

5+1-Triplex-Villa in Kargıcak - Via Villas

KARGICAK, ALANYA



PREIS

€460.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 320m2	GESAMTE ETAGEN 3	PREISE AB €460000
AUSSICHT Meer/Schwimmbad/Berg	VOM MEER bis 3000 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 5+1-Triplex-Villa in Via Villas befindet sich in Kargıcak, Alanya. Die frisch renovierte Immobilie bietet 320 m² Nutzfläche auf einem 670 m² großen Grundstück sowie Panoramablick. Zur Ausstattung gehören ein Pool, eine Sauna, ein großzügiger Garten sowie offene und überdachte Parkmöglichkeiten. Das Meer liegt 3 km entfernt.

Ausstattung der 5+1-Triplex-Villa in Via Villas

- Lage: Kargıcak, Alanya
- Anlage: Via Villas
- Raumaufteilung: 5+1
- Immobilientyp: Triplex-Villa über drei Ebenen
- Nutzfläche: 320 m²
- Grundstücksfläche: 670 m²
- Drei Badezimmer mit WC
- Ein Balkon und eine großzügige Terrasse
- Vollständig möbliert und frisch renoviert
- Panoramablick
- Pool, Sauna und großzügiger Garten
- Offene und überdachte Parkmöglichkeiten
- Entfernung zum Meer: 3 km

Mit einer Nutzfläche von 320 m² bietet die Villa ein großzügiges Raumangebot auf drei Ebenen. Die angegebene 5+1-Aufteilung schafft viel Platz für den Alltag und unterschiedliche persönliche Nutzungskonzepte. Drei Badezimmer mit WC erhöhen den Komfort in einem Haus dieser Größe und erleichtern die Nutzung durch mehrere Bewohner.

Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten und wurde kürzlich renoviert. Dadurch ist kein unmittelbar zusätzlicher Renovierungsaufwand vorgesehen. Die vorhandene Einrichtung, die großzügige Fläche und der Panoramablick bilden eine praktische Kombination für Käufer, die eine bereits ausgestattete Villa in Kargıcak suchen.

Ein Balkon und eine große Terrasse ergänzen die Innenräume um nutzbare Außenbereiche. Hinzu kommt der weitläufige Garten auf dem insgesamt 670 m² großen Grundstück. Der Pool und die Sauna bieten zusätzliche Möglichkeiten zur Erholung direkt an der Immobilie.

Für Fahrzeuge stehen sowohl ein offener als auch ein überdachter Stellplatzbereich zur Verfügung. Diese Auswahl ist besonders praktisch für eine großflächige Villa. Die Kombination aus Garten, Pool, Sauna, Terrasse und Parkmöglichkeiten deckt zentrale Anforderungen an komfortables Wohnen ab, ohne die vorhandenen Merkmale unnötig zu überzeichnen.

Großzügiges Wohnen in Kargıcak bei Alanya

Via Villas liegt in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya. Die Entfernung zum Meer beträgt laut Objektangaben 3 km. Die Villa richtet sich an Käufer, die Wert auf eine 5+1-Aufteilung, drei Wohnebenen, eine große Nutzfläche und ein eigenes Grundstück legen. Auch die vollständige Möblierung und der frische Renovierungsstand sind relevante Vorteile für eine zeitnahe Nutzung.

Das Angebot verbindet 320 m² Nutzfläche mit einem 670 m² großen Grundstück und mehreren Innen- und Außenbereichen. Der Garten schafft zusätzlichen Freiraum, während Balkon und Terrasse weitere Aufenthaltsmöglichkeiten bieten. Pool und Sauna runden die vorhandene Ausstattung ab.

Für weitere Informationen zur Triplex-Villa in Via Villas oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie Alanya Home. Das Team informiert Sie über die aktuellen Objektdetails und begleitet Ihre nächsten Schritte beim Immobilienkauf in Kargıcak.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

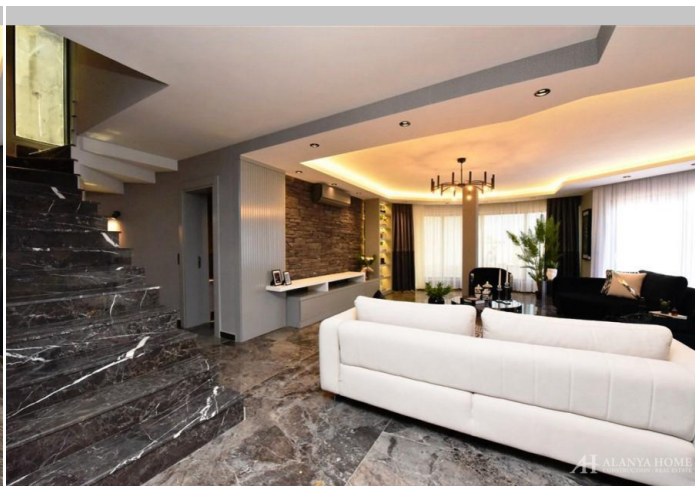
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

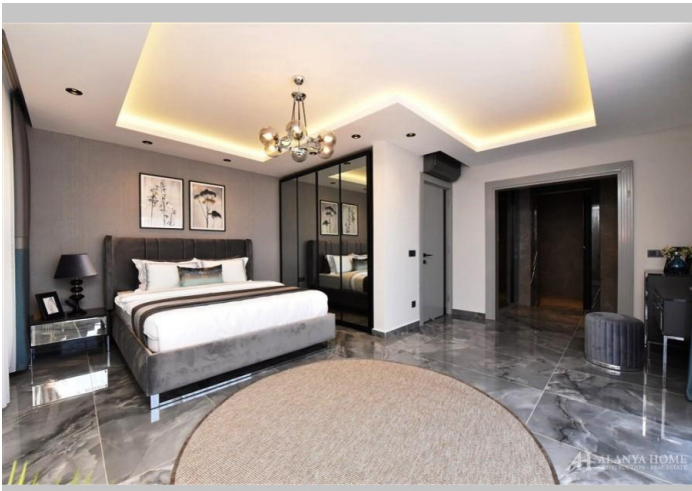
✓ Parken — Ja

✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja

✓ Balkon — Ja

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1408/de/51_triplex_villa_in_kargicak_via_villas