

Меблированная квартира 2+1 в Махмутларе, 120 м²

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€143.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 120м²	ЭТАЖ 8	ЭТАЖНОСТЬ 11
ЦЕНА ОТ €143000	ОТ МОРЯ до 500 м	ОТ ЦЕНТРА до 1 км

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 2+1 площадью 120 м² расположена на восьмом этаже 11-этажного жилого комплекса в Махмутларе, Аланья. До моря — 500 метров. Южная ориентация и виды на море и улицу дополняются двумя балконами и двумя ванными комнатами. На территории комплекса предусмотрены открытый бассейн, сауна, фитнес-зал, беседка, генератор и лифт.

Квартира 2+1 с мебелью и двумя балконами

- Район: Махмутлар, Аланья
- Планировка: 2+1
- Площадь: 120 м²
- Квартира продается с мебелью
- Этаж: 8 из 11
- Возраст здания: от 5 до 10 лет
- Ориентация: южная сторона
- Вид на море и улицу
- Два балкона и две ванные комнаты
- Расстояние до моря: 500 метров
- Взнос за обслуживание комплекса: 300 TL

Формат 2+1 и общая площадь 120 м² предлагают функциональное жилое пространство для повседневного проживания или продолжительного отдыха в Аланье. Наличие мебели позволяет будущему владельцу использовать уже имеющееся оснащение без необходимости полностью обставлять квартиру после приобретения. Точный состав мебели и предметов интерьера можно уточнить перед просмотром.

Квартира находится на восьмом этаже 11-этажного здания. Такое расположение сочетается с заявленными видами на море и улицу. Южная ориентация является важной практической характеристикой для покупателей, которые учитывают естественное освещение при выборе недвижимости. Два балкона создают дополнительные открытые зоны, а две ванные комнаты делают планировку удобнее для семьи и гостей.

Инфраструктура комплекса в Махмутларе

Жителям доступен открытый плавательный бассейн, подходящий для отдыха на территории комплекса. Для занятий и восстановления предусмотрены фитнес-зал и сауна. В благоустроенной общей зоне также имеется беседка, где можно проводить время на свежем воздухе.

Здание оборудовано лифтом, что особенно удобно с учетом расположения квартиры на восьмом этаже. Генератор обеспечивает резервную поддержку общих систем при перебоях электроснабжения. За комплексом следит смотритель. Указанный взнос за обслуживание составляет 300 TL; актуальный размер и перечень покрываемых расходов рекомендуется подтвердить перед заключением сделки.

В 500 метрах от моря в районе Аланьи

Объект расположен в Махмутларе, одном из районов Аланьи, на расстоянии 500 метров от моря. Это конкретное расстояние позволяет учитывать близость побережья при выборе квартиры для постоянного проживания или регулярного отдыха. При этом из квартиры открываются виды как в сторону моря, так и на городскую улицу.

Сочетание площади 120 м², мебелировки, двух балконов, двух ванных комнат и инфраструктуры комплекса делает предложение подходящим для покупателей, которым важны просторный формат 2+1 и бытовые удобства в пределах жилой территории. Возраст здания составляет от пяти до десяти лет.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную доступность объекта, состав мебели, расходы на содержание и согласовать просмотр квартиры в Махмутларе.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Бассейн — Да	✓ Фитнес — Да
✓ Сауна — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1410/ru/meblirovannaya_kvartira_21_v_makhmutlare_120_m