

וילה מרוהטת 3+1 ב-Jasmine בקרג'יק, אלניה

KARGICAK, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€482.000

נכס

סקירה

מחירים מ	קומה	SQUARE
€482000	2	180m2
	FROM SEA	נוף
	up to 2000 m	ים/בריכה/הר

על הנכס

תיאור

וילת 3+1 מרוהטת במלואה במתחם Jasmine שבקרג'יק, אלניה, בשטח של 180 מ"ר. הווילה כוללת שלושה חדרי שינה, סלון מרווח, מטבח נפרד ושני חדרי רחצה ושירותים. לרשות הדיירים בריכה פרטית, מוסך, גנרטור ואיש צוות במתחם. המרחק מהווילה לים הוא 2.4 ק"מ.

וילת 3+1 מרווחת במתחם Jasmine

- מיקום בקרג'יק, אלניה
- מתחם וילות Jasmine

- תכנון 3+1
- שטח כולל של 180 מ"ר
- שלושה חדרי שינה וסלון מרווח
- מטבח נפרד
- שני חדרי רחצה ושירותים
- ריהוט מלא
- בריכה פרטית
- מוסך, גנרטור ואיש צוות במתחם
- מרחק של 2.4 ק"מ מהים

התכנון הפנימי של הווילה מספק הפרדה שימושית בין אזורי המגורים והחדרים. שלושת חדרי השינה מאפשרים להקצות מרחב נפרד לבני הבית או לאורחים, ואילו הסלון המרווח משמש כאזור המרכזי למנוחה ולאיירות. המטבח הנפרד מתאים למי שמעדיף לשמור את אזור הבישול מובחן מהסלון ומהחלל החברתי של הבית.

שני חדרי הרחצה והשירותים מוסיפים נוחות מעשית לבית הכולל מספר חדרי שינה. הווילה מוצעת מרוהטת במלואה, נתון שעשוי לצמצם את הצורך ברכישה ובהתקנה של ריהוט חדש לפני הכניסה. מומלץ לוודא במסגרת תהליך הרכישה את רשימת הריהוט, מכשירי החשמל והפריטים המדויקת הכלולה במכירה.

הבריכה הפרטית מעניקה לדיירים אזור פנאי עצמאי בצמוד לבית, ללא תלות בשימוש בבריכה משותפת. המוסך מספק מקום ייעודי לרכב. במתחם קיים גם גנרטור, שיכול לספק תמיכה תפעולית במקרה הצורך, וכן איש צוות הנמצא במתחם לצורכי טיפול שוטף ופיקוח.

מיקום בקרג'יק והתאמה לצורכי הרוכש

וילות Jasmine נמצאות בקרג'יק, אחד מאזורי אלניה. המרחק המצוין מהנכס לים הוא 2.4 ק"מ. נתון זה מאפשר לרוכשים להעריך מראש את מיקום הווילה ביחס לחוף, לצד היתרונות של שטח מגורים בגודל 180 מ"ר, בריכה פרטית ותכנון הכולל שלושה חדרי שינה.

לפי המידע שנמסר, הנכס מתאים לתהליך קבלת אזרחות טורקית. עם זאת, התאמה בפועל עשויה להיות תלויה בדרישות החוק העדכניות, בשווי הרשמי של הנכס, בסכום העסקה ובמצב המסמכים. לפני קבלת החלטה או הגשת בקשה, יש לבדוק את התנאים הנוכחיים באמצעות עורך דין עצמאי והגורמים הרשמיים הרלוונטיים.

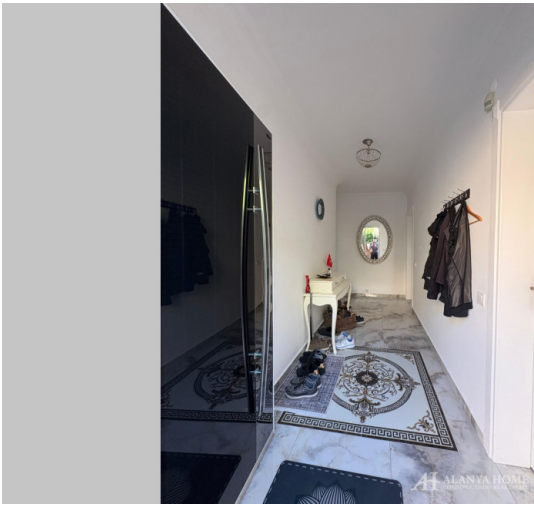
וילה זו יכולה להתאים לרוכשים המחפשים נכס מרוהט באלניה עם חלוקה משפחתית, מטבח נפרד, בריכה פרטית ותשתיות שימושיות במתחם. לקבלת פרטים מדויקים על תנאי המכירה ולתיאום ביקור בווילת Jasmine בקרג'יק, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

