

Poslovni prostor od 100 m² u Mahmutlaru uz more

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€239.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 100m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 12
CIJENE OD €239000	POGLED More	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Poslovni prostor površine 100 m² nalazi se u Mahmutlaru, popularnom naselju Alanye. Lokal je smješten direktno uz more i na magistralnom putu D400, a ugaona pozicija dodatno ističe njegov položaj. Nekretnina je u vlastitom vlasništvu i predstavlja konkretnu opciju za kupce koji traže komercijalni prostor na prepoznatljivoj lokaciji.

Ugaoni poslovni prostor od 100 m² na putu D400

- Lokacija u naselju Mahmutlar u Alanyi
- Ukupno 100 m² korisne površine
- Položaj na magistralnom putu D400
- Direktna lokacija uz more
- Ugaona pozicija lokala
- Nekretnina u vlastitom vlasništvu

Ovaj poslovni prostor objedinjuje tri jasno definisane karakteristike: korisnu površinu od 100 m², položaj na jednoj od glavnih saobraćajnica u području Alanye i neposrednu blizinu mora. Smještaj na putu D400 čini adresu jednostavnom za prepoznavanje, dok ugaona pozicija može biti praktična za organizaciju i predstavljanje različitih poslovnih djelatnosti.

Površina od 100 m² pruža dovoljno prostora za funkcionalno planiranje u skladu s potrebama budućeg vlasnika. Tačna namjena i eventualne adaptacije trebaju se razmotriti prema vrsti poslovanja, tehničkim karakteristikama prostora i važećim lokalnim propisima. Oglas ne navodi postojeću opremu, unutrašnju podjelu ni dodatne sadržaje, pa se ti detalji mogu provjeriti tokom obilaska.

Komercijalna lokacija u Mahmutlaru uz more

Mahmutlar je dio Alanye, a predmetni lokal nalazi se istovremeno uz obalu i na magistrali D400. Ovakav položaj može biti važan kupcima kojima su prioriteti jasna adresa, pristup glavnom putnom pravcu i komercijalna nekretnina u obalnom dijelu grada. Ugaoni smještaj dodatno razlikuje prostor od standardnih lokala u nizu.

Nekretnina je navedena kao vlastito vlasništvo, što zainteresovanim kupcima omogućava da ključna pitanja o prostoru, dokumentaciji i uslovima ponude razmotre direktno s timom Alanya Home. Za dodatne informacije ili dogovor termina obilaska kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da

✓ Sigurnost — Da

Galerija





