

آپارتمان 1+1 طبقه باغ در مون لایت ویلا کوناکلی

KONAKLI, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

65.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش	کف	SQUARE
3	1	65m2
	از دریا	قیمت ها از
	تا 200 متر	65000€

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان 1+1 بدون مبلمان با مساحت 65 مترمربع در پروژه Moonlight Villa، واقع در کوناکلی تلاتیه آلانیا. این واحد در طبقه باغ قرار دارد و دارای فضای باغ با استفاده اختصاصی، آشپزخانه آمریکایی و جهت جنوب غربی است. پروژه تنها 280 متر با دریا فاصله دارد و استخرها، امکانات ورزشی و رفاهی، پارکینگ سرپوشیده و نگهبانی و دوربین مداربسته 24 ساعته ارائه می دهد.

مشخصات آپارتمان طبقه باغ در Moonlight Villa

• پلان 1+1 شامل یک اتاق خواب و سالن

- مساحت اعلام شده: 65 مترمربع
- واقع در طبقه باغ
- فضای باغ با حق استفاده اختصاصی
- جهت جنوب غربی
- واحد بدون مبلمان عرضه می شود
- آشپزخانه آمریکایی و باز
- مساحت کل زمین پروژه: 27,816 مترمربع
- مجموعاً 28 بلوک، شامل 3 بلوک اختصاص یافته به مرکز خرید
- فاصله تا دریا: 280 متر
- فاصله تا مرکز آلانیا: 12 کیلومتر
- 55 کیلومتر تا فرودگاه قاضی پاشا و 110 کیلومتر تا فرودگاه آنتالیا

این ملک، پلان کاربردی 1+1 را با موقعیت طبقه باغ ترکیب می کند. فضای داخلی 65 مترمربعی شامل یک اتاق خواب، سالن و آشپزخانه آمریکایی است. واحد بدون مبلمان ارائه می شود؛ بنابراین خریدار می تواند چیدمان و وسایل داخلی را متناسب با نیاز و سلیقه خود انتخاب کند.

فضای باغ با استفاده اختصاصی، یکی از ویژگی های اصلی این آپارتمان است و فضای بیرونی مستقلی را در کنار واحد طبقه باغ فراهم می کند. جهت جنوب غربی نیز موقعیت واحد در ساختمان را مشخص می سازد. در اطلاعات ارائه شده، متراژ یا تجهیزات باغ ذکر نشده است؛ از این رو فقط وجود فضای باغ با استفاده اختصاصی قابل تأیید است.

آپارتمان در پروژه Moonlight Villa قرار دارد؛ مجموعه ای که روی زمینی به مساحت کل 27,816 مترمربع ساخته شده است. پروژه در مجموع 28 بلوک دارد که سه بلوک آن به مرکز خرید اختصاص یافته اند. این ساختار، کاربری مسکونی را با فضاهای اجتماعی و بخش تجاری در یک پروژه ترکیب می کند، هرچند جزئیات واحدها یا فعالیت های تجاری باید هنگام بازدید و بررسی مدارک تأیید شوند.

امکانات مشترک پروژه شامل استخرهای روباز و سرپوشیده، سالن تناسب اندام، سونا، حمام ترکی و تراس های آفتاب گیری است. فضای بازی کودکان و محوطه باربیکیو نیز برای استفاده ساکنان در نظر گرفته شده اند. پارکینگ سرپوشیده، Wi-Fi و سیستم مرکزی تلویزیون از دیگر امکانات مجموعه هستند.

برای کنترل و مدیریت فضاهای عمومی، پروژه دارای نگهبانی 24 ساعته و سیستم دوربین مدار بسته CCTV است. مجموعه این امکانات می تواند برای خریدارانی که وجود خدمات ورزشی، استراحتی و فضاهای مشترک را در محل سکونت خود مهم می دانند، ارزش کاربردی داشته باشد.

موقعیت نزدیک دریا در کوناکلی تلاتیه آلانیا

Moonlight Villa در تلاتیه، واقع در محدوده کوناکلی آلانیا قرار گرفته و فاصله اعلام شده آن تا دریا تنها 280 متر است. بر اساس این فاصله، دسترسی پیاده به ساحل امکان پذیر است. مرکز آلانیا نیز در فاصله 12 کیلومتری پروژه قرار دارد؛ بنابراین ساکنان می توانند خارج از محدوده مرکزی شهر زندگی کنند و همچنان به مرکز آلانیا دسترسی داشته باشند.

