

Kargıcak Alanya'da 4+1 Eşyalı Toros 3 Villası

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€435.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 250m2	TOPLAM KAT 2	MIN FİYAT €435000
MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 1500 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Toros 3 Villası, Alanya Kargıcak'ta yer alan; 250 m² kullanım alanına, müstakil bahçeye ve kesintisiz açık manzaraya sahip, tam eşyalı bir 4+1 villadır. Villada dört banyo ve tuvalet, iki balkon, geniş bir teras, özel sauna ve kapalı otopark bulunur. Site sakinleri ortak havuz, fitness alanı ve görevli hizmetinden de yararlanabilir.

Müstakil Bahçeli 4+1 Toros 3 Villası

- 4+1 oda düzeni
- Ayrı mutfak oluşturma imkânı
- 250 m² kullanım alanı
- Tam eşyalı
- Müstakil bahçe
- Kesintisiz açık manzara ve tüm cephelere hâkim konum
- İki balkon ve bir geniş teras
- Dört banyo ve tuvalet
- Kiler ve çatı katında küçük depo
- Özel sauna ve özel kapalı otopark
- Ortak yüzme havuzu, fitness alanı ve görevli
- Denize yaklaşık 1,5 km mesafe

Villanın 4+1 oda düzeni ve 250 m² kullanım alanı, günlük yaşam için geniş bir iç mekân sunar. Mevcut düzen, mutfakın ayrı bir alan olarak planlanabilmesine de imkân tanır. Böylece yeni malik, mutfak kullanımını kendi ihtiyaçlarına ve yaşam alışkanlıklarına göre değerlendirebilir. Ana yaşam alanlarını destekleyen kiler, erzak ve mutfak gereçleri için pratik bir saklama alanı sağlarken çatı katındaki küçük depo, mevsimlik eşyaların düzenlenmesine yardımcı olur.

Bu Toros 3 villasının öne çıkan unsurlarından biri, özel kullanıma ait dış mekânların çeşitliliğidir. Müstakil bahçenin yanı sıra iki balkon ve geniş bir teras bulunur. Bu alanlar açık havada oturmak, yemek alanı düzenlemek veya çevredeki açık manzaradan yararlanmak için farklı seçenekler sunar. Villanın bütün cephelere hâkim konumu ve kesintisiz açık manzarası, yapının çevresinde ferah bir atmosfer oluşmasına katkıda bulunur.

Dört banyo ve tuvalet, 4+1 oda düzenini destekleyen işlevsel bir özelliktir. Bu sayı, evde yaşayanların ve misafirlerin banyoları daha rahat kullanabilmesine yardımcı olur. Villanın tam eşyalı olarak sunulması da temel mobilyaları hazır olan bir mülk arayan alıcılar için taşınma sürecini kolaylaştırabilir. Konut bünyesindeki özel sauna ise dinlenme ve kişisel kullanım için ayrılmış bir alan sağlar.

Villaya ait özel kapalı otopark, araç için belirlenmiş ve korunaklı bir park alanı sunar. Konutun yer aldığı site içerisinde ayrıca ortak yüzme havuzu ve fitness alanı mevcuttur. Sitede görevli hizmetinin bulunması da ortak yaşam düzenini destekleyen unsurlar arasındadır. Böylece villa; müstakil bahçe, sauna, teraslar ve otopark gibi özel alanları, sitenin ortak sosyal olanaklarıyla bir arada sunar.

