

דירת 1+1 לא מרוהטת ב-Kavi Dreams, אובה, אלניה

OBA, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€99.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 2	SQUARE 55m2
	FROM SEA up to 800 m	מחירים מ €99000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 לא מרוהטת בשטח 55 מ"ר מוצעת במתחם Kavi Dreams ברובע אובה שבאלניה. הדירה נמצאת בקומה השנייה, פונה דרומה וכוללת חדר רחצה ושירותים אחד ומרפסת אחת. הים נמצא במרחק 850 מטר, ובמתחם יש בריכות חיצוניות ומקורה, חניה, מתקני ספא וכושר, אזור משחק לילדים ואבטחה.

המאפיינים של דירת 55 מ"ר במתחם Kavi Dreams

- מיקום: רובע אובה, אלניה
- שם המתחם: Kavi Dreams
- תכנון: 1+1
- שטח הדירה: 55 מ"ר
- קומה שנייה
- דירה לא מרוהטת
- כיוון דרום
- מרפסת אחת
- חדר רחצה ושירותים אחד
- מרחק מהים: 850 מטר

תכנון ה-1+1 והשטח של 55 מ"ר יוצרים מסגרת ברורה ונוחה לארגון חלל המגורים. הדירה מוצעת ללא ריהוט, ולכן ניתן לבחור את הריהוט, פתרונות האחסון והעיצוב בהתאם להעדפות האישיות ולשימוש המתוכנן בנכס. המרפסת מוסיפה לדירה שטח חיצוני פרטי, והכיוון הדרומי הוא נתון משמעותי נוסף שניתן להביא בחשבון בעת בחינת הנכס.

הדירה ממוקמת בקומה השנייה, ובבניין יש מעלית המאפשרת מעבר נוח בין הקומות. חדר הרחצה והשירותים משרת את תכנון ה-1+1. הנתונים המפורטים על השטח, הקומה, הכיוון ומצב הריהוט מאפשרים לבחון בצורה עניינית את התאמת הדירה לצרכים האישיים, ללא צורך להסתמך על תיאורים כלליים.

בריכות, כושר ומתקני ספא בתוך המתחם

השטחים המשותפים של Kavi Dreams כוללים בריכה חיצונית ובריכה מקורה. לרשות דיירים עומד גם מתחם כושר, ולצדו מתקני פנאי ורוגע הכוללים סאונה, חמאם וחדר אדים. בלובי המתחם נמצא גם אזור ביליארד, המוסיף אפשרות לפעילות משותפת בתוך סביבת המגורים.

למתחם יש חניה פתוחה וחניה מקורה, נתון מעשי עבור בעלי רכב. משפחות יכולות להיעזר באזור המשחק המיועד לילדים. בנוסף, ברשימת מתקני הבניין נכללים מעלית, גנרטור ואבטחה. שילוב המתקנים מעניק לדיירים גישה למגוון שירותים ופעילויות מבלי לצאת משטח המתחם.

מגורים באובה במרחק 850 מטר מהים

Kavi Dreams ממוקם ברובע אובה באלניה, והמרחק המצוין מהים הוא 850 מטר. מיקום זה עשוי להתאים למי שמעדיף גישה סבירה לחוף לצד שימוש בבריכות, במתקני הכושר, באזורי הספא ובחניה של מתחם המגורים.

הדירה משלבת תכנון 1+1, שטח של 55 מ"ר, קומה שנייה, כיוון דרום ומרפסת אחת. העובדה שהיא מוצעת ללא ריהוט מאפשרת לקונה להתחיל מחלל פנוי ולבחור את סגנון העיצוב המתאים לו. במקביל, התשתיות המשותפות מספקות אפשרויות לפעילות גופנית, מנוחה ובילוי עבור דיירים בגילים שונים.

