

فيلا 1+3 مفروشة بمسبح خاص في Jasmine Villas كارغيچاك

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

482.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من 482000€	الأرض 2	SQUARE 180m2
		رأي البحر / المسبح / الجبل

عن العقار

الوصف

فيلا 1+3 مفروشة بالكامل بمساحة 180 م² ضمن مجمع Jasmine Villas في كارغيچاك، ألانيا. تضم ثلاث غرف نوم وصالة واسعة ومطبخاً منفصلاً وحمامين مع مرحاضين، إضافة إلى مسبح خاص ومرآب. يوفر المجمع مولداً كهربائياً وموظفاً مقيماً للخدمة، بينما يقع البحر على مسافة 2.4 كم. العقار معروض على أنه مناسب للتقدم بطلب الجنسية التركية، مع ضرورة التحقق الرسمي.

تفاصيل فيلا Jasmine Villas المفروشة في كارغيجاك

- تصميم 1+3 يضم ثلاث غرف نوم وصالة واسعة
- مساحة إجمالية تبلغ 180 م²
- مفروشة بالكامل
- مطبخ منفصل عن الصالة
- حمامان مع مرحاضين
- مسبح خاص
- مرآب للسيارة
- مولد كهربائي وموظف مقيم داخل المجمع
- المسافة إلى البحر: 2.4 كم

تقدم هذه الفيلا في Jasmine Villas توزيعاً عملياً لمن يفضل الفصل الواضح بين مناطق المعيشة والطهي. يتيح المطبخ المنفصل استخدام الصالة الواسعة كمساحة مستقلة للجلوس واستقبال الضيوف، في حين توفر غرف النوم الثلاث خيارات مناسبة لتنظيم غرف النوم أو تخصيص إحداها للاستخدام المرن وفق احتياجات المالك.

تبلغ مساحة العقار 180 م²، وهي مساحة تجمع بين الصالة الكبيرة وغرف النوم الثلاث والمرافق الداخلية المذكورة. كما أن وجود حمامين مع مرحاضين يجعل الاستخدام اليومي أكثر راحة، خصوصاً عند إشغال جميع غرف النوم. وتُعرض الفيلا مفروشة بالكامل، ما يتيح للمشتري تقييم الأثاث الموجود ضمن عملية المعاينة قبل إتمام الشراء.

يُعد المسبح الخاص من أبرز مزايا هذه الفيلا، إذ يوفر مساحة مخصصة للاستخدام الشخصي ضمن العقار. ويضيف المرآب حلاً عملياً لصف السيارة، بينما يساعد المولد الكهربائي التابع للمجمع في دعم استمرارية الخدمات عند الحاجة. كما يوجد موظف مقيم داخل المجمع لتولي المهام المرتبطة بخدمة الموقع.

موقع كارغيجاك والمسافة إلى البحر

تقع Jasmine Villas في كارغيجاك التابعة لمنطقة ألانيا في أنطاليا. وتبلغ المسافة المعلنة من الفيلا إلى البحر 2.4 كم، وهي معلومة مهمة للمشتريين الذين يرغبون في الجمع بين السكن ضمن مجمع قلل والوصول إلى الساحل بالسيارة أو بوسيلة النقل المناسبة لهم.

ورد في بيانات العقار أنه مناسب للتقدم بطلب الجنسية التركية. ومع ذلك، تعتمد الأهلية الفعلية على قيمة التقييم العقاري، وسعر البيع المسجل، واللوائح والإجراءات الرسمية السارية وقت الشراء. لذلك يجب الحصول على مراجعة قانونية ومهنية حديثة قبل اتخاذ أي قرار أو الالتزام بأي معاملة.

