

Möblierte 1+1-Wohnung in Mahmutlar im Yekta Trade Center

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€134.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 65m2	UMHAUEN 2	GESAMTE ETAGEN 12
PREISE AB €134000	VON DER MITTE In der Mitte	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 1+1-Wohnung mit 65 m² befindet sich im zweiten Stock des Yekta Trade Center in Mahmutlar, Alanya. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen verglasten Balkon. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpool, Kinderbecken, Tennisplatz, Spielzimmer, Kinderspielplatz, Grillpavillon, Park- und Landschaftsflächen sowie ein Generator und eine Kameraüberwachung.

65 m² große 1+1-Wohnung im Yekta Trade Center

- **Lage:** Mahmutlar, Alanya
- **Anlage:** Yekta Trade Center
- **Raumaufteilung:** 1+1
- **Wohnungsgröße:** 65 m²
- **Etage:** zweiter Stock
- **Ausstattung:** möbliert
- **Ausrichtung:** Südseite
- **Balkon:** verglast

Die 1+1-Aufteilung bietet ein kompaktes Wohnkonzept auf einer Fläche von 65 m². Damit eignet sich die Immobilie für Käufer, die eine überschaubare Wohnung zur eigenen Nutzung oder für regelmäßige Aufenthalte in Alanya suchen. Die vorhandene Möblierung reduziert den Aufwand für eine vollständige Erstausrüstung. Welche Möbel und Einrichtungsgegenstände im Verkauf enthalten sind, sollte vor dem Kauf im Detail bestätigt werden.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock des Gebäudes. Ihre Südausrichtung ist ein wesentliches Merkmal des Angebots. Hinzu kommt ein verglaster Balkon, der einen geschützteren Bereich gegenüber einem vollständig offenen Balkon bietet und sich je nach Jahreszeit sowie persönlichen Anforderungen unterschiedlich nutzen lässt.

Poolbereiche, Freizeitangebote und technische Ausstattung

Das Yekta Trade Center bietet sowohl einen Außenpool als auch einen Innenpool. Dadurch stehen innerhalb der Anlage unterschiedliche Schwimmbereiche zur Verfügung. Für Kinder gibt es ein separates Kinderbecken und einen Kinderspielfeldplatz. Ein Spielzimmer ergänzt das Freizeitangebot für jüngere Bewohner.

Ein Tennisplatz ermöglicht sportliche Aktivitäten direkt innerhalb der Anlage. Zu den gemeinschaftlich nutzbaren Außenbereichen gehören außerdem ein Park, gestaltete Grünflächen sowie ein Pavillon mit Grillmöglichkeit. Die Landschaftsgestaltung sorgt für eine geordnete und gepflegte Gestaltung der Gemeinschaftsflächen.

Zur technischen Infrastruktur gehören ein Generator und eine Kameraüberwachung. Der Generator bietet eine Reservelösung bei Unterbrechungen der Stromversorgung. Die Überwachungskameras ergänzen die technische Kontrolle der Anlage und ihrer gemeinschaftlichen Bereiche.

Möblierte Wohnung im Alanyaer Stadtteil Mahmutlar

Die Immobilie befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Konkrete Entfernungen zum Meer, zu Einkaufsmöglichkeiten, öffentlichen Verkehrsmitteln oder anderen Einrichtungen wurden in den vorliegenden Angaben nicht genannt. Diese Details sollten daher anhand der exakten Lage des Yekta Trade Center separat geprüft werden.

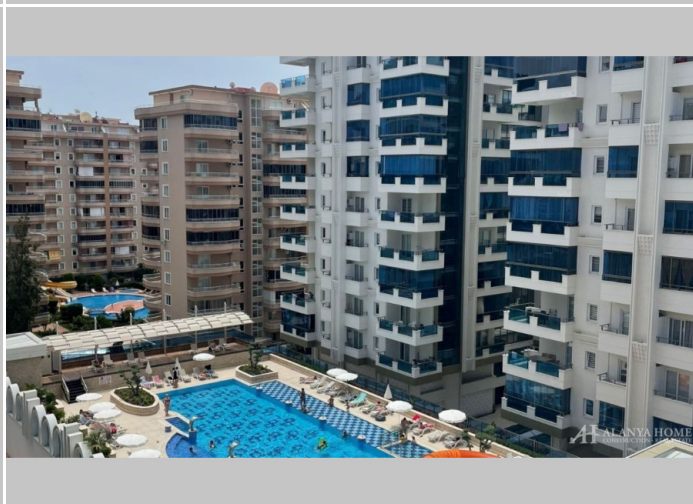
Die Wohnung ist insbesondere für Interessenten relevant, die eine möblierte 1+1-Immobilie mit 65 m², Südausrichtung, verglastem Balkon und umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen suchen. Für weitere Angaben zur Ausstattung, zur aktuellen Verfügbarkeit oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie Alanya Home.

