

## ویلای 1+4 ماوی با مساحت 220 متر در کارگیچاک آلانیا

KARGICAK, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

570.000€

ملک

نمای کلی

|                       |                        |                   |
|-----------------------|------------------------|-------------------|
| قیمت ها از<br>570000€ | کف<br>2                | SQUARE<br>220m2   |
|                       | از دریا<br>تا 3000 متر | چشم انداز<br>دریا |

درباره ملک

توضیحات

ویلای ماوی در کارگیچاک آلانیا، با پلان 1+4، آشپزخانه آمریکایی و سالن بزرگ، 220 مترمربع مساحت دارد. این ویلای دارای چشم انداز کامل و طراحی لوکس، شامل چهار حمام و سرویس بهداشتی و دو بالکن است. استخر، باغ، جکوزی، بیلپارد، باربیکیو و پارکینگ از امکانات آن هستند. ملک 3 کیلومتر با دریا فاصله دارد و در سال 2009 ساخته شده است.

مشخصات ویلای 1+4 ماوی در کارگیچاک

• نوع ملک: ویلا با پلان 1+4

- مساحت: 220 مترمربع
- نوع آشپزخانه: آشپزخانه آمریکایی و باز
- فضای نشیمن: سالن بزرگ
- حمام و سرویس بهداشتی: چهار واحد
- فضاهای بیرونی: دو بالکن و باغ
- امکانات رفاهی: استخر، جکوزی و بیلارد
- سایر امکانات: باربیکیو، پارکینگ و سرایدار
- فاصله تا دریا: 3 کیلومتر
- سال ساخت: 2009

پلان 1+4 این ویلا چند اتاق را در کنار یک فضای نشیمن اصلی و بزرگ در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. آشپزخانه آمریکایی به‌صورت باز با فضای سالن ارتباط دارد و برای افرادی مناسب است که چیدمان یکپارچه آشپزخانه و نشیمن را ترجیح می‌دهند. وجود چهار حمام و سرویس بهداشتی نیز استفاده هم‌زمان از بخش‌های مختلف خانه را آسان‌تر می‌کند.

دو بالکن، فضای بیشتری برای استفاده از هوای آزاد و چشم‌انداز ذکرشده در مشخصات ملک فراهم می‌کنند. طراحی لوکس ویلا نیز یکی از ویژگی‌های اعلام‌شده برای این ملک است. با توجه به اینکه اطلاعاتی درباره مبلمان ارائه نشده، وضعیت تحویل و اقلام موجود در ویلا باید پیش از خرید به‌طور جداگانه بررسی شود.

امکانات ویلای ماوی برای استراحت و فعالیت‌های خانگی متنوع هستند. استخر و باغ امکان استفاده از فضای بیرونی را فراهم می‌کنند و جکوزی نیز برای استراحت در نظر گرفته شده است. میز بیلارد و بخش باربیکیو گزینه‌های بیشتری برای سرگرمی و پذیرایی از مهمانان ایجاد می‌کنند. پارکینگ و حضور سرایدار نیز از دیگر امکانات اعلام‌شده این ملک هستند.

## موقعیت ویلا در کارگیچاک آلانیا

این ویلا در محله کارگیچاک آلانیا و در فاصله 3 کیلومتری از دریا قرار دارد. فاصله مشخص تا ساحل به خریدار کمک می‌کند موقعیت ملک را بر اساس سبک زندگی و نیازهای رفت‌وآمد خود ارزیابی کند. در اطلاعات ارائه‌شده، فاصله ویلا تا فروشگاه‌ها، مدارس، حمل‌ونقل عمومی یا مرکز آلانیا ذکر نشده است؛ بنابراین دریافت موقعیت دقیق و بازدید حضوری پیش از تصمیم‌گیری توصیه می‌شود.

طبق اطلاعات عرضه‌شده، این ملک برای شهروندی ترکیه مناسب اعلام شده است. با این حال، شرایط شهروندی از جمله حداقل ارزش لازم، گزارش کارشناسی رسمی و ضوابط حقوقی باید مطابق مقررات جاری در زمان خرید بررسی شوند. خریدار لازم است پیش از هرگونه تعهد مالی، واجد شرایط بودن ملک را از طریق ارزیابی رسمی و مشاوره حقوقی مستقل تأیید کند.

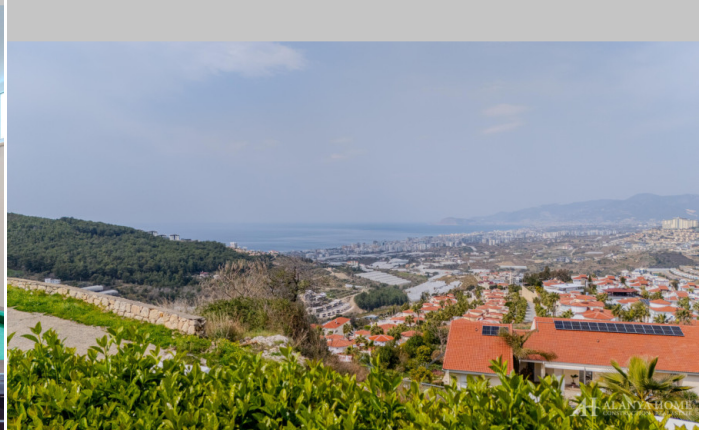
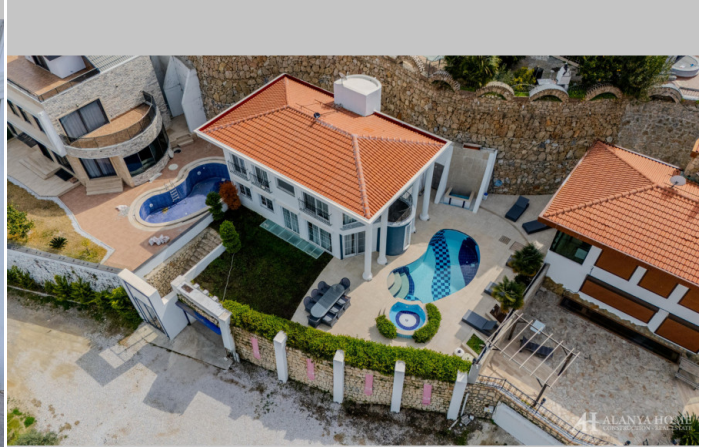
برای دریافت اطلاعات تکمیلی، بررسی وضعیت فعلی فروش و هماهنگی بازدید از ویلای ماوی در کارگیچاک، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

## امکانات رفاهی در فضای باز

|                                  |                       |               |
|----------------------------------|-----------------------|---------------|
| ۴ دربان — بله                    | ۴ امنیت — بله         | ۴ استخر — بله |
| ۴ مناطق استراحت و باربیکیو — بله | ۴ توقفگاه خودرو — بله | ۴ بالکن — بله |











**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1399/fa/vylay\\_41\\_mavy\\_ba\\_msaht\\_220\\_mtr\\_dr\\_kargyjak\\_alanya](https://alanya-home.com/property/1399/fa/vylay_41_mavy_ba_msaht_220_mtr_dr_kargyjak_alanya)