

דירת 1+1 מרוהטת במהמותלר, Yekta Trade Center

MAHMUTLAR, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€134.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 12	קומה 2	SQUARE 65m2
	FROM CENTER In center	מחירים מ €134000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 מרוהטת בשטח 65 מ"ר מוצעת במתחם Yekta Trade Center שבמהמותלר, אלניה. הדירה נמצאת בקומה השנייה, פונה דרומה וכוללת מרפסת זכוכית סגורה. לרשות הדיירים עומדות בריכה מקורה, בריכה חיצונית, בריכת ילדים, מגרש משחקים, מגרש טניס, אזורי פנאי ומתקנים משותפים נוספים המתאימים לחיי יום-יום נוחים.

דירת 65 מ"ר מרוהטת ב-Yekta Trade Center

- מיקום: מהמותלר, אלניה
- מתחם: Yekta Trade Center
- תכנון: 1+1
- שטח: 65 מ"ר
- קומה: קומה שנייה
- כיוון: דרום
- מצב: מרוהטת
- מרפסת: מרפסת זכוכית סגורה

תכנון 1+1 מספק מרחב מגורים קומפקטי ושימושי לחיי היום-יום. שטח של 65 מ"ר עשוי להתאים ליחיד, לזוג או לרוכשים המחפשים דירה לשהייה תקופתית באלניה. הדירה נמכרת מרוהטת, נתון המצמצם את הצורך להתחיל את אבזור חללי המגורים מאפס. הכיוון הדרומי הוא אחד המאפיינים הבולטים של הנכס. מרפסת הזכוכית הסגורה מאפשרת שימוש גמיש יותר לעומת מרפסת פתוחה ויכולה לשמש כפינת ישיבה או כשטח מעשי נוסף בבית. המיקום בקומה השנייה מספק מידע ברור לרוכשים שעבורם גובה הקומה הוא שיקול חשוב בבחירת דירה.

בריכות, ספורט ומתקנים למשפחות

מתחם Yekta Trade Center כולל בריכה מקורה ובריכה חיצונית, כך שהדיירים נהנים מאפשרויות שחייה שונות במסגרת המתחם. לילדים עומדות בריכת ילדים נפרדת וכן רחבת משחקים. בנוסף, במתחם יש מגרש טניס וחדר משחקים לפעילות ולפנאי. השטחים המשותפים כוללים פארק, תכנון נוף, גזיבו ואזור ברביקיו. מתקנים אלה מספקים מרחבים לשהייה באוויר הפתוח, למפגשים ולמנוחה בקרבת הדירה. מערכת מצלמות אבטחה מסייעת בביקוח על האזורים המשותפים, וגנרטור נועד לתמוך בתשתיות המתחם במקרה של הפסקה באספקת החשמל.

