

Kargıcak Alanya'da Havuzlu 4+1 Mavi Villa

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€570.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 220m2	KAT 2	MIN FİYAT €570000
MANZARA Deniz	DENİZDEN 3000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Mavi Villa, Alanya'nın Kargıcak bölgesinde yer alan; 220 m² kullanım alanına, 4+1 plana, Amerikan mutfağı, geniş salona ve ferah manzaraya sahip bir villadır. 2009 yapımı mülkte dört banyo/WC ve iki balkon bulunur. Havuz, bahçe, jakuzi, bilardo alanı, barbekü, otopark ve kapıcı hizmeti sunan villa, denize yaklaşık 3 km mesafededir.

Geniş Yařam Alanlı ve Sosyal Donatılı 4+1 Mavi Villa

- Konum: Kargıcak, Alanya
- Proje adı: Mavi Villa
- Amerikan mutfaklı 4+1 plan
- 220 m² kullanım alanı
- Geniş salon ve lüks tasarım
- Dört banyo/WC
- İki balkon
- Ferah ve geniş manzara
- Havuz, bahçe, jakuzi ve bilardo alanı
- Barbekü, otopark ve kapıcı hizmeti
- Denize yaklaşık 3 km mesafe
- Yapım yılı: 2009

Villanın 4+1 yerleşimi, dört oda ile geniş bir salonu bir araya getirerek hem özel yaşam alanları hem de ortak kullanım için işlevsel bir düzen sunar. Amerikan mutfak, ana yaşam alanıyla bütünleşen açık planlı bir kullanım sağlar. Belirtilen 220 m² alan, günlük yaşamın yanı sıra misafir ağırlamak için de rahat ve geniş bir ortam oluşturur.

Dört banyo/WC, bu büyüklükteki bir villada kalabalık aileler ve konaklayan misafirler açısından önemli bir kullanım avantajıdır. Günlük rutinleri kolaylaştıran bu düzen, farklı odaların daha bağımsız biçimde kullanılmasına da yardımcı olur. İki balkon, iç mekânların dışarıyla bağlantısını güçlendirirken villanın ferah manzarasından yararlanılabilecek ek alanlar sunar. İlanda belirtilen lüks tasarım da mülkün iç mekân standardını öne çıkarır.

Mavi Villa'nın sosyal ve açık alan özellikleri, evde geçirilen zamanı daha konforlu hâle getirecek çeşitli seçenekler sunar. Havuz ve bahçe dinlenme alanı sağlarken jakuzi ve bilardo bölümü ev içi eğlence olanaklarını artırır. Barbekü alanı açık havada yemek ve misafir ağırlamak için kullanılabilir. Otopark, araç sahipleri için pratiklik sağlarken kapıcı hizmeti mülkün günlük işleyişine destek olur.

Kargıcak'ta Denize Yaklaşık 3 km Mesafede Yařam

Villa, Alanya'nın Kargıcak bölgesinde ve denize yaklaşık 3 km mesafede konumlanmaktadır. Sahil hattının doğrudan üzerinde bulunmadan denize erişimini korumak isteyen alıcılar için bu konum değerlendirilebilir. Geniş iç mekânların havuz, bahçe, balkon ve dinlenme olanaklarıyla tamamlanması, mülkü yıl boyu kullanım veya Alanya'da uzun süreli konaklama açısından işlevsel kılar.

Kaynak bilgilerde villanın vatandaşlık başvurusuna uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte uygunluk; güncel satış bedeline, tapu kayıtlarına ve satın alma tarihinde yürürlükte bulunan Türkiye Cumhuriyeti mevzuatına bağılıdır. Satın alma kararı verilmeden önce güncel şartların yetkili resmî kurumlardan ve uzman hukuk danışmanlarından doğrulanması önerilir.

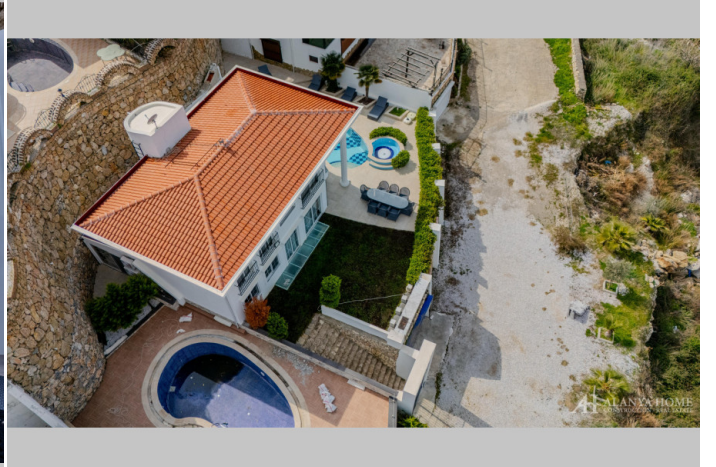
Mavi Villa hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel müsaitlik ve tapu bilgilerini öğrenmek veya Kargıcak'ta yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

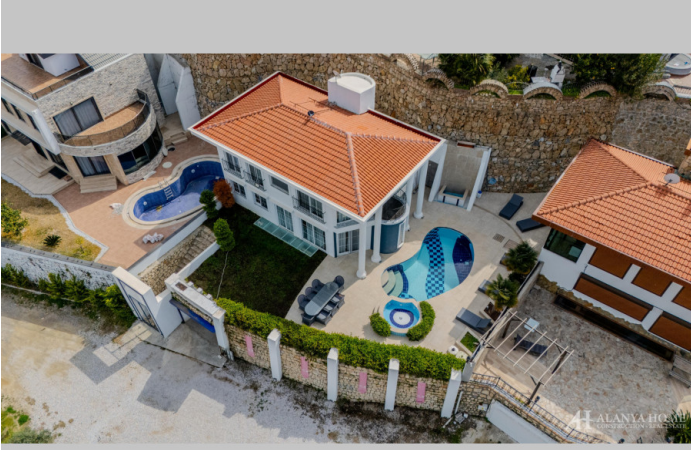
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1399/tr/kargicak_alanyada_havuzlu_41_mavi_villa