

Milano VIP 1 | דירת 2+1 עם נוף לבריכה בהסבה צ'ה

HASBAHCE, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€129.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS	קומה	SQUARE
5	1	85m2
FROM SEA	נוף	מחירים מ
up to 1500 m	ים	€129000
		FROM CENTER
		up to 3 km

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 לא מרוהטת עם נוף לבריכה מוצעת למכירה במתחם Milano VIP 1 שבהסבה צ'ה, אלניה. הדירה משתרעת על פני 85 מ"ר, ממוקמת בקומה הראשונה וכוללת חדר רחצה אחד, שירותים אחד ומרפסת אחת. במתחם בריכה חיצונית ומקורה, חדר כושר, חמאם טורקי, מתקני פנאי, חניה ומגרש משחקים לילדים. המרחק לים הוא 1.4 ק"מ.

דירת 85 מ"ר לא מרוהטת במתחם Milano VIP 1

- מיקום: הסבה צ'ה, אלניה
- מתחם: Milano VIP 1 Residence
- תכנון: 2+1
- שטח: 85 מ"ר
- קומה: קומה ראשונה
- ריהוט: הדירה מוצעת ללא ריהוט
- נוף: נוף לבריכה
- מתקנים בדירה: חדר רחצה אחד ושירותים אחד
- שטח חיצוני פרטי: מרפסת אחת
- מרחק מהים: 1.4 ק"מ

תכנון 2+1 מעניק לדירה חלל מגורים ושני חדרים נפרדים. שטח של 85 מ"ר מאפשר לארגן את אזורי הבית בהתאם לצורכי המתגוררים, תוך שמירה על הפרדה שימושית בין החללים. מאחר שהדירה נמכרת ללא ריהוט, הרוכשים יכולים לבחור בעצמם את סגנון העיצוב, פתרונות האחסון והריהוט המתאימים לאופן שבו הם מתכננים להשתמש בנכס.

המרפסת מוסיפה לדירה מרחב חיצוני פרטי ופונה אל בריכת המתחם. מיקום הדירה בקומה הראשונה הוא פרט ברור שיש להביא בחשבון בעת בחירת הנכס. חדר הרחצה, השירותים והמרפסת משלימים את המפרט הפנימי שנמסר עבור הדירה, בלי ליצור צורך להסתמך על תוספות או מאפיינים שלא צוינו.

אחד המאפיינים הבולטים של Milano VIP 1 הוא מגוון המתקנים המשותפים. במתחם קיימות בריכה חיצונית ובריכה מקורה, המאפשרות לדיירים לבחור בין אזורי שחייה שונים. חדר הכושר מיועד לפעילות גופנית, בעוד שהחמאם הטורקי, חדר האדים וחדרי העיסוי מספקים אפשרויות נוספות למנוחה ולטיפוח במסגרת המתחם.

מתקני הפנאי כוללים ביליארד, טניס שולחן וחדר PlayStation. לילדים עומד לרשות הדיירים מגרש משחקים ייעודי. בנוסף קיימים במתחם ביתן ישיבה ואזור ברביקיו, המתאימים לשהייה באוויר הפתוח ולמפגשים חברתיים. אזור קפטריה ולובי מוסיפים חללים משותפים שבהם ניתן לשבת, להמתין או לפגוש אורחים.

לצד מתקני הספורט והפנאי, המתחם מציע גם מאפיינים מעשיים לשימוש יומיומי. חניה זמינה עבור הדיירים, וגנרטור מספק תשתית גיבוי למערכות המתחם בעת הפסקות חשמל. במתחם פועל גם איש תחזוקה, המסייע בטיפול השוטף בשטחים ובמתקנים המשותפים.

