

# Appartement 1+1 à Demirtaş - Shine Residence

DEMİRTAŞ, ALANYA



PRIX

**€59.000**

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

## Aperçu

|                           |                             |                             |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| SQUARE<br><b>55m2</b>     | ÉTAGE<br><b>4</b>           | TOTAL D'ÉTAGES<br><b>10</b> |
| PRIX MIN<br><b>€59000</b> | VOIR<br><b>Mer/Montagne</b> |                             |

À PROPOS

## Description

Cet appartement 1+1 non meublé de 55 m<sup>2</sup> se trouve au quatrième étage de Shine Residence, à Demirtaş, Alanya. Il bénéficie d'une vue sur la piscine et comprend un balcon, une salle de bains et un WC. La résidence propose une piscine, un sauna, un hammam, un bain de vapeur, une salle de fitness, une salle de massage, une cafétéria, un parking, un générateur et un pavillon extérieur.

# Appartement avec vue sur la piscine à Shine Residence

- Localisation : Demirtaş, Alanya
- Résidence : Shine Residence
- Configuration : 1+1
- Superficie : 55 m<sup>2</sup>
- Étage : quatrième étage
- État : non meublé
- Vue sur la piscine
- Une salle de bains et un WC
- Un balcon

Ce logement présente une configuration 1+1 sur une superficie totale de 55 m<sup>2</sup>. Proposé sans mobilier, il permet à son futur propriétaire de choisir librement son aménagement, son mobilier et sa décoration. Sa situation au quatrième étage et son orientation avec vue sur la piscine constituent deux caractéristiques importantes de cette offre au sein de Shine Residence.

Le balcon apporte un espace extérieur complémentaire, directement associé au confort quotidien de l'appartement. La présence d'une salle de bains et d'un WC répond aux besoins essentiels d'un logement de ce format. L'absence de mobilier convient particulièrement aux acquéreurs souhaitant créer un intérieur personnalisé plutôt que de conserver un aménagement déjà installé.

## Équipements de la résidence à Demirtaş

Shine Residence réunit plusieurs installations consacrées à la détente, à l'activité physique et à la vie quotidienne. La piscine constitue l'un des principaux espaces extérieurs du complexe et reste visible depuis l'appartement. Une salle de fitness est également disponible pour l'exercice physique au sein même de la résidence.

Les équipements de bien-être comprennent un sauna, un bain de vapeur, un hammam et une salle de massage. Cette diversité permet de disposer de plusieurs espaces de relaxation sans quitter le complexe. Une cafétéria et un pavillon extérieur complètent les parties communes et offrent des lieux supplémentaires pour faire une pause ou passer du temps en dehors de l'appartement.

La résidence possède aussi un parking, un élément pratique pour les propriétaires de véhicule, ainsi qu'un générateur. Ces installations techniques et fonctionnelles s'ajoutent aux espaces de loisirs et renforcent le caractère complet de Shine Residence.

Situé à Demirtaş, dans le secteur d'Alanya, cet appartement peut convenir aux acquéreurs recherchant une surface compacte de 55 m<sup>2</sup>, une configuration 1+1 et la liberté d'aménager un logement non meublé selon leurs préférences. La vue sur la piscine, le balcon et les nombreux équipements communs permettent d'associer un espace privé clairement défini aux services proposés dans la résidence.

Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement à Shine Residence ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

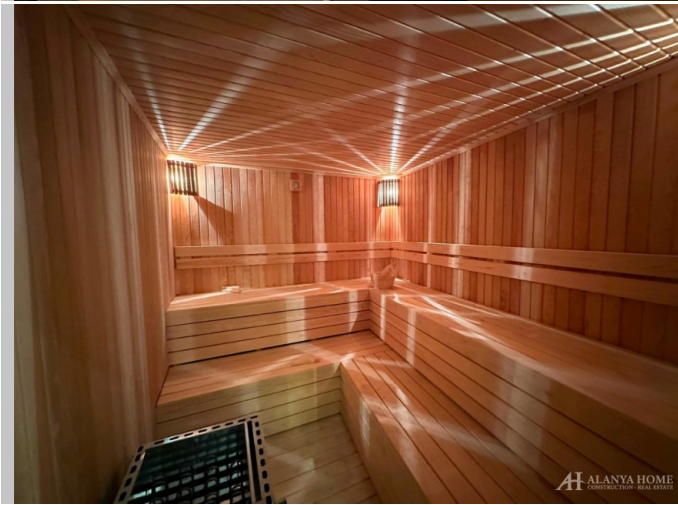
### DÉTAILS

## Aménagements extérieurs

|                          |                                       |                   |
|--------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| ✓ Portier — Oui          | ✓ Sécurité — Oui                      | ✓ Piscine — Oui   |
| ✓ Aptitude — Oui         | ✓ Sauna — Oui                         | ✓ Bain — Oui      |
| ✓ Chambre à vapeur — Oui | ✓ Aires de repos et de barbecue — Oui | ✓ Parking — Oui   |
| ✓ Gestion locative — Oui | ✓ Balcon — Oui                        | ✓ Ascenseur — Oui |

## Galerie









## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1406/fr/appartement\\_11\\_a\\_demirtas\\_shine\\_residence](https://alanya-home.com/property/1406/fr/appartement_11_a_demirtas_shine_residence)