

3+1 Villa mit Meerblick in Kargıcak - Jasmin Park

KARGICAK, ALANYA



PREIS

€300.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 250m²	GESAMTE ETAGEN 2	PREISE AB €300000
AUSSICHT Meer/Schwimmbad/Berg	VOM MEER bis 2000 m	VON DER MITTE bis 5 km

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese geräumige 3+1 Villa mit Meerblick befindet sich in den Jasmin Park Villas im Alanyaer Stadtteil Kargıcak. Sie bietet 250 m² Innenfläche, einen Grundstücksanteil von 400 m², eine separate Küche, zwei Badezimmer, zwei WCs und zwei große Terrassen. Ein privater Außenpool, ein großzügiger Gartenbereich, ein überdachter Parkplatz und ein Abstellraum ergänzen die Ausstattung. Das Meer liegt 2,3 km entfernt.

3+1 Villa mit Privatpool in den Jasmin Park Villas

- 3+1 Raumaufteilung mit separater Küche
- 250 m² Innenfläche
- Grundstücksanteil von 400 m²
- Meerblick
- Zwei Badezimmer und zwei WCs
- Großzügiges Ankleidezimmer
- Zwei große Terrassen
- Privater Außenpool und weitläufig nutzbarer Gartenbereich
- Überdachter Parkplatz und Abstellraum
- Lage innerhalb einer sicheren Wohnanlage

Die 3+1 Aufteilung umfasst drei Zimmer und einen Wohnbereich. Im Unterschied zu einem offenen Wohnkonzept ist die Küche als eigener Raum ausgeführt. Dadurch lassen sich Kochen, Wohnen und Entspannen klar voneinander trennen. Mit insgesamt 250 m² Innenfläche bietet die Villa viel Platz für gemeinschaftlich genutzte Bereiche und private Rückzugsräume.

Zwei Badezimmer und zwei separate WCs erleichtern die tägliche Nutzung, insbesondere bei mehreren Bewohnern oder Gästen. Ein geräumiges Ankleidezimmer schafft zusätzlichen Platz für Kleidung und persönliche Gegenstände, ohne die übrigen Zimmer mit weiteren Schränken ausstatten zu müssen. Ergänzend steht ein eigener Abstellraum für Haushaltsgegenstände, saisonale Ausstattung oder andere Utensilien zur Verfügung.

Die zwei großen Terrassen erweitern den Wohnraum nach außen und bieten zusätzliche Flächen für den Aufenthalt im Freien. Von der Villa ist Meerblick gegeben. Der private Außenpool bildet einen eigenständigen Bereich zum Schwimmen und Erholen, während der großzügig nutzbare Gartenbereich weiteren Freiraum unmittelbar am Haus bietet.

Für ein Fahrzeug ist ein überdachter Parkplatz vorhanden. Dieser ermöglicht das Parken direkt an der Villa und bietet Schutz vor intensiver Sonne und Niederschlag. Die Immobilie liegt innerhalb der sicheren Anlage Jasmin Park Villas und verbindet damit die Eigenständigkeit einer Villa mit dem geordneten Umfeld eines Wohnkomplexes.

Wohnen in Kargıcak, 2,3 km vom Meer entfernt

Die Villa befindet sich in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya. Die Entfernung zum Meer beträgt 2,3 km. Damit richtet sich das Angebot an Käufer, die eine großzügige Villa mit Meerblick, eigenem Pool, separater Küche und privaten Außenbereichen innerhalb einer Wohnanlage suchen.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser Villa zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder die Einzelheiten des Kaufprozesses zu besprechen.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

- | | | |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------|
| ✓ Türsteher — Ja | ✓ Sicherheit — Ja | ✓ Schwimmbad — Ja |
| ✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja | ✓ Parken — Ja | ✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja |
| ✓ Balkon — Ja | | |

Galerie