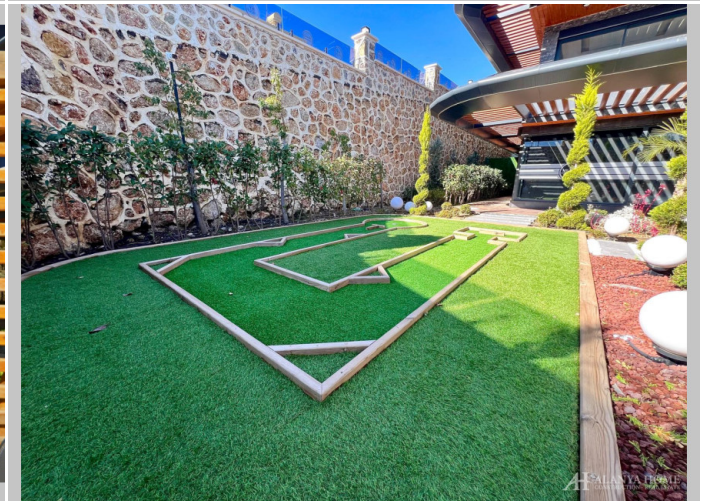
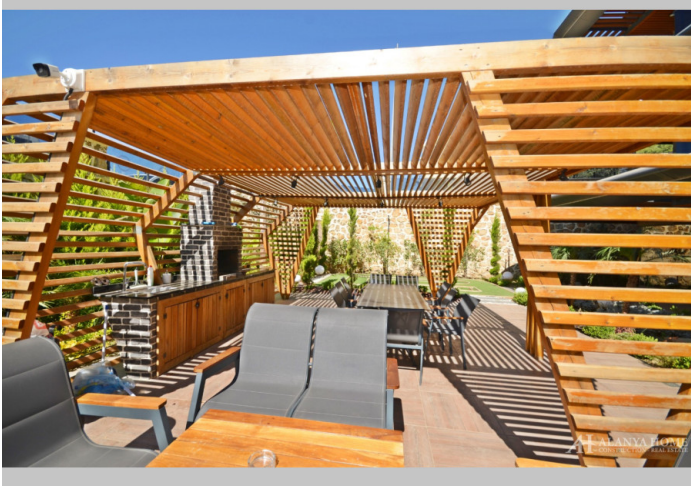
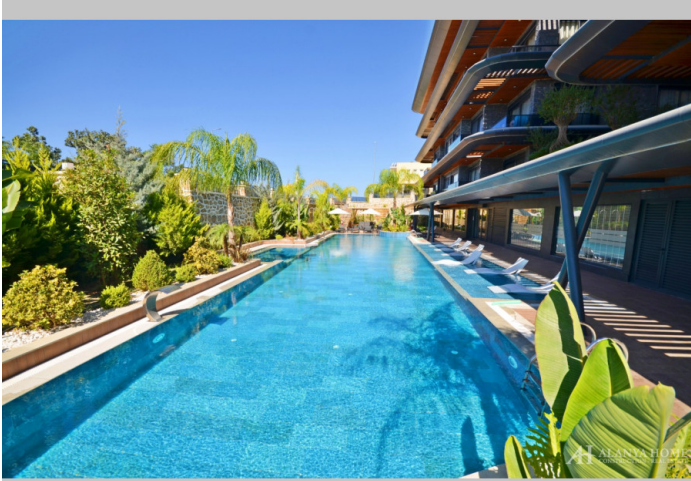
מגורים בהסבה צ'ה במרחק 1.4 ק"מ מהים

הנכס נמצא ברובע הסבה צ'ה באלניה, והמרחק המצוין ממנו אל הים הוא 1.4 ק"מ. מיקום זה יכול להתאים לרוכשים המחפשים דירת 2+1 באלניה בתוך מתחם מגורים הכולל בריכות, מתקני כושר, אזורי רגיעה ופתרונות בילוי לילדים ולמבוגרים. השילוב בין שטח של 85 מ"ר, נוף לבריכה ומגוון המתקנים המשותפים מאפשר לבחון את הדירה למגורים פרטיים או לשימוש עונתי, בהתאם לצורכי הרוכש.

