

3+1-Wohnung in Kargıcak im Olimp City, 160 m²

KARGICAK, ALANYA



AI ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PREIS

€159.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 160m2	UMHAUEN 3	GESAMTE ETAGEN 5
PREISE AB €159000	AUSSICHT Meer	VOM MEER bis 2000 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige 3+1-Wohnung mit 160 m² im Olimp City in Kargıcak, Alanya. Der Grundriss bietet einen hellen Wohnbereich, eine offene amerikanische Küche, zwei Bäder mit WC und drei Balkone. Die Wohnung besitzt Meer-, Natur- und Poolblick. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpool, SPA, Fitnessraum, Parkplatz sowie ein Sicherheitsdienst rund um die Uhr.

160 m² große 3+1-Wohnung im Olimp City

- 3+1-Grundriss
- Bruttofläche: 160 m²
- Großzügiger und heller Wohnbereich
- Offene amerikanische Küche
- Zwei Bäder mit WC
- Drei Balkone
- Meer-, Natur- und Poolblick
- Aufzug
- Parkplatz
- Monatliches Hausgeld: 6.000 TL

Die großzügige Bruttofläche und der funktionale 3+1-Grundriss schaffen gute Voraussetzungen für ein komfortables dauerhaftes Wohnen in Alanya. Der geräumige Wohnbereich bildet den Mittelpunkt der Wohnung. Durch die offen integrierte amerikanische Küche entsteht eine zusammenhängende Wohnzone, die sich praktisch für den Alltag gestalten lässt.

Zwei Bäder mit WC bieten bei einer Wohnung dieser Größe zusätzliche Flexibilität. Die drei Balkone erweitern den Wohnraum um mehrere Außenbereiche und ermöglichen es, das milde Klima der Region zu nutzen. Der Blick auf das Meer, die umliegende Natur und den Pool ergänzt die Lage des Apartments innerhalb der weitläufig ausgestatteten Wohnanlage.

Freizeit- und Serviceangebote im Olimp City

- Außenschwimmbad
- Beheizungsunabhängig nutzbares Hallenbad
- SPA-Zentrum
- Türkisches Bad und Sauna
- Fitnessraum
- Landschaftlich gestaltete Gärten
- Kinderspielbereiche
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Kamerasystem
- Generator
- Concierge-Service

Das Olimp City bietet umfangreiche Gemeinschaftsbereiche für Erholung, Sport und den täglichen Komfort. Der Außenpool steht für entspannte Stunden in der warmen Jahreszeit zur Verfügung, während das Hallenbad die Nutzung der Badeeinrichtungen auch außerhalb des Sommers ermöglicht. Das SPA-Zentrum wird durch ein türkisches Bad, eine Sauna und einen Fitnessraum ergänzt.

Die angelegten Gärten und die Spielbereiche für Kinder schaffen weitere Aufenthaltsmöglichkeiten innerhalb der Wohnanlage. Ein Sicherheitsdienst rund um die Uhr und das vorhandene Kamerasystem unterstützen das Sicherheitskonzept. Zur technischen und praktischen Ausstattung gehören außerdem ein Generator, ein Aufzug, Parkmöglichkeiten und ein Concierge-Service. Das monatliche Hausgeld für die Anlage beträgt 6.000 TL.

Lage in Kargıcak zwischen Mittelmeer und Taurusgebirge

Das Olimp City befindet sich in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya mit Blick auf das Mittelmeer und das Taurusgebirge. Das Zentrum von Alanya ist etwa 18 km entfernt. Zum Flughafen Gazipaşa sind es rund 28 km, während die Entfernung zum Strand ungefähr 2,2 km beträgt.

Die Lage verbindet ein von Natur geprägtes Wohnumfeld mit einer erreichbaren Anbindung an die Innenstadt, die Küste und den Flughafen. Damit richtet sich die Wohnung besonders an Käufer, die eine große Wohnfläche, mehrere Balkone, vielseitige Gemeinschaftseinrichtungen und Ausblicke auf Meer und Landschaft suchen. Dank des 3+1-Grundrisses und der umfangreichen Ausstattung der Anlage kommt das Objekt sowohl für die eigene dauerhafte Nutzung als auch als Immobilienkauf in Kargıcak infrage.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Einzelheiten zu dieser Wohnung im Olimp City zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

