

شقة مفروشة 1+2 في محمودلار على بُعد 250 م من البحر

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخير

السعر

133.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات 12	الأرض 7	SQUARE 125m2
		الأسعار من 133000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+2 في محمودلار، ألانيا، بمساحة 125 م² وعلى بُعد 250 مترًا فقط من البحر. تقع في الطابق السابع وتتميز بواجهة جنوبية وإطلالات على المسبح والشارع، كما تضم شرفتين وحمامين. يوفر المبنى مسبحًا خارجيًا ومولدًا كهربائيًا وموقف سيارات ومصعدًا وخدمة بواب.

تفاصيل الشقة المفروشة 1+2 في محمودلار

- الموقع: محمودلار، ألانيا
- التوزيع: غرفتا نوم وصالة بنظام 1+2

- المساحة: 125 م²
- حالة الأثاث: مفروشة
- الطابق: السابع
- الواجهة: جنوبية
- الإطلالة: المسبح والشارع
- الشرفات: شرفتان
- الحمامات: حمامان
- المسافة إلى البحر: 250 مترًا
- عمر المبنى: من 10 إلى 15 سنة

تقدم هذه الشقة مساحة داخلية تبلغ 125 م² مع توزيع 2+1، أي غرفتي نوم وصالة. وجود حمامين وشرفتين يضيف مرونة عملية للاستخدام اليومي، خصوصًا للأسر أو لمن يحتاجون إلى مساحة سكنية أوسع. كما أن عرض العقار مفروشًا يتيح للمشتري تقييمه مع تجهيزاته الحالية بدل البدء بعقار فارغ.

تقع الوحدة في الطابق السابع من مبنى يتراوح عمره بين 10 و15 سنة. واجهتها الجنوبية وإطلالتها على كل من المسبح والشارع من الخصائص الواضحة للعقار. ويتوفر المصعد لتسهيل الوصول إلى الطابق، إلى جانب خدمة البواب ضمن المبنى.

مرافق المبنى وموقع قريب من بحر محمودلار

تشمل المرافق المشتركة مسبحًا خارجيًا يمكن استخدامه خلال الموسم المناسب، بالإضافة إلى مولد كهربائي وموقف للسيارات. تجمع هذه الخدمات الأساسية في مبنى واحد وتوفر عناصر عملية للسكن في محمودلار.

يبعد العقار 250 مترًا فقط عن البحر، وهي مسافة محددة تجعل الوصول إلى الساحل سهلاً دون الحاجة إلى قطع مسافات طويلة. ويمنح موقعه في محمودلار ضمن منطقة ألانيا خيارًا مناسبًا للباحثين عن شقة مفروشة واسعة وقريبة من البحر، مع مرافق مشتركة واضحة ومساحة تلائم الإقامة المنتظمة أو الاستخدام الموسمي.

للحصول على مزيد من المعلومات حول الشقة، والتحقق من تفاصيل الأثاث والمصاريف الحالية، أو ترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع **.Alanya Home**

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	حمام سباحة — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		









