

Mahmutlar Yekta Trade Center'da Eşyalı 1+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€134.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 65m2	KAT 2	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €134000	MERKEZDEN Merkezde	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Yekta Trade Center'da bulunan bu eşyalı 1+1 daire, binanın ikinci katında yer almaktadır. 65 m² büyüklüğündeki güney cepheli daire cam balkonludur. Site sakinleri kapalı ve açık yüzme havuzları, çocuk havuzu, peyzajlı alanlar, tenis kortu, çocuk oyun alanı ve farklı ortak sosyal olanaklardan yararlanabilir.

Yekta Trade Center’da Eşyalı 1+1 Daire

Daire, kullanışlı bir 1+1 planı eşyalı iç mekânla bir araya getirerek mobilyaları bulunan bir konut arayan alıcılara pratik bir seçenek sunmaktadır. İkinci katta konumlanan gayrimenkulün belirtilen toplam büyüklüğü 65 m²’dir. Güney cepheli olması ve cam balkonunun bulunması, dairenin öne çıkan fiziksel özellikleri arasındadır.

- Konum: Mahmutlar, Alanya
- Site: Yekta Trade Center
- 1+1 oda düzeni
- 65 m² belirtilen büyüklük
- İkinci kat
- Eşyalı
- Güney cepheli
- Cam balkonlu
- Kapalı ve açık yüzme havuzları
- Çocuk havuzu ve çocuk oyun alanı

Cam balkon, klasik açık balkona kıyasla daha korunaklı bir kullanım alanı oluşturur ve dairenin işlevsel planını tamamlar. Gayrimenkulün eşyalı olarak sunulması sayesinde alıcılar mevcut mobilyaları ve oda yerleşimini yerinde inceleyebilir. Kaynak bilgilerde ayrıntılı bir eşya listesi bulunmadığından, satışa dâhil olan eşyaların satın alma sürecinden önce teyit edilmesi önerilir.

Havuz, Spor ve Ortak Sosyal Alanlar

Yekta Trade Center, farklı kullanım ihtiyaçlarına yönelik çeşitli ortak alanlara sahiptir. Yüzme olanakları arasında hem kapalı hem de açık yüzme havuzu bulunmaktadır. Ayrıca küçük yaştaki site sakinleri için ayrı bir çocuk yüzme havuzu da sunulan özellikler arasındadır.

Hareketli ve sosyal bir yaşamı destekleyen olanaklar arasında tenis kortu, çocuk oyun alanı ve oyun odası yer alır. Peyzaj tasarımıyla düzenlenen alanlar, park, çardak ve barbekü bölümü ise açık havada zaman geçirmek, dinlenmek veya aile ve komşularla bir araya gelmek için ortak kullanım seçenekleri sağlar.

Sitenin belirtilen teknik özellikleri arasında güvenlik kamerası sistemi ve jeneratör de bulunmaktadır. Güvenlik kameraları ortak alanların gözetimine katkıda bulunurken jeneratör, elektrik kesintilerine karşı bina için destekleyici bir altyapı unsurudur. Bu özellikler, site içi sosyal imkânların yanında günlük kullanım açısından önem taşıyan teknik olanaklar da sunar.

Mahmutlar’da Kullanışlı ve Eşyalı Bir Konut Seçeneği

Alanya’nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar’da bulunan bu daire; yetişkinlere ve çocuklara yönelik ortak tesislere sahip bir sitede, yönetilebilir büyüklükte 1+1 konut arayan alıcılara hitap edebilir. Dairenin 65 m² olarak belirtilen alanı, ikinci kattaki konumu, eşyalı oluşu, güney cephesi ve cam balkonu özel yaşam alanının temel niteliklerini oluşturur.

İlanda plaja, mağazalara, toplu taşımaya veya diğer yerel hizmetlere ilişkin mesafe bilgisi verilmemiştir. Bu detayları değerlendirme sürecinde öncelikli gören alıcılar, doğrulanmış konum bilgilerini talep edebilir ve daireyi, mevcut eşyaları ve ortak kullanım alanlarını doğrudan incelemek için yerinde gösterim planlayabilir.