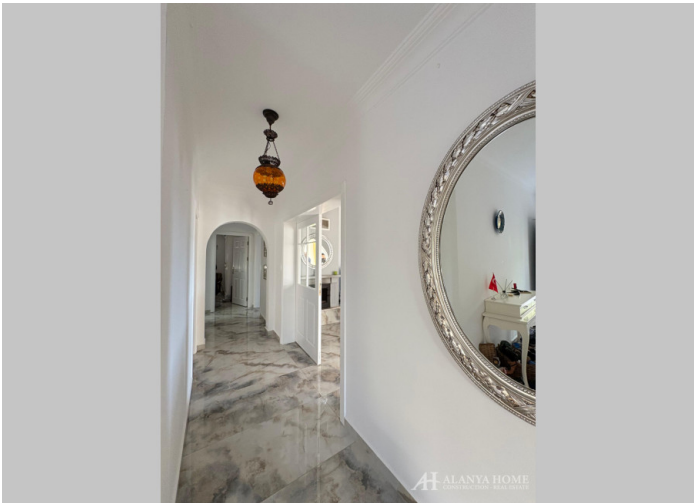
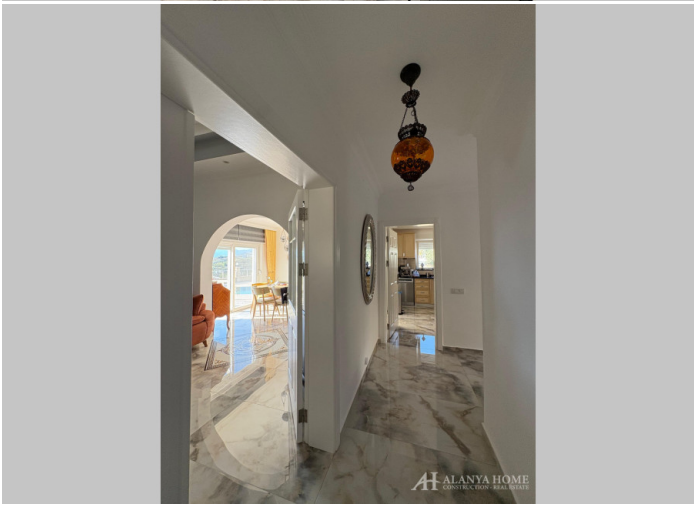
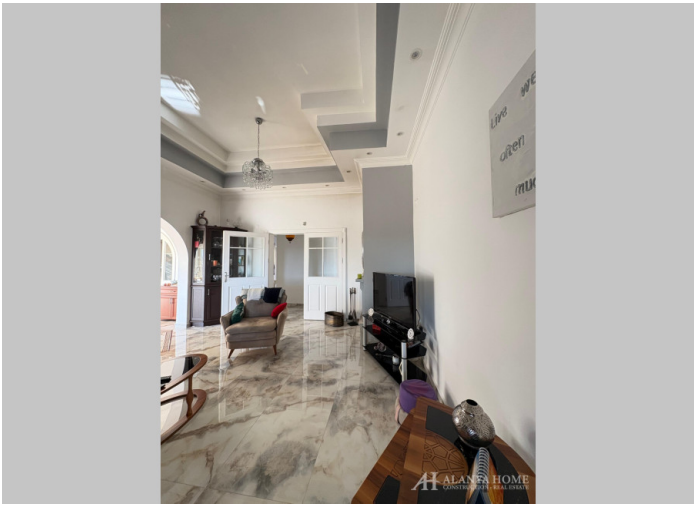
פרטים

