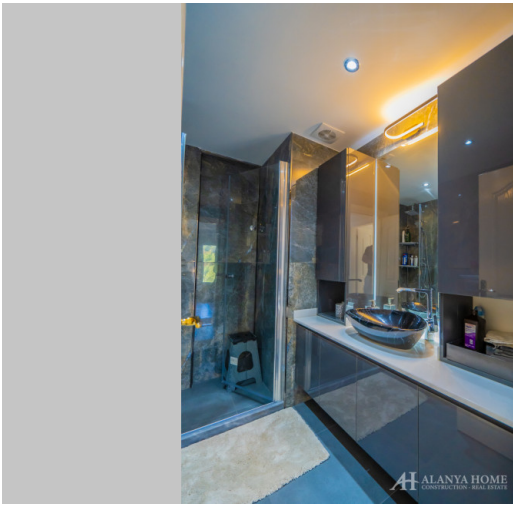


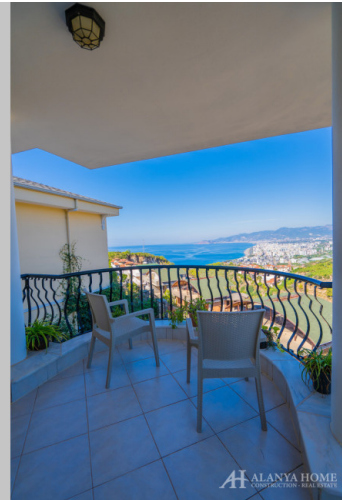












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1414/de/31_duplexvilla_in_kargicak_syedra_village_alanya