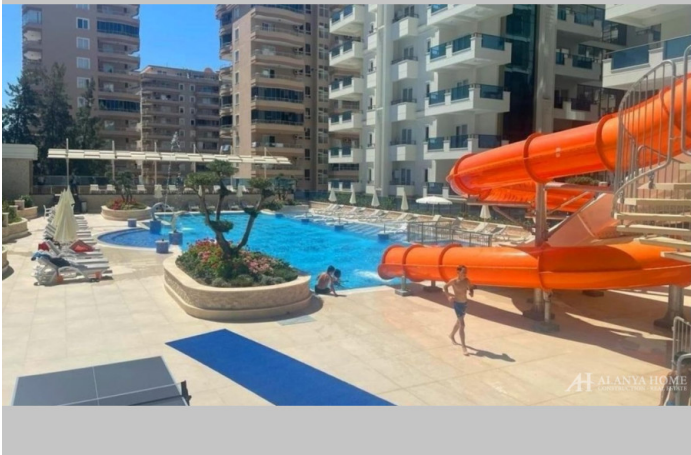
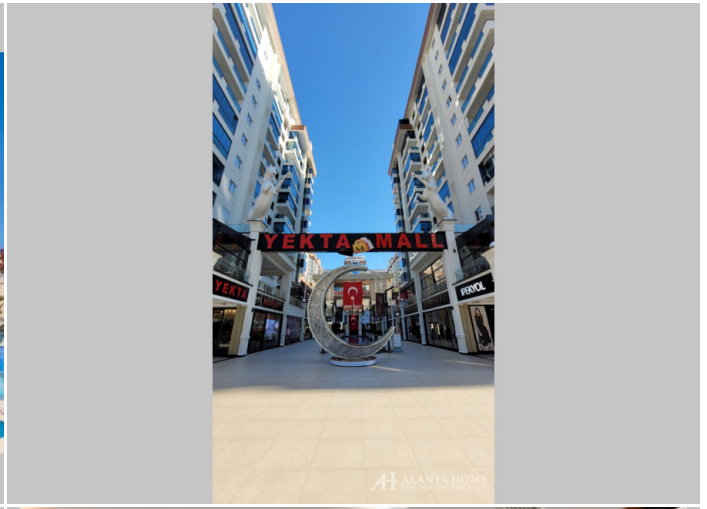
DETAILS

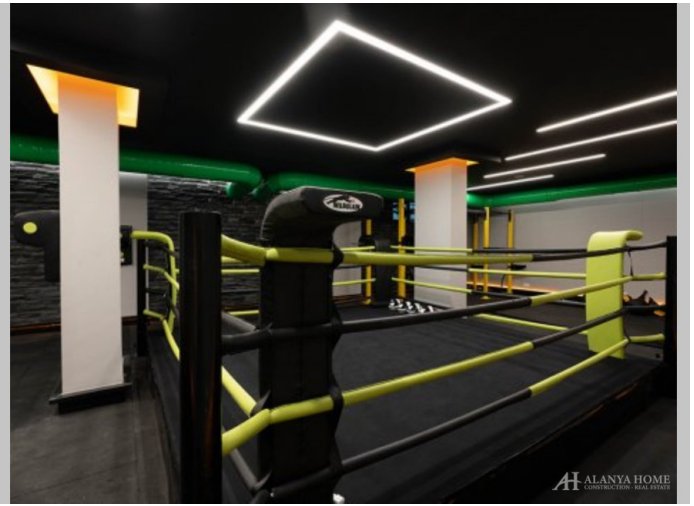
Outdoor-Ausstattung

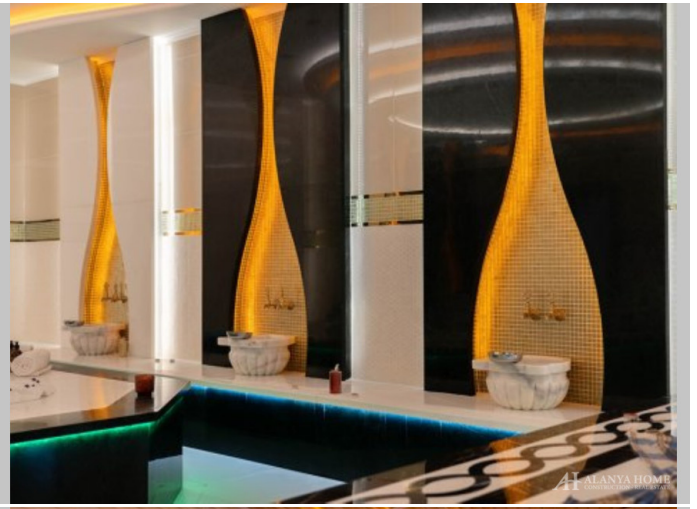
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Innenpool — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ SPA — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1403/de/moblierte_11_wohnung_in_mahmutlar_im_yekta_trade_center