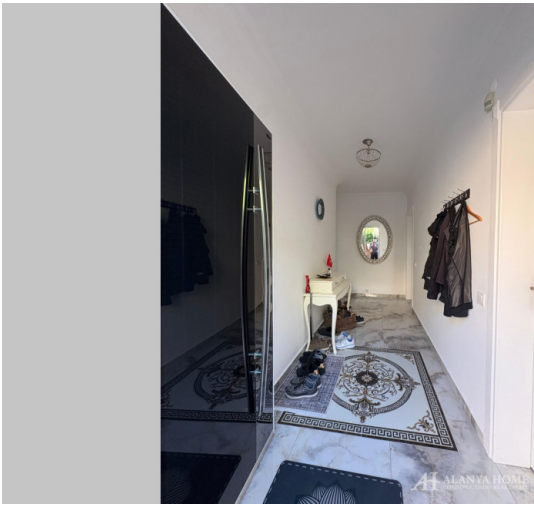
للحصول على تفاصيل إضافية، أو التحقق من حالة الفيلا والأثاث، أو ترتيب موعد لمعاينة Jasmine Villas في كارغيجاك، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

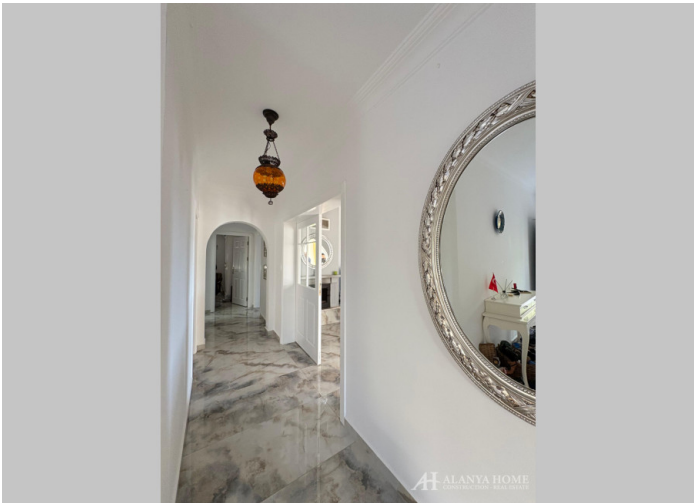
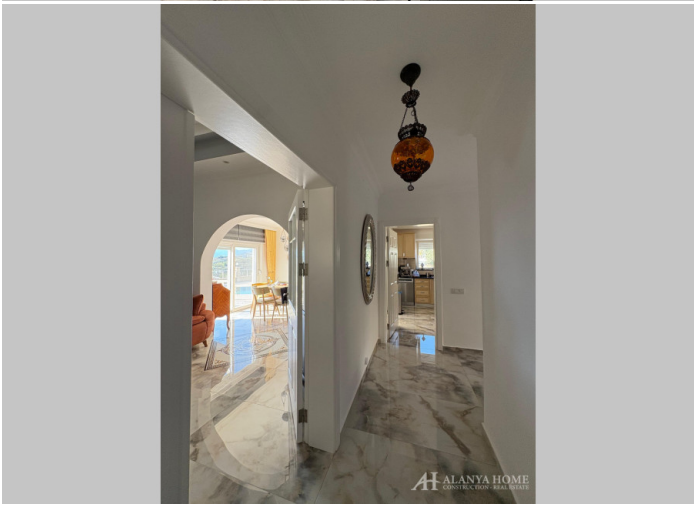
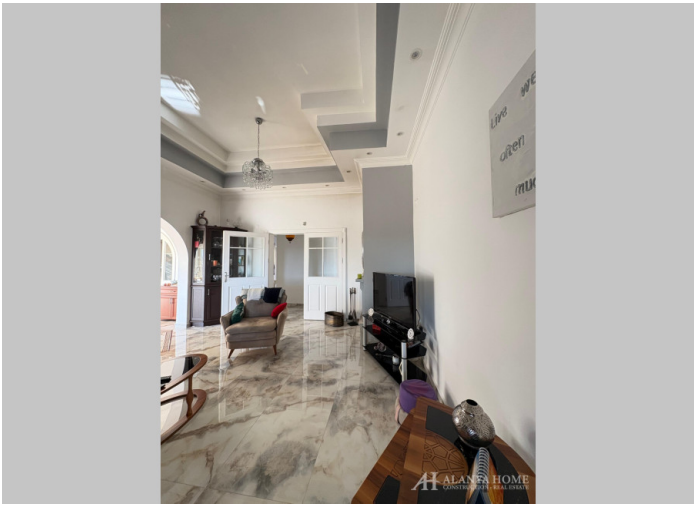
التفاصيل