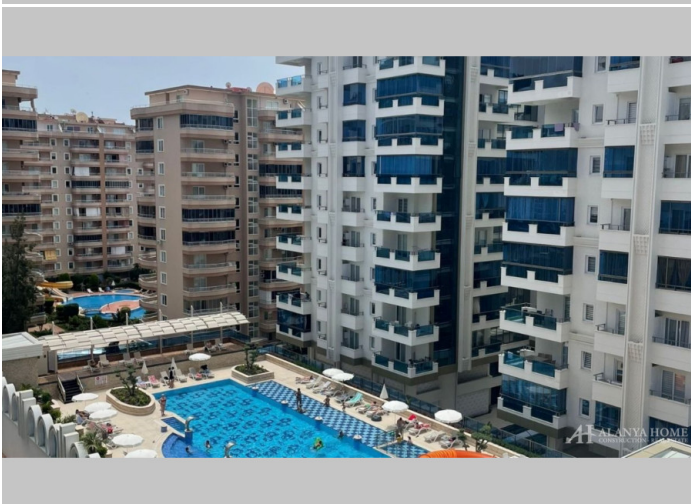
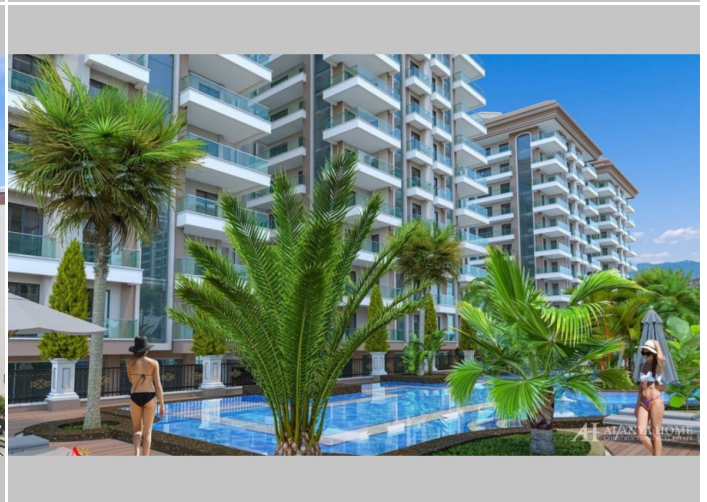
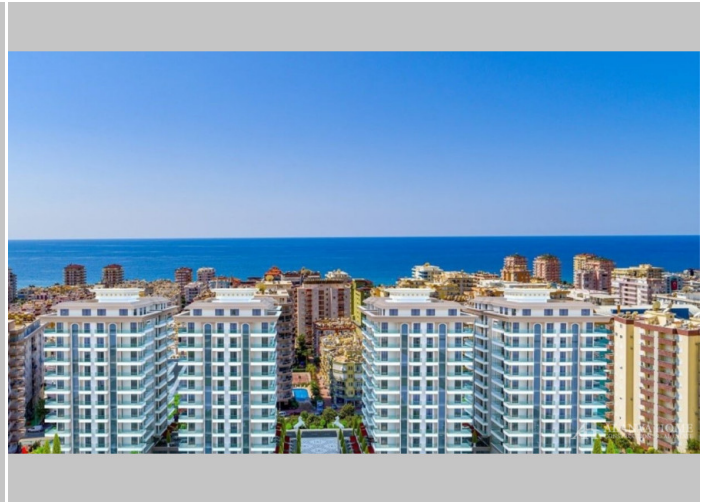
אפשרות מגורים מעשית במהמותלר שבאלניה