Kargıcak'ta Denize Yaklaşık 1,5 km Konum

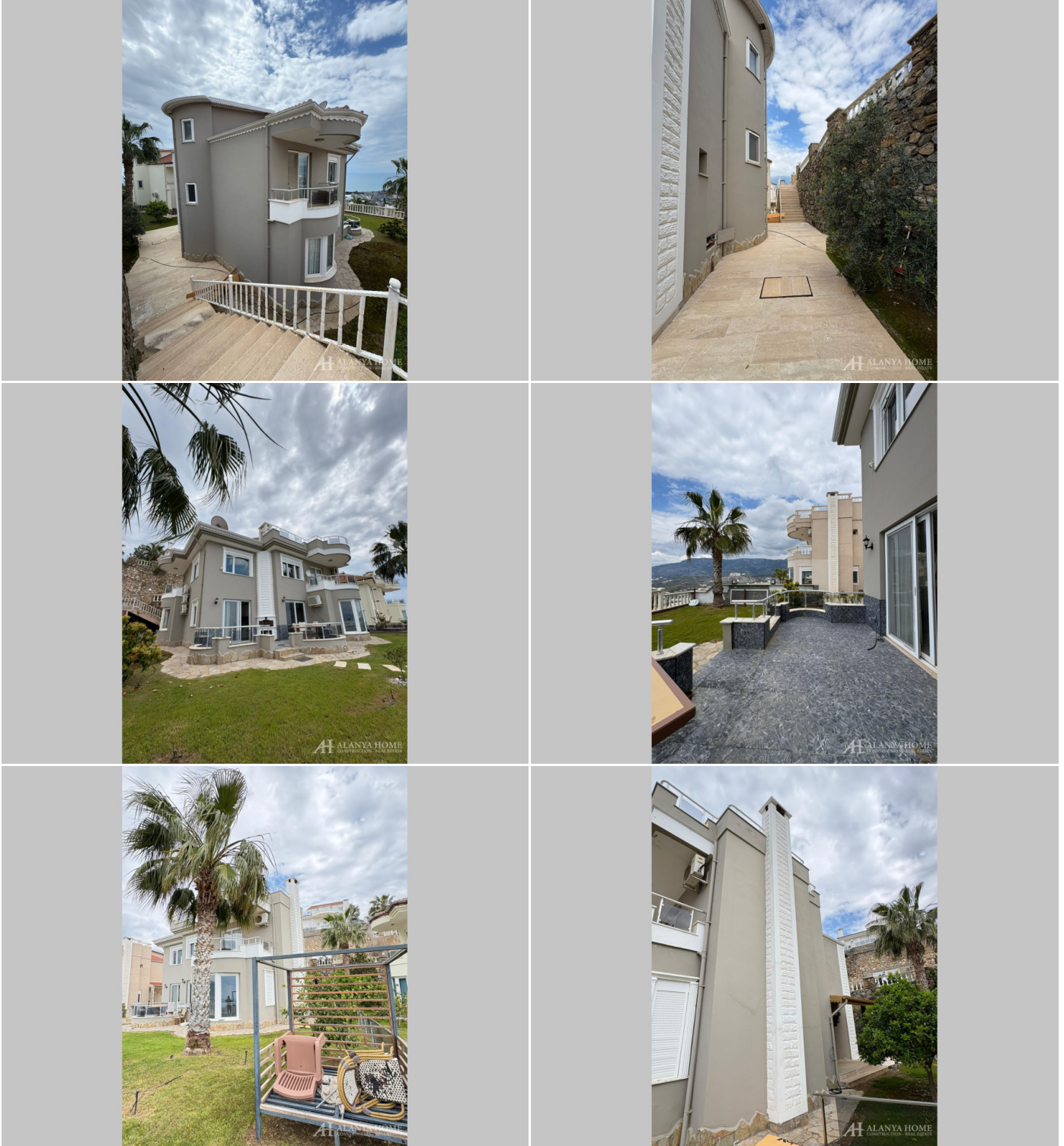
Toros 3 Villası, Alanya'nın Kargıcak bölgesinde ve denize yaklaşık 1,5 km mesafede yer alır. Geniş iç mekânı, özel dış kullanım alanları ve site olanakları; eşyalı ve düzenli bir site içerisinde villa arayan alıcılar için değerlendirmeye uygun bir seçenek oluşturur. Kiler, çatı katı deposu, çok sayıda banyo ve ayrı mutfak oluşturma imkânı da konutun farklı kullanım ihtiyaçlarına uyarlanabilmesini destekler.

Toros 3 Villası'nın güncel uygunluk durumunu öğrenmek, ayrıntılı bilgi almak veya Kargıcak'ta yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Sauna — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Otopark (Kapalı) — Evet
✓ Balkon — Evet		



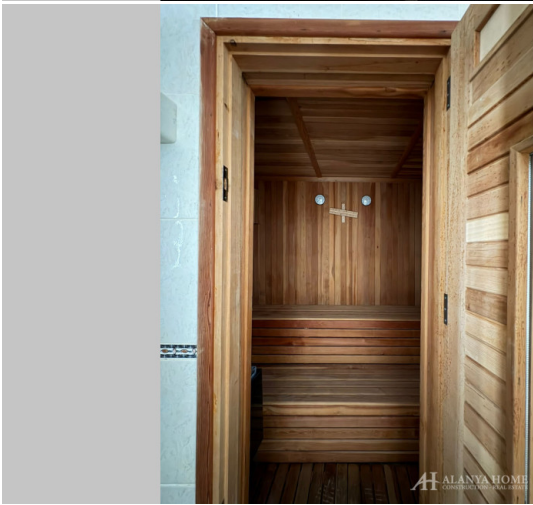


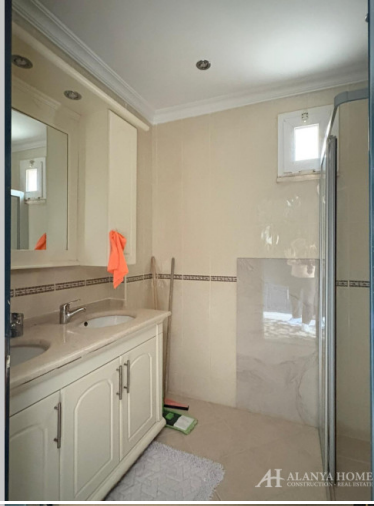














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1412/tr/kargicak_alanyada_41_esyali_toros_3_villasi