

דירת 2+1 מרוהטת במרכז אלניה | Konak Twin Towers 3

CENTER, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€270.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 10	קומה 7	SQUARE 100m2
FROM SEA up to 500 m	נוף ים	מחירים מ €270000
		FROM CENTER In center

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת במלואה מוצעת במתחם Konak Twin Towers 3 במרכז אלניה. הדירה משתרעת על פני 100 מ"ר, ממוקמת בקומה השביעית, פונה לדרום-מערב ומשקיפה על הבריכה ועל העיר. היא כוללת שני חדרי רחצה ושני חדרי שירותים. הים נמצא במרחק 600 מטר ומרכז העיר במרחק 900 מטר. במתחם בריכות שחייה מקורה וחיצונית ומגוון מתקנים חברתיים.

דירת 100 מ"ר מרוהטת ב-Konak Twin Towers 3

- תכנון של 2+1 חדרים
- שטח של 100 מ"ר
- קומה שביעית
- ריהוט מלא
- כיוון דרום-מערב
- נוף לבריכה ולעיר
- שני חדרי רחצה ושני חדרי שירותים
- 600 מטר מהים
- 900 מטר ממרכז העיר

תכנון ה-2+1 משלב אזור מגורים מרכזי עם שני חדרים נפרדים. שטח הדירה, 100 מ"ר, מספק מרחב שימושי למגורים, ושני חדרי הרחצה ושני חדרי השירותים מוסיפים נוחות מעשית לבני הבית ולאורחים. מאחר שהנכס מוצע מרוהט במלואו, הרוכש יכול לחסוך חלק מהזמן וההתארגנות הכרוכים בבחירת ריהוט ובהובלתו.

מיקומה של הדירה בקומה השביעית, יחד עם הכיוון הדרום-מערבי, משלים את המבט אל בריכת המתחם ואל הסביבה העירונית של אלניה. את תכולת הריהוט המדויקת, מצב הפרטים והפרטים הטכניים של הדירה ניתן לבדוק במהלך ביקור מסודר בנכס.

בריכות, מתחמי ספא ושירותים לדיירים

Konak Twin Towers 3 כולל מגוון מתקנים משותפים לפעילות גופנית, מנוחה ופנאי. לרשות הדיירים בריכת שחייה חיצונית ובריכת שחייה מקורה, חדר כושר, סאונה, חדר אדים, חמם טורקי וחדר עיסוי. בר לצד הבריכה משלים את אזור הרחצה והשיבה.

השטחים החיצוניים כוללים גן בוטני, מפל מלאכותי, גיבו ואזורי מנוחה. במתחם קיימים גם אזור ברביקיו ומגרש משחקים לילדים, המאפשרים שימוש מגוון יותר בשטחים המשותפים.

- בריכות שחייה חיצונית ומקורה
- חדר כושר, סאונה וחדר אדים
- חמם טורקי וחדר עיסוי
- בר לצד הבריכה
- גן בוטני ומפל מלאכותי
- גיבו ואזורי מנוחה
- אזור ברביקיו ומגרש משחקים לילדים
- חניה מקורה
- אבטחה 24 שעות ביממה ושירות איש תחזוקה
- מערכת לוויין מרכזית ותשתית אינטרנט

מיקום מרכזי באלניה, 600 מטר מהים

הנכס ממוקם באזור מרכזי באלניה. המרחק המצויין לים הוא 600 מטר, ומרכז העיר נמצא במרחק 900 מטר. נתונים אלה מתאימים לקונים המעוניינים לשלב קרבה יחסית לחוף עם גישה לאזור המרכזי של העיר. מומלץ לבדוק בביקור את מסלול ההליכה או הנסיעה המדויק בהתאם לנקודות היעד החשובות לרוכש.

השילוב בין דירה מרוהטת, תכנון 2+1, שטח של 100 מ"ר ומתקנים משותפים רבים הופך את הנכס לאפשרות המתאימה למגורים וגם לבחינה במסגרת רכישת נדל"ן להשקעה. כל החלטת השקעה צריכה להתבסס על בדיקת מסמכי הנכס, העלויות השוטפות והתאמתו למטרותיו האישיות של הקונה, ללא הנחה לגבי תשואה עתידית.