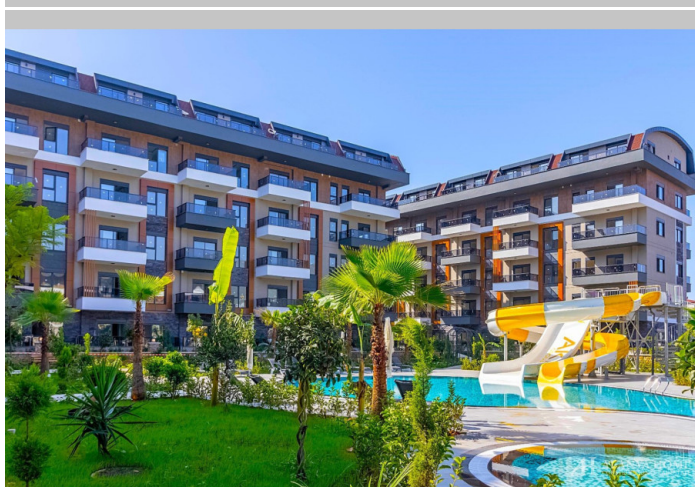
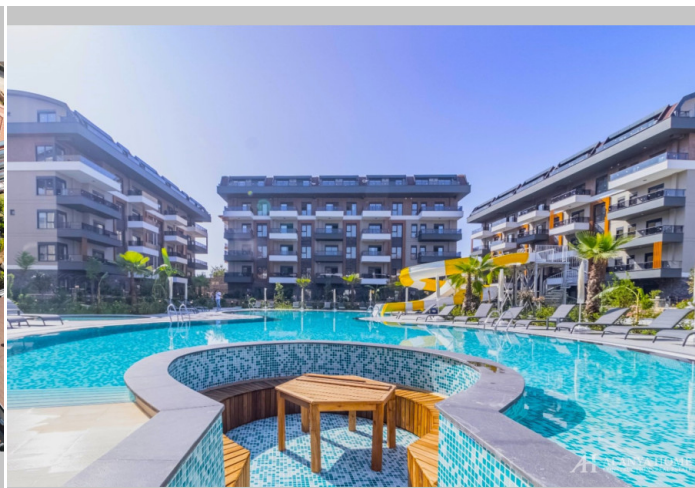
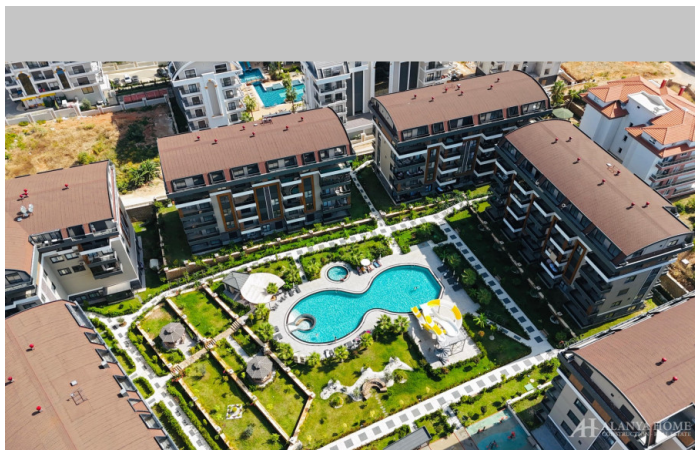
הבריכות החיצונית והמקורה מאפשרות לבחור בין אזורי השחייה של המתחם, בעוד שהסאונה, החמאם וחדר האדים מרחיבים את אפשרויות הפנאי. אזור הילדים, הביליארד והלובי משלימים את המרחבים המשותפים, והחניה הפתוחה והמקורה מוסיפה פתרון שימושי לבעלי רכב.

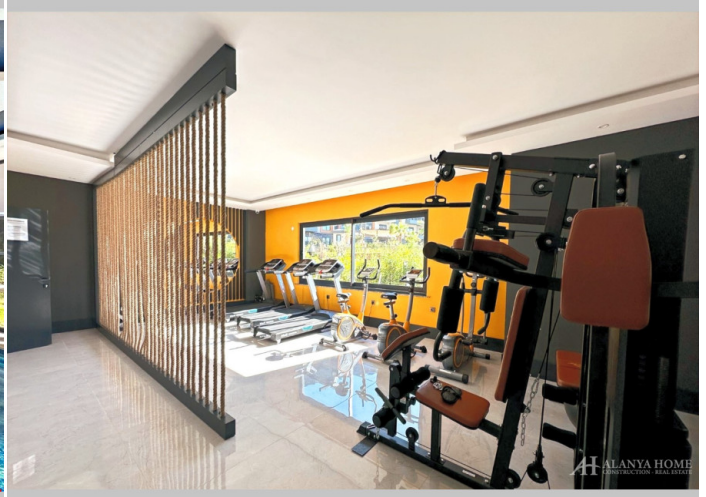
לקבלת פרטים נוספים על הדירה במתחם Kavi Dreams או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

פול — כן	Security — כן ✓	Doorman — כן ✓
Fitness — כן ✓	Aquapark — כן ✓	Indoor pool — כן ✓
Rest & BBQ areas — כן ✓	Turkish Bath — כן ✓	Sauna — כן ✓
חניה — כן	Game Room — כן ✓	Tennis Court — כן ✓
מרפסת — כן	Rental Management — כן ✓	Parking Garage — כן ✓
מעלית — כן		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1389/il/dyrt_11_la_mrvhtt_b_kavi_dreams_avbh_alnyh