Yekta Trade Center’daki bu eşyalı dairenin güncel durumu, satın alma ayrıntıları ve yerinde gösterim

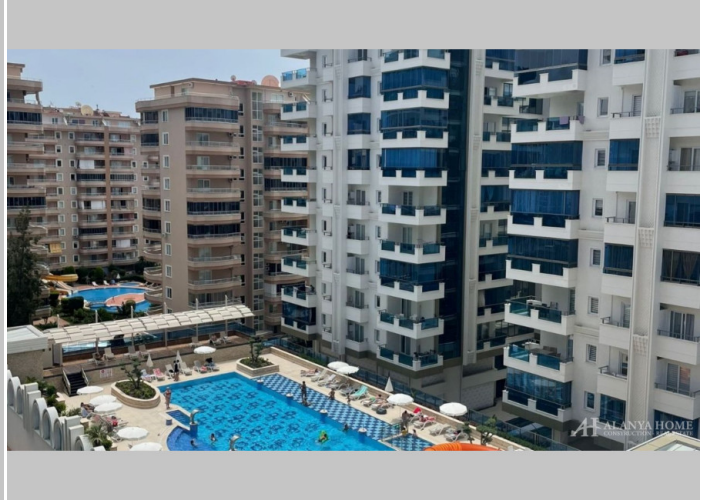
randevusu için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

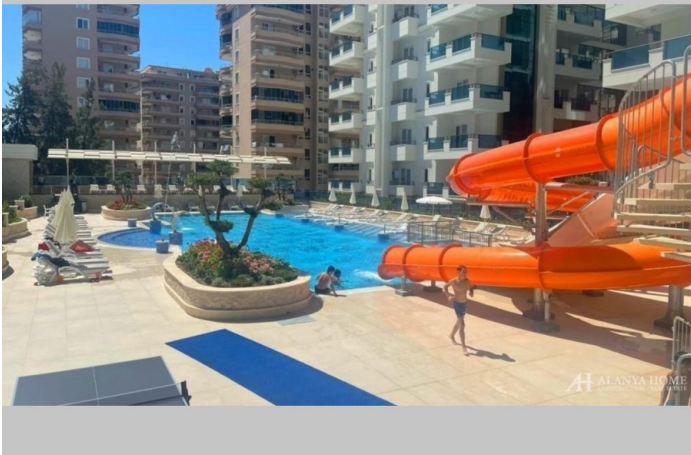
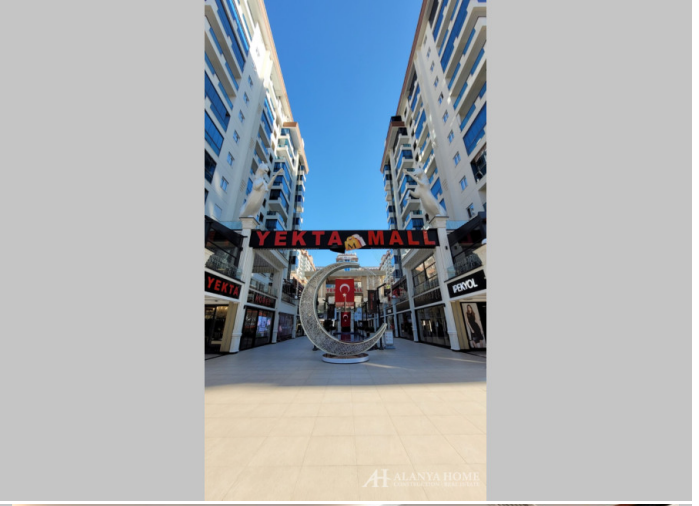
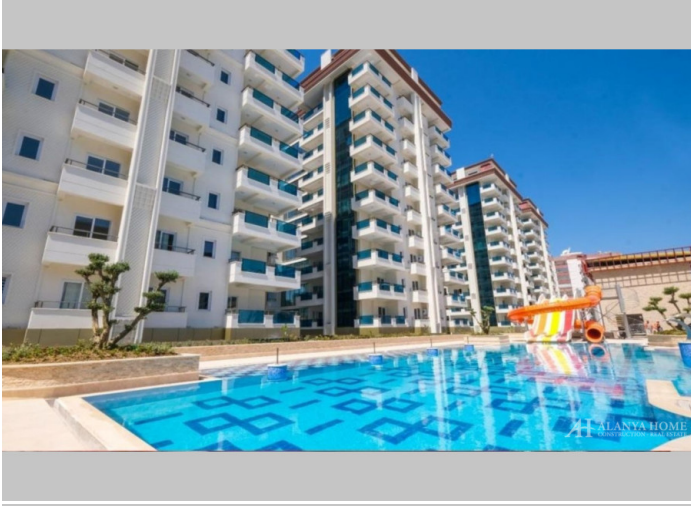
DETAYLAR

