

# Махмутлардағы жиһаздалған 2+1 пәтер, теңізге 500 м

MAHMUTLAR, ALANYA



БАҒАСЫ

**€149.000**

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

## Шолу

|                                    |                           |                                   |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| АЛАНЫ<br><b>120м2</b>              | ҚАБАТ<br><b>4</b>         | ҚАБАТТАР САНЫ<br><b>12</b>        |
| ТӨМЕНГІ БАҒА<br><b>€149000</b>     | КӨРІНІС<br><b>Бассейн</b> | ТЕҢІЗДЕН<br><b>500 м-ге дейін</b> |
| ОРТАЛЫҚТАН<br><b>1 км-ге дейін</b> |                           |                                   |

НЫСАН ТУРАЛЫ

## Сипаттама

Аланияның Махмутлар ауданындағы бұл жиһаздалған 2+1 пәтердің жалпы ауданы 120 м² және ол теңізден 500 метр жерде орналасқан. Төртінші қабаттағы оңтүстікке қараған пәтерде екі балкон, екі жуынатын бөлме, бассейн мен көше көрінісі бар. Кешен ашық және жабық бассейндерді, фитнес пен сауықтыру орындарын

ұсынады.

## Махмутлардағы 120 м² жиһаздалған 2+1 пәтер

- Орналасқан жері: Махмутлар, Алания
- Жоспары: 2+1
- Жалпы ауданы: 120 м²
- Жиһаздалған: иә
- Орналасқан қабаты: 4-қабат
- Ғимараттың жасы: 4 жыл
- Бағыты: оңтүстік
- Балкон саны: 2
- Жуынатын бөлме саны: 2
- Көрінісі: бассейн және көше
- Теңізге дейінгі қашықтық: 500 метр
- Ай сайынғы қызмет көрсету төлемі: 1 500 TL

Пәтердің 2+1 жоспары мен 120 м² ауданы күнделікті тұрмысқа жеткілікті кеңістік ұсынады. Екі бөлек балкон ашық ауада демалуға арналған қосымша орын береді, ал екі жуынатын бөлме үйдегі бірнеше адамның күнделікті пайдалануын ыңғайлы етеді. Нысанның жиһазбен бірге ұсынылуы сатып алушыға бар мүліктің нақты жағдайын және жабдықталуын бірден бағалауға мүмкіндік береді.

Оңтүстік бағыт пәтердің маңызды сипаттамаларының бірі болып табылады. Төртінші қабаттан бассейн мен көше көрінеді. Ғимараттың жасы төрт жыл деп көрсетілген, ал тұрғындардың пайдалануына лифт қарастырылған. Ай сайынғы қызмет көрсету төлемі 1 500 TL көлемінде белгіленген; бұл соманың ағымдағы мөлшері мен оған кіретін қызметтерді сатып алу алдында қайта тексерген жөн.

## Бассейндері мен сауықтыру орындары бар тұрғын үй

Кешендегі ортақ инфрақұрылым әртүрлі маусымда демалыс пен белсенді өмір салтын ұйымдастыруға арналған. Ашық бассейн жылы күндері пайдалануға қолайлы болса, жабық бассейн кешен аумағындағы қосымша балама ретінде қызмет етеді. Сауықтыру бөлігінде түрік моншасы, сауна және бу бөлмесі бар. Фитнес залы тұрғындарға кешеннен шықпай-ақ жаттығуға мүмкіндік береді.

Балаларға арналған ойын алаңы отбасылық тұрмыс үшін пайдалы ортақ кеңістік ұсынады. Сонымен қатар кешенде бильярд бар. Бұл мүмкіндіктер пәтердің өз кеңістігін ортақ демалыс және спорт аймақтарымен толықтырады. Лифттің болуы төртінші қабаттағы пәтерге күнделікті қатынауды жеңілдетеді.

