

Mahmutlar'da Denize 250 m Eşyalı 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€133.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 125m2	KAT 7	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €133000	MANZARA Havuz	DENİZDEN 300 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki bu eşyalı 2+1 daire, denize yalnızca 250 metre mesafede 125 m² kullanım alanı sunuyor. Yedinci katta bulunan güney cephele dairede iki balkon, iki banyo ile havuz ve cadde manzarası bulunuyor. Binada açık yüzme havuzu, asansör, otopark, jeneratör ve kapıcı hizmeti mevcut.

Mahmutlar'da geniş ve eşyalı 2+1 daire

- Alanya, Mahmutlar konumu
- 2+1 oda düzeni
- 125 m² alan
- Eşyalı
- Yedinci kat
- Güney cephe
- İki balkon ve iki banyo
- Havuz ve cadde manzarası
- Denize yaklaşık 250 metre mesafe
- Belirtilen bina yaşı 10-15 yıl

İki yatak odası ve bir salon düzenine sahip olan daire, günlük yaşam için kullanışlı bir plan sunuyor. Belirtilen 125 m² büyüklük, yaşam alanlarının ferah kullanılmasına imkân verirken iki ayrı banyo hem ev sakinleri hem de misafirler açısından kolaylık sağlıyor. Dairede bulunan iki balkon, iç mekânı dışarıya taşıyarak havuz ve cadde yönündeki manzaralardan yararlanma olanağı sunuyor.

Daire eşyalı olarak sunuluyor. Böylece alıcılar evi mevcut mobilyalarıyla birlikte değerlendirebilir; ancak satışa dâhil olan eşyaların ayrıntılı listesinin yerinde inceleme sırasında teyit edilmesi önerilir. Güney cepheli oluşu, aydınlık yön tercih eden alıcılar için önemli bir özellik taşıırken yedinci kattaki konumu da bina içinde yüksek bir kat seçeneği oluşturuyor.

Denize yakın konum ve site olanakları

Binada günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım olanakları bulunuyor. Açık yüzme havuzu, sıcak dönemlerde site içinde yüzme imkânı sağlarken otopark araç sahipleri için pratik bir avantaj sunuyor. Asansör yedinci kattaki daireye erişimi kolaylaştırıyor. Binada ayrıca elektrik kesintilerine karşı jeneratör ve ortak alanların işleyişini destekleyen kapıcı hizmeti mevcut.

Dairenin denize yalnızca 250 metre mesafede olması, sahile kolay erişime önem veren alıcılar açısından öne çıkan bir konum avantajıdır. Antalya'nın Alanya ilçesine bağlı Mahmutlar'da yer alan bu gayrimenkul, kıyıya yakınlığı geniş bir 2+1 plan ve bina içi sosyal olanaklarla bir araya getiriyor.

125 m² alan, iki banyo ve iki balkon; daireyi sürekli yaşam veya uzun süreli kullanım amacıyla değerlendiren alıcılar için işlevsel hâle getiriyor. Açık havuz, otopark, asansör, jeneratör ve kapıcı hizmeti de günlük kullanım konforunu destekliyor. Kaynakta aidat tutarı belirtilmediğinden güncel aidat bedelinin ve aidata dâhil hizmetlerin satın alma öncesinde ayrıca doğrulanması gerekir.

Mahmutlar'daki bu eşyalı 2+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, mevcut eşya listesini teyit etmek ve yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Havuz — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri









