

فيلا Granada VIP مفروشة 1+4 في كارغي جاك ألانيا

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

645.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من
645000€

مجموع الأكلات
2

SQUARE
250m2

عن العقار

الوصف

فيلا Granada VIP فاخرة ومفروشة بمخطط 1+4 في كارغي جاك، ألانيا، بمساحة إجمالية تبلغ 250 م² على أرض مساحتها 700 م². تضم مطبخاً أمريكياً وصالة واسعة وشرقة كبيرة وثلاثة حمامات مع مراحيض، بالإضافة إلى ساونا وجاكوزي. وتوفر مسجاً خاصاً وموقف سيارات وحديقة بأشجار مثمرة وإطلالات على البحر والطبيعة، على بُعد 2.5 كم من البحر.

تفاصيل فيلا Granada VIP في كارغي جاك

- مخطط سكني 1+4
- مساحة إجمالية تبلغ 250 م²
- قطعة أرض بمساحة 700 م²
- مفروشة بأثاث فاخر

- مطبخ أمريكي مفتوح وصالة واسعة
- شرفة كبيرة وثلاثة حمامات مع مراحيض
- ساونا وجاكوزي داخل الفيلا
- مسبح خاص وموقف سيارات خاص
- حديقة تحتوي على أشجار مثمرة
- إطلالات على البحر والطبيعة
- خدمة أمن على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع
- المسافة إلى البحر 2.5 كم

تجمع هذه الفيلا بين المساحات الداخلية الرحبة والمساحة الخارجية الخاصة ضمن عقار واحد في منطقة كارغي جاك. يوفر مخطط 1+4 مرونة عملية لتوزيع الغرف، بينما تشكل الصالة الواسعة نقطة مركزية للمعيشة اليومية واستقبال الضيوف. ويرتبط بها مطبخ أمريكي مفتوح، ما يمنح منطقة المعيشة طابعاً متصلاً ويسهل استخدام المساحتين معاً.

تأتي الفيلا مفروشة بأثاث فاخر، وهو عامل مهم للمشتري الذي يفضل عقاراً مجهزاً بدلاً من البدء بعملية تأثيث كاملة. وتضيف الشرفة الكبيرة مساحة مناسبة للاستمتاع بإطلالات البحر والطبيعة المحيطة. كما تلبي الحمامات الثلاثة المزودة بالمراحيض احتياجات مخطط 1+4 بصورة عملية، خصوصاً عند استخدام جميع الغرف أو استقبال أفراد العائلة والضيوف.

تضم Granada VIP Villa مرافق خاصة للاسترخاء داخل المنزل، من بينها الساونا والجاكوزي. وتتيح هذه التجهيزات استخدام مساحات العافية بخصوصية من دون الحاجة إلى الاعتماد على مرافق خارجية. أما المسبح المستقل، فيوفر امتداداً مباشراً لنمط المعيشة الخارجي خلال الأشهر الدافئة في ألانيا.

تبلغ مساحة الأرض 700 م²، وتحتوي على حديقة وأشجار مثمرة. تمنح هذه المساحة الخارجية الفيلا طابعاً مستقلاً وتوفر مجالاً للاستمتاع بالحديقة بجوار المسبح. كما يتوفر موقف سيارات خاص داخل العقار، إلى جانب خدمة أمن تعمل على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.

موقع بإطلالات طبيعية في كارغي جاك

تقع الفيلا في كارغي جاك التابعة لألانيا، وهي تتميز بإطلالات تجمع بين البحر والطبيعة. وتبلغ المسافة المعلنة إلى البحر 2.5 كم، ما يتيح الوصول إلى الساحل مع الحفاظ على أجواء سكنية بعيدة نسبياً عن الواجهة البحرية المباشرة. ويضيف هذا الموقع قيمة عملية لمن يفضل الجمع بين إطلالة مفتوحة ومساحة أرض كبيرة ومرافق خاصة.

قد تكون الفيلا مناسبة للعائلات أو للمشتري الباحثين عن منزل مفروش بمخطط واسع، ومسبح وحديقة وموقف خاص. كما أن وجود الساونا والجاكوزي وثلاثة حمامات يوفر مستوى إضافياً من الراحة للاستخدام الدائم أو للإقامات الطويلة في ألانيا.

للحصول على مزيد من المعلومات حول فيلا Granada VIP في كارغي جاك أو لترتيب موعد لمعاينتها، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

٤ بواب — نعم	٤ الأمان — نعم	٤ حمام سباحة — نعم
٤ مسبح داخلي — نعم	٤ حديقة مائية — نعم	٤ اللياقة البدنية — نعم
٤ ساونا — نعم	٤ حمام — نعم	٤ غرفة البخار — نعم
٤ مناطق الاستراحة والشواء — نعم	٤ موقف سيارات — نعم	٤ مرآب للسيارات — نعم
٤ إدارة الإيجار — نعم	٤ شرفة — نعم	٤ مصعد — نعم