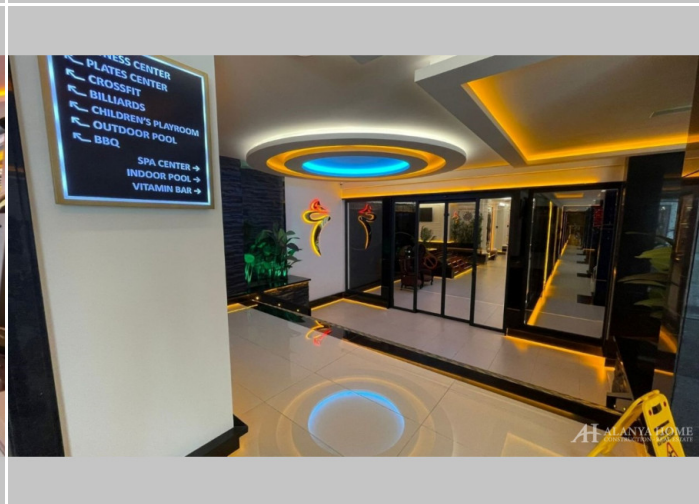
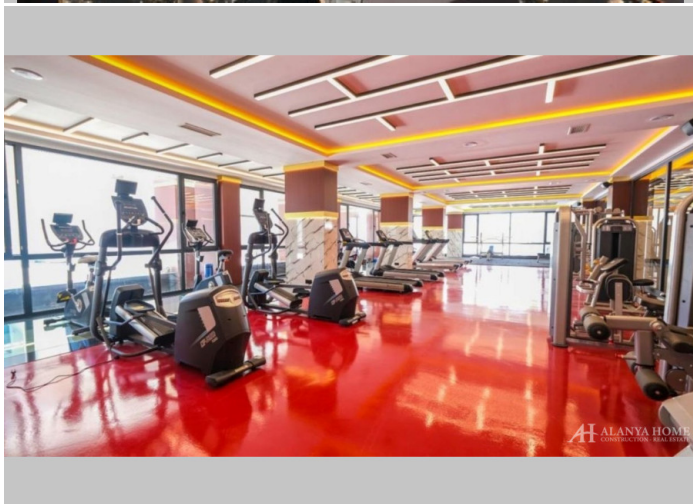
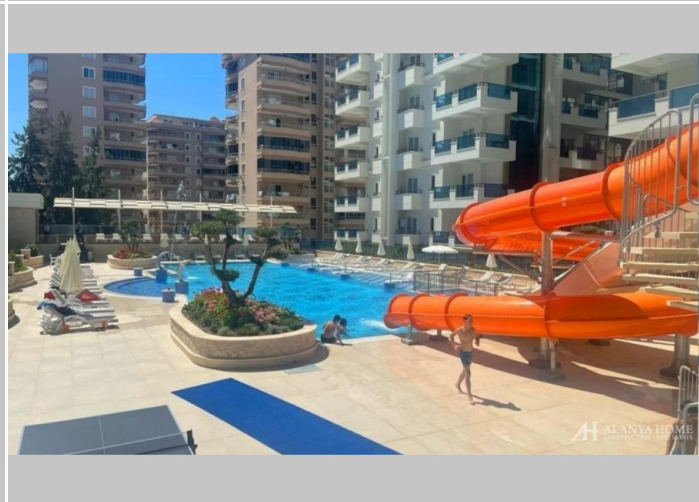
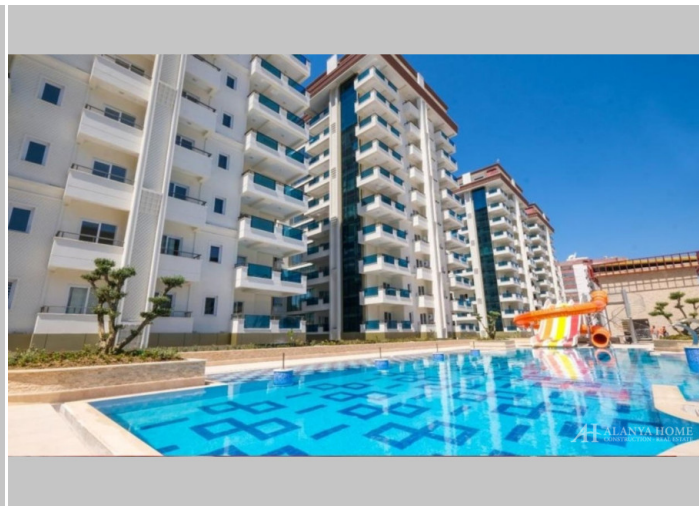
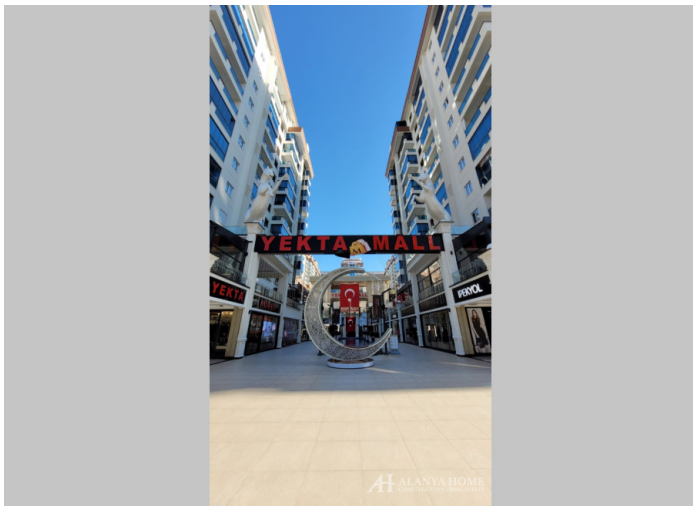
הנכס מתאים לרוכשים המחפשים דירת 1+1 מרוהטת במהמותלר, בתוך מתחם המשלב בריכות, מתקנים לילדים, אזורי ספורט ומרחבי פנאי. השטח של 65 מ"ר, הכיוון הדרומי והמרפסת הסגורה מוסיפים לדירה מאפיינים שימושיים למגורים שוטפים או לשהייה באלניה. לקבלת פרטים נוספים על הדירה או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

