

# Вілла 5+1 у Каргиджаку в комплексі Via Villa's

KARGICAK, ALANYA



ЦІНА

**€460.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                                        |                                         |                            |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>320m2</b>                  | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>3</b> | ЦІНИ ВІД<br><b>€460000</b> |
| ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море/Басейн/Гора</b> | З МОРЯ<br><b>до 3000 м</b>              |                            |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

Повністю мебльована триповерхова вілла 5+1 у комплексі Via Villa's, розташованому в районі Каргиджак в Аланії. Нещодавно відремонтована нерухомість має 320 м² корисної площі на ділянці 670 м², панорамний краєвид, три ванні кімнати із санвузлами, балкон і простору терасу. До моря — 3 км. На території є басейн, сауна, великий сад, відкритий і критий паркінг.

# Триплекс 5+1 площею 320 м² у Via Villa's

- **Розташування:** Каргиджак, Аланія
- **Комплекс:** Via Villa's
- **Планування:** 5+1, триповерхова вілла
- **Корисна площа:** 320 м²
- **Площа земельної ділянки:** 670 м²
- **Стан:** нещодавно відремонтована
- **Меблювання:** повністю мебльована
- **Ванні кімнати:** три ванні кімнати із санвузлами
- **Відкриті зони:** один балкон, простора тераса та великий сад
- **Зручності:** басейн і сауна
- **Паркування:** відкритий і критий паркінг
- **Відстань до моря:** 3 км

Планування 5+1 і три рівні створюють значний житловий простір для великої родини, приймання гостей або організації окремих функціональних зон. Корисна площа 320 м² дає змогу зручно розподілити повсякденні та приватні приміщення, а три ванні кімнати із санвузлами особливо практичні для будинку з такою кількістю кімнат.

Вілла пропонується з повним меблюванням і після недавнього ремонту, тому покупцеві не потрібно планувати додаткові ремонтні роботи перед використанням нерухомості. Простора тераса та балкон доповнюють внутрішню площу й дозволяють насолоджуватися панорамним краєвидом. Земельна ділянка площею 670 м² включає великий сад, який формує комфортний зовнішній простір біля будинку.

Басейн і сауна розширюють можливості для відпочинку безпосередньо на території вілли. Наявність як відкритого, так і критого паркінгу забезпечує практичні варіанти розміщення автомобілів у різні пори року.

## Життя в Каргиджаку за 3 км від моря

Via Villa's розташований у Каргиджаку — районі Аланії, що підходить покупцям, яким потрібен просторий будинок із власною земельною ділянкою та комплексом зручностей. Відстань до моря становить 3 км, тож узбережжя залишається доступним для регулярних поїздок, водночас вілла пропонує більше внутрішнього й зовнішнього простору, ніж типова квартира.

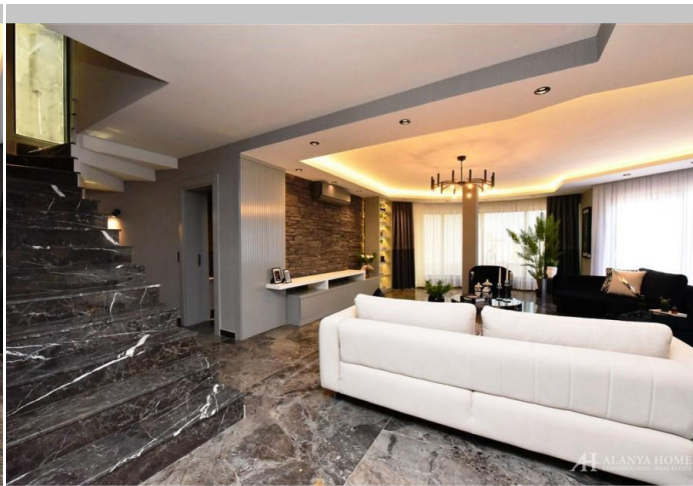
Поєднання планування 5+1, повного меблювання, оновленого стану, басейну, сауни, саду та двох типів паркування робить цю пропозицію практичним варіантом для постійного проживання або тривалого відпочинку в Аланії. Щоб уточнити актуальну доступність вілли та домовитися про перегляд Via Villa's у Каргиджаку, зверніться до Alanya Home.

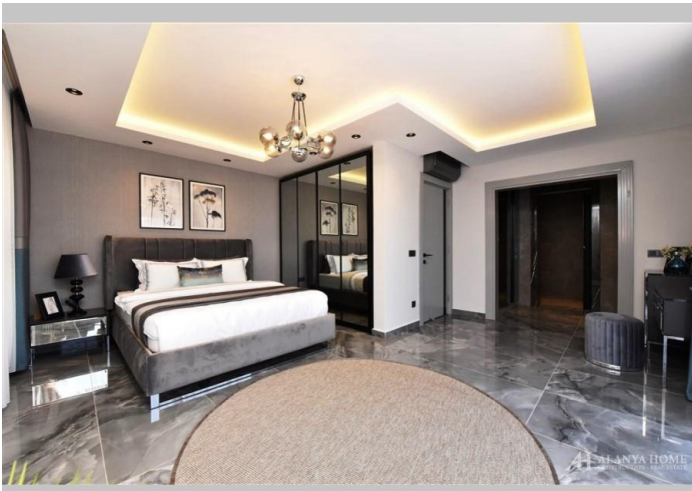
### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

|                          |                  |                        |
|--------------------------|------------------|------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так         |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Parking Garage — Так |
| ✓ Балкон — Так           |                  |                        |

## Галерея







## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1408/ua/villa\\_51\\_u\\_kargidzhaku\\_v\\_kompleksi\\_via\\_villas](https://alanya-home.com/property/1408/ua/villa_51_u_kargidzhaku_v_kompleksi_via_villas)