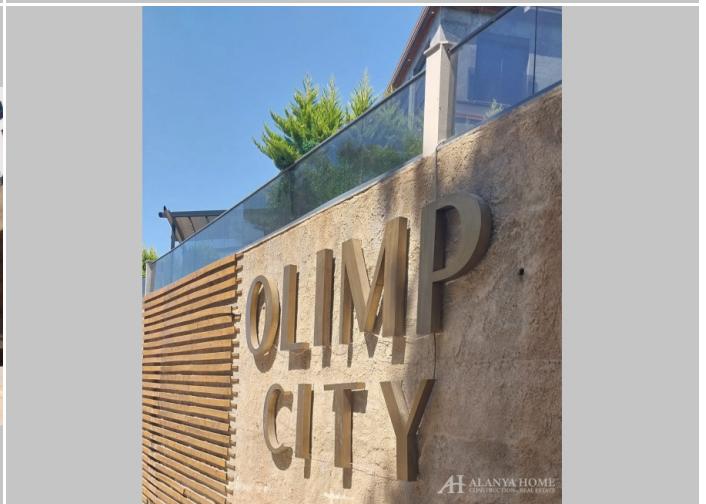
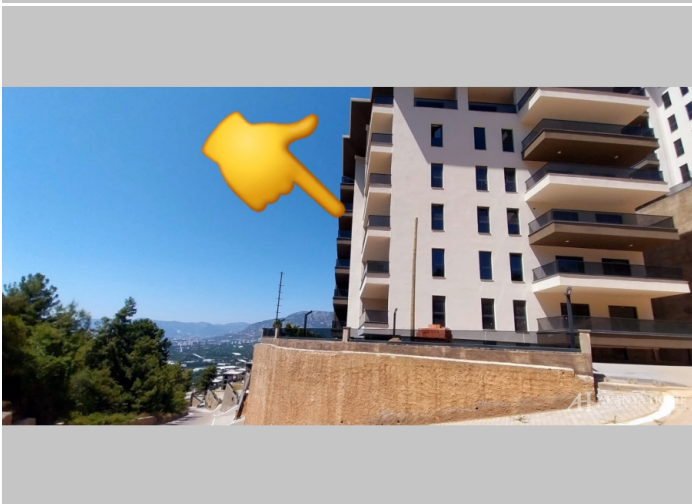
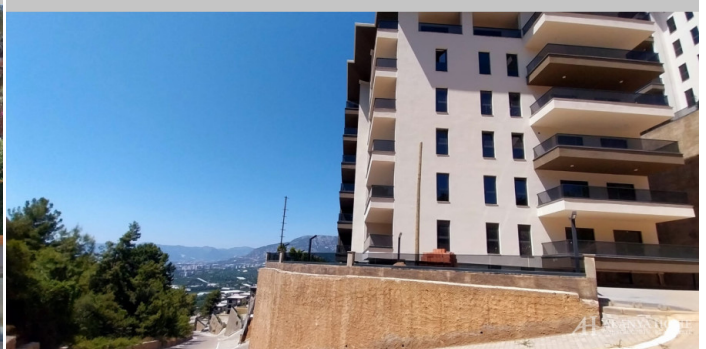
DETAILS