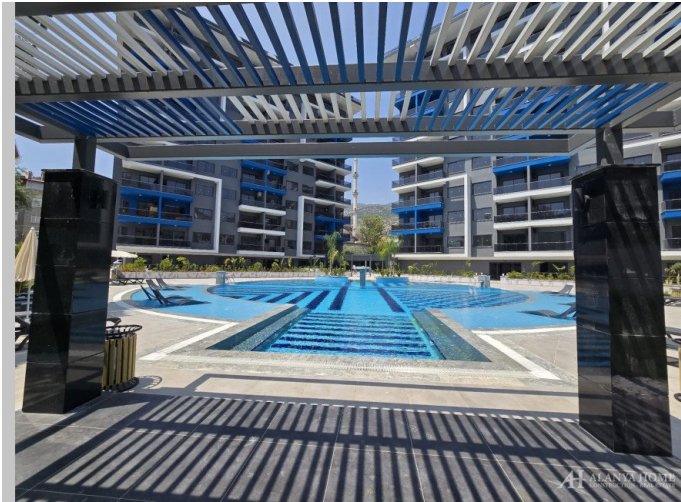
לקבלת מידע נוסף, לבירור תכולת הריהוט או לתיאום ביקור בדירה ב-Konak Twin Towers 3, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

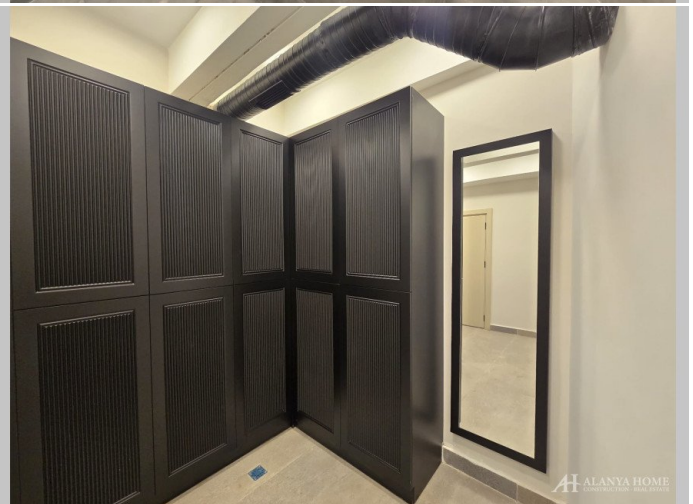
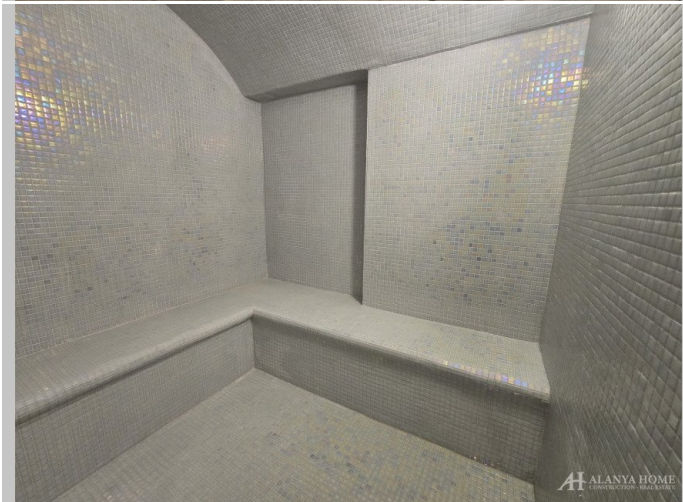
פרטים

שירותים חיצוניים

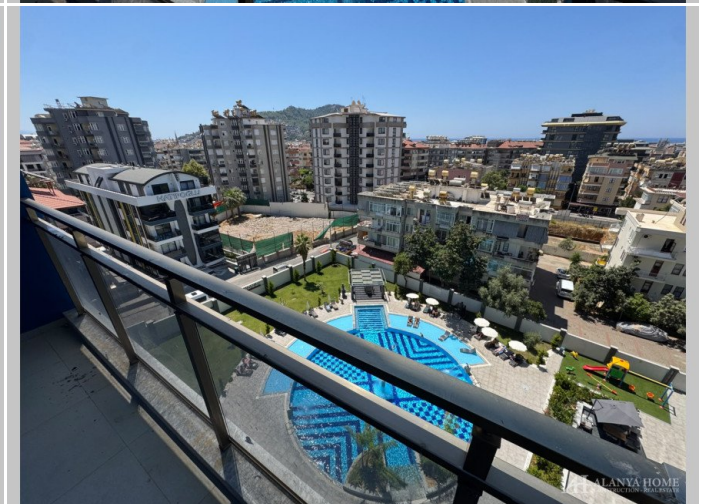
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	🏊 פול 🏊 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	🏊 חניה 🏊 כן	✓ Parking Garage — כן
✓ Rental Management — כן	🏊 מרפסת 🏊 כן	🏊 מעלית 🏊 כן













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1390/il/dyrt_21_mrvhtt_bmrkz_alnyh_konak_twin_towers_3