

Möblierte 1+1-Wohnung in Kestel - Aqua Residence B2

KESTEL, ALANYA



PREIS

€81.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
40m2

UMHAUEN
1

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€81000

VOM MEER
bis 800 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Im Aqua Residence B2 in Kestel, Alanya, steht eine möblierte 1+1-Wohnung mit 40 m² Bruttofläche zum Verkauf. Sie liegt in der ersten Etage eines fünfgeschossigen Gebäudes aus dem Jahr 2016 und ist 700 Meter vom Meer entfernt. Zur Wohnung gehören ein Bad mit WC und ein Balkon; die Beheizung erfolgt über eine Klimaanlage.

Möblierte 1+1-Wohnung im Aqua Residence B2

- **Lage:** Kestel, Alanya
- **Wohnanlage:** Aqua Residence B2
- **Aufteilung:** 1+1
- **Fläche:** 40 m² brutto
- **Etage:** 1. Etage
- **Gebäudehöhe:** 5 Geschosse
- **Baujahr:** 2016
- **Zustand:** möbliert
- **Bad:** 1 Bad mit WC
- **Außenbereich:** 1 Balkon
- **Beheizung:** über Klimaanlage
- **Entfernung zum Meer:** 700 Meter

Die 1+1-Aufteilung umfasst ein separates Schlafzimmer und einen zentralen Wohnbereich. Mit einer Bruttofläche von 40 m² bietet die Wohnung eine kompakte Raumstruktur für Interessenten, die gezielt nach einer überschaubaren Immobilie in Kestel suchen. Ein Balkon ergänzt den Innenbereich, während das Badezimmer und das WC in einem Raum untergebracht sind.

Die Wohnung wird möbliert angeboten. Dadurch lässt sich der zusätzliche organisatorische Aufwand für die grundlegende Einrichtung nach dem Kauf reduzieren. Die Beheizung erfolgt über eine Klimaanlage. Das Objekt befindet sich in der ersten Etage eines fünfgeschossigen Gebäudes, das im Jahr 2016 errichtet wurde.

Wohnen in Kestel, 700 Meter vom Meer entfernt

Das Aqua Residence B2 befindet sich im Alanyaer Stadtteil Kestel. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 700 Meter. Damit richtet sich das Angebot insbesondere an Käufer, die bei ihrer Immobiliensuche Wert auf eine klar benannte Distanz zur Küste legen.

Die Kombination aus 1+1-Aufteilung, Möblierung, Balkon und kompakter Bruttofläche macht die Wohnung zu einer sachlich ausgestatteten Option für unterschiedliche persönliche Nutzungskonzepte. Zu weiteren Einrichtungen der Wohnanlage liegen keine bestätigten Angaben vor; daher konzentriert sich dieses Angebot ausschließlich auf die belegten Merkmale der Wohnung, des Gebäudes und der Lage.