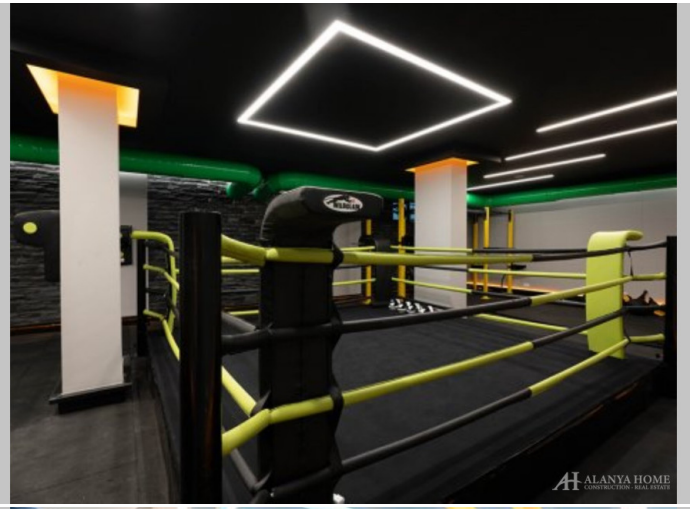
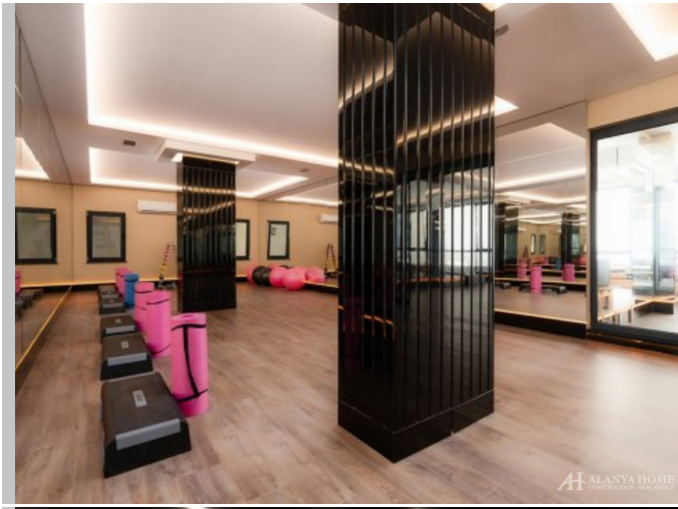
Açık hava olanakları

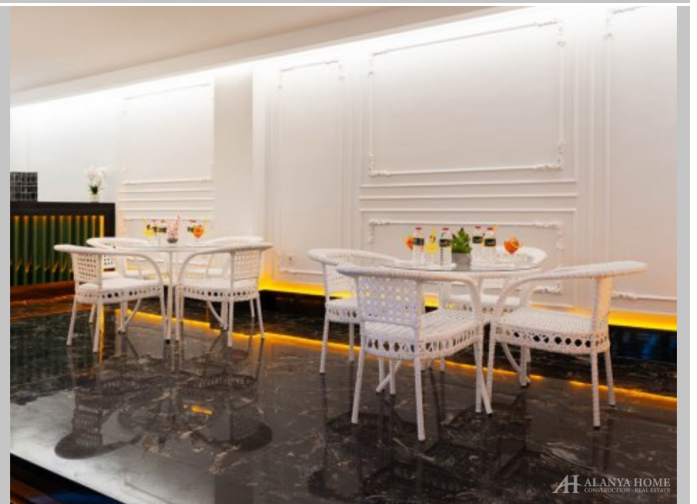
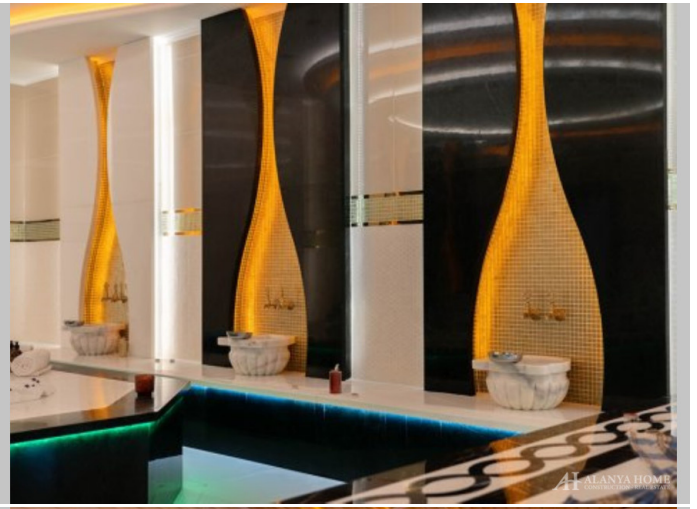
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Kapalı Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ SPA — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1403/tr/mahmutlar_yekta_trade_centerda_esyali_11_daire