## Махмутлардың орталық бөлігінде, теңізден 500 метр

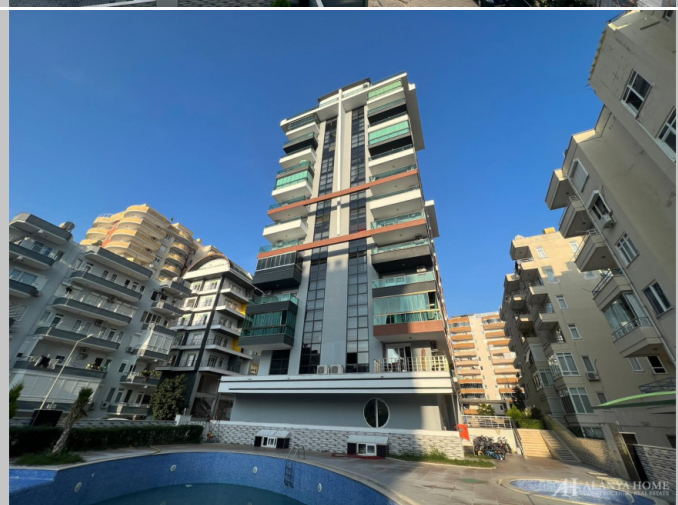
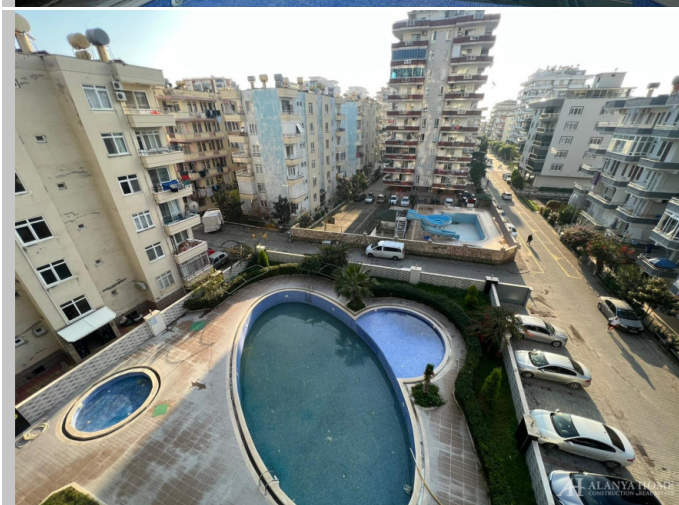
Нысан Махмутлардың орталық жерінде орналасқан және теңізге дейінгі көрсетілген қашықтық небәрі 500 метр. Бұл орналасу жағалауға жаяу баруды жоспарлайтындар үшін практикалық артықшылық береді. Махмутлар — Алания құрамындағы аудан, сондықтан бұл ұсыныс осы ауданда кең, жиһаздалған және әлеуметтік инфрақұрылымы бар пәтер іздейтін сатып алушыларға сәйкес келеді.

120 м² аудан, екі балкон, екі жуынатын бөлме және кешеннің ашық әрі жабық нысандары пәтерді тұрақты тұруға немесе жеке маусымдық пайдалануға қарастыруға мүмкіндік береді. Нысанның нақты жағдайын, жиһаз құрамын және ортақ аймақтарды көру үшін Alanya Home мамандарымен хабарласып, пәтерді көрсету уақытын келісуге болады.

# Outdoor amenities

|                          |                   |                |
|--------------------------|-------------------|----------------|
| ✓ Doorman — Иә           | ✓ Security — Иә   | ✓ Pool — Иә    |
| ✓ Indoor pool — Иә       | ✓ Fitness — Иә    | ✓ Sauna — Иә   |
| ✓ Turkish Bath — Иә      | ✓ Steam Room — Иә | ✓ Parking — Иә |
| ✓ Rental Management — Иә | ✓ Balcony — Иә    | ✓ Lift — Иә    |

## Галерея









### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1405/kz/makhmutlarday\\_zhiazdalan\\_21\\_pter\\_teizge\\_500\\_m](https://alanya-home.com/property/1405/kz/makhmutlarday_zhiazdalan_21_pter_teizge_500_m)