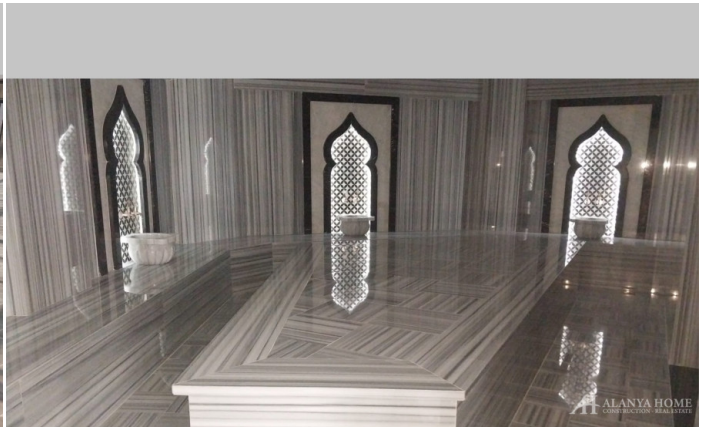
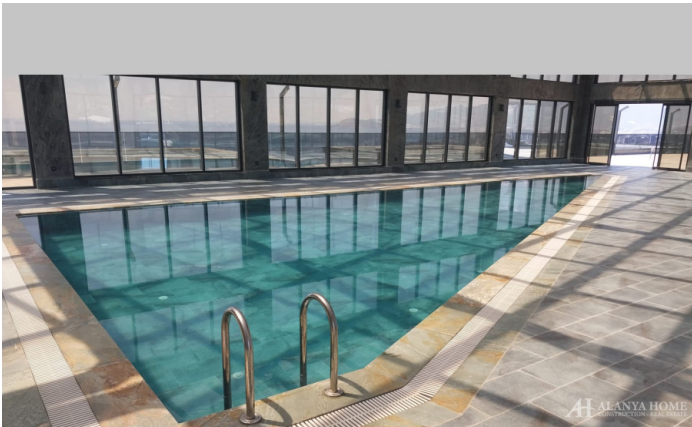
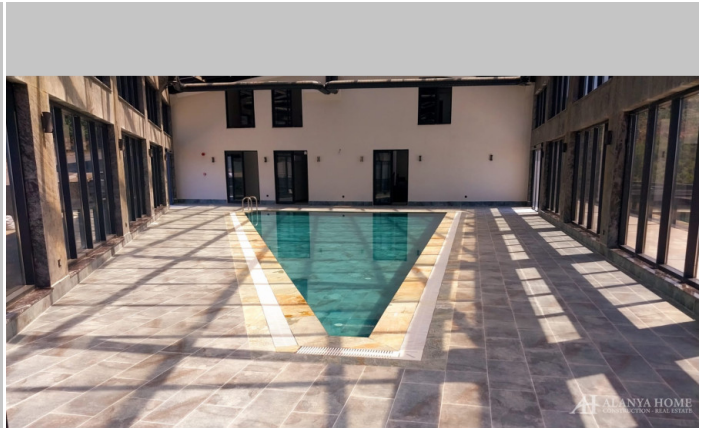
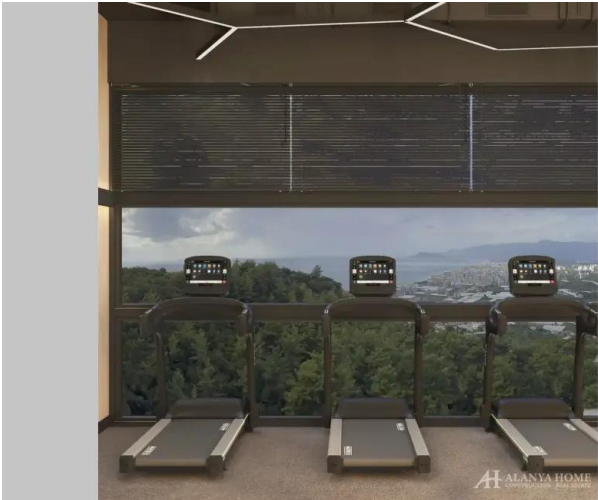
Outdoor-Ausstattung