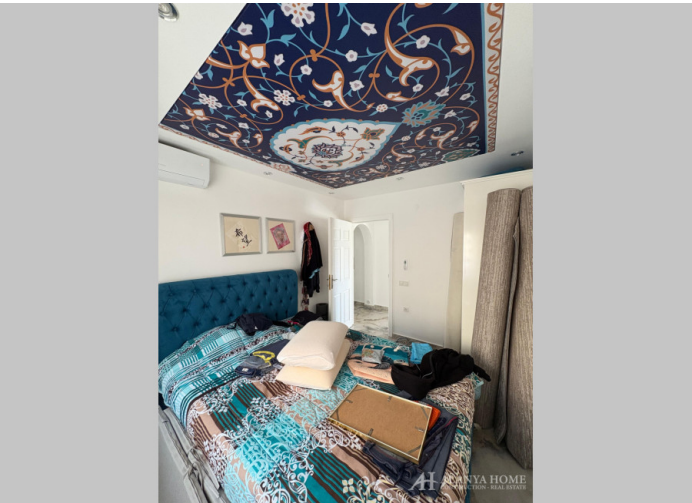
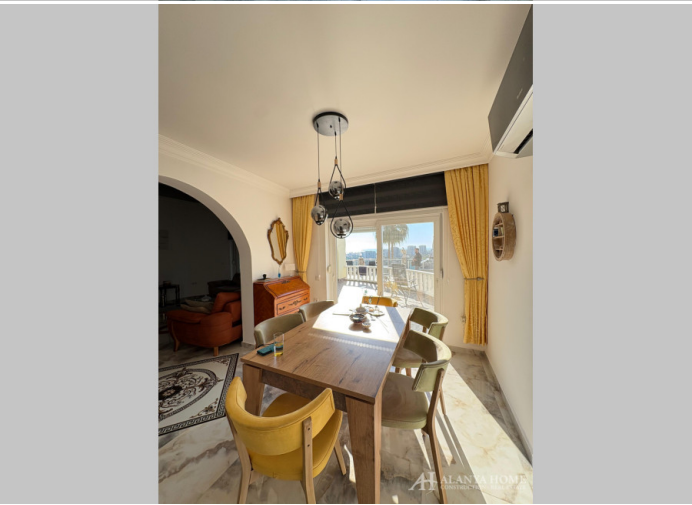
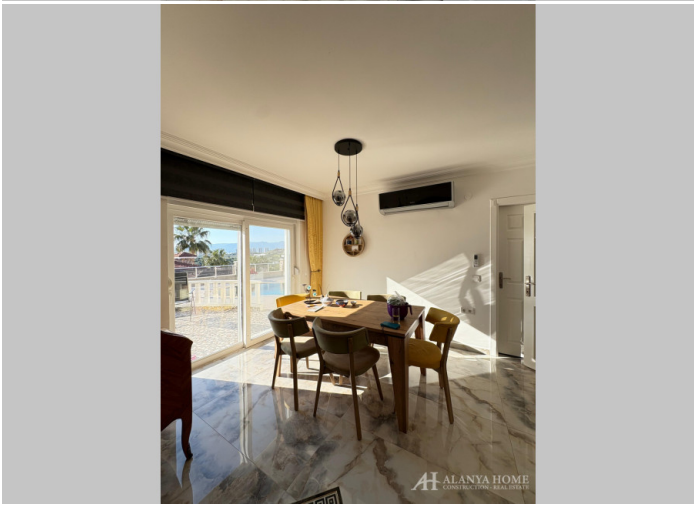
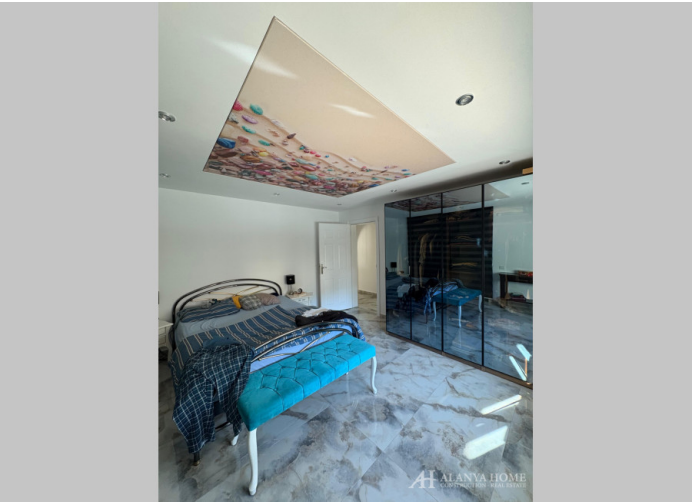
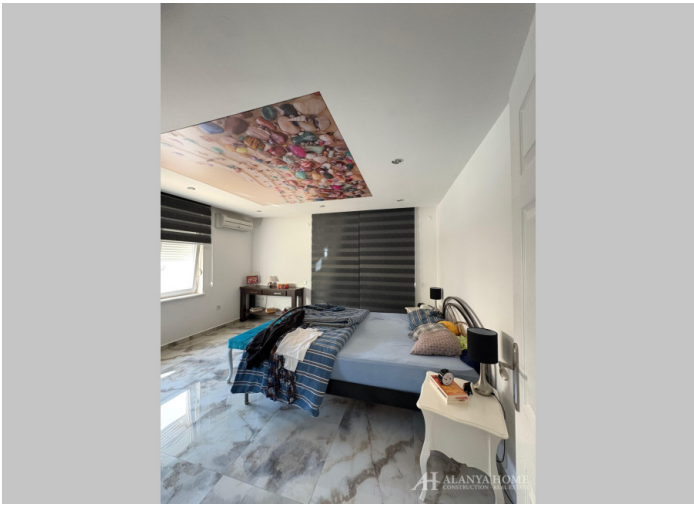
שירותים חיצוניים