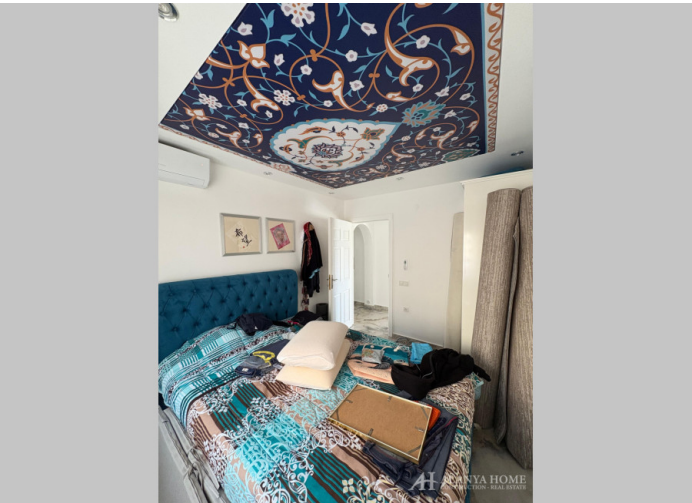
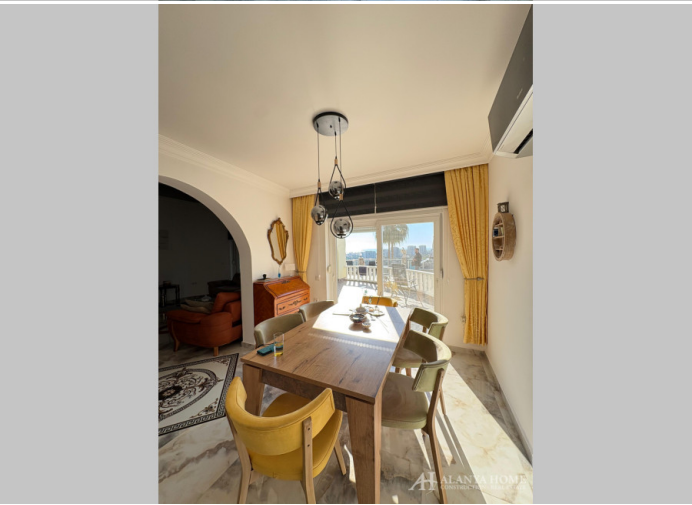
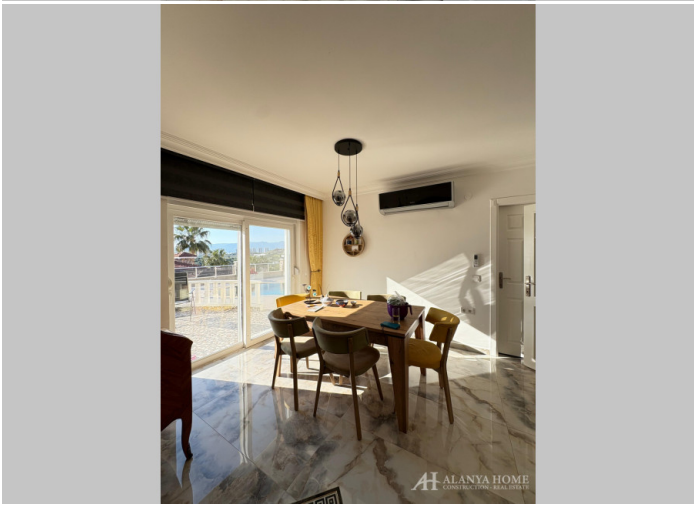
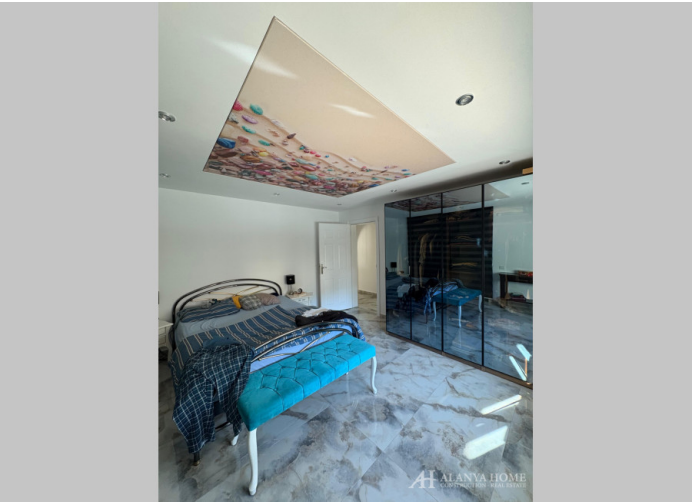
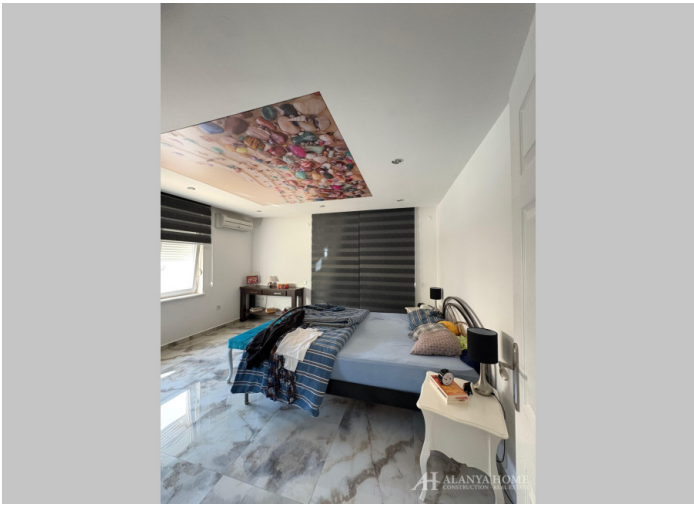
وسائل الراحة في الهواء الطلق