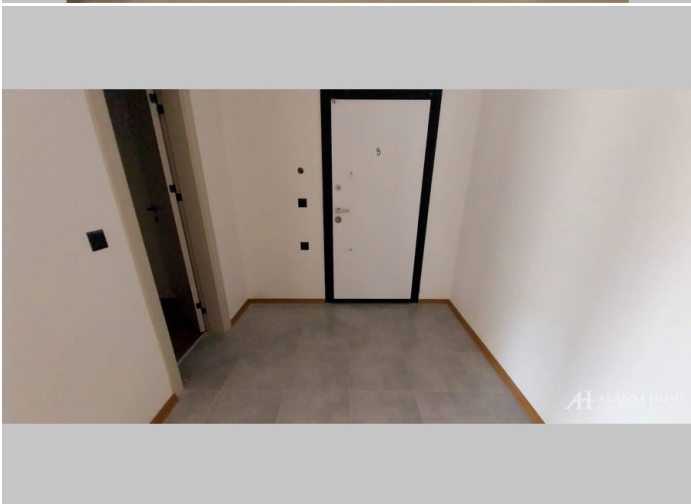
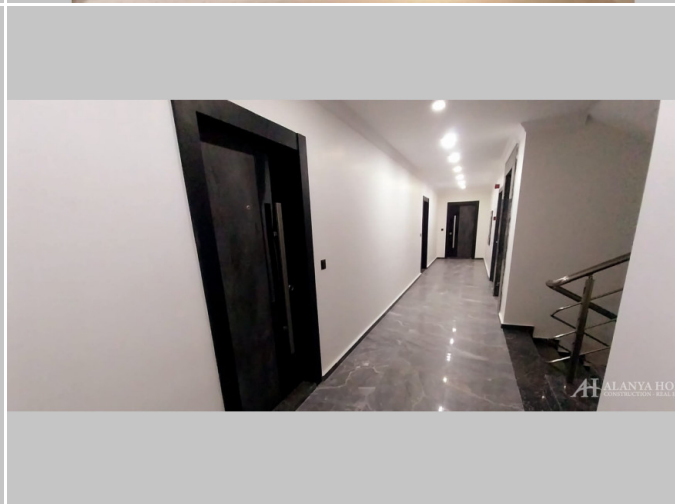
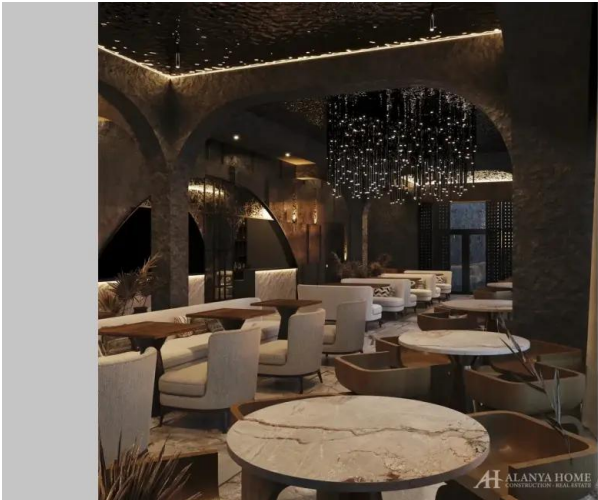
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