לקבלת פרטים נוספים על הדירה ב-Milano VIP 1, לבדיקת זמינותה או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות **Alanya Home**.

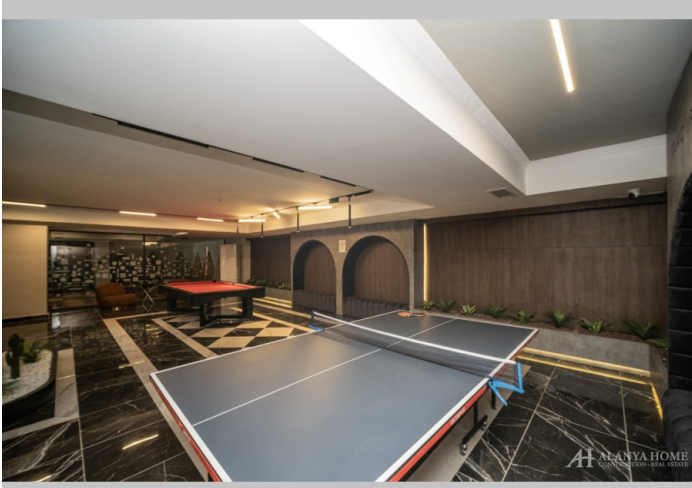
פרטים שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	☑ פול ☑ כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	☑ חניה ☑ כן
✓ Parking Garage — כן	✓ Rental Management — כן	☑ מרפסת ☑ כן

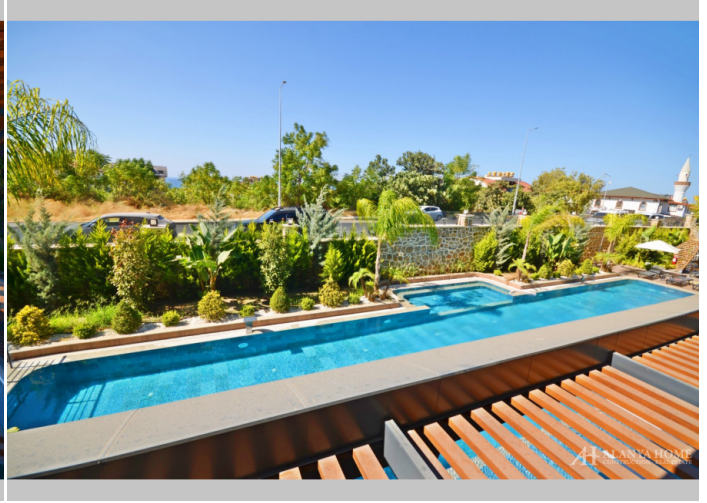
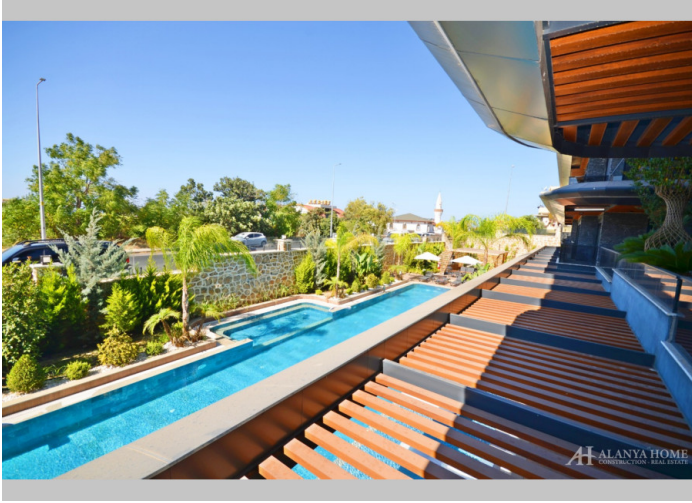












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1396/il/dyrt_21_am_nvp_lbrykh_bhsbhtsh_milano_vip_1