

Mahmutlar Merkezde Eşyalı 2+1 Daire, 120 m²

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€149.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 120m2	KAT 4	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €149000	MANZARA Havuz	DENİZDEN 500 metre
MERKEZDEN 1 km		

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar, Alanya'da merkezi konumda bulunan bu eşyalı 2+1 daire, denize 500 metre mesafededir. Dört yıllık binanın dördüncü katındaki 120 m² daire; güney cepheye, iki balkona, iki banyoya, havuz ve cadde manzarasına sahiptir. Sitede açık ve kapalı havuz, hamam, sauna, buhar odası, fitness alanı ve asansör

bulunmaktadır.

İki balkonlu ve eşyalı 120 m² Mahmutlar dairesi

- 2+1 oda düzeni
- 120 m² olarak belirtilen alan
- Eşyalı
- Dördüncü katta
- Güney cepheli
- İki balkon ve iki banyo
- Havuz ve cadde manzarası
- Denize 500 metre mesafe
- Dört yıllık bina
- Asansör
- Belirtilen aidat: 1.500 TL

2+1 oda düzenine sahip daire, günlük yaşam açısından kullanışlı bir alan sunan 120 m² büyüklüğündedir. İki banyonun bulunması, özellikle birden fazla kişinin yaşadığı hanelerde kullanım kolaylığı sağlar. Dairedeki iki balkon, iç mekânlara ek kullanım alanı kazandırırken havuz ve cadde yönünde manzara sunar.

Dairenin eşyalı olarak sunulması, mevcut mobilyaları değerlendirmek isteyen alıcılar açısından önemli bir özelliktir. Dördüncü katta yer alan konuta binadaki asansörle ulaşılabilir. Güney cepheli olması da cephe tercihini önemseyen alıcılar için dikkate değer bir ayrıntıdır. Binanın yaşı dört yıl olarak belirtilmiştir.

Mahmutlar merkezde kapsamlı site olanakları

Site bünyesinde hem açık yüzme havuzu hem de kapalı havuz yer almaktadır. Böylece sakinler, farklı dönemlerde site içerisindeki yüzme ve dinlenme alanlarından yararlanabilir. Ortak kullanım alanları arasında Türk hamamı, sauna ve buhar odası da bulunur. Fitness alanı ise düzenli egzersiz yapmak isteyen site sakinlerine kompleks dışına çıkmadan kullanım imkânı verir.

Çocuk oyun alanı ve bilardo, sitenin diğer sosyal olanakları arasındadır. Bu tesisler, farklı yaş grupları için site içerisinde çeşitli dinlenme ve aktivite seçenekleri oluşturur. Dairenin aidatı kaynakta 1.500 TL olarak belirtilmiştir. Ödeme dönemi, güncel aidat tutarı ve aidata dâhil hizmetlerin satın alma öncesinde ayrıca teyit edilmesi önerilir.

Gayrimenkul, Alanya'nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar'da merkezi bir konumda bulunmaktadır. Denize olan mesafesi 500 metre olarak verilmiştir. Bu özellik, sahile ölçülü bir mesafede yaşamak ve aynı zamanda merkezi bir bölgeyi tercih etmek isteyen alıcılar için pratik bir avantajdır. Kaynakta marketlere, toplu taşımaya, okullara veya diğer günlük hizmet noktalarına ilişkin net mesafeler yer almadığından, bu ayrıntılar yerinde inceleme sırasında kontrol edilebilir.

Eşyalı ve sosyal tesisli daire arayanlara uygun özellikler

Bu Mahmutlar dairesi; 120 m² alanı, 2+1 oda düzeni, iki banyosu, iki balkonu ve eşyalı olarak sunulmasıyla öne çıkmaktadır. Güney cephe, dördüncü kat konumu, asansör erişimi, havuz ve cadde manzarası ile kapsamlı ortak kullanım alanları, dairenin temel özelliklerini tamamlar. Denize 500 metrelik mesafe de konum açısından açık ve ölçülebilir bir bilgi sunmaktadır.

Mahmutlar'daki bu eşyalı 2+1 dairenin güncel durumu, eşya envanteri, aidat ayrıntıları ve yerinde gösterim

randevusu için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1405/tr/mahmutlar_merkezde_esyali_21_daire_120_m