

Appartement meublé 2+1 à Mahmutlar, à 250 m de la mer

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€133.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 125m2	ÉTAGE 7	TOTAL D'ÉTAGES 12
PRIX MIN €133000	VOIR Piscine	

À PROPOS

Description

Cet appartement meublé 2+1 de 125 m² se trouve au septième étage d'un immeuble à Mahmutlar, à seulement 250 mètres de la mer. Orienté au sud, il comprend deux balcons et deux salles de bains, avec vue sur la piscine et la rue. La résidence dispose d'une piscine extérieure, d'un parking, d'un ascenseur, d'un générateur et d'un gardien.

Appartement meublé 2+1 de 125 m² à Mahmutlar

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Configuration : 2+1
- Surface : 125 m²
- Étage : 7e
- Vendu meublé
- Orientation sud
- Deux balcons et deux salles de bains
- Vue sur la piscine et la rue
- Distance de la mer : 250 mètres
- Âge de l'immeuble : entre 10 et 15 ans

La configuration 2+1 réunit deux chambres et une pièce de vie. Avec une surface de 125 m², cet appartement propose des volumes adaptés à une utilisation quotidienne. Il est vendu meublé, un avantage pratique pour les acquéreurs souhaitant limiter les démarches d'installation et les achats d'équipement après l'acquisition.

La présence de deux salles de bains apporte davantage de confort à un foyer composé de plusieurs personnes et facilite également l'accueil des visiteurs. L'appartement possède deux balcons et bénéficie d'une orientation sud, un critère important pour les acheteurs attentifs à l'exposition du logement. Situé au septième étage, il offre une vue donnant à la fois sur la piscine de la résidence et sur la rue.

Résidence avec piscine à proximité de la mer

Les espaces communs comprennent une piscine extérieure destinée à la baignade et à la détente. La résidence met également à disposition un parking et un ascenseur. Un générateur complète ses équipements et peut soutenir le fonctionnement des installations communes en cas de coupure de courant. La présence d'un gardien contribue à la gestion quotidienne de l'immeuble.

La mer se trouve à seulement 250 mètres, permettant de rejoindre facilement le littoral sans long trajet. Cette situation à Mahmutlar peut convenir aux acheteurs qui recherchent à Alanya un logement spacieux, meublé et proche de la côte, au sein d'un immeuble doté de plusieurs équipements utiles.

Grâce à sa configuration 2+1, à ses deux salles de bains et à ses deux balcons, le bien peut être envisagé pour une résidence à l'année ou pour un usage personnel pendant des séjours à Alanya, selon les besoins de l'acquéreur. L'orientation sud, l'étage élevé et la proximité de la mer constituent ses principales caractéristiques.

Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier la disponibilité actuelle du bien ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Aires de repos et de barbecue — Oui

✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie