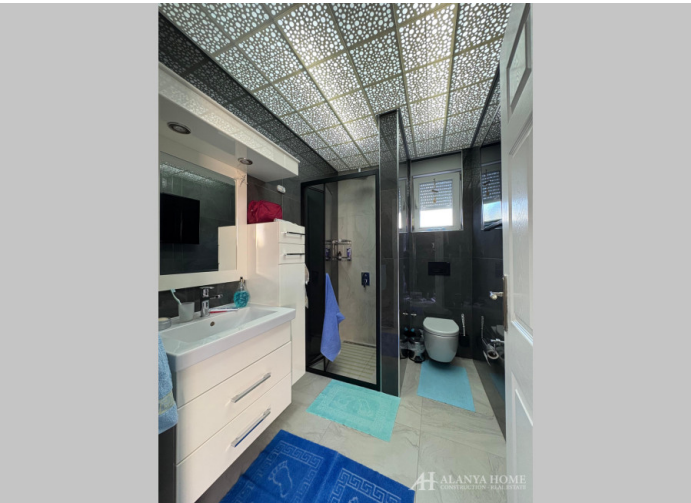
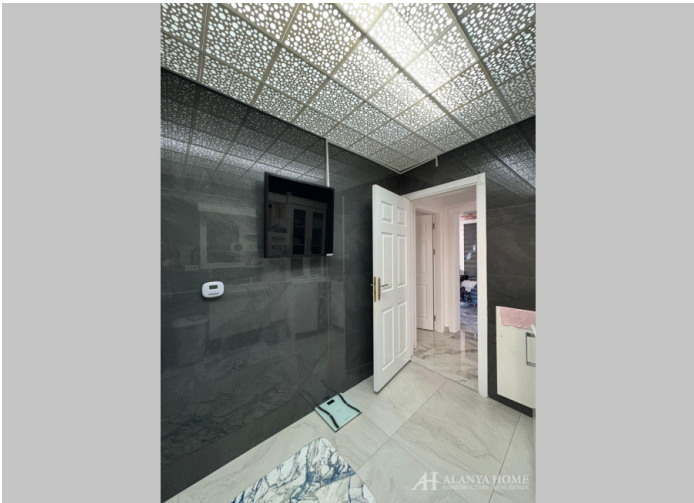
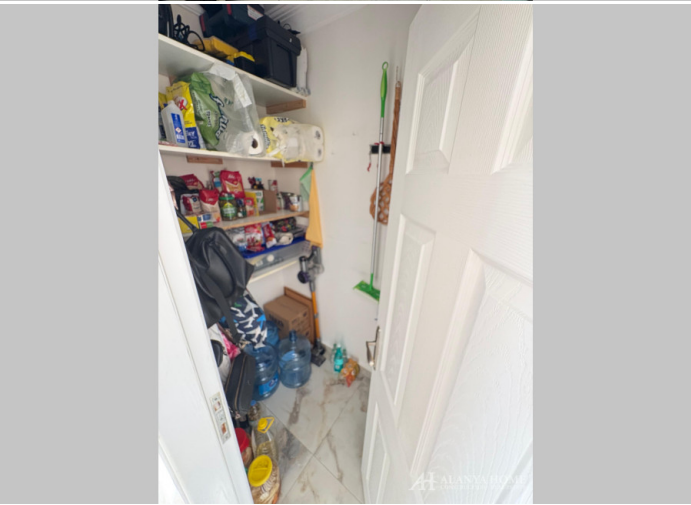
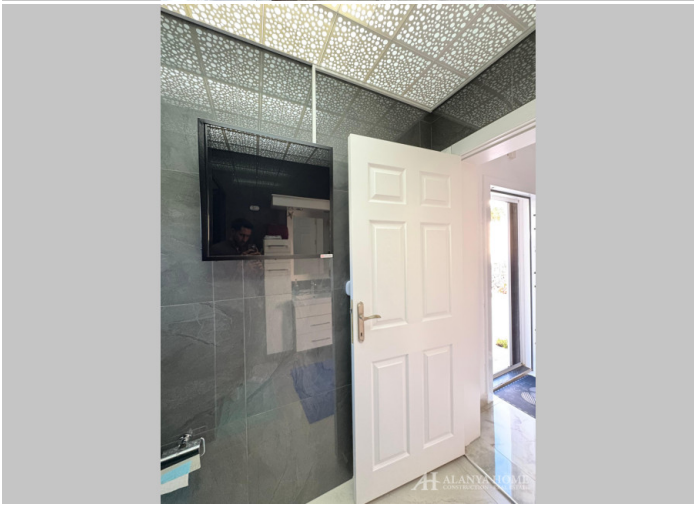
