

Mahmutlar'da D400 Üzerinde 100 m² Denize Sıfır Dükkan

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€239.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 100m2	KAT 1	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €239000	MANZARA Deniz	DENİZDEN Denize sıfır

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'nın Mahmutlar Mahallesi'nde bulunan bu 100 m² köşe dükkan, D400 Karayolu üzerinde ve denize sıfır konumdadır. Geniş kullanım alanı ile ana yol ve sahil hattını bir araya getiren konumu, ticari kullanım açısından değerlendirmeye uygun bir çerçeve sunar. Taşınmaz kendi mülkümüzdür; ayrıntılı bilgi ve yerinde inceleme için Alanya Home ile doğrudan iletişime geçilebilir.

Mahmutlar'da 100 m² Kullanım Alanına Sahip Köşe Dükkan

- Alanya'nın Mahmutlar Mahallesi'nde konum
- 100 m² geniş kullanım alanı
- D400 Karayolu üzerinde
- Denize sıfır konum
- Köşe başı dükkan
- Kendi mülkümüz

Dükkanın öne çıkan özellikleri, 100 m² kullanım alanı ile D400 Karayolu ve sahil hattını buluşturan konumudur. Mahmutlar'da ticari bir taşınmaz arayan ve ana yol üzerindeki seçenekleri değerlendiren alıcılar için somut konum kriterleri sunmaktadır.

Köşe başında bulunması, taşınmazın fiziksel konumunu sıradan bir ara dükkandan ayıran önemli bir özelliktir. Mevcut 100 m² kullanım alanı ise alıcının planladığı ticari faaliyet, iç düzenleme ve operasyonel ihtiyaçlar doğrultusunda değerlendirebileceği geniş bir alan sağlar.

Taşınmaz, Antalya'nın Alanya ilçesine bağlı Mahmutlar Mahallesi'nde yer almaktadır. D400 Karayolu üzerindeki ve denize sıfır konumu sayesinde ilçe bağlantısı, ana ulaşım hattı ve sahil konumu aynı noktada birleşmektedir. Belirli bir iş koluna yönelik kullanım izni hakkında bilgi verilmediğinden; alıcıların tapu niteliğini, ruhsat koşullarını, izin verilen ticari kullanımı ve planlanan değişiklikleri satın alma öncesinde ilgili uzmanlar ve resmî kurumlar üzerinden doğrulaması önerilir.

Sahil Hattında Ticari Mülk Arayan Alıcılar İçin

Bu dükkan; Mahmutlar konumu, D400 Karayolu üzerinde bulunması, denize sıfır olması, köşe başı yerleşimi ve 100 m² kullanım alanı gibi net kriterlere öncelik veren alıcılar tarafından değerlendirilebilir. Taşınmazın kendi mülkümüz olması sayesinde ayrıntılı bilgi ve yerinde gösterim süreci doğrudan planlanabilir.

Mahmutlar'daki bu 100 m² denize sıfır köşe dükkan hakkında ek bilgi almak veya yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet

✓ Güvenlik — Evet

Galeri