فاصله پروژه تا فرودگاه قاضی پاشا 55 کیلومتر و تا فرودگاه آنتالیا 110 کیلومتر اعلام شده است. این دو گزینه به خریداران امکان می دهند مسیرهای پروازی و حمل و نقل را پیش از خرید مقایسه کنند. زمان سفر ذکر نشده، زیرا مدت مسیر می تواند با توجه به مسیر انتخابی و وضعیت ترافیک تغییر کند.

این واحد می تواند برای افرادی مناسب باشد که به دنبال آپارتمانی یک خوابه، بدون مبلمان و نزدیک دریا هستند یا سکونت در طبقه باغ و استفاده از امکانات یک مجتمع بزرگ را ترجیح می دهند. موقعیت، پلان و امکانات پروژه برای خرید مسکونی یا ارزیابی با هدف سرمایه گذاری قابل بررسی است، اما هیچ تضمینی درباره درآمد اجاره یا افزایش ارزش ملک ارائه نمی شود.

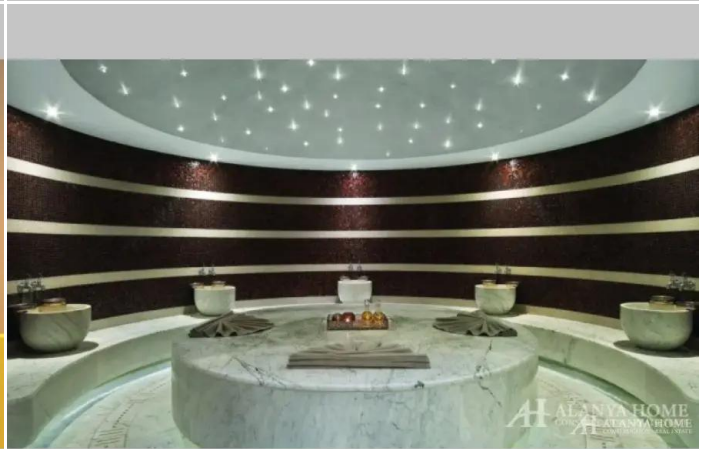
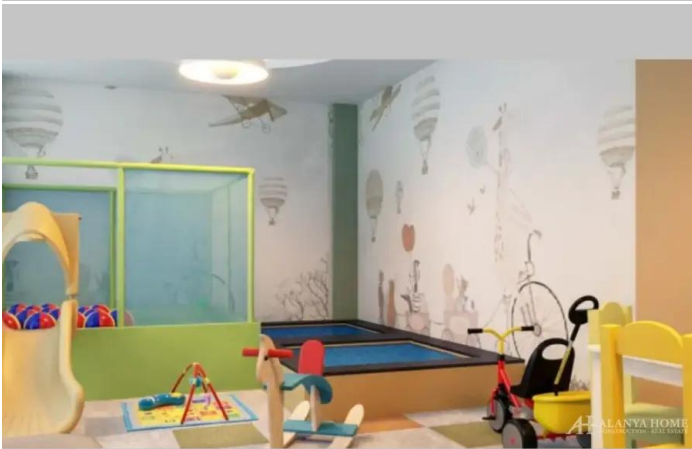
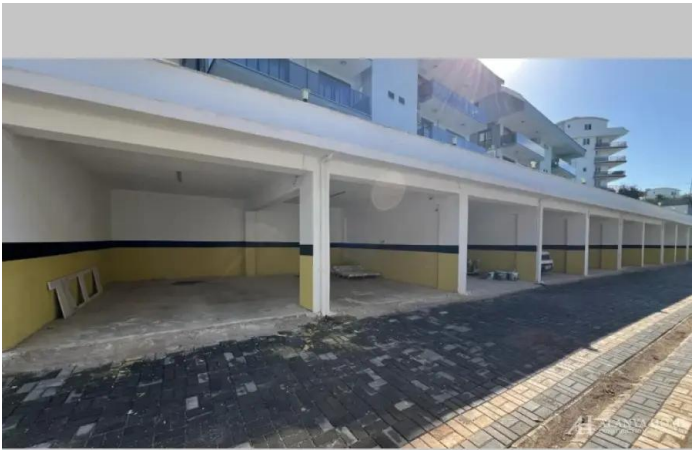
برای دریافت آخرین اطلاعات موجودی و هماهنگی بازدید از آپارتمان Moonlight Villa در کوناکلی تلاتیه، با Alanya Home تماس بگیرید و جزئیات فعلی ملک را پیش از تصمیم گیری نهایی بررسی کنید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله
حمام — بله	مناطق استراحت و باریکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	بلند کردن — بله









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1393/fa/apartman_11_tbqh_bagh_dr_mvn_layt_vyla_kvna_kly