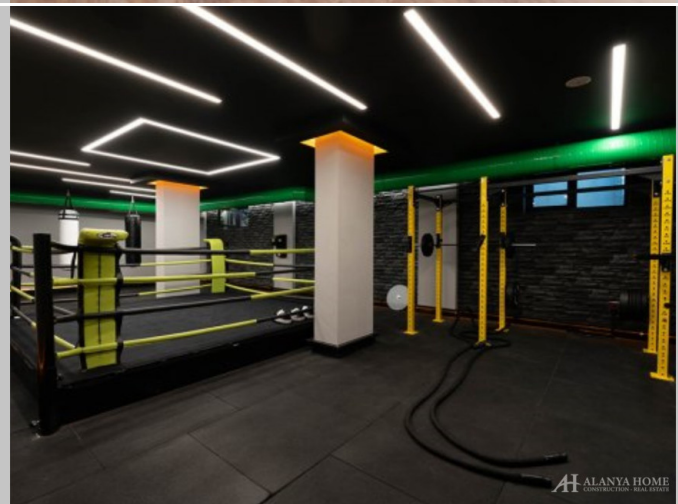
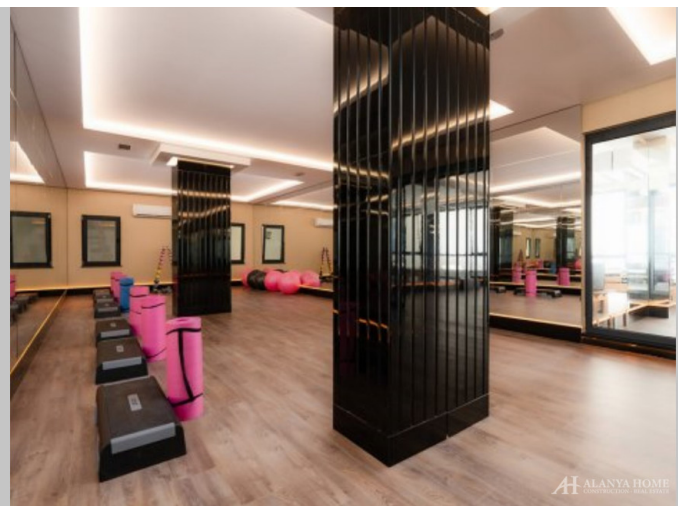
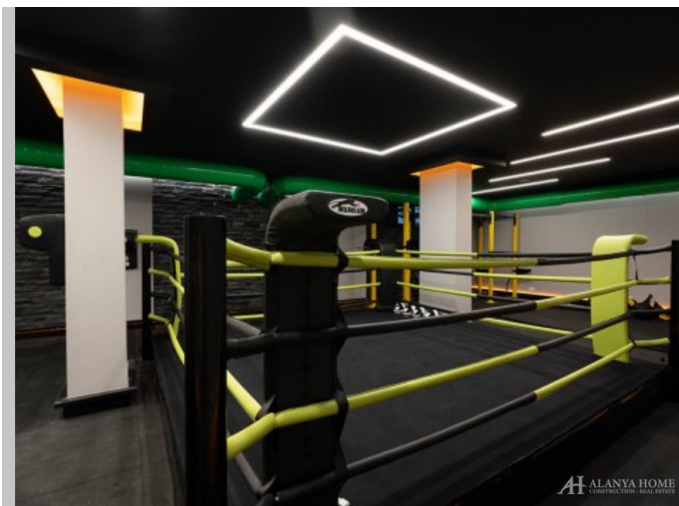
פרטים

