

Kavi Skyland | דופלקס 3+1 מרוהט בדמירטאש Residence

DEMIRTAS, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€152.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 11	קומה 10	SQUARE 145m2
FROM SEA up to 1000 m	נוף ים	מחירים מ €152000

על הנכס

תיאור

דופלקס 3+1 מרוהט במלואו ב-Kavi Skyland Residence שבדמירטאש, בשטח של כ-145 מ"ר ובקומות 10-11. הדירה פונה לנוף הבריכה וכוללת 3 חדרי שירותים, 3 חדרי רחצה ו-2 מרפסות. המתחם מציע בריכות פתוחה ומקורה, חדר כושר, חמאם, סאונה ומתקני פנאי נוספים. המרחק מהים הוא 1.2 ק"מ.

דופלקס מרווח ומרוהט ב-Kavi Skyland Residence

- מיקום בשכונת דמירטאש באלניה
- דופלקס בתצורת 3+1
- שטח של כ-145 מ"ר
- ממוקם בקומות 10 ו-11
- נמכר מרוהט במלואו
- נוף לבריכת המתחם
- 3 חדרי שירותים ו-3 חדרי רחצה
- 2 מרפסות
- מרחק של 1.2 ק"מ מהים

הדירה משתרעת על פני שני מפלסים ומציעה חלוקה המתאימה למי שמחפש מרחב מגורים גדול יותר. תצורת 3+1 מאפשרת להפריד בנחות בין אזורי המגורים, השינה, העבודה או האירוח, בהתאם לצורכי הדיירים. השטח של כ-145 מ"ר מספק מקום שימושי לחיי היום-יום, והעובדה שהנכס מוצע מרוהט במלואו מצמצמת את הצורך ברכישת ריהוט ובהכנת הדירה לאחר הקנייה.

שלושת חדרי השירותים ושלושת חדרי הרחצה מעניקים פתרון נוח למשפחה או למספר דיירים. שתי המרפסות מוסיפות אזורים פתוחים לשימוש יומיומי, ואילו נוף הבריכה מחבר את הדירה לסביבת המתחם. מיקומה בקומות 10 ו-11 משקף את המבנה הדו-מפלסי של הנכס.

בריכות, מתקני בריאות ופעילויות במתחם

Kavi Skyland Residence כולל מגוון מתקנים משותפים המאפשרים לשלב פעילות, מנוחה ופנאי בתוך מתחם המגורים. לרשות הדיירים עומדות בריכה פתוחה ובריכה מקורה, כך שניתן ליהנות מאפשרויות שחייה שונות בהתאם לעונה ולמזג האוויר.

מתקני הבריאות והספורט כוללים חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה וחדר עיסוי. לצד אלה קיימים במתחם קולנוע, שולחן טניס, ביליארד ואזורי משחק. מתקנים אלה מספקים אפשרויות פעילות לדיירים בגילים ובהעדפות שונות, ללא צורך לצאת מהמתחם עבור כל פעילות פנאי.

באזורים המשותפים יש גם פינת ברביקיו וגזיבו לשיבה באוויר הפתוח. שירותים ומערכות נוספים כוללים Wi-Fi, לובי, מעלית, מצלמות וגנרטור. חניה פתוחה זמינה במתחם עבור כלי רכב.