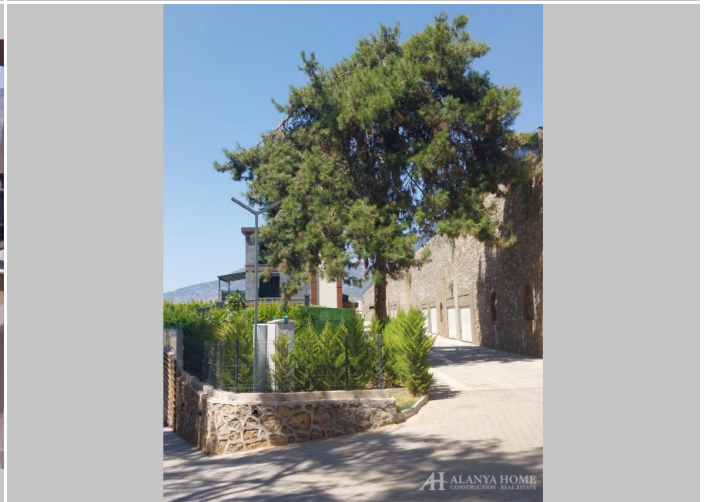
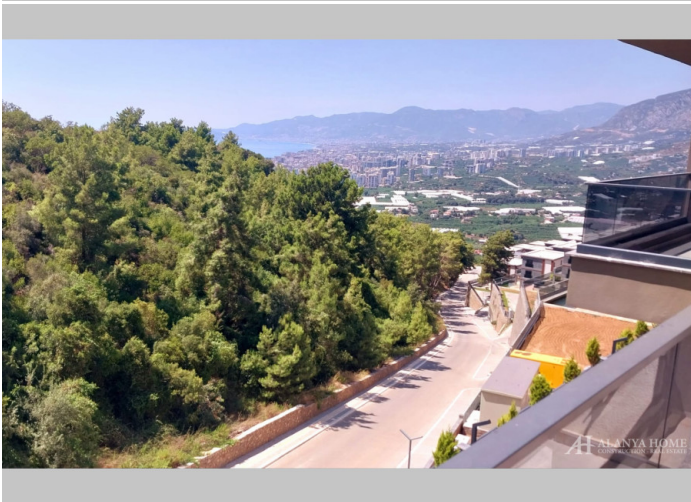
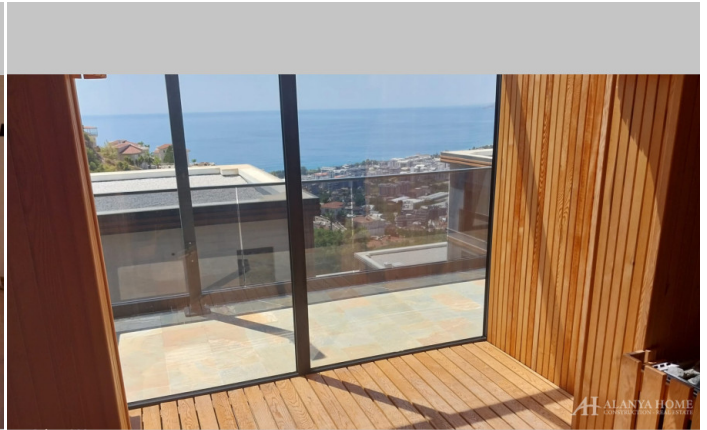
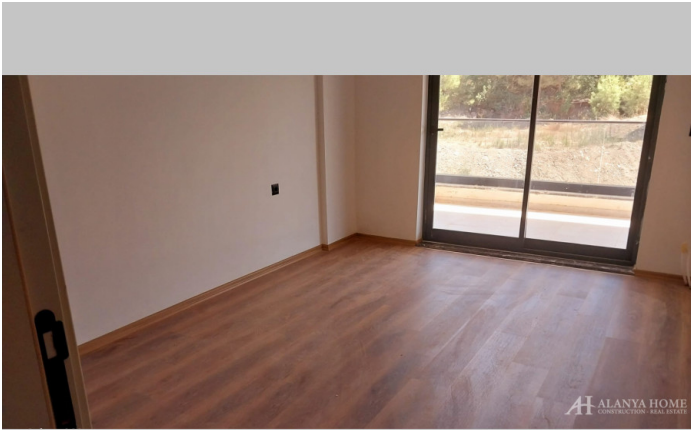
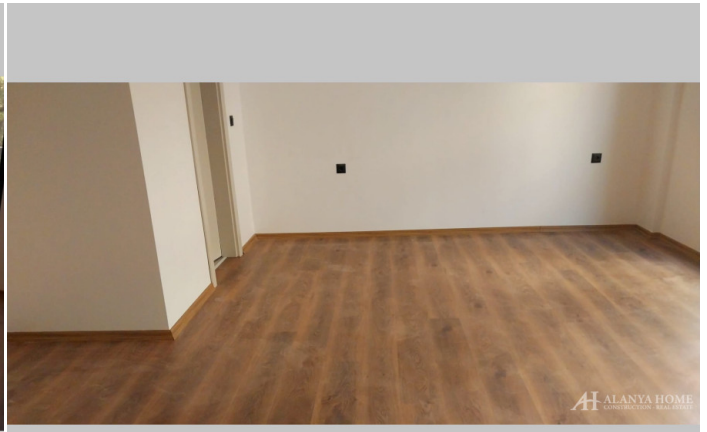
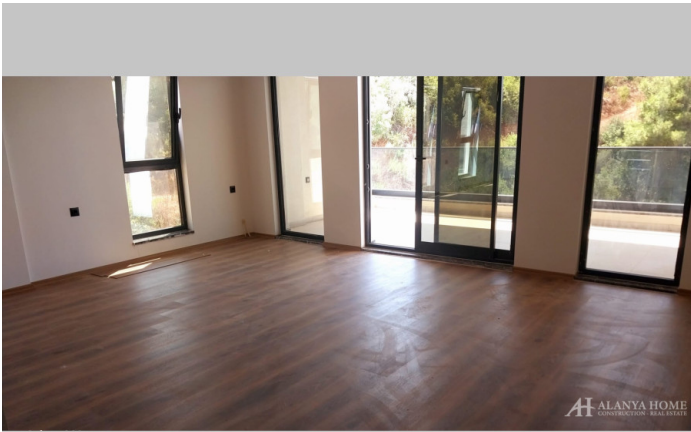
Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1397/de/31_wohnung_in_kargicak_im_olimp_city_160_m