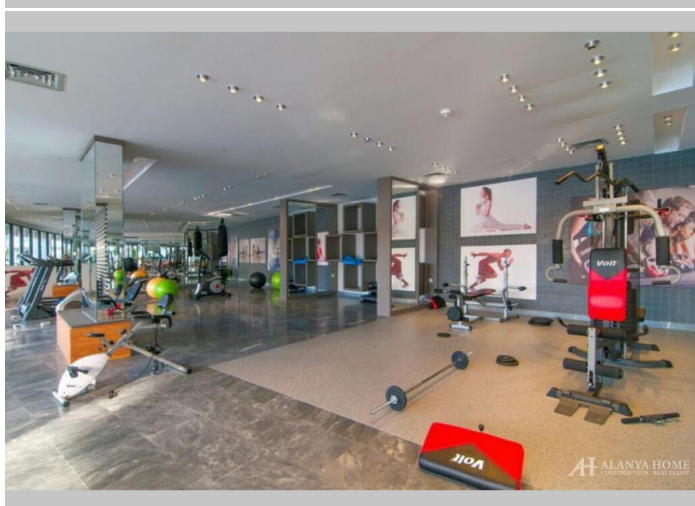
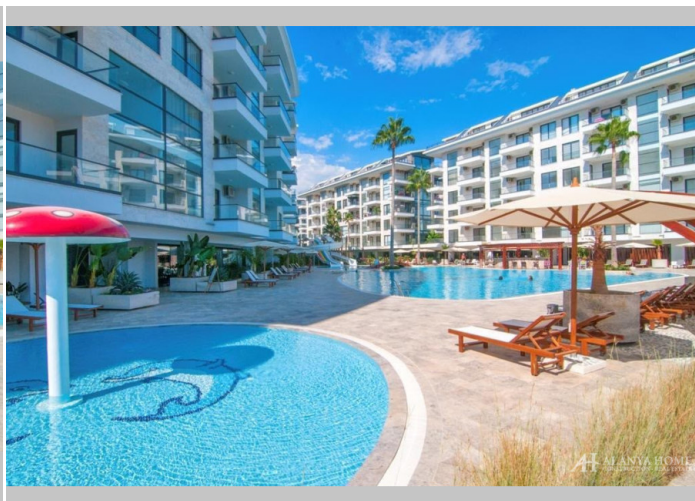
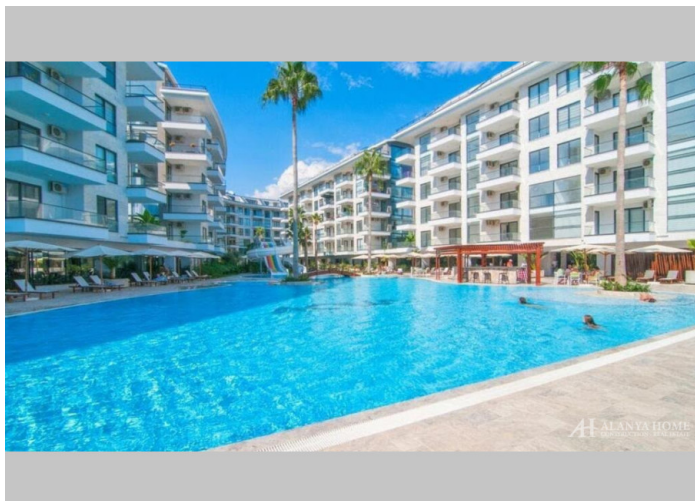
Für Informationen zur aktuellen Verfügbarkeit, zu den Verkaufsbedingungen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung der Wohnung im Aqua Residence B2 kontaktieren Sie Alanya Home.

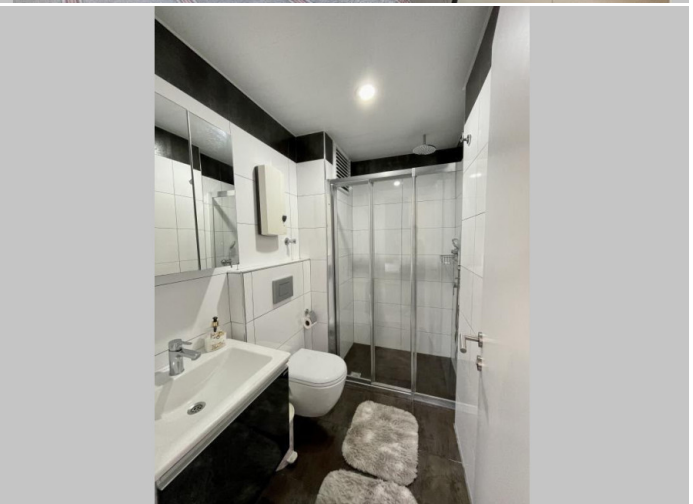
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1402/de/moblierte_11_wohnung_in_kestel_aqua_residence_b2