מגורים בדמירטאש במרחק 1.2 ק"מ מהים

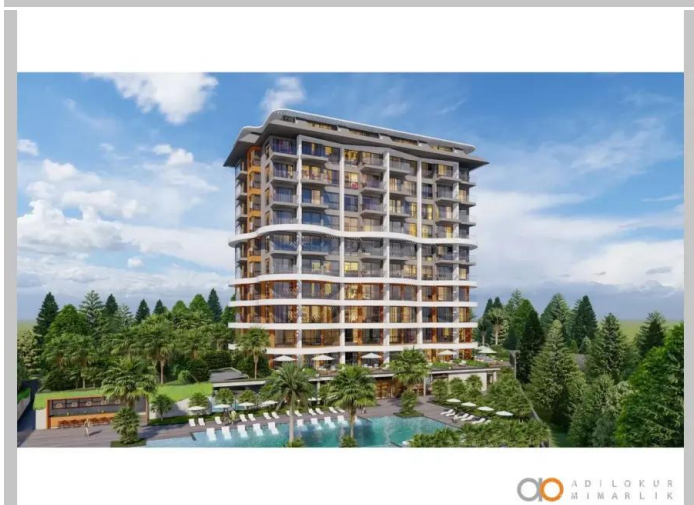
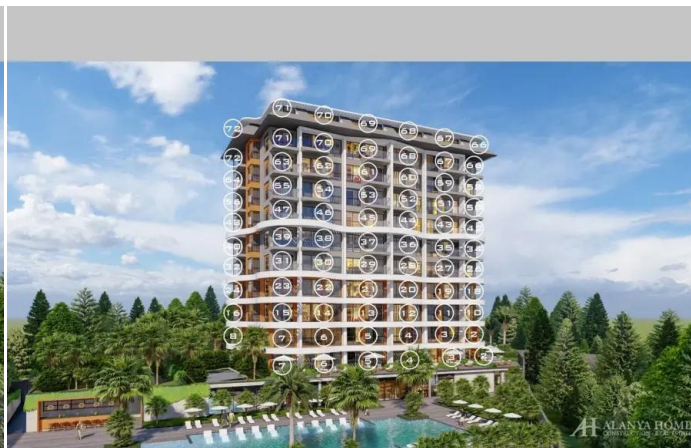
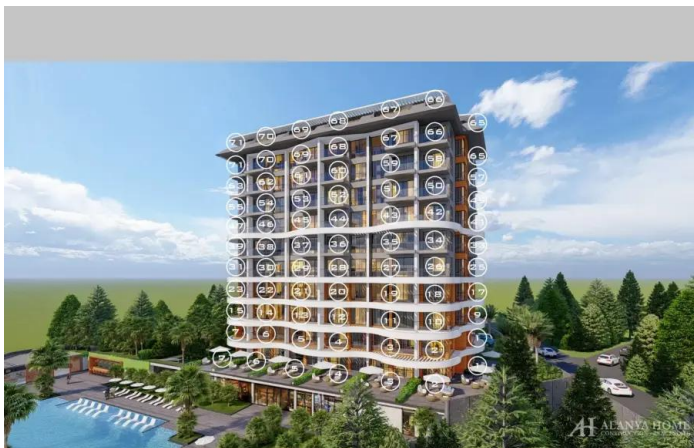
הפרויקט ממוקם בדמירטאש, אזור באלניה, במרחק של 1.2 ק"מ מהים. מיקום זה מאפשר גישה לחוף לצד שימוש במבחר המתקנים הנמצאים בתוך מתחם המגורים. השילוב בין דופלקס מרוהט, שטח של כ-145 מ"ר ותשתיות פנאי מגוונות עשוי להתאים לקונים שמעדיפים נכס גדול יותר בתוך ריזידנס מאובזר.

הנכס מתאים לבחינה עבור מי שמחפש דופלקס 3+1 בדמירטאש עם שתי מרפסות, מספר חדרי רחצה ונוף לבריכה. לקבלת פרטים נוספים על הדירה או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות ל-Alanya Home.