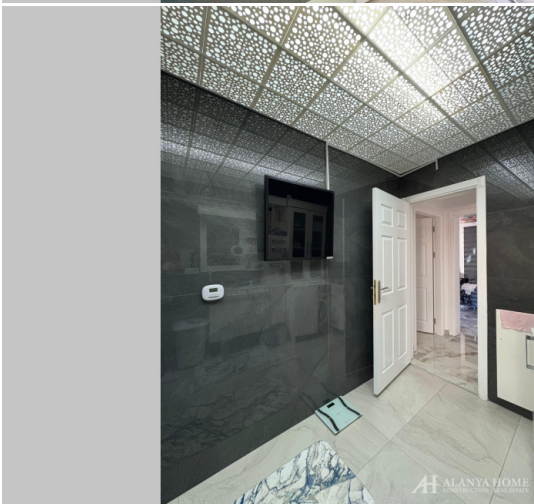
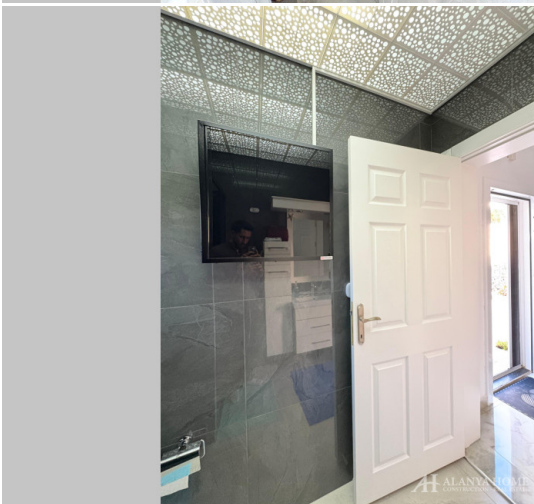
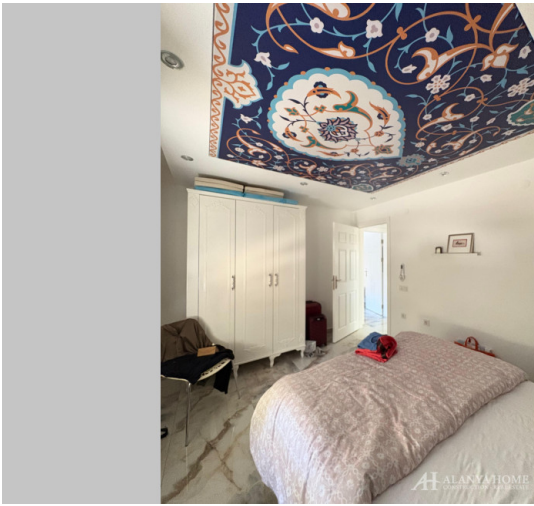
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 🇹🇷 כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	🇹🇷 חניה 🇹🇷 כן	✓ Parking Garage — כן
🇹🇷 מרפסת 🇹🇷 כן		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1400/il/vylh_mrvhtt_31_b_jasmine_bkrgyk_alnyh