

عقار مفروش 1+4 بمسبح خاص في كارغيجاك ألانيا

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

650.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من
650000€

مجموع الأكلات
2

SQUARE
280m2

عن العقار

الوصف

عقار مفروش بالكامل بنظام 1+4 في كارغيجاك، ألانيا، بمساحة 280 م² ومطبخ أمريكي مفتوح وثلاثة حمامات مع دورات مياه. يضم العقار مسبحاً خاصاً وساونا خاصة وحديقة ومنطقة للشواء، إلى جانب شرفة واسعة وتراس وموقف سيارات خاص مغلق ومولد كهربائي. يقع على مسافة 2.5 كم من البحر، وتذكر بياناته أنه مناسب لإجراءات الجنسية وفق الشروط الرسمية السارية.

تفاصيل عقار 1+4 المفروش في كارغيجاك

- الموقع: كارغيجاك، ألانيا
- التخطيط الداخلي: 1+4 مع مطبخ أمريكي مفتوح
- المساحة الإجمالية المعلنه: 280 م²
- العقار معروض مفروشاً بالكامل

- ثلاثة حمامات مع دورات مياه
- شرفة واسعة وتراس
- مسبح خاص وساونا خاصة
- حديقة ومنطقة للشواء
- موقف سيارات خاص ومغلق
- مولد كهربائي
- المسافة إلى البحر: 2.5 كم

يوفر تخطيط 1+4 مساحة داخلية كبيرة تبلغ 280 م²، ويجمع بين الغرف المتعددة ومنطقة المعيشة المتصلة بالمطبخ الأمريكي المفتوح. ويجعل وجود ثلاثة حمامات مع دورات مياه استخدام العقار أكثر مرونة، خصوصاً عند إشغال أكثر من غرفة في الوقت نفسه. كما أن عرضه بكامل الأثاث يتيح للمشتري تقييم التجهيزات الحالية ضمن قرار الشراء من دون افتراض الحاجة إلى تأثيث العقار من البداية.

تمتد مساحات الاستخدام إلى الخارج من خلال الشرفة الواسعة والتراس والحديقة. ويوفر المسبح الخاص مساحة مستقلة للاستخدام اليومي، بينما تضيف منطقة الشواء خياراً عملياً لتناول الطعام وقضاء الوقت في الهواء الطلق. أما الساونا الخاصة فتمنح العقار مرفقاً إضافياً للاسترخاء داخل حدود الملكية.

يشمل العقار أيضاً موقف سيارات خاصاً ومغلقاً، وهو تفصيل عملي لحماية السيارة وتوفير مكان مخصص لها. ويساعد وجود المولد الكهربائي على دعم استمرارية الخدمات عند الحاجة. جميع هذه المرافق المذكورة كأجزاء خاصة بالعقار، ما يميزه عن الخيارات التي تعتمد حصراً على المرافق المشتركة داخل المجمعات السكنية.

الموقع وملاءمة العقار للمشتري في ألانيا

يقع العقار في كارغيچاك ضمن منطقة ألانيا، وعلى بعد 2.5 كم من البحر. تناسب مساحته الكبيرة وتجهيزاته الخاصة المشتريين الذين يفضلون عقاراً مفروشاً بتخطيط واسع، مع مسبح وحديقة وموقف مغلق ضمن قائمة المزايا المتاحة.

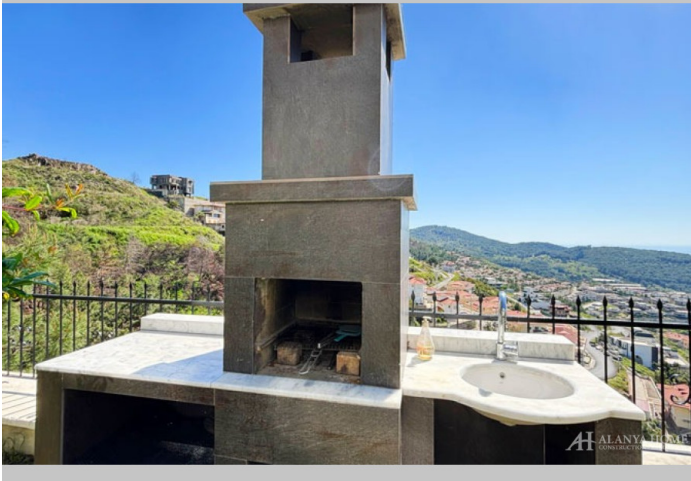
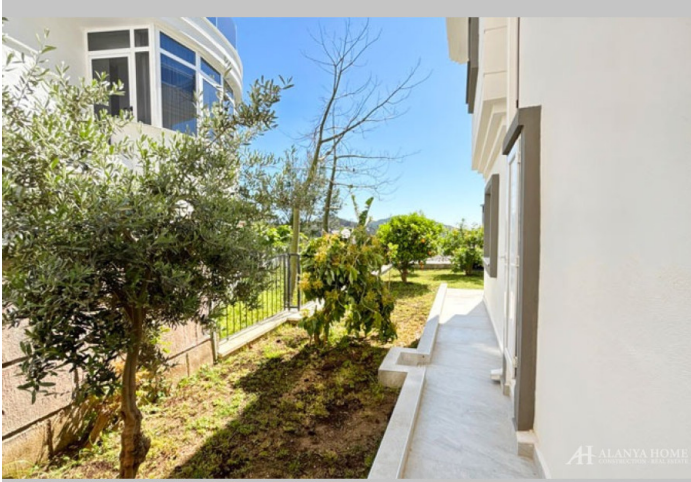
تشير المعلومات المقدمة إلى أن العقار مناسب لإجراءات الجنسية التركية. ومع ذلك، تخضع الأهلية النهائية للقوانين الرسمية السارية وقت الشراء ولتفاصيل المعاملة والملكية؛ لذلك ينبغي التحقق منها عبر الجهات الرسمية والاستعانة بمختص قانوني مستقل قبل اتخاذ القرار.

