

Namješten stan 2+1 u Mahmutlaru, 500 m od mora

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€149.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 120m²	KAT 4	UKUPNO PODOVA 12
CIJENE OD €149000	POGLED Bazen	OD MORA do 500 m
IZ CENTRA do 1 km		

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 2+1 od 120 m² nalazi se na centralnoj lokaciji u Mahmutlaru, Alanya, samo 500 metara od mora. Smješten je na četvrtom spratu četverogodišnje zgrade s liftom, južno je orijentiran i ima dvije kupaonice, dva balkona te pogled na bazen i ulicu. Kompleks nudi unutrašnji i vanjski bazen, fitness i spa

sadržaje.

Namješten stan 2+1 sa sadržajima kompleksa

- Lokacija: Mahmutlar, Alanya
- Površina stana: 120 m²
- Raspored prostorija: 2+1
- Stan se prodaje namješten
- Četvrti sprat u zgradi s liftom
- Starost zgrade: četiri godine
- Južna orijentacija
- Dvije kupaonice i dva balkona
- Pogled na bazen i ulicu
- Udaljenost od mora: 500 metara
- Naknada za održavanje kompleksa: 1.500 TL

Stan nudi 120 m² prostora u praktičnoj konfiguraciji 2+1. Dvije kupaonice olakšavaju svakodnevno korištenje doma, dok dva balkona stvaraju dodatne vanjske površine povezane sa stanom. Južna orijentacija, položaj na četvrtom spratu te pogled prema bazenu i ulici predstavljaju jasno navedene karakteristike ove nekretnine.

Nekretnina se nudi namještena, što je važno kupcima koji žele izbjeći zasebnu nabavku osnovnog namještaja. Zgrada je stara četiri godine i opremljena je liftom, pa je pristup stanu na četvrtom spratu jednostavniji. Navedena naknada za održavanje kompleksa iznosi 1.500 TL.

Bazeni, wellness i prostor za svakodnevne aktivnosti

Stan se nalazi u kompleksu s raznovrsnim zajedničkim sadržajima. Stanarima su na raspolaganju vanjski bazen i unutrašnji bazen, što omogućava različite opcije za plivanje i odmor. Wellness zona uključuje turski hamam, saunu i parnu sobu, dok fitness prostor pruža mogućnost vježbanja unutar kompleksa.

Dodatni zajednički sadržaji obuhvataju dječije igralište i bilijar. Ova kombinacija prostora odgovara različitim članovima domaćinstva i omogućava provođenje slobodnog vremena bez potrebe za napuštanjem kompleksa. Lift dodatno doprinosi praktičnosti zgrade.

Centralna lokacija u Mahmutlaru, 500 metara od mora

Nekretnina je smještena na centralnoj lokaciji u Mahmutlaru, jednom od poznatih stambenih područja Alanye. Prema dostavljenim podacima, udaljenost do mora iznosi 500 metara. Takva udaljenost omogućava relativno jednostavan pristup obali, dok centralni položaj predstavlja praktičnu osnovu za svakodnevni boravak u naselju.

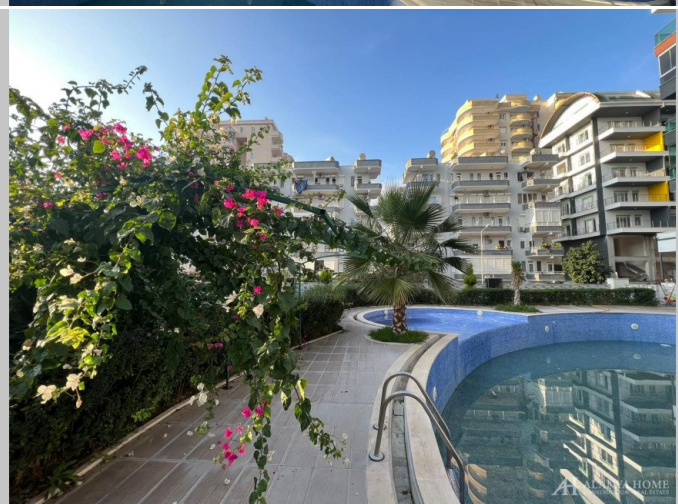
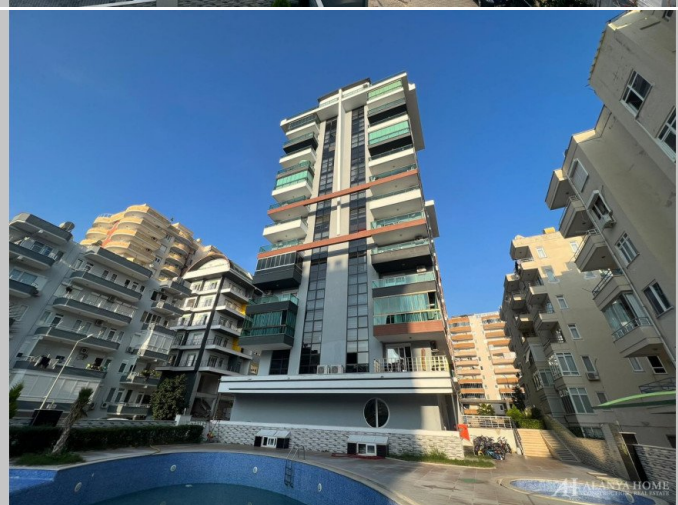
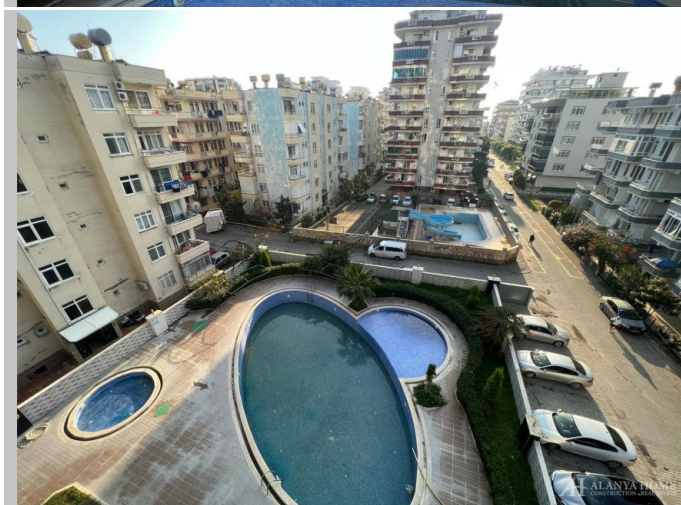
Kombinacija namještenog stana, površine od 120 m², dvije kupaonice, dva balkona i sadržaja kompleksa čini ovu ponudu relevantnom za kupce kojima su važni prostor, blizina mora i zajedničke zone za rekreaciju. Za dodatne informacije, provjeru dostupnosti i organizaciju razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1405/ba/namjesten_stan_21_u_mahmutlaru_500_m_od_mora