

Mahmutlar'da Eşyalı 2+1 Daire, 120 m²

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€143.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 120m2	KAT 8	TOPLAM KAT 11
MIN FİYAT €143000	DENİZDEN 500 metre	MERKEZDEN 1 km

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki bu eşyalı 2+1 daire, 11 katlı binanın sekizinci katında ve 120 m² büyüklüğündedir. Denize 500 metre mesafedeki güney cepheli daire, deniz ve cadde manzarasına, iki balkona ve iki banyoya sahiptir. Sitede açık yüzme havuzu, sauna, fitness alanı ve günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım olanakları bulunmaktadır.

Mahmutlar'daki eşyalı 2+1 dairenin özellikleri

- 2+1 oda düzeni
- 120 m² toplam alan
- Eşyalı teslim
- 11 katlı binanın sekizinci katı
- 5 ile 10 yıl arasında belirtilen bina yaşı
- Güney cephe
- Deniz ve cadde manzarası
- İki balkon ve iki banyo
- Denize 500 metre mesafe
- 300 TL aidat

120 m² büyüklüğündeki 2+1 plan, Mahmutlar'da geniş ve eşyalı bir daire arayanlar için dikkat çekici bir kullanım alanı sunar. İki banyonun bulunması ev içindeki günlük kullanımı kolaylaştırırken, iki ayrı balkon konuta açık alan avantajı kazandırır. Dairenin sekizinci kattaki konumu, ilanda belirtilen deniz ve cadde manzarasını destekleyen temel özelliklerden biridir.

Daire güney cephelidir ve mevcut eşyalarıyla birlikte sunulmaktadır. Eşya listesinin ayrıntıları kaynakta belirtilmediği için dairede kalacak eşyalar ve mevcut durumları yerinde inceleme sırasında kontrol edilebilir. Binanın yaşı 5 ile 10 yıl arasında verilmiştir; dolayısıyla bu ilan, inşaatı devam eden bir projeden ziyade kullanımdaki yerleşik bir binada bulunan daireyi kapsamaktadır.

Site sakinlerinin kullanımına sunulan sosyal alanlar arasında **açık yüzme havuzu, sauna ve fitness alanı** yer alır. Bunlara ek olarak jeneratör, kamelya, kapıcı hizmeti ve asansör bulunmaktadır. Bu donatılar, dinlenme ve spor olanaklarını binanın günlük işleyişini destekleyen hizmetlerle bir araya getirir. Daire için belirtilen aidat 300 TL'dir; aidatın ödeme dönemi ve kapsadığı hizmetler satın alma öncesinde teyit edilebilir.

Denize 500 metre mesafede Mahmutlar konumu

Daire, Alanya'nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar'da ve denize 500 metre mesafede konumlanmaktadır. Bu mesafe, sahile yakın bir konum ararken aynı zamanda sosyal olanakları bulunan bir binayı tercih eden alıcılar açısından önemli bir karşılaştırma kriteridir. Mahmutlar konumu; yüksek kat, güney cephe ve deniz ile cadde manzarası gibi daireye özgü niteliklerle tamamlanmaktadır.

Bu konut; geniş bir 2+1 düzeni, iki banyo, iki balkon ve eşyalı teslim özelliklerine öncelik veren alıcılara hitap edebilir. Açık havuz, sauna ve fitness alanı gibi ortak kullanım imkânları da konutun sunduğu yaşam seçeneklerini çeşitlendirir. Oda ölçüleri ve ayrıntılı eşya listesi paylaşılmadığından, bu unsurlar daire ziyareti sırasında incelenebilir.

Mahmutlar'daki bu eşyalı 2+1 dairenin güncel durumu, yerinde gösterimi ve doğrulanmış diğer ayrıntıları için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

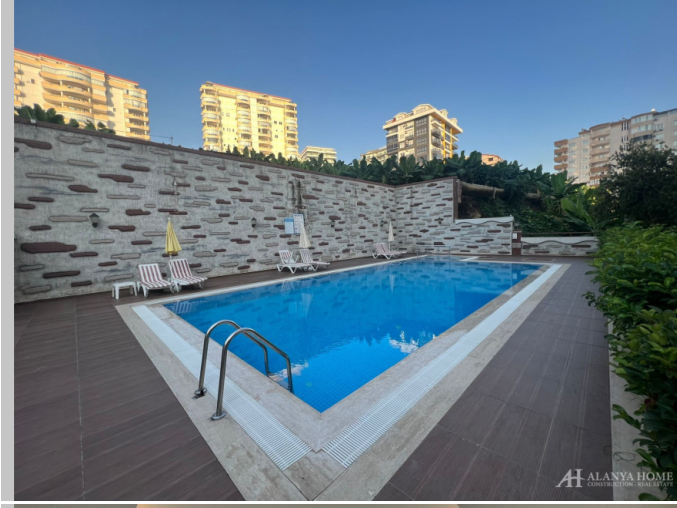
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ Sauna — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1410/tr/mahmutlarda_esyali_21_daire_120_m