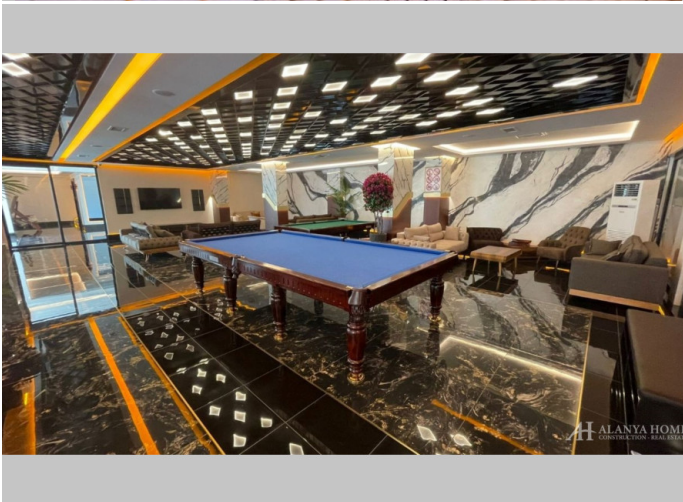
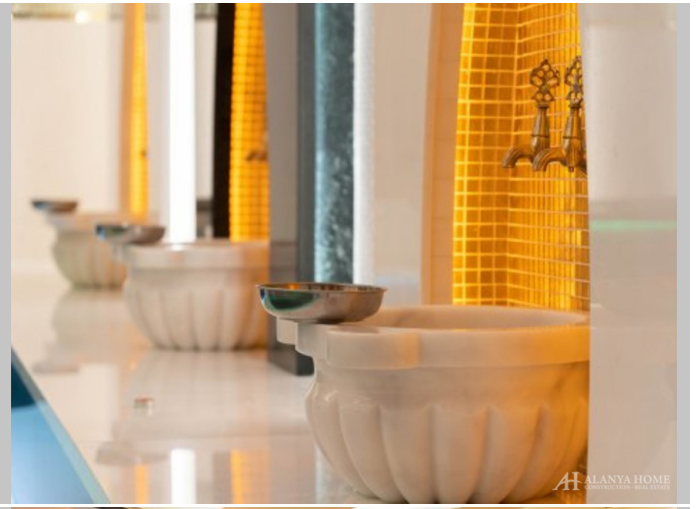
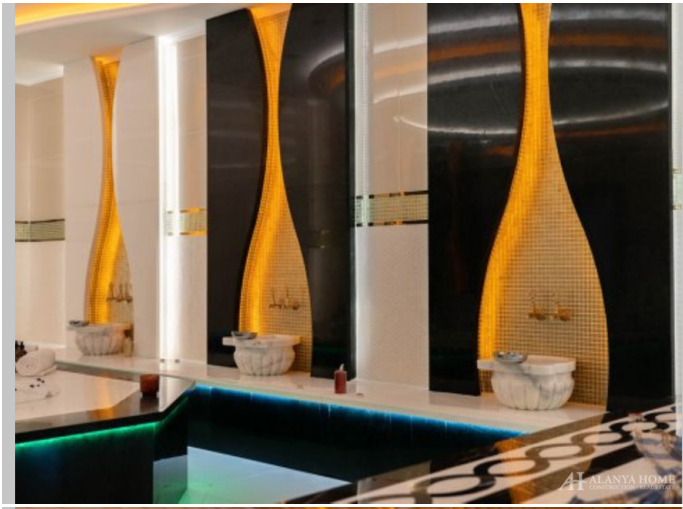
שירותים חיצוניים

✓ Indoor pool — כן	✓ Security — כן	✓ Doorman — כן
✓ Sauna — כן	✓ SPA — כן	✓ Fitness — כן
☑ חניה ☑ כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ Turkish Bath — כן
☑ מעלית ☑ כן	☑ מרפסת ☑ כן	✓ Rental Management — כן













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1403/il/dyrt_11_mrvhtt_bmhmvtlr_yekta_trade_center