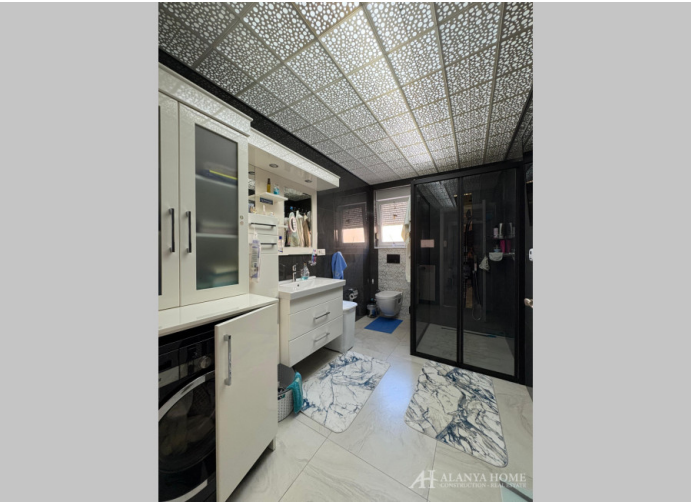
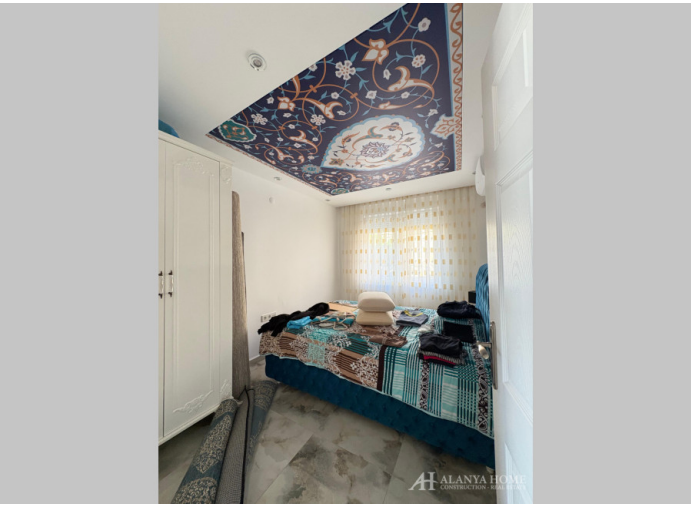
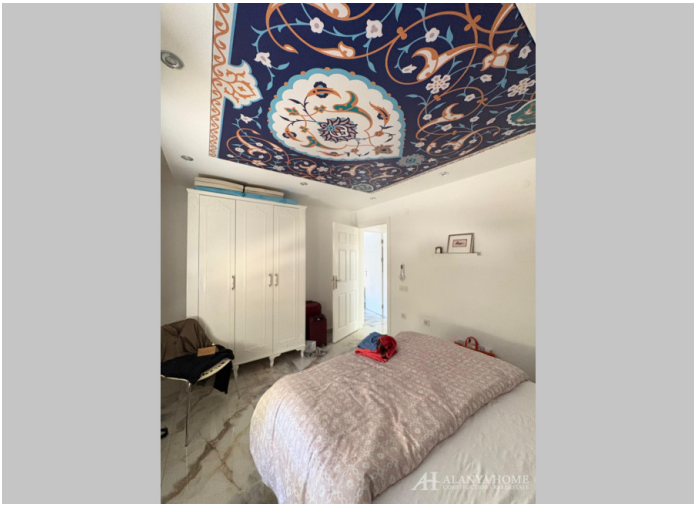
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم
شرفة — نعم		

