

Appartement 2+1 meublé à Mahmutlar, à 500 m de la mer

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€149.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 120m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 12
PRIX MIN €149000	VOIR Piscine	

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 meublé de 120 m² bénéficie d'un emplacement central à Mahmutlar, Alanya, à seulement 500 mètres de la mer. Situé au quatrième étage d'un immeuble de quatre ans avec ascenseur, il est orienté au sud et comprend deux salles de bains, deux balcons ainsi qu'une vue sur la piscine et la rue. La résidence propose des piscines intérieure et extérieure, un fitness et des espaces bien-être.

Appartement 2+1 meublé dans une résidence équipée

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Surface de l'appartement : 120 m²
- Configuration : 2+1
- Appartement vendu meublé
- Quatrième étage dans un immeuble avec ascenseur
- Âge de l'immeuble : quatre ans
- Orientation sud
- Deux salles de bains et deux balcons
- Vue sur la piscine et la rue
- Distance de la mer : 500 mètres
- Charges de la résidence : 1 500 TL

Avec une surface annoncée de 120 m², ce logement présente une configuration 2+1 et des caractéristiques adaptées à un usage quotidien confortable. La présence de deux salles de bains facilite l'organisation du foyer, tandis que les deux balcons ajoutent des espaces extérieurs directement accessibles depuis l'appartement. Son orientation sud et sa situation au quatrième étage font partie des atouts clairement indiqués dans les informations du bien.

L'appartement est proposé meublé, ce qui permet à l'acquéreur de disposer du mobilier inclus dans la vente sans devoir organiser séparément son achat. Le bâtiment a quatre ans et dispose d'un ascenseur, un équipement particulièrement pratique pour accéder au quatrième étage. Les charges annoncées pour la résidence s'élèvent à 1 500 TL.

Piscines et installations de détente dans la résidence

Les espaces communs comprennent une piscine extérieure et une piscine intérieure. Ces deux équipements offrent aux résidents plusieurs possibilités pour nager ou se détendre au sein même du complexe. L'espace bien-être est complété par un hammam, un sauna et un bain de vapeur.

Une salle de fitness permet également de pratiquer une activité physique sans quitter la résidence. Pour les loisirs, le complexe met à disposition une aire de jeux pour enfants et un espace de billard. L'ensemble réunit ainsi des installations destinées à la détente, au sport et aux activités des différents membres du foyer.

Une adresse centrale à Mahmutlar, proche de la mer

Le bien se trouve dans un secteur central de Mahmutlar, quartier résidentiel d'Alanya. D'après les informations fournies, la mer est située à 500 mètres. Cette distance permet de rejoindre relativement facilement le littoral tout en profitant d'une adresse centrale pour la vie quotidienne dans le quartier.

Depuis l'appartement, la vue donne sur la piscine et la rue. Cette double perspective, associée aux deux balcons, à l'orientation sud et à l'étage élevé, précise clairement la position du logement au sein de la résidence. Aucun autre type de vue n'est annoncé pour ce bien.

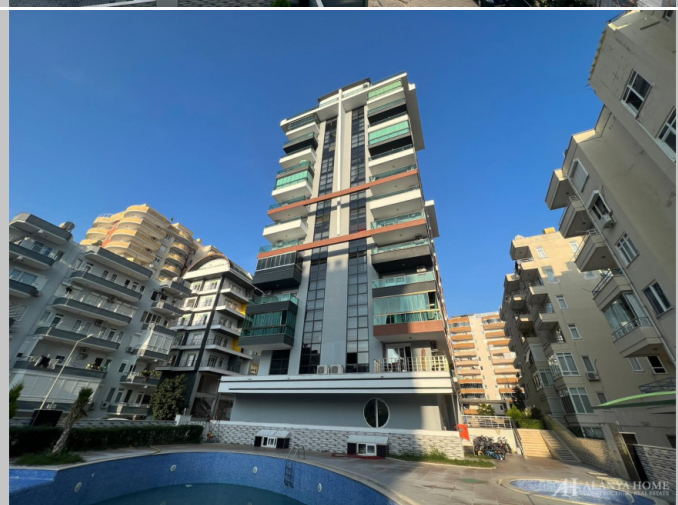
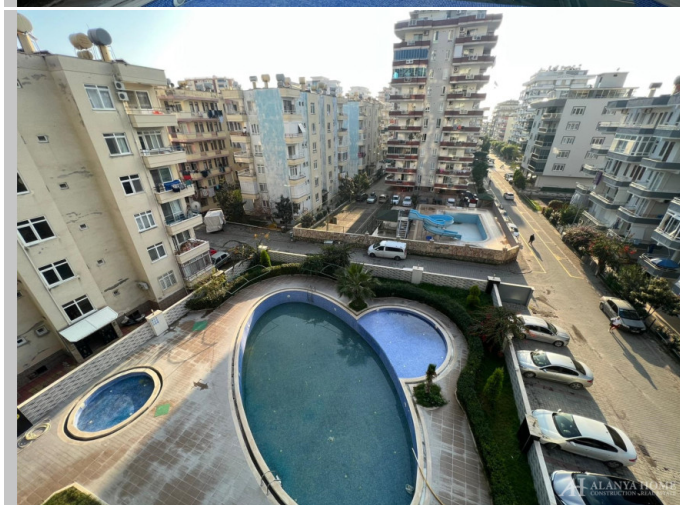
La combinaison d'une surface de 120 m², d'un ameublement inclus, de deux salles de bains, de deux balcons et d'équipements communs variés peut convenir aux acquéreurs recherchant un appartement spacieux à Mahmutlar, à proximité de la mer. Pour obtenir des informations complémentaires, vérifier la disponibilité du bien ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1405/fr/appartement_21_meuble_a_mahmutlar_a_500_m_de_la_mer