للحصول على معلومات إضافية، أو التحقق من تفاصيل الأثاث والمرافق وترتيب معاينة للعقار في كارغيچاك، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

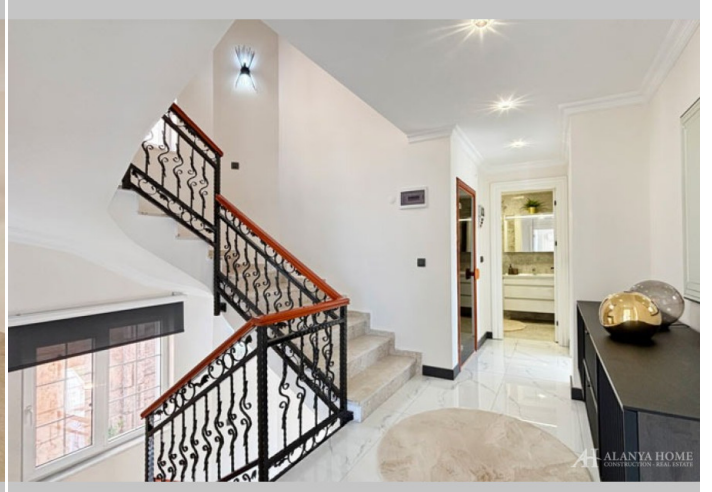
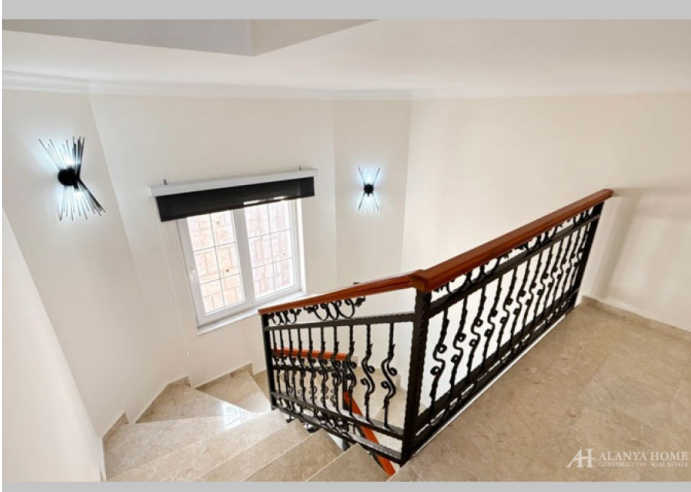
بواب — نعم	حمام سباحة — نعم	ساونا — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	





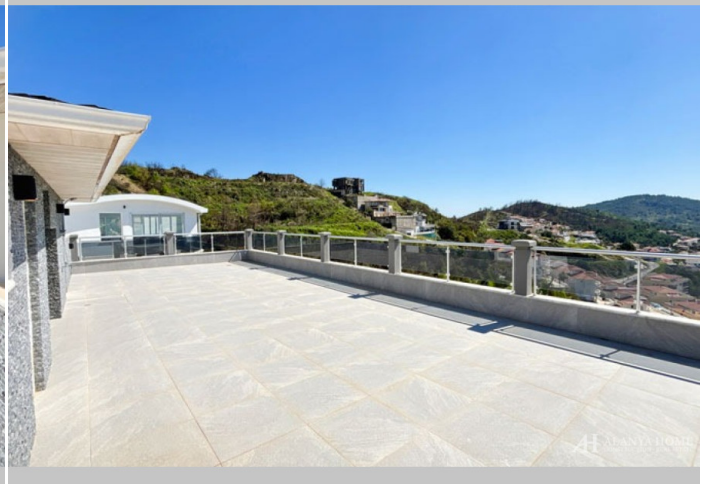
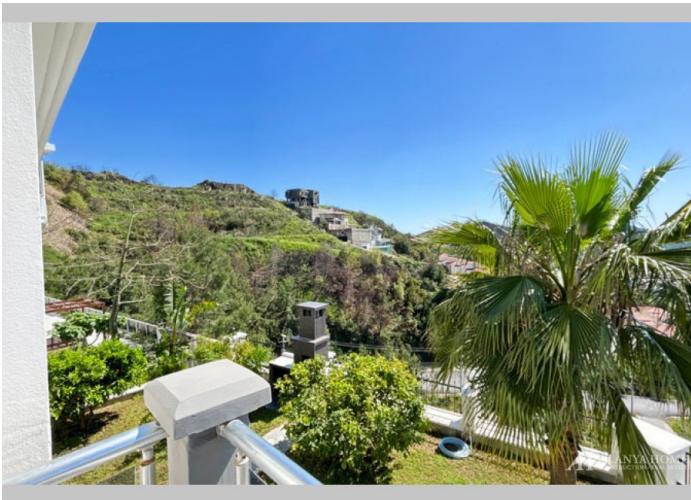












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1394/ar/aqar_mfrvsh_41_bmsbh_khas_fy_karghyjak_alanya