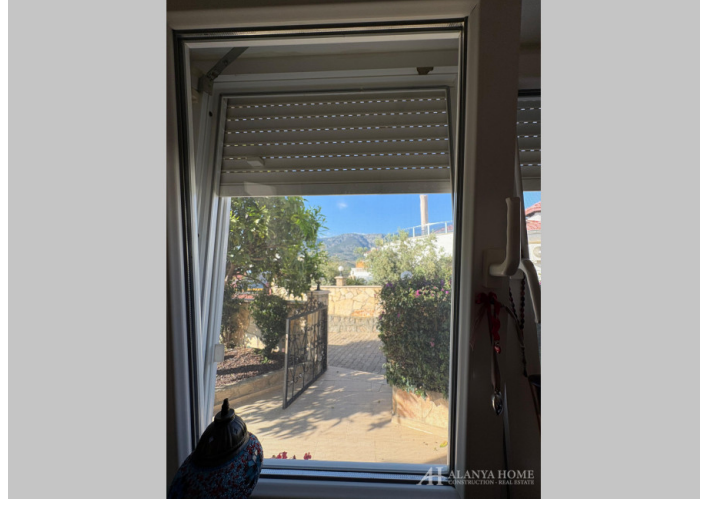












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1400/ar/fyla_31_mfrvshh_bmsbh_khas_fy_jasmine_villas_karghyjak