פרטים

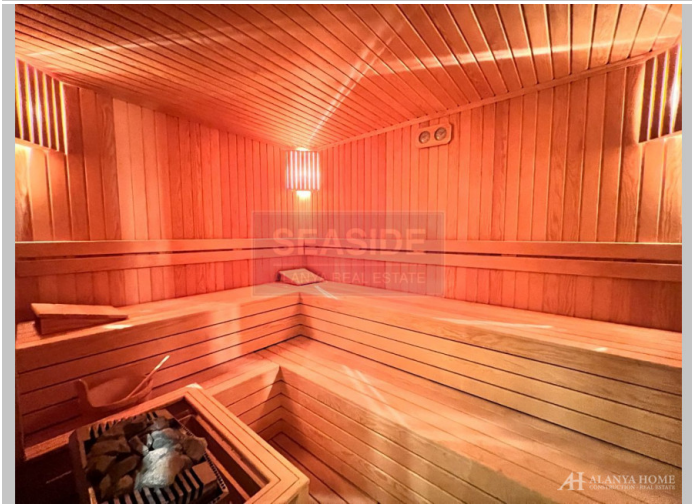
שירותים חיצוניים

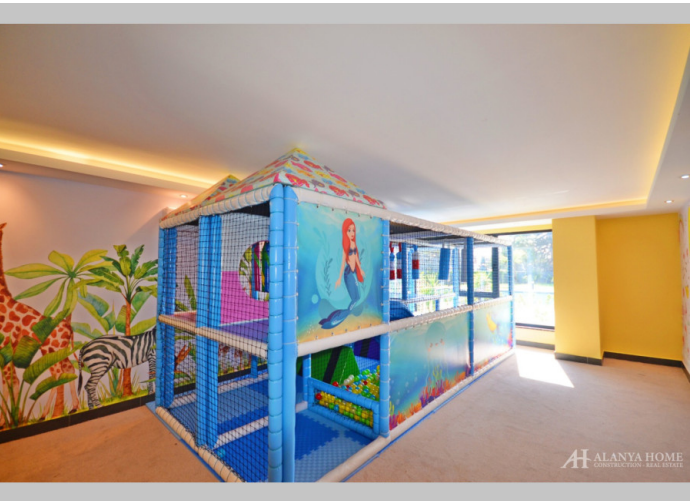
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	☑ פול ☑ כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Playground — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ Tennis Court — כן	☑ חניה ☑ כן
✓ Rental Management — כן	☑ מרפסת ☑ כן	☑ מעלית ☑ כן

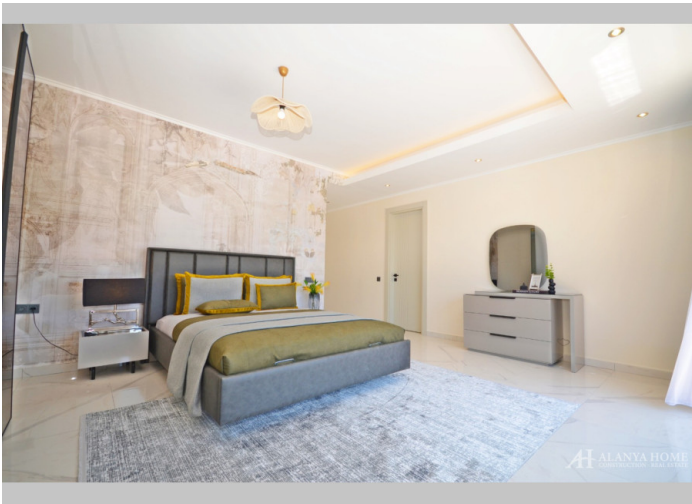


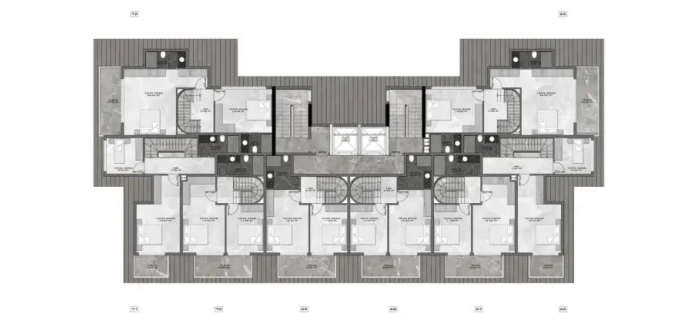




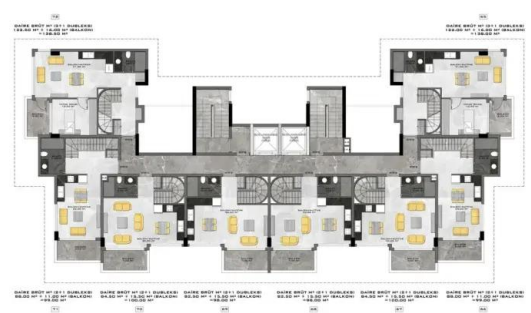








ÇATI ARASI KAT PLANI